

# Smlouva o dílo

**Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola Teplice, Benešovo náměstí 1, příspěvková organizace**

IČ: 555878

se sídlem: Benešovo náměstí 604/1, 415 01 Teplice  
zastoupena Mgr. Jiřím Nekudou, ředitelem školy

(dále jako „**objednatel**“ na straně jedné)

**a**

**Martin Novák**

IČ 88116611

DIČ: .....

se sídlem: Buzulucká 322/11, Teplice Řetenice

(dále jako „**zhotovitel**“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „**občanský zákoník**“), tuto

## **smlouvu o dílo**

### **Článek I. Předmět smlouvy**

1.1 Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v **provedení malířských pracích, rovněž tak sádrování, tmelení stěn, odstranění starých maleb, izolování protéklych skvrn a obnovu starého soklu, a to na objektech objednavatele citovaných v článku II. této smlouvy** (dále jen „**dílo**“).

### **Článek II. Místo a termín plnění, předání díla, kontrola provádění díla**

2.1 Místem realizace díla dle této smlouvy jsou:

- prostory v budově Hotelové školy Teplice, Smetanovo náměstí 786, Teplice 415 01,
- prostory v budově Školní Jídelny u Kantora, Smetanovo náměstí, Teplice 415 01,
- prostory v budově Střední průmyslové školy Teplice, Benešovo náměstí 1, Teplice 415 01.

2.2 Dílo dle této smlouvy se považuje za řádně provedené jeho řádným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání objednatелеm. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat objednateli **nejpozději do 23. 08. 2018.**

**Článek III.  
Cena díla**

3.1 Cena díla je stanovena cenovou nabídkou:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| - prostory v budově Hotelové školy Teplice           | = 24 400,-      |
| - prostory v budově Školní Jidelny u Kantora         | = 27 880,-      |
| - prostory v budově Střední průmyslové školy Teplice | = 33 850,-      |
| - <b>CELKEM</b>                                      | <b>86 130,-</b> |

3.2 V ceně díla jsou již zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou.

3.3 Cena díla bude objednatelem zhotoviteli zaplacená na základě zhotovitelem vystavené faktury po předání a převzetí díla.

**Článek IV.  
Záruka**

4.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jím provedené dílo dle této smlouvy, jakož i na veškeré jeho části či součásti, a jejich odpovídající kvalitu v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

**Článek V.  
Ostatní ujednání**

5.1 Po dobu realizace zakázky zajistí zhotovitel na své náklady pořádek na pracovišti i v dotčených prostorách.

5.2 Práce budou prováděny dle platných norem a předpisů BOZP a PO. Případné škody vzniklé na majetku objednavatele hradí zhotovitel.

5.3 Jakékoliv změny nebo dodatky k této smlouvě, lze realizovat pouze v písemné formě jako dodatek k této smlouvě.

**Článek VI.  
Závěrečná ustanovení**

6.1 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu.

6.2 V případě nedodržení termínu předání díla má objednavatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 1.000,- Kč denně za každý započatý den.

6.3 V případě nedodržení splatnosti faktury má zhotovitel práva účtovat objednavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturace za každý započatý den.

6.4 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

6.5 Tuto smlouvu podepisují účastníci na důkaz souhlasu s jejím obsahem.

V Teplicích dne: 12.6.2018

V Teplicích dne 11. 6. 2018

Hotelová škola Teplice,  
Střední průmyslová škola,  
Bělohorská 100, Teplice,  
okres Teplice  
akademie a  
la, Teplice,  
řspěvková  
kuda