

**Smlouva o dodávce tepelné energie č. T 10/2018  
podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon**

**Článek 1  
Smluvní strany**

1.

**Městský bytový podnik Karolinka, příspěvková organizace**se sídlem/bydliště: **Kortíše 633, 756 05 Karolinka**zastoupená: **Ing. Ivonou Filgasovou, ředitelkou**

registrovaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka: oddíl Pr, číslo vložky 60,

**IČ: 70947066****DIČ: CZ70947066**

bankovní spojení:

č. účtu:

č. účtu:

telefonní spojení:

E-mail :

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech:

obchodních : **Ing Ivona Filgasová**finančních : **Koňářiková Petra**technických : **Dujková Pavlína****(dále jen „dodavatel“)**

2.

**Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje**se sídlem/bydliště: **J.A.Bati 5637, PSČ 760 01 Zlín**zastoupená: **Mg. Ing. Milošem Poloczkiem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku**

registrace:

**IČ: 72052767****DIČ: CZ72052767****Korespondenční adresa: J.A.Bati 5637, 760 01 Zlín****Kontaktní osoba: Ing. Pavel Kajš, technický pracovník**

bankovní spojení:

E-mail:

Tel.:

**(dále jen „odběratel“)**

## **Článek 2 Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

## **Článek 3 Charakter a pravidla dodávky tepelné energie**

3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

3.2. Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržáním parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.

3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.

3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teplotním zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému teplotnímu zařízení připojit nového odběratele.

## **Článek 4 Místo předání, místo a způsob měření**

4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měřicího zařízení.

4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.

4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotní látky a údajů vlastního měřicího zařízení.

4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odcetů dodavatelem, proto se smluvní strany dohodly, že v případě uvedení kontaktní osoby budou odpočty vždy prováděny spolu s touto osobou.

4.6. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu a pravidlech přístupu k měřidlům. Měřidla musí být přístupné pověřenému pracovníku dodavatele vždy poslední den v měsíci a dále vždy při osazení, zapojení, údržbě či pravidelné kontrole, z tohoto důvodu odběratel předá dodavateli seznam kontaktních osob pro každé odběrné místo.

4.7. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

## **Článek 5**

### **Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky**

5.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.

5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.

5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie bezhotovostním převodem na bankovní účet dodavatele uvedený v článku 1, Smluvní strany této smlouvy řádně a včas.

## **Článek 6**

### **Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se použije i na úpravu jejich práv a povinností souvisejících s dodávkami tepla dodavatele odběrateli s účinností ode dne 01. 01. 2018. Tuto smlouvu lze ukončit způsoby a v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.

6.3. Smlouva může být ukončena, mimo zákonných důvodů, též:

a) písemnou dohodou obou smluvních stran.

b) písemnou výpovědí ze strany odběratele, s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli,

c) písemnou výpovědí ze strany dodavatele s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi odběrateli; dodavatel je oprávněn

vypovědět smlouvu jen z podstatných provozních důvodů, jako je např. ukončení provozu zdroje tepelné energie nebo rozvodného tepelného zařízení, na které je odběratelovo odběrné tepelné zařízení napojeno.

d) odstoupením od smlouvy dodavatelem v případě porušení smlouvy odběratelem podstatným způsobem.

6.4. Dodávatel je oprávněn, v případě porušení smlouvy odběratelem podstatným způsobem, nebude-li ani po písemné výzvě sjednána ve lhůtě 15 pracovních dnů náprava, od smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením zasláným odběrateli, s účinností doručení oznámení. Odstoupením končí platnost a trvání smlouvy s tím, že veškerá práva a povinnosti smluvních stran, vzniklá za jejího trvání, zůstávají v platnosti a nezměněna. Vypořádání práv a povinností se smluvní strany zavazují provést ve spolupráci, a to do konce února následujícího kalendářního roku. Za porušení smlouvy podstatným způsobem je považováno mimo jiné i prodlení s placením peněžitého dluhu o více než 30 dnů po datu splatnosti (toto bude posuzováno jako neoprávněný odběr).

6.5. V případě změny vlastníka tepelnou energií zásobeného objektu je stávající odběratel povinen vůči dodavateli plnit veškeré povinnosti odběratele související s dodávkou tepelné energie, příp. TV do objektu., dokud není ukončen (změněn) smluvní vztah založený smlouvou s tímto stávajícím odběratelem.

6.6. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, nebo nestanoví-li jinak zákon.

6.7. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

6.8. Smluvní strany se dohodly, že platnost mezi nimi dříve sjednané smlouvy č. TE 9/2007 ze dne 18. 06. 2007 bude ukončena dnem 31. 12. 2017.

## **Článek 7 Ostatní a závěrečná ujednání**

7.1. Smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem.

7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, se řídí právní úpravou závazků a úpravou smluvních typů jím nejbližších podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud z energetického zákona nebo povahy věci nevyplývá něco jiného.

7.3. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582, odst. 2, občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení § 1710 odst. 3, občanského zákonu dohodly, že odpověď na návrh na uzavření

smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, ale považuje se za odmítnutí původního návrhu a za nový návrh.

7.4. Smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních s povahou originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel.

7.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

### Článek 8 Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

V Karolince dne 08. 06. 2018

V ..... dne 09. 07. 2018

Dodavatel:

Odběratel:

  
MBP KAROLINKA, p.o.  
Kortýše 633  
756 05 Karolinka  
.....  
po: 

Mgr. Ing. Miloš Po  
náměstek ředitele krajského  
.....  
podpis (razítko) 

# Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. T 10/2018

## Technické parametry odběrného místa

1.

**Městský bytový podnik Karolinka, příspěvková organizace**

se sídlem/bydliště: **Kortíše 633, 756 05 Karolinka**

zastoupená: Ing. Ivonou Filgasovou, ředitelkou

registrovaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka: oddíl Pr, číslo vložky 60,

**IČ: 70947066**

**DIČ: CZ70947066**

bankovní spojení:

č. účtu: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení:

[REDACTED]

E-mail :

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech:

obchodních : Ing Ivona Filgasová [REDACTED]

finančních : Koňářková Petra [REDACTED]

technických : Dujková Pavlína [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

2.

**Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje**

se sídlem/bydliště: **J.A.Bati 5637, PSČ 760 01 Zlín**

zastoupená: **Mg. Ing. Milošem Poloczkiem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku**

registrace:

**IČ: 72052767**

**DIČ: CZ72052767**

**Korespondenční adresa: J.A.Bati 5637, 760 01 Zlín**

**Kontaktní osoba: Ing. Pavel Kajš, technický pracovník**

bankovní spojení:

E-mail: [REDACTED]

Tel. : [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)



**Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. T 10/2018**

**Technické parametry odběrného místa**

Odběrné místo: **Radniční náměstí 42, 756 05 Karolinka**  
- místo předání: **suterén domu čp. 42**  
- úroveň předání: **rozvod ÚT**  
- místo měření: **suterén domu čp. 42**  
- způsob měření: **membránový plynoměr G 16**

Teplonosné médium: **teplá voda**  
Tlak: **max 0,4 MPa**  
Tlaková diference: **0,01 MPa**  
Výkon: **0,11 MW**  
Objemový průtok: **1,5 m<sup>3</sup>/hod**  
Teplota při -15 °C přívod/zpátečka: **80 °C /60 °C**  
Odběr TUV: **ne**  
Odběr kondenzátu nebo doplňkové vody: **ne**  
Kondenzát vratný: **ne**  
Otopné období: **od ZÁŘÍ do KVĚTNA**  
Datum zahájení odběru: **dle vyhl. 194/2007 Sb.**

**Teplotní diagram:**

Venkovní teplota (°C)	15	13	11	9	7	5	3	1	-1	-3	-5	-7	-9	-11	-13	-15
Přívodní teplota média (°C)	40	43	46	49	51	54	57	60	62	65	68	71	73	75	78	80

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou teplotu teplonosné látky, jak je uvedeno v teplotním diagramu.  
Na návrh odběratele je dodavatel povinen změnit teplotní diagram.

V Karolině dne 08. 06. 2018

V *Klíně* .....dne 09. 07. 2018

Dodavatel:

Odběratel:

  
.....  
podpis

  
Mgr. Ing. Miloš Pol  
náměstek ředitele krajského  
.....  
podpis (razítko)

**Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. T 10/2018  
Cenové ujednání**

1.

**Městský bytový podnik Karolinka, příspěvková organizace**

se sídlem/bydliště: **Kortíše 633, 756 05 Karolinka**

zastoupená: Ing. Ivonou Filgasovou, ředitelkou

registrovaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka: oddíl Pr, číslo vložky 60,

**IČ: 70947066**

**DIČ: CZ70947066**

bankovní spojení: č. účtu:

č. účtu:

telefonní spojení:

E-mail :

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech:

obchodních : Ing Ivona Filgasová

finančních : Koňářiková Petra

technických : Dujková Pavlína

(dále jen „dodavatel“)

2.

**Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje**

se sídlem/bydliště: **J.A.Bati 5637, PSČ 760 01 Zlín**

zastoupená: **Mg. Ing. Milošem Poloczkiem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku**

registrace:

**IČ: 72052767**

**DIČ: CZ72052767**

**Korespondenční adresa: J.A.Bati 5637, 760 01 Zlín**

**Kontaktní osoba: Ing. Pavel Kajš, technický pracovník**

bankovní spojení:

E-mail:

Tel. :

(dále jen „odběratel“)

## I. Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s článkem 5.1. smlouvy.

I.2. Cena tepelné energie je 262.65 Kč/GJ (bez DPH), jedná se o cenu předběžnou. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkového množství tepelné energie 218 GJ za rok 2018. V případě, že po skončení roku 2018 bude skutečné množství dodávek tepelné energie odlišné, budou celkové náklady a zisk promítnuty do skutečně dodaného množství tepelné energie a jednotková cena tepelné energie bude úměrně tomu navýšena či snížena. Toto vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedeného, bude provedeno do 02/2019.

Způsob platby: zálohově  
Splatnost: vždy do 10 dne příslušného kalendářního měsíce přímo na účet dodavatele, v.s. 422

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději 30 dnů před uvedenou změnou.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. LEDEN-PROSINEC, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím i výše záloh, je uvedena v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

## II. Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.

II.2. Celková roční zálohová částka činí 65.820,-- Kč (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 10 dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele, variabilní symbol: 422

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře:

Splatnost	Výše splátky	Splatnost	Výše splátky
10.01.2018	0,-- Kč	10.07.2018	10.970,-- Kč
10.02.2018	0,-- Kč	10.08.2018	10.970,-- Kč
10.03.2018	0,-- Kč	10.09.2018	10.970,-- Kč
10.04.2018	0,-- Kč	10.10.2018	10.970,-- Kč
10.05.2018	0,-- Kč	10.11.2018	10.970,-- Kč
10.06.2018	0,-- Kč	10.12.2018	10.970,-- Kč
CEI.KEM			65.820,-- Kč

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 28.02. následujícího roku.

### III. Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

*Návrh odběrového diagramu: rok 2018*

Měsíc	Sjednané množství v GJ	Měsíc	Sjednané množství v GJ	Měsíc	Sjednané množství v GJ
Leden	41	Květen	4	Září	2
Únor	35	Červen	-	Říjen	17
Březen	31	Červenec	-	Listopad	31
Duben	20	Srpen	-	Prosinec	37
CELKEM					218

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 31.12 příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

V Karolině dne 08. 06. 2018

V *Milouš* ..... dne 09. 07. 2018

Dodavatel:

Odběratel:



MBP KAROLINKA, p.o.  
Kotlířův 628

.....  
podpis (



Mgr. Ing. Miloš Poloczek  
národní ústřední řízení  
podpis (razítko)

