



**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0080/0/OMI/17**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

**I. Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** **Deco Group s.r.o.**  
se sídlem: Lannova 2061/8, 110 00 Praha 1  
zastoupená: Danielem Bartákem, jednatelem společnosti  
IČO: 271 01 410  
DIČ: CZ27101410  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

**1.3. Osoby oprávněné jednat:**

**1.3.1. Za objednatele:**

ve věcech smluvních:

ve věcech administrativně technických:

Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5  
Miroslav Ptáček, pověřen vedením  
Odboru majetku a investic, tel.: [REDACTED]

Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Oddělení  
přípravy a realizace investic, tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Renáta Jelínková, referent Oddělení  
přípravy a realizace investic, tel.: [REDACTED]

**1.3.2. Za zhotovitele:**

ve věcech smluvních:

Daniel Barták, jednatel společnosti

Tel. [REDACTED]

ve věcech technických:

Daniel Barták, jednatel společnosti

Tel. [REDACTED]

## II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 23.11.2017 Smlouvu o dílo č. 0080/0/OMI/17 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Soubor energeticky úsporných opatření na MŠ Kroupova 2775 – dokončení střešního pláště“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 445.000,- Kč bez DPH, tj. 538.450,- Kč včetně DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 1 se uzavírá zejména z důvodu navýšení ceny za nezbytné provedení modifikovaného pásu na střeše objektu, který nebyl obsažen v původních zadávacích podmínkách a jeho potřeba vznikla v průběhu provádění díla. Provedení modifikovaného pásu je nezbytné pro dokončení izolací proti vodě na střeše objektu. Z tohoto důvodu dochází i ke změně termínu dokončení díla.

## III. Předmět dodatku

- 3.1.** S odkazem na čl. 10 odst. 10.2. Smlouvy se Smluvní strany dohodly na uzavření dodatku č. 1, jímž se upravuje rozsah stavebních prací, o položky, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 a tomu odpovídající navýšení ceny a sjednání nového termínu pro realizaci díla.
- 3.2.** Smluvní strany se dohodly, že čl. 5 odst. 5.1. podstavec 5.1.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „5.1.2. předání díla nejpozději do 15. 06. 2018“*
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující bod 4. s následujícím zněním:
- „4. Položkový rozpočet víceprací tvořený změnovým listem.“*
- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že čl. 3 odst. 3.2. poslední věta Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

č. 0080/1/OMI/17

„Výše uvedené dokumenty bod 1. až 4. tvoří Přílohy 1 až 4 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1.

*Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle čl. 3 Smlouvy o dílo je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:*

578.173,40,- Kč	bez DPH
121.416,41,- Kč	21% DPH
699.589,81,- Kč	včetně DPH

*(slovy: pětsetšedesátosmítisícstosedmdesát tři korun českých a čtyřicet haléřů bez DPH)*

7.1.2.

*Cena za práce dle přílohy č. 4 provedené nad rozsah původně smluvených prací činí:*

*161.139,81,- Kč s DPH*

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 4 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

*Příloha č. 1: Projektová dokumentace zpracována firmou Ing. Radkem Mrňákem*

*Příloha č. 2: Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem*

*Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností*

*v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo*

*Příloha č. 4: Položkový rozpočet víceprací tvořený změnovým listem.*

- 3.7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

#### IV. Závěrečná ustanovení

4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. 2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.



- 4.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu dodatku. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů v dodatku, který bude zveřejněn v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Příloha č. 1 tohoto dodatku, která zároveň tvoří novou přílohu č. 4 Smlouvy Položkový rozpočet víceprací tvořený změnovým listem, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
- 4.5. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) výtisky obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
- 4.6. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 23/727/2018 ze dne 30.05.2018.

V Praze dne ..... 1 -06- 2018 .....

V Praze dne ..... 05 -06- 2018 .....

.....  
[Redacted signature area]

za zhotovitele:

**Ing. Daniel Barták**  
jednatel společnosti  
**Deco Group s.r.o**

.....  
[Redacted signature area]

za objednatele:

**Ing. Pavel Richter,**  
starosta MČ Praha 5



MČ P5

Odbor majetku a investic

Nám.14 října

150 00 Praha 5

Pro:	Bc.Pavel Vokoun Renata Jelínková	Zakázka:	DC 106
Datum:	19.3.2018		MŠ Kroupova
Věc:	<b>Změnový list č.1</b>		

Dobrý den,

dle ústní dohody z kontrolního dne Vám zasílám Změnový list č.1. Smlouva o dílo č. **0080/0/OMI/17**

**Změnový list č.1 - Položkový rozpočet**

Stavba :	2016/012 MŠ Kroupova zateplení pláště objektu	Rozpočet:
Objekt :	01 Střecha	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Celkem za</b>		<b>711 Izolace proti vodě</b>				<b>106 965,40</b>
<b>Díl:</b>	<b>712</b>	<b>Živičné krytiny</b>				
21	712341559RV1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - včetně dodávky modif. asfalt.pásu s břidličným posypem, vrchní pás	m2	420,13	198,40	-83 354,03
		314,28		314,28		
		$(88,4+0,37*8+(0,37+0,61)*4+(1,25+2)*2)*(0,08+0,16+0,08+0,4+0,16+0,08+0,08)$		105,85		
21	712341559RV1	Hydroizolační pás, IPA, vrstva 5mm - včetně dodávky	m2	420,13	92,00	38 652,07
		314,28		314,28		
		$(88,4+0,37*8+(0,37+0,61)*4+(1,25+2)*2)*(0,08+0,16+0,08+0,4+0,16+0,08+0,08)$		105,85		
21	712341559RV1	Modifikovaný asfaltový pás Vedag EXPANDRIT PLUS	m2	420,13	361,00	151 667,36
		314,28		314,28		
		$(88,4+0,37*8+(0,37+0,61)*4+(1,25+2)*2)*(0,08+0,16+0,08+0,4+0,16+0,08+0,08)$		105,85		
<b>Celkem za</b>		<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>26 208,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				
28		Odvětrání stropní konstrukce - odvětrávací komínky	ks	24,00	742,00	17 808,00
		Komin: $(0,37+0,61)*2$		1,96		
		$(0,37+0,37)*2$		1,48		
29		Instalace odvětrávacích komínku	ks	24,00	350,00	8 400,00
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>133 173,40</b>

Děkuji, Daniel Barták

Deco Group s.r.o.  
IČ: 27101410  
Architektura, Projektce & Stavebnictví  
Lannova 2061/8; 110 00 Praha 1 (CZ)