



# SMLOUVA O DÍLO

ZŠ Sokolovská – oprava podlah a výměna dveří

č. DS 2 0 1 8 0 1 0 1 8

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: panem Tiborem Batthyánym, primátorem města  
ve věcech smluvních: panem Bc. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové  
správy  
ve věcech technických: paní [REDAKCE], referentem oddělení majetkové správy  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)  
a

**Zhotovitel:** JBK Liberec spol. s r.o.  
se sídlem: Liberec 11, Mírová 574/8, PSČ 46011  
zastoupené: Martinem Barvínkem, jednatelem  
ve věcech technických: Martinem Barvínkem, jednatelem  
IČ: 25463241  
DIČ: CZ25463241  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19366  
(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je oprava poškozené podlahy na chodbách školy a výměna 6 ks dveří na sociálním zařízení žáků v přízemí, 1 NP a 2 NP základní školy Sokolovská v Liberci, dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 28. 5. 2018, která je přílohou č. 1 smlouvy.
- 3) Účelem smlouvy je zprovoznění funkčnosti dveří a obnova poškozené podlahy.
- 4) Místo plnění: Základní škola Liberec, Sokolovská 328, 460 14 Liberec.
- 5) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

## III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** do tří dnů po protokolárním předání staveniště zhotoviteli
- 2) **Dokončení a předání díla:** do 20. 8. 2018, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.
- 3) Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 4) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatel, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.

#### IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.
- 2) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 3) Zhotovitel umožní přístup na staveniště, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátorovi BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů.
- 4) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 5) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 6) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů.
- 7) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

#### V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 28. 5. 2018, která tvoří jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součást. Dohodnutá cena je cenou maximální pro realizaci prací uvedených v čl. II odst. 2 této smlouvy.

##### **Účastníky dohodnutá cena díla činí:**

Cena bez DPH	120 023,00 Kč
DPH 21%	25 204,83 Kč
<b>Celková cena díla</b>	<b>145 227,83 Kč</b>
<b>Celková cena díla po zaokrouhlení</b>	<b>145 228,00 Kč</b>

(Slovy: jednočtyřicetpěttisícdvěstědvacetosmkorunčeských)

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše (dále jen „**celková cena**“) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

#### VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat. Kopie podepsaného a



vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.

- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, bude objednatel vrácena zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 6) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

#### VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **400,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení zhotovitel neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 11) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.

#### VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této



smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.

- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

### IX. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poplávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo v délce 60 měsíců, která počíná běžet ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla a vad v záruce, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

### X. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla, ihned po jeho ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách.

### XI. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším poddodavatelům.
- 3) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele.

### XII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 6) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

### XIII. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

### XIV. Příloha smlouvy

Povinnou přílohu smlouvy tvoří: Cenová nabídka

09 -07- 2018

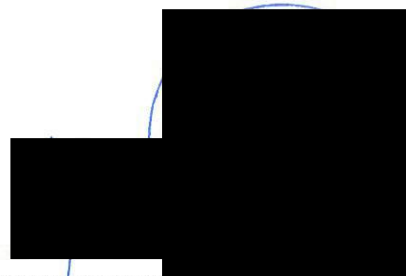
V Liberci dne .....

Za zhotovitele:



Martin Barvínek  
jednatel

Za objednatele:



Bc. Jaroslav Šchajbal  
vedoucí odboru

## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>ZŠ Sokolovská</b>	Objednatel:		IČ/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:	bez projektu	IČ/DIČ:	
Lokalita:		Zhotovitel:	JBK Liberec spol. s r.o.	IČ/DIČ:	25463241/CZ25463241
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	27
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	28.05.2018

### Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	14 173,29	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	2 353,38		
	Montáž	22 818,75	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
<b>PSV</b>	Dodávky	52 497,44	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	10 178,32			Provozní vlivy	0,00		
<b>"M"</b>	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00		
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		18 001,41						
<b>ZRN celkem</b>		117 669,00	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	2 353,38		
			<b>DN celkem z obj.</b>	0,00	<b>NUS celkem z obj.</b>	2 353,38		
					<b>ORN celkem</b>	0,00		
					<b>ORN celkem z obj.</b>	0,00		

<b>Základ 0%</b>	0,00				
<b>Základ 15%</b>	0,00	<b>DPH 15%</b>	0,00	<b>Celkem bez DPH</b>	122 376,00
<b>Základ 21%</b>	122 376,00	<b>DPH 21%</b>	25 698,96	<b>Celkem včetně DPH</b>	148 075,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



## Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	<b>ZŠ Sokolovská</b>	Objednatel:		IČ/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:	bez projektu	IČ/DIČ:	
Lokalita:		Zhotovitel:	JBK Liberec spol. s r.o.	IČ/DIČ:	25463241/CZ25463241
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	27
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	28.05.2018

### Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
<b>Celkem DN</b>				<b>0,00</b>

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		2,00	117 669,00	2 353,38
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
<b>Celkem NUS</b>				<b>2 353,38</b>

<b>Celkem VRN</b>				<b>2 353,38</b>
-------------------	--	--	--	-----------------

### Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
<b>Celkem ORN</b>				<b>0,00</b>

## Stavební rozpočet - Jen objekty celkem

Název stavby:	<b>ZŠ Sokolovská</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant: bez projektu
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel: JBK Liberec spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne: 28.05.2018	Zpracoval:

Objekt	Zkrácený popis	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
		Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem
SO 01	Stavební úpravy	66 670,73	50 998,48	117 669,21	10,01
<b>Celkem:</b>				<b>117 669,00</b>	

Poznámka:



## Krycí list rozpočtu (SO 01 - Stavební úpravy)

Název stavby:	<b>ZŠ Sokolovská</b>	Objednatel:		IČ/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:	bez projektu	IČ/DIČ:	
Lokalita:		Zhotovitel:	JBK Liberec spol. s r.o.	IČ/DIČ:	25463241/CZ25463241
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	27
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	28.05.2018

### Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	14 173,29	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		2 353,38
	Montáž	22 818,75	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
<b>PSV</b>	Dodávky	52 497,44	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	10 178,32				Provozní vlivy		0,00
<b>"M"</b>	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		18 001,41						
<b>ZRN celkem</b>		117 669,00	<b>DN celkem</b>		0,00	<b>NUS celkem</b>		2 353,38
						<b>ORN celkem</b>		0,00

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>120 023,00</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>120 023,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>25 204,83</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>145 228,00</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Stavební rozpočet - Jen podskupiny (SO 01 - Stavební úpravy)

Název stavby:	<b>ZŠ Sokolovská</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant: bez projektu
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel: JBK Liberec spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne: 28.05.2018	Zpracoval:

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem
SO 01		Stavební úpravy	66 670,73	50 998,48	117 669,21	10,01
SO 01	63	Podlahy a podlahové konstrukce	7 398,85	2 885,99	10 284,84	4,64
SO 01	64	Výplně otvorů	6 405,79	5 969,81	12 375,60	0,40
SO 01	96	Bourání konstrukcí	368,65	9 162,95	9 531,60	4,81
SO 01	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	3 905,40	3 905,40	0,00
SO 01	S	Přesuny sutí	0,00	13 944,53	13 944,53	0,00
SO 01	900V	Ostatní náklady	0,00	4 800,00	4 800,00	0,00
SO 01	766	Konstrukce truhlářské	51 915,74	8 121,88	60 037,62	0,15
SO 01	783	Nátěry	329,03	1 260,35	1 589,38	0,00
SO 01	784	Malby	252,67	947,57	1 200,23	0,01
			<b>Celkem:</b>		<b>117 669,00</b>	

Poznámka:



## Stavební rozpočet (SO 01 - Stavební úpravy)

Název stavby:	ZŠ Sokolovská	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant: bez projektu
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel: JBK Liberec spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne: 28.05.2018	Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem		
<b>SO 01 Stavební úpravy</b>													
<b>SO 01 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>							66 670,73	50 998,48	117 669,21		10,01		
	1	SO 01	631313611R00 Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	1,800	3 570,00	4 549,24	1 876,76	6 426,00	2,53	4,55	RTS I / 2018	
	2	SO 01	631319173R00 Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	1,800	197,40	0,00	355,32	355,32	0,00	0,00	RTS I / 2018	
	3	SO 01	631362021R00 Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,090	38 928,00	2 849,61	653,91	3 503,52	1,07	0,10	RTS I / 2018	
<b>SO 01 64 Výplně otvorů</b>							6 405,79	5 969,81	12 375,60		0,40		
	4	SO 01	642944121RT5 Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90x197x11 cm	kus	5,000	2 044,80	5 249,34	4 974,66	10 224,00	0,07	0,33	RTS I / 2018	
	5	SO 01	642944121RT6 Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 110x197x11 cm	kus	1,000	2 151,60	1 156,45	995,15	2 151,60	0,07	0,07	RTS I / 2018	
<b>SO 01 96 Bourání konstrukcí</b>							368,65	9 162,95	9 531,60		4,81		
	6	SO 01	965042141R00 Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	1,800	2 898,00	0,00	5 216,40	5 216,40	2,20	3,96	RTS I / 2018	
	7	SO 01	968061125R00 Vytěžení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	6,000	16,44	0,00	98,64	98,64	0,00	0,00	RTS I / 2018	
	8	SO 01	968072455R00 Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	11,032	382,21	368,65	3 847,91	4 216,56	0,08	0,85	RTS I / 2018	
<b>SO 01 H99 Ostatní přesuny hmot</b>							0,00	3 905,40	3 905,40		0,00		
	9	SO 01	999281108R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	5,038	775,19	0,00	3 905,40	3 905,40	0,00	0,00	RTS I / 2018	
<b>SO 01 S Přesuny sutí</b>							0,00	13 944,53	13 944,53		0,00		
	10	SO 01	979011111R00 Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,811	347,39	0,00	1 671,28	1 671,28	0,00	0,00	RTS I / 2018	
	11	SO 01	979081111R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,811	233,40	0,00	1 122,89	1 122,89	0,00	0,00	RTS I / 2018	
	12	SO 01	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	91,409	18,72	0,00	1 711,18	1 711,18	0,00	0,00	RTS I / 2018	
	13	SO 01	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,811	308,40	0,00	1 483,71	1 483,71	0,00	0,00	RTS I / 2018	
	14	SO 01	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	24,055	34,32	0,00	825,57	825,57	0,00	0,00	RTS I / 2018	
	15	SO 01	979990107R00 Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	4,811	1 482,00	0,00	7 129,90	7 129,90	0,00	0,00	RTS I / 2018	
<b>SO 01 900VD Ostatní náklady</b>							0,00	4 800,00	4 800,00		0,00		
	16	SO 01	900100111 Drobné zednické opravy	kpl	1,000	4 800,00	0,00	4 800,00	4 800,00	0,00	0,00		
<b>SO 01 766 Konstrukce truhlářské</b>							51 915,74	8 121,88	60 037,62		0,15		
	17	SO 01	766661122R00 Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.nad 0,8 m	kus	6,000	667,20	0,00	4 003,20	4 003,20	0,00	0,00	RTS I / 2018	
	18	SO 01	611601204 Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plně 1kř. 90x197 cm	kus	5,000	6 600,00	33 000,00	0,00	33 000,00	0,02	0,11	RTS I / 2018	
	19	SO 01	611601205 Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plně 1kř. 110x197 cm	kus	1,000	6 960,00	6 960,00	0,00	6 960,00	0,03	0,03	RTS I / 2018	
	20	SO 01	766670021R00 Montáž kličky a štítku	kus	6,000	385,20	0,00	2 311,20	2 311,20	0,00	0,00	RTS I / 2018	
	21	SO 01	54914625 Dveřní kování KLASIK/S klíč Ti	kus	6,000	1 024,82	6 148,94	0,00	6 148,94	0,00	0,00	RTS I / 2018	
	22	SO 01	766669117R00 Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	6,000	276,00	0,00	1 656,00	1 656,00	0,00	0,00	RTS I / 2018	
	23	SO 01	54917030 Zavírač dveří hydraulický K 204 č.11 stříbrná	kus	6,000	967,80	5 806,80	0,00	5 806,80	0,00	0,01	RTS I / 2018	
	24	SO 01	998766102R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,124	1 221,60	0,00	151,48	151,48	0,00	0,00	RTS I / 2018	
<b>SO 01 783 Nátěry</b>							329,03	1 260,35	1 589,38		0,00		
	25	SO 01	783225600R00 Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	8,772	181,19	329,03	1 260,35	1 589,38	0,00	0,00	RTS I / 2018	

SO 01	784	Malby				252,67	947,57	1 200,23	0,01			
26	SO 01	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	14,350	19,80	55,65	228,48	284,13	0,00	0,00	RTS I / 2018
27	SO 01	784195412R00	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	14,350	63,84	197,02	719,08	916,10	0,00	0,00	RTS I / 2018
						<b>Celkem:</b>		<b>117 669,00</b>				

Poznámka: