



Krajský úřad

Ústecký kraj

Číslo objednatele: **18/SML3639/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Václavem Fridrichem, vedoucím investičního odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná jednání: František Rýsl
E-mail/telefon: rysl.f@kr-ustecky.cz / 475 657 352
(dále jen „objednatel“ i příkazce“)

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel: VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Sídlo: U hrádku 2960, 415 01 Teplice
Zastoupený: Ing. Miloslavem Vaněrkou
IČ:(RČ) 25479296
DIČ: CZ 25479296
Bank. spojení: KB, a.s., pobočka Teplice
číslo účtu: 27-7464190297/0100
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Zdeňka Šušota
E-mail/telefon: susota@vztahy-vanerka.cz / 725 064 843

Kontaktní osoba ve věcech technických: Zdeňka Šušota
E-mail/telefon: susota@vztahy-vanerka.cz / 725 064 843

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu oddíl C, vložka 20025
Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla (stavby): „**VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most - stavba výtahu**“ za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
3. Předmět díla je vymezen v:
 - a) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále také jen „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy
 - b) projektové dokumentaci zpracované firmou VÝTAHY VANĚRKA S.R.O., U hrádku 2960, 415 01 Teplice IČO: 25479296
 - c) nabídce zhotovitele ze dne 15.6.2018
4. Pokud je v zadávací dokumentaci, PD nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové záměny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona, zápis o tom se zpracuje do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně snížit (omezit) rozsah díla z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu objednatele. (jedná se o částečné odstoupení od smlouvy). Cena díla bude v takovém případě snížena způsobem podle ust. § 2614 občanského zákoníku.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely: Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, p. o., Zd. Fibicha 2778, 434 01 Most

II. Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **11 týdnů** od předání staveniště.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne dojití písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
4. Objednatel je oprávněn jednostranným právním jednáním:
 - a) prodloužit dobu plnění díla, pokud to bude nutné z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje. Objednatel tímto projevuje vůli k převzetí díla až v prodloužené době plnění, nikoliv v době dřívější,
 - b) dočasně pozastavit provádění díla z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje.Uvedená jednání objednatele budou zapsána do SD a provádění díla bude zhotovitelem přerušeno ke dni objednatelem stanovenému. Zhotovitel bude v průběhu roku informován o stavu finančních prostředků určených rozpočtem Ústeckého kraje na financování díla. Po uplynutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno nejpozději do 30 dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací. Opětovné zahájení prací bude zaznamenáno zhotovitelem ve SD a od tohoto data bude pokračovat doba

plnění. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 4b) tohoto čl. se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1 tohoto článku.

V případě nutnosti přerušení prací z důvodu extrémně nevhodných klimatických podmínek nebo provozních potřeb ze strany uživatele, a nebo neočekávaných situací na stavbě, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací, bude toto zapsáno do stavebního deníku, potvrzeno objednatelem i zhotovitelem, a tato doba přerušení prací až do celkové délky 60 kalendářních dnů se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle prvního odstavce článku II. Smlouvy o dílo.

5. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy, bude smluvními stranami dohodnuta nová doba plnění, která bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.
6. Místem plnění díla je na pozemku Zd. Fibicha 2778, 434 01 Most (v této smlouvě označeno i jako „staveniště“).

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši **1 656 892,- Kč**
(slovy: milionšestsetpadesáršesttisícosmsetdevadesát dva korun českých) **bez DPH**
tj. 2 004 840,- Kč (slovy: dvěmilionyčtyřitisíceosmsetčtyřicet korun českých) **s 21% DPH**.
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-88/INV/2018 s názvem „VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most - stavba výtahu“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 15.6.2018.
2. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „ZZVZ“), není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, potvrzený objednatelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě. U přípočtových položek neobsažených v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z 16.4.2018 ve výši 1 850 465,- Kč bez DPH) x jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha.
Změna v rozsahu díla nastane jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při provádění díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávilil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla
 - d) při provádění díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem

4. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy bude cena díla snížena. Postupováno bude přiměřeně dle odst. 3 tohoto článku.
5. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.
6. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
7. Konečná faktura může být vystavena a objednateli zaslána až po zcela dokončeném přejímacím řízení bez výhrad, tj. bez vad a nedodělků, podle Položkového rozpočtu skutečně provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí konečné faktury. Konečná faktura musí obsahovat dále také:
 - výslovný název " konečná faktura ",
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur,
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH a s DPH.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

8. Měsíční faktury obsahují:
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - částku k úhradě bez DPH, DPH a s DPH,
 - vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

9. Splatnost jakékoliv fakturované částky (ceny díla) se sjednává na **30 dnů** a počíná běžet dnem následujícím po **doručení** bezvadné faktury objednateli.
10. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná

k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění.

11. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
12. Pro platby dle čl. VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
13. V případech dle čl. I. odst. 5 (omezení díla) a čl. II. odst. 4 (dočasné pozastavení nebo prodloužení termínu plnění díla), nevzniká zhotoviteli vůči objednateli žádný další finanční nárok krom sjednané ceny díla. Zhotovitel prohlašuje, že s uvedenými možnostmi počítá a nevzniknou mu tak žádné negativní dopady na jeho podnikání (např. škoda apod.).
14. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
 - a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
 - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Teplice, územní pracoviště Teplice a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto čl.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.

6. Pokud dílo obsahuje jiné, než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, má právo objednatel odmítnout převzetí díla. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle čl. II odst. 1.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá – li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec jistoty zhotovitele dle čl. III odst. 5.
4. Zhotovitel dále přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí **60 měsíců** ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamáce“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamáce/ *v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamáce,*
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla/ právo na přiměřenou slevu z ceny díla, pokud nedojde k opravě v přiměřené době, nebo se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou,
 - c) právo vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
 - d) právo požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
7. Uplatněním práv dle odst. 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
8. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé pro nevhodnost věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal, v případě, že nedodržel povinnost dle čl. VII. odst. 24 této smlouvy.
9. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6. tohoto čl. je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto čl.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělky v zápisu) smluvní pokutu ve výši

- 1 000,- Kč,
- c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost (soupis vad a nedodělků, příloha protokolu o předání stavby) smluvní pokutu ve výši 100,- Kč,
 - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení BOZP, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy,
 - e) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoli peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
 3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě porušení závazku zhotovitele uvedeného v čl. III. odst. 13 této smlouvy, a to doručením odstoupení zhotoviteli.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prostě faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.
2. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD.
3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu dle příslušného právního předpisu
4. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Funkci stavbyvedoucího bude vykonávat a vedením SD bude pověřen Martin Souček. V případě změny stavbyvedoucího je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový stavbyvedoucí splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní stavbyvedoucí. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údaje o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.
5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
6. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby nedošlo ke vzniku škody objednateli.
8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).

9. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.
10. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatelem nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v SD a zároveň e-mailem.. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či znepřístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
13. Organizace kontrolních dní bude dohodnuta při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
14. Zhotovitel je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
15. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
16. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
17. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
18. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
19. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.

20. Náklady na spotřebu energií (elektřina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání staveniště dohodnut způsob úhrady.
21. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci stavby ve 2 vyhotoveních.
22. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště kopii položkového rozpočtu včetně elektronické verze, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č.2 této smlouvy) a dále předá harmonogram prací.
23. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení, které mu bude předáno v den předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržení veškerých, uvedených podmínek ve stavebním povolení, a taktéž podmínek za stavebníka, ke kterým je stavebník povinen v souvislosti s prováděním stavby.
24. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
25. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o rozhodnutí správce daně o tom, že zhotovitel je **nespolehlivý plátc** podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., a to nejpozději před doručením prvního daňového dokladu – faktury objednateli vystavené s datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) po vydání tohoto rozhodnutí správce daně. Nesplnění uvedené povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy o dílo ze strany objednatele.
26. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků - čl. IX. odst. 3.) František Rýsl, referent investičního odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje. Za zhotovitele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků dle čl. IX. odst. 3.) stavbyvedoucí dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy.
K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
27. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci stavby sjedná zhotovitel s příslušným vlastníkem podmínky záboru. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
28. Zhotovitel zajistí geodetické zaměření veškerých nových objektů nebo změn stávajících objektů. Společně s dílem předá zhotovitel objednateli dokladovou část nezbytnou pro řádné převzetí, kolaudaci a užívání dokončeného díla tj. dokumentaci skutečného provedení včetně geodetického zaměření dokončené stavby (GP pro potřeby majetkoprávního vypořádání dotčených pozemků, zápis do KN a zřízení VB na pozemky dotčené stavbou a přeložkami), stanovisko Policie ČR OR DI místa příslušného, doklady o provedených předepsaných zkouškách a měřeních, atesty, prohlášení o shodě materiálu použitého na stavbě, doklady o likvidaci odpadu, doklady prokazující splnění technických požadavků na zabudované vybrané stavební výrobky, prohlášení zhotovitele k provedené stavbě, stavební deník, vyjádření správců sítí k provedení stavby a k převzetí provedených přeložek a případně další potřebné dle vyžádání objednatele. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na vyžádání objednatele závěrečné kontrolní prohlídky SÚ před vydáním kolaudačního souhlasu.

VIII.

Pojištění zhotovitele a díla Bankovní záruky

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně

možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **3 mil. Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.

2. **Zákonné pojištění zaměstnanců.** Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
3. **Pojištění podzhotovitelů (subdodavatelů).** Povinnost obou pojištění podle předchozích odstavců se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele. Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
4. **Pojištění díla – stavebně montážní pojištění.** Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků, a to na novou cenu díla.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.

5. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 58/122R/2016 ze dne 12.10.2016 a rozhodnutím zadavatele ze dne 25.6.2018.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Výjimkou je změna použitých výrobků postupem dle čl. I. odst. 4 této smlouvy, kdy ke změně smlouvy (příloh) zde uvedenými zápisy, popř. jiné případy, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv

postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky IDq7mbjfz./na e-mail: info@vytahy-vanerka.cz. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

6. Za zhotovitele uděluje souhlasy dle této smlouvy zástupce pro věcná jednání.

X.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Ing. Miloslav Vaněrka je oprávněn podepsat tuto smlouvu za zhotovitele v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Ing. Václav Fridrich, vedoucí odboru investičního, je oprávněn podepsat tuto smlouvu na základě svěření ze dne 1.4.2017.

V Ústí nad Labem dne 10. 7. 2018

V Duchcově dne 10. 7. 2018

.....
Ústecký kraj

Ing. Václav Fridrich
vedoucí odboru investičního

.....
VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Ing. Miloslav Vaněrka
jednatel společnosti

Přílohy

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 20025

Datum vzniku a zápisu:	23. prosince 2003
Spisová značka:	C 20025 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.
Sídlo:	U hrádku 2960, 415 01 Teplice
Identifikační číslo:	254 79 296
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Statutární orgán:	
Jednatel:	Ing. MILOSLAV VANĚRKA, dat. nar. 24. července 1956 U hrádku 2960, 415 01 Teplice Den vzniku funkce: 23. prosince 2003
Jednatel:	MARIE VANĚRKOVÁ, dat. nar. 3. února 1960 U hrádku 2960, 415 01 Teplice Den vzniku funkce: 23. prosince 2003
Jednatel:	Ing. MILOSLAV VANĚRKA, dat. nar. 5. července 1980 Rudolfova 3136, 415 01 Teplice Den vzniku funkce: 23. prosince 2003
Jednatel:	Ing. MARTINA HRUDKAJOVÁ, dat. nar. 18. prosince 1986 Bořivojova 3130, 415 01 Teplice Den vzniku funkce: 4. října 2011
Počet členů:	4
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	Ing. MILOSLAV VANĚRKA, dat. nar. 24. července 1956 U hrádku 2960, 415 01 Teplice
Podíl:	Vklad: 1 190 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 119/1020 Druh podílu: základní podíl č. 1 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 1 190 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 119/1020 Druh podílu: základní podíl č. 5 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 1 190 000,- Kč Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 119/1020 Druh podílu: základní podíl č. 6 Kmenový list: vydán kmenový list	
Společník:	MARIE VANĚRKOVÁ, dat. nar. 3. února 1960 U hrádku 2960, 415 01 Teplice
Podíl:	Vklad: 850 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 85/1020 Druh podílu: základní podíl č. 2 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 850 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 85/1020 Druh podílu: základní podíl č. 7 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 850 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 85/1020 Druh podílu: základní podíl č. 8 Kmenový list: vydán kmenový list
Společník:	Ing. MILOSLAV VANĚRKA, dat. nar. 5. července 1980 Rudolfova 3136, 415 01 Teplice
Podíl:	Vklad: 680 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 68/1020 Druh podílu: základní podíl č. 3 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 680 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 68/1020 Druh podílu: základní podíl č. 9 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 680 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 68/1020 Druh podílu: základní podíl č. 10 Kmenový list: vydán kmenový list
Společník:	Ing. MARTINA HRUDKAJOVÁ, dat. nar. 18. prosince 1986 Bořivojova 3130, 415 01 Teplice
Podíl:	Vklad: 680 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 68/1020 Druh podílu: základní podíl č. 4 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 680 000,- Kč

	Splaceno: 100%
	Obchodní podíl: 68/1020
	Druh podílu: základní podíl č. 11
	Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 680 000,- Kč
	Splaceno: 100%
	Obchodní podíl: 68/1020
	Druh podílu: základní podíl č. 12
	Kmenový list: vydán kmenový list
Základní kapitál:	10 200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VOŠ Most

Stavba: VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most-stavba výtahu

KSO: SO_01

Místo: Z.Fibicha 2778 Most

CC-CZ:

Datum: 20.4.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

IČ:

25479296

DIČ:

CZ25479296

Projektant:

Bleskové projekty s.r.o. Kročehlavská Kladno

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 656 892,00

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	1 656 892,00	347 948,00
	snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 004 840,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VOŠ Most

Stavba: VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most-stavba výtahu

Místo: Z.Fibicha 2778 Most

Datum:

20.4.2018

Zadavatel: Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Projektant:

Bleskové projekty s.r.o. Kročehl

Uchazeč:

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 656 891,03	2 004 838,15	
A	Objekt VOŠ	1 510 372,33	1 827 550,52	STA
B	Elektro	55 618,70	67 298,63	STA
C	Vedlejší a ostatní náklady	90 900,00	109 989,00	STA

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!_x000d_

1) v Rekapitulaci stavby vyplňte údaje o Uchazeči (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)_x000d_

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě Soupis prací ceny u položek_x000d_

Podrobnosti k vyplnění naleznete na poslední záložce s Pokyny pro vyplnění

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most-stavba výtahu

Objekt:

A - Objekt školy

KSO: SO_01

Místo: Z.Fibicha 2778 Most

CC-CZ:

Datum: 20.4.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

IČ:

25479296

DIČ:

CZ25479296

Projektant:

Bleskové projekty s.r.o. Kročehlavská Kladno

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**1 510 372,33**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 510 372,33	21,00%	317 178,19
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****1 827 550,52**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most-stavba výtahu

Objekt:

A - Objekt školy

Místo:

Z.Fibicha 2778 Most

Datum:

20.4.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Projektant:

Bleskové projekty s.r.o. Kročehlavská Kladno

Uchazeč: VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 510 372,33

HSV - Práce a dodávky HSV

105 129,33

1 - Zemní práce

2 195,19

2 - Zakládání

1 573,14

3 - Svislé a kompletní konstrukce

24 059,49

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 592,33

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

25 606,23

997 - Přesun sutě

40 812,66

998 - Přesun hmot

4 290,29

PSV - Práce a dodávky PSV

15 243,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

5 334,97

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

242,40

763 - Konstrukce suché výstavby

1 019,65

771 - Podlahy z dlaždic

2 473,79

776 - Podlahy povlakové

3 411,12

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 047,37

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

713,70

M - Práce a dodávky M

1 390 000,00

43-M - Montáž ocelových konstrukcí

1 390 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most-stavba výtahu

Objekt:

A - Objekt školy

Místo:

Z.Fibicha 2778 Most

Datum:

20.4.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Projektant:

Bleskové projekty s.r.o. Kročehlavská Kladno

Uchazeč:

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 510 372,33	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				105 129,33	

D 1		Zemní práce				2 195,19		
1	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	6,385	229,73	1 466,83	CS ÚRS 2016 02
VV		2,25*2,35*1,15*1,05						
2	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	6,385	19,14	122,19	CS ÚRS 2016 02
3	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	0,546	71,93	39,24	CS ÚRS 2016 02
VV		1,15*1,15*0,75*0,55				0,546		
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,546	210,86	115,13	CS ÚRS 2016 02
5	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	0,546	154,81	84,53	CS ÚRS 2016 02
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,546	13,86	7,57	CS ÚRS 2016 02
7	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	0,874	411,75	359,70	CS ÚRS 2016 02
VV		0,546*1,6 'Přepočtené koeficientem množství				0,874		
D 2		Zakládání				1 573,14		
8	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	0,625	2 208,50	1 380,31	CS ÚRS 2016 02
VV		2,5*2,5*0,1				0,625		
9	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	0,750	204,36	153,27	CS ÚRS 2016 02
VV		2,5*3*0,1				0,750		
10	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	0,750	52,75	39,56	CS ÚRS 2016 02
D 3		Svislé a kompletní konstrukce				24 059,49		
11	K	311112030	Uložení tvárnice ztraceného bednění, tl.30 cm, bez dodávky tvárníc a betonu	m2	8,400	269,93	2 267,37	CS ÚRS 2016 02
VV		1,0*(2,35*2+(2,25-2*0,3)*2)*1,05				8,400		
12	K	631310020	Mazanina z betonu C12/15 tloušťka 5 cm	m2	11,104	150,06	1 666,23	CS ÚRS 2016 02
VV		2*2,25*2,35*1,05				11,104		
13	M	59515405	Tvárnice pro ztracená bednění š.30 50x30x25 cm	kus	67,200	42,36	2 846,89	CS ÚRS 2016 02
VV		1,0*(2,35*2+(2,25-2*0,3)*2)*1,05/0,5/0,25				67,200		
14	M	13285295	Tyč žebírková, výztuž do betonu ocel 1050SD 10mm	t	0,054	17 266,05	930,69	CS ÚRS 2016 02
VV		(2*(2,35+2,25)*5*0,62/1000*1,05)+(2*(2,35+2,25)*4*0,62/1000*1,05)				0,054		
15	M	31316663	Šít svařovaná Kari KY 49 3x2m rohož - možno nahradit rovnocenným materiálem	kus	2,000	993,69	1 987,38	CS ÚRS 2016 02
16	K	58922162	Beton tř.C 20/25 z SPC fr.do 22mm velmi měkký S3	m3	3,124	1 976,40	6 173,78	CS ÚRS 2016 02
VV		(0,2*2,35*2,5*1,05)+(1,0*(2,35*2+(2,25-2*0,3)*2)*0,3*0,75*1,05)				3,124		
17	K	317121044	Překlad nosný porobeton, světlost otv. Do 180cm, překlad nosný NOP IV/3/20 174x24,9x25cm	kus	4,000	1 251,72	5 006,88	CS ÚRS 2016 02
18	K	342272323	Zazdívka otvorů pl.do 4 m2 tvárnicemi, tl.zdí 25 cm	m3	1,134	2 804,48	3 180,27	CS ÚRS 2016 02
VV		0,25*2,4*1,8*1,05				1,134		
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6 592,33		
19	K	6112472101	Omitka stěn vnitřní Hasit třívrstvá, postřík, jádro 650 tl.10 mm stuk 160 lešení - možno nahradit rovnocenným materiálem	m2	7,734	312,47	2 416,66	CS ÚRS 2016 02
VV		4*(2,5*1,8-2,175*1,18)				7,734		
20	K	612425931	Omitka vápenná vnitřní ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	8,627	484,04	4 175,67	CS ÚRS 2016 02
VV		4*(0,25+0,14)*(2*2,175+1,18)				8,627		
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				25 606,23		

21	K	941111131	Lešení lehké fasádní š.1m, výška do 30m, montáž, demontáž, doprava, pronájem 1 měsíc	m2	116,760	111,63	13 033,92	CS ÚRS 2016 02
VV		(2,35+2,25+1,0)*16,5*1,05+(2,35*8*1,05)			116,760			
22	K	971100031	vybourání otvorů ve zdech betonových	m2	11,774	1 067,81	12 572,31	CS ÚRS 2016 02
VV		4*(1,18*2,175)*1,03+4*(1,0*0,3)			11,774			
D		997	Přesun sutě	40 812,66				
23	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	8,511	578,31	4 921,96	CS ÚRS 2016 02
24	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v do 20 m	m	11,000	402,03	4 422,37	CS ÚRS 2016 02
25	K	997013322	Příplatek k shozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití	m	110,000	54,90	6 039,00	CS ÚRS 2016 02
VV		11*10 'Přepočtené koeficientem množství			110,000			
26	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,511	194,84	1 658,28	CS ÚRS 2016 02
27	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	161,709	8,48	1 371,85	CS ÚRS 2016 02
VV		8,511*19 'Přepočtené koeficientem množství			161,709			
28	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	5,726	1 592,10	9 116,36	CS ÚRS 2016 02
VV		5,726			5,726			
29	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	12,734	1 043,10	13 282,84	CS ÚRS 2016 02
D		998	Přesun hmot	4 290,29				
30	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	18,460	232,41	4 290,29	CS ÚRS 2016 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV	15 243,00				
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 334,97				
31	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg- možno nahradit rovnocenným materiálem	t	0,006	32 940,00	197,64	CS ÚRS 2016 02
VV		(11,356+6,081)*0,00035			0,006			
32	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	6,081	84,20	511,99	CS ÚRS 2016 02
VV		2,35*2,25*1,15			6,081			
33	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	12,167	98,14	1 194,07	CS ÚRS 2016 02
VV		1,15*2*(2,35+2,25)*1,15			12,167			
34	M	628526740R1	pás modifikovaný SBS	m2	17,437	125,00	2 179,61	
VV		1,15*2*(2,35+2,25)*1,15			11,356			
VV		2,35*2,25*1,15			6,081			
VV		Součet			17,437			
35	K	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilií vrstva ochranná	m2	10,340	75,20	777,57	CS ÚRS 2016 02
VV		10,34			10,340			
36	M	693110640	geotextilie 500 g/m2, šíře 200 cm	m2	7,935	41,00	325,34	CS ÚRS 2016 02
VV		(2,35+2,25)*1,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			7,935			
37	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,170	875,01	148,75	CS ÚRS 2016 02
D		733	Rozvod potrubí	242,40				
38	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	8,000	30,30	242,40	CS ÚRS 2016 02
VV		4*2						
39	K	733122112	Potrubí ocelové přesné opláštěné D 15x1,25mm	m	8,000	178,30	1 426,40	CS ÚRS 2016 02
VV		4*2			11,308			

D		735	Topná tělesa	1 019,65				
40	K	735494811	Vypuštění vody ztopných těles	m2	1,920	27,80	53,38	CS ÚRS 2016 02
VV		4*0,1*1,2		1,920				
41	K	735200010	Demontáž topných těles	m2	1,920	24,10	46,27	CS ÚRS 2016 02
VV		4*0,1*1,2		1,920				
42	K	735179110	Montáž topných těles	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2016 02
43	K	484545091	Stěna topná Koratherm vertikál K10V v 2000 dl.218	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2016 02
44	K	735156930	Tlakové zkoušky topných těles RADIK 33	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 02
D		771	Podlahy z dlaždic	2 473,79				
45	K	771990010	Cyboursání keranmické nebo reracové dlažby	m2	0,911	134,20	122,23	CS ÚRS 2016 02
VV		(1,18+2*0,4)*0,4*1,15		0,911				
46	M	59764210	Dlažba Taurus Gratin hladká protiskl 300x300x9mm- možno nahradit rovnocenným materiálem	m2	2,006	346,10	694,22	
VV		((2*0,5+2*0,4)*0,1*1,15)+((1,18+2*0,4))*(0,39+0,4)*1,15		2,006				
47	K	771212113	Kladení dlažby keramické do TM vel. Do 400x400	m2	0,911	310,10	282,44	CS ÚRS 2016 02
VV		(1,18+2*0,4)*0,4*1,15		0,911				
48	K	771130111	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100mm	m	1,800	65,40	117,72	CS ÚRS 2016 02
VV		(2*0,5+2*0,4)		1,800				
49	K	771479001	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	1,800	67,20	120,96	CS ÚRS 2016 02
VV		(2*0,5+2*0,4)		1,800				
50	K	771579795	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně, Asoflexfuge- možno nahradit rovnocenným materiálem	2	21,800	46,20	1 007,16	CS ÚRS 2016 02
VV		2*13,8		27,600				
51	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,251	514,20	129,06	CS ÚRS 2016 02
D		776	Podlahy povlakové	3 411,12				
52	K	776561110	Položení volné podlah, linoleum nebo imitace, pouze položení - lino ve specifikaci	m2	5,396	22,10	119,26	CS ÚRS 2016 02
VV		3*(1,18+2*0,4)*(0,39+0,4)*1,15		5,396				
53	K	28410153	Linoleum Marmorette PUR tl.2,5mm, š 2m dl.20m- možno nahradit rovnocenným materiálem	m2	5,396	610,00	3 291,86	CS ÚRS 2016 02
VV		3*(1,18+2*0,4)*(0,39+0,4)*1,15		5,396				
D		783	Dokončovací práce - nátěry	2 047,37				
54	K	783851225	Nátěr epoxidový betonových podlah Notoflor FC 130, Nitoflor FC 130 Dark Grey (tmavě šedá)- možno nahradit rovnocenným materiálem	m2	14,418	142,00	2 047,37	CS ÚRS 2016 02
VV		((2,35-2*0,3)*2,25-2*0,3)*1,15)+(1,0*(2*(2,35-2*0,3)+2*(2,25-2*0,3)))*1,15+((2*2,35*0,3+2*(2,25-2*0,3)*0,3)*1,15		14,418				
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety	713,70				
VV		((2,35-2*0,3)*2,25-2*0,3)*1,15)+(1,0*(2*(2,35-2*0,3)+2*(2,25-2*0,3)))*1,15+((2*2,35*0,3+2*(2,25-2*0,3)*0,3)*1,15		14,418				
55	K	784165522	Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2x- možno nahradit rovnocenným materiálem	m2	14,418	49,50	713,70	CS ÚRS 2016 02
D		M	Práce a dodávky M	1 390 000,00				
D		43-M	Montáž ocelových konstrukcí	1 390 000,00				
56	K	43-101-1	Montáž a dodávka výtahu TOV BS 630/1,0 4/4 aut. dveře 900mm + ocelová konstrukce opláštěná materiálem CETRIS tl. 24mm v konečném fasádním nátěru dle PD- možno nahradit rovnocenným	soub	1,000	1 390 000,00	1 390 000,00	





KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most-stavba výtahu

Objekt:

B - Elektro

KSO:

SO_01

Místo:

Z.Fibicha 2778 Most

CC-CZ:

Datum:

20.4.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

IČ:

25479296

DIČ:

CZ25479296

Projektant:

Bleskové projekty s.r.o. Kročehlavská Kladno

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**55 618,70**DPH základní
snížená

Základ daně

55 618,70

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

11 679,93

0,00

Cena s DPH**v CZK****67 298,63**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most-stavba výtahu

Objekt:

B - Elektro

Místo:	Z.Fibicha 2778 Most	Datum:	20.4.2018
Zadavatel:	Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem	Projektant:	Bleskové projekty s.r.o. Kročehlavská Kladno
Uchazeč:	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.		
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem		55 618,70	
M - Práce a dodávky M		55 618,70	
21-M - Elektromontáže		55 618,70	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most-stavba výtahu		
Objekt:	B - Elektro		
Místo:	Z.Fibicha 2778 Most	Datum:	20.4.2018
Zadavatel:	Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem	Projektant:	Bleskové projekty s.r.o. Kročehlavská Kladno
Uchazeč:	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							55 618,70	
D	M		Práce a dodávky M				55 618,70	
D	21-M		Elektromontáže				55 618,70	
81	M	240000001	Provedení instalací rozvadnice včetně materiálu, viz specifikace	kus	1,000	19 800,00	19 800,00	
82	M	210800117	Kabel CYKY 750 V 5x4mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	25,000	98,10	2 452,50	
83	M	357161607	Rozvodnice plastová RNG-1P14	kus	2,000	315,40	630,80	
84	M	35822401	Jistič do 63A 3polový charakter.B LPN-16B-3	kus	2,000	498,20	996,40	
85	M	220280102	Uložení byt.kabelu pod omítku s vysekáním drážky 5x4,0	m	20,000	104,20	2 084,00	
86	M	34111036	Kabel silový s Cu jádrem 750V CYKY 3x2,5mm2	m	50,000	17,30	865,00	
87	M	34109515	Kabel silový s Cu jádrem 750V CYKYLo 3x1,5mm2	m	50,000	9,80	490,00	
159	K	21-M- 1002	Montáž elektroinstalace	soub	1,000	9 800,00	9 800,00	
160	K	21-M- 1003	Stavební připojce	soub	1,000	8 000,00	8 000,00	
161	K	21-M- 1004	Výchozí revize	soub	1,000	10 500,00	10 500,00	





KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most-stavba výtahu

Objekt:

C- Vedlejší a ostatní náklady

KSO: SO_01

Místo: Z.Fibicha 2778 Most

CC-CZ:

Datum: 20.4.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

IČ:

25479296

DIČ:

CZ25479296

Projektant:

Bleskové projekty s.r.o. Kročehlavská Kladno

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**90 900,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	90 900,00	21,00%	19 089,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****109 989,00**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most-stavba výtahu

Objekt:

C- Vedlejší a ostatní náklady

Místo:	Z.Fibicha 2778 Most	Datum:	20.4.2018
Zadavatel:	Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem	Projektant:	Bleskové projekty s.r.o. Kročehlavská Kladno
Uchazeč:	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.		
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem		90 900,00	
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		90 900,00	
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		6 000,00	
VRN3 - Zařízení staveniště		24 000,00	
VRN4 - Inženýrská činnost		26 900,00	
VRN5 - Finanční náklady		21 000,00	
VRN6 - Územní vlivy		13 000,00	

SOUPIS PRACÍ Stavba: VOŠ, ekonomická, sociální a zdravotnická, OA SOgŠ a SZŠ Most-stavba výtahu Objekt: C- Vedlejší a ostatní náklady Místo: Z.Fibicha 2778 Most Datum: 20.4.2018 Zadavatel: Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem Projektant: Bleskové projekty s.r.o. Kročehlavská Kladno Uchazeč: VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.								
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							90 900,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				90 900,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				6 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2016 02
D	VRN3		Zařízení staveniště				24 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2016 02
3	K	032002000	Vybavení staveniště - stavební výtah, příp. jeřábnické práce...	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2016 02
D	VRN4		Inženýrská činnost				26 900,00	
4	K	043103000	Zkoušky a revize bez rozlišení	soub	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2016 02
10	K	043114000	Zkoušky tlakové	soub	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2016 02
11	K	043194000	Ostatní zkoušky	soub	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2016 02

D		VRN5	Finanční náklady					21 000,00		
5	K	051303001	Pojištění stavby - náklady na pojištění stavby dle podmínek zadávací dokumentace	soub	1,000	21 000,00	21 000,00			
D		VRN6	Územní vlivy					13 000,00		
6	K	060001000	Územní vlivy	soub	1,000	4 000,00	4 000,00		CS ÚRS 2016 02	
7	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soub	1,000	9 000,00	9 000,00		CS ÚRS 2016 02	



