

9100 J 145014

Č. j. NPÚ-391/31631/2015
č. sml. 25/391/15

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČ 750 32 333, DIČ CZ75032333
se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha – Malá Strana
jednatel: ~~Mg. Františkem Chupíkem, Ph.D., ředitelem~~
územního odborného pracoviště v Olomouci

Doručovací adresa:

Horní náměstí 25, 771 11 Olomouc

~~Bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s. pobočka Olomouc~~

~~Č. účtu: 2408407979/3700~~

(dále jen pronajímatel)

a

Pekařství M a M, s.r.o.

se sídlem: Žitná 153/22, Prostějov- Domamyslice, PSČ 798 01

IČ: 27711901, DIČ CZ27711901

zastoupená: Michalem Makovcem, jednatelem

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 53824

(dále jen nájemce)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání:

(dále jen „nájemní smlouva“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel je příslušný hospodařit s nemovitostmi ve vlastnictví státu, mimo jiné s objektem Petrášův palác, Horní náměstí 410/25, 771 11 Olomouc nacházejícího se na parcele č. 376 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 858 m² zapsané na LV č. 182 pro obec Olomouc, katastrální území Olomouc – město, okres Olomouc, vše vedeno Katastrálním úřadem v Olomouci.
2. Část nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy o výměře 120,00 m² pronajímatel dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti, anebo pronájmem níže specifikovaných prostor bude dosaženo účelnějšího nebo hospodárnějšího využití věci při zachování hlavního účelu, ke kterému pronajímateli slouží.

Článek II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy přenechává nájemci k dočasnému užívání předmět nájmu, a to prostory sloužící k podnikání v objektu č.p. 410 na parcele č. 376 o výměře **120,00 m²**, nacházející se v přízemí uvedeného objektu. Blíže jsou tyto prostory specifikovány v situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Součástí pronajímaných prostor je instalovaný plynový kotel Dakon.
3. Nájemce prohlašuje, že je mu stav předmětu nájmu znám a v takovémto stavu jej k dočasnému užívání přijímá.

4. Nájemce se v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy zavazuje platit pronajímateli nájemné za přenechání předmětu nájmu do dočasného užívání.
5. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu ani jeho část do podnájmu další osobě, s výjimkou případů předchozího písemného souhlasu pronajímatele a Ministerstva kultury ČR.
6. Telekomunikační poplatky bude hradit nájemce v rozsahu vlastních nákladů.

Článek III. Účel nájmu

1. Předmět nájmu bude užíván výlučně za účelem provozování podnikatelské činnosti spočívající ve **Specializovaném maloobchodě a maloobchodním prodeji se smíšeným zbožím**, a to v souladu s předmětem činnosti nájemce.

Článek IV. Cena nájmu, splatnost a způsob úhrady, úhrada jistoty

1. Cena měsíčního nájmu se sjednává ve výši **32 000,- Kč**, slovy: třicet dva tisíce dvě sta korun českých
2. Nájemné na daný měsíc bude placeno na základě vystaveného daňového dokladu se 14-ti denní splatností od data vystavení, a to na účet pronajímatele uvedený na daňovém dokladu. V případě prodlení s platbami nájemného či služeb zaplatí nájemce smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody. Zaplacením nájemného se rozumí připsání úhrady smluvené částky na účet pronajímatele.
3. Nájemné za období od 4.5.2015 do 31.5.2015 bude vypočteno jako alikvotní část nájemného dle odst.1 a bude činit 28 903,- Kč. Nájemné za další měsíce pak bude činit částku uvedenou v odst. 1.
4. Smluvní strany se dohodly, že nájemce uhradí v hotovosti při podpisu smlouvy částku 32 000,00 Kč, slovy třicet dva tisíce dvě stě korun českých, která bude blokována jako jistota pro případnou úhradu nákladů, vzniklých po dobu trvání nájemního vztahu a vyúčtovaných po ukončení nájemního vztahu a vyúčtovaná po ukončení nájemního vztahu.
5. V případě ukončení nájmu je nájemce povinen hradit nájemné až do okamžiku vyklizení a předání předmětu nájmu pronajímateli.

Článek V. Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel předá předmět nájmu ke dni 4.5.2015. Převzetí předmětu nájmu, včetně jeho stavu, stavu elektroměru, plynoměru a počtu předaných klíčů bude protokolováno ve zvláštním zápisu, který podepíší obě strany. Kopie protokolu tvoří samostatnou přílohu této smlouvy..
2. Pronajímatel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu nájemního vztahu, a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout účelu této smlouvy, tak i účelu užívání předmětu smlouvy.
3. Pronajímatele a jím pověřeni zaměstnanci jsou oprávněni vstoupit do pronajatých prostor, a to v době, kdy se v těchto prostorách nachází jakýkoliv pracovník nájemce, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, jakož i provádění údržby, nutných oprav či provádění kontroly elektrického, plynového, vodovodního a dalšího vedení. Není-li možné do prostor vstoupit, vyzve pronajímatel nájemce ke zpřístupnění prostor a poskytne mu k tomu přiměřenou lhůtu. Po uplynutí lhůty může pronajímatel do prostor vstoupit a provést zamýšlené činnosti.

4. Pronajímatel a jím pověřeni zaměstnanci jsou oprávněni vstoupit do pronajatých prostor v případech, kdy to vyžaduje náhle vzniklý havarijný stav či jiná podobná skutečnost. O tomto musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovémto vstupu do pronajatých prostor, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.
5. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel bude mít v držení náhradní klíč ke vstupu do pronajatých prostor a nájemce není oprávněn provést bez písemného souhlasu pronajímatele výměnu zámků. **Tento klíč bude uložen ve zvláštní bezpečnostní schránce a použit HZS v případě vzniku nebezpečí požáru.**
6. Všechny předané klíče, případně i jejich kopie, odevzdá nájemce zpět pronajímateli při předání předmětu nájmu po skončení nájmu bez nároku na náhradu nákladů spojených s jejich pořízením.
7. Pronajímatel zajišťuje odvoz komunálního odpadu. Nájemci budou poskytnuty dvě nádoby, které jsou umístěny v přízemní místnosti v zadním traktu budovy. Přístup bude nájemci umožněn od pondělí do pátku vstupem ze Švédské ulice.
8. Nájemce bere na vědomí, že budova je vybavena EZS a z toho důvodu nebude bočním vchodem vstupovat v sobotu a v neděli.

Článek VI. Stavební a jiné úpravy

1. Veškeré opravy a stavební úpravy prováděné na přání nájemce, které bude nájemce v pronajatých prostorách provádět, budou realizovány na jeho náklad. Nájemce je povinen veškeré stavební úpravy předmětu pronájmu písemně oznámit pronajímateli a vyžádat si předem jeho písemný souhlas s jejich provedením. Nájemce je dále povinen před započítáním stavebních úprav vyžadujících ohlášení nebo povolení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a vyžádat si patřičná povolení nebo takovou činnost ohlásit orgánu určenému tímto předpisem.
2. Předchozí písemný souhlas pronajímatele je zapotřebí pro umístění jakékoliv reklamy či informačního zařízení (informačního štítu tabulky a podobně) na nemovitou věc, kde se nachází předmět nájmu. Nejpozději při předání předmětu nájmu zpět pronajímateli odstraní nájemce na svůj náklad případnou reklamu či informační zařízení.
3. Nájemce se zavazuje neprovádět jakékoliv zásahy do omítek a zdiva, nátěry a přemístování inventáře z pronajatých prostor bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Nájemce se zavazuje umožnit provedení stavebních úprav, které byly nařízeny příslušným stavebním úřadem.
5. Nájemce je povinen po skončení nájemního vztahu odevzdat předmět nájmu v takovém stavu, v jakém mu byl předán při zohlednění obvyklého opotřebení při řádném užívání a odstranit veškeré změny a úpravy. Dohodnou-li se smluvní strany, že změny a úpravy provedené na předmětu nájmu mohou být ponechány, nemá nájemce nárok na jakékoliv vypořádání z důvodů možného zhodnocení předmětu nájmu.
5. Nájemce není oprávněn požadovat po pronajímateli náhradu za vynaložené náklady, pokud tyto nebyly vynaloženy na základě dohody smluvních stran, písemného rozhodnutí, nebo požadavku pronajímatele.

Článek VII. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je povinen udržovat řádný vzhled předmětu nájmu
2. Nájemce je dále povinen na svůj náklad provádět běžnou údržbu předmětu nájmu. Do běžné údržby patří např. vymalování stěn užívaných nebytových prostor, odstraňování závad a poruch způsobených v důsledku činnosti nájemce apod.

3. Nájemce je povinen hlásit pronajímateli všechny poruchy a poškození, které se vyskytnou na pronajatých nebytových prostorách nebo na jakémkoliv zařízení objektu s výjimkou případů spadajících do běžné údržby prováděné nájemcem na vlastní náklady.
4. Nájemce je povinen oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav; jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti pronajímateli vznikla.
5. Nájemce bere na vědomí, že předmět nájmu je nemovitou kulturní památkou a zavazuje se dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, zejména předpisy na úseku památkové péče, bezpečnostní a protipožární předpisy.
6. Nájemce v pronajatém prostoru zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce (dále jen „rizika“) a požární ochranu ve smyslu obecně závazných předpisů a je odpovědný za dodržování ustanovení těchto předpisů a za škody, které vzniknou jeho činností. Nájemce je povinen informovat pronajímatele o rizicích a opatřeních přijatých k ochraně před jejich působením.
7. V případě veřejného provozování autorských děl (živě nebo z nosičů) nájemcem je nájemce povinen uzavřít s příslušným správcem autorských práv smlouvu o užití díla (licenční smlouvu) a uhradit tomuto správci autorských práv poplatky dle platných sazebníků příslušného správce.
8. Nájemce je dále povinen na vlastní náklady zajišťovat odvoz a likvidaci nebezpečných odpadů vymezených zákonem č. 125/1997 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.
9. V prostorách, které jsou předmětem nájmu, zajišťuje nájemce pravidelné revize elektrozařízení, které je jeho majetkem, dle ČSN 33 1500, výsledky revizních zpráv předává v jednom vyhotovení pronajímateli.
10. Nájemce se dále zavazuje na své náklady k zajištění pravidelných revizí všech vyhrazených technických zařízení, které užívá (plyn, elektroinstalace, revize komínů). Jedno vyhotovení protokolu o provedených revizích se nájemce zavazuje předat neprodleně pronajímateli. Pronajímatel upozorňuje nájemce, že v případě neplnění této podmínky se vystavuje riziku postihu ze strany oprávněných organizací. Referent BOZP předá nájemci přehled požadovaných revizí včetně termínů provedení.
11. Nájemce se zavazuje hradit veškeré náklady tak jak uvedeno v čl. V odst. 1 této smlouvy, a to po celou dobu pronájmu ve vlastní režii. Telekomunikační poplatky bude hradit nájemce v rozsahu vlastních nákladů.
12. Nájemce se zavazuje, že ve součinnosti s pronajímatelem učiní ke dni předání předmětu nájmu veškeré potřebné kroky nutné k smluvnímu převodu měřících zařízení, vztahujících se k výše uvedené budoucí spotřebě.
13. Nájemce se dále zavazuje užívat pronajaté nebytové prostory v souladu s touto smlouvou a obvyklým užíváním, neprovozovat v pronajímaném objektu takové činnosti, které by poškozovaly dobré jméno pronajímatele jakožto kulturní instituce se zaměřením na památkovou péči.
14. Nájemce se zavazuje platit řádně a včas nájemné včetně úhrad za služby dle čl. IV. smlouvy.

Článek VIII.

Škody na majetku, pojištění

1. Nájemce si bude počínat tak, aby nedošlo ke škodě na majetku pronajímatele, na majetku a zdraví dalších osob.
2. Nájemce odpovídá za škody na pronajatých prostorách, tj. prostorách uvedených v čl. II této smlouvy a dále na zařízeních a ostatních vybaveních, které jsou uvedeny v předávacím protokolu. Nájemce odpovídá za škodu, způsobenou byť jen opomenutím vlastními pracovníky i jinými osobami při provozní činnosti dle této smlouvy. Vzniklou škodu je nájemce povinen neprodleně hlásit zástupci pronajímatele.
3. Pronajímatel neodpovídá za jakékoli jiné škody, zejména za škody na vnesených věcech.

Článek IX.
Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva o pronájmu prostor k podnikání se uzavírá **na dobu určitou od 4.5.2015 do 30.4.2018.**
2. Pronajímatel je oprávněn vypovědět nájemní smlouvu v případě, že nájemce porušuje hrubě své povinnosti vůči pronajímateli tím, že přestože jej pronajímatel vyzval k nápravě, chová se nájemce v rozporu s ustanovením § 2305 občanského zákoníku, nebo je po dobu delší než dva měsíce v prodlení s placením nájemného.
Výpovědní doba je měsíční.
3. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu z následujících důvodů:
 - ztratí-li nájemce způsobilost k činnosti, k jejímuž výkonu je prostor sloužící podnikání určen
 - přestane-li být najatý prostor z objektivních důvodů způsobilý k výkonu činnosti, k němuž byl určen
 - porušuje-li pronajímatel hrubě své povinnosti vůči nájemci.Výpovědní doba je měsíční.

Článek X.
Odstoupení od smlouvy

1. Pronajímatel má možnost odstoupit od nájemní smlouvy, pokud přestanou být plněny podmínky podle článku I. odst. 1. a 2. smlouvy. Pronajímatel má dále možnost od nájemní smlouvy odstoupit, pokud nájemce neplní řádně a včas povinnosti dané smlouvou, a pokud byl nájemce na možnost odstoupení a na nesplnění povinnosti pronajímatelem písemně upozorněn a nesplnil-li tuto povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě (minimálně 30 dnů) poskytnuté pronajímatelem nájemci v tomto písemně učiněném upozornění. Sjednává se, že platné odstoupení dle tohoto odstavce se stává účinným posledním dnem druhého měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo odstoupení doručeno nájemci.
2. Výpověď i odstoupení od smlouvy vyžaduje písemnou formu. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni, kdy byla doručena výpověď druhé smluvní straně.
3. Nájemce je povinen předmět nájmu vyklidit a předat nejpozději do tří dnů po ukončení nájemního vztahu s tím, že o předání bude v případě požadavku pronajímatelem vypracován písemný zápis. V případě prodlení se splněním povinnosti vyklidit a předat předmět nájmu nebo jeho část, uhradí nájemce smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a to bez ohledu na jeho zavinění. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody.
- 4.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 4.5.2015.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně v písemné formě písemnými číslovanými dodatky, obsaženými na jedné listině. Platnost a účinnost takových dodatků nastává, pokud se strany nedohodnou jinak, podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

V Olomouci dne: 30 -04- 2015

Pronajímatel:

Národní památkový ústav
Valdštejnské nám. č. 3, 118 01 Praha 1
územní odborné pracoviště v Olomouci
Horní nám. 25, 771 11 Olomouc
IČ. 750 323 33

NARODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV
ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVIŠTĚ
V OLOMOUCI
(5)

.....
Mgr. František Chupík, Ph.D.
Ředitel NPÚ ÚOP v Olomouci



V Prostějově dne: 30 -04- 2015

Nájemce:

Pekařství M a M, s.r.o.
Žitná 153/22
796 01 Prostějov - Domamyslice
IČ 27711901

Pekařství MaM, s.r.o.
798 01 Prostějov, Žitná 22
IČO: 277 11 981, DIČ: CZ27711901
tel.: 582 364 313, fax: 582 364 028

.....
Michal Makovec
jednatel

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČ 750 32 333, DIČ CZ75032333
se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha – Malá Strana
jednatel: ~~Mgr. František Chupík, Ph.D., ředitelem~~
územního odborného pracoviště v Olomouci
Doručovací adresa:
Horní náměstí 25, 771 11 Olomouc
Bankovní spojení: ~~UniCredit Bank, a.s. pobočka Olomouc~~
~~Č.ú. 2108407979/2700~~
(dále jen pronajímatel)

9100J 115014

a

Pekařství M a M, s.r.o.
se sídlem: Žitná 153/22, Prostějov- Domamyslice, PSČ 798 01
IČ: 27711901, DIČ CZ27711901
zastoupená: Michalem Makovcem, jednatelem
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 53824
(dále jen nájemce)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 25/391/15 ze dne 30.4.2015

kterým se mění a doplňuje znění čl. IV, odst. 2 takto:

Článek IV.
Cena nájmu, splatnost a způsob úhrady, úhrada jistoty

2. Nájemné na daný měsíc bude nájemcem placeno formou trvalého příkazu k úhradě na účet pronajímatele ~~č.ú. 2108407979/2700~~ VS 75032333 nejpozději do posledního dne daného kalendářního měsíce.

Zaplacením nájemného se rozumí připsání úhrady smluvené částky na účet pronajímatele.

Po obdržení platby nájemného vystaví a zašle pronajímatel odběrateli daňový doklad k přijaté platbě. V případě prodlení s platbami nájemného či služeb zaplatí nájemce smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody.

Článek XI.
Závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují a níže svými podpisy potvrzují, že ostatní ustanovení smlouvy č. 25/391/15 ze dne 30.4.2015 s výjimkou změny článku IV. odst.2 zůstávají beze změny.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni, pod nátlakem a za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 1 před podpisem řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly a na důkaz souhlasu připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Dodatek č.1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních majících platnost originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

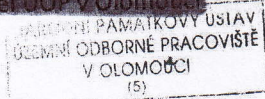
V Olomouci dne: 26-06-2015

Pronajímatel:

Národní památkový ústav
Valdštejské nám. č. 3, 118 01 Praha 1
územní odborné pracoviště v Olomouci
Horní nám. 25, 771 11 Olomouc
IČ. 750 323 33


Mgr. František Chupík, Ph.D.

ředitel ÚOP v Olomouci



V Olomouci dne:

Nájemce:

Pekařství M a M, s.r.o.
Žitná 153/22
79801 Prostějov-Domamyslice
IČ 27711901


Michael Makovčan, ředitel
Pekařství M a M, s.r.o.
798 01 Prostějov, Žitná 22
IČO: 277 11 901, DIČ: CZ27711901
tel.: 582 364 313, fax: 582 364 028

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČ 750 32 333, DIČ CZ75032333
se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha – Malá Strana
jednají Mgr. Františkem Chupíkem, Ph.D., ředitelem
územního odborného pracoviště v Olomouci
Doručovací adresa:
Horní náměstí 25, 771 11 Olomouc
Bankovní spojení: Česká národní banka
Č.ú. ~~910004-60039011/0710~~
(dále jen pronajímatel)

L 9100JMS 014

a

Pekařství M a M, s.r.o.
se sídlem: Žitná 153/22, Prostějov- Domamyslice, PSČ 798 01
IČ: 27711901, DIČ CZ27711901
zastoupená: Michalem Makovcem, jednatelem
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 53824
(dále jen nájemce)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 25/391/15 ze dne 30.4.2015

kterým se mění a doplňuje znění čl. IV, odst.2.

Článek IV.
Cena nájmu, splatnost a způsob úhrady, úhrada jistoty

2. Nájemné na daný měsíc bude nájemcem placeno formou trvalého příkazu k úhradě na účet pronajímatele č. ~~910004-60039011/0710~~, VS 75032333 nejpozději do posledního dne daného kalendářního měsíce.
Zaplacením nájemného se rozumí připsání úhrady smluvené částky na účet pronajímatele.
Po obdržení platby nájemného vystaví a zašle pronajímatel nájemci daňový doklad k přijaté platbě.
V případě prodlení s platbami nájemného či služeb zaplatí nájemce smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody.

Článek XI.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují a níže svými podpisy potvrzují, že ostatní ustanovení smlouvy č. 25/391/15 ze dne 30.4.2015 vč. všech dodatků s výjimkou změny čl. IV, odst. 2 zůstávají beze změny.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní, pod nátlakem a za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 2 před podpisem řádně přečetly, jeho obsahu rozumí a na důkaz souhlasu připojují níže své vlastnoruční podpisy.

3. Dodatek č. 2 je sepsán ve třech vyhotoveních majících platnost originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

V Olomouci dne: - 1 -03- 2016

Pronajímatel:

Národní památkový ústav
Valdštejnské nám. č. 3, 118 01 Praha 1
územní odborné pracoviště v Olomouci
Horní nám. 25, 771 11 Olomouc
IČ. 750 323 33

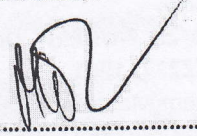

.....
Mgr. František Chupík, Ph.D.
Ředitel NPÚ ÚOP v Olomouci

NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV
ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVIŠTĚ
V OLOMOUCI
(5)

V Prostějově dne: - 5 -04- 2016

Nájemce:

Pekařství M a M, s.r.o.
Žitná 153/22
796 01 Prostějov - Domamyslice
IČ 27711901


.....
Michal Makovec
jednatel

Pekařství MaM, s.r.o.
796 01 Prostějov, Žitná 22 ③
IČO: 277 11 901, DIČ: CZ27711901
tel.: 582 364 313, fax: 582 364 028