

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2 / 2017,
kterou uzavřely dne 9. 11. 2017**

Slovanský ústav AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Valentinská 91/1, 110 00 Praha 1

zastoupený: Mgr. Václavem Čermákem, Ph.D., ředitelem

IČO: 68378017

(dále jen „objednatel“)

a

BEKR ART a.s.

se sídlem: Jeseniova 1564/67, Praha 3 130 00

zastoupený: Danielou Hejretovou, statutární ředitelkou

IČO: 26418193

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel uzavírají tento dodatek o úpravě rozsahu díla, ceny a doby plnění díla „**Opravy a rekonstrukce bytů ve Valentinské ul. 91/1, Praha 1**“.

**Čl. 1
Rozsah díla**

Úprava rozsahu díla souvisí se změnami

- postupů renovace s důrazem na zachování a restaurování původních historických prvků, a to ve větším rozsahu než stanovila projektová dokumentace (zejména vytěžení původních dlažeb v obou podlažích, jejich čištění a zpětné osazení na zpevněné podloží do kuchyně a na WC ve 4.NP),
- podlahových souvrství a nášlapných vrstev v dalších místnostech, ve kterých byly v projektu navrženy vinylové krytiny nebo ponechání původních povrchů, které však nebyly vhodné pro nové využití místností,
- v rozsahu repasování oken (nutnost výroby nových okenních ráků dvou oken v místnostech se sprchovým koutem ve 4. a 5. NP a dále repase a osazení izolačních dvojskel do oken na WC v obou podlažích, což nebylo zahrnuto v projektové dokumentaci),
- ploch opravovaných omítek, kde bylo rozhodnuto o opravě porušených omítek a štukování celých stěn. Větší porušení stávajících omítek ve srovnání s projektem souvisí zejména s nutným odstraněním nevyužívaných rozvodů (PS-vodní ústřední vytápění, rozvody vody a odpady, provizorní konstrukce).

Na základě požadavku objednatele bude instalován po dobu rekonstrukčních prací stavební výtah ve dvoře objektu, aby se nadále zamezilo znečišťování společných prostor domu a snížil se provoz na schodišti, které užívají pracovníci dvou akademických institucí a obyvatelé bytů. Náklady na instalaci a provoz výtahu budou zahrnuty do ceny díla.

Čl. 2
Doba plnění

Doba trvání díla specifikovaného v čl. 1 Smlouvy o dílo č. 2/2017 a v čl. 1 tohoto dodatku se prodlužuje o 57 dní. Zhotovitel se zavazuje dokončit a objednateli předat hotové dílo nejpozději do 31. 5. 2018.

Čl. 3
Cena díla

- 3.1. Cena díla po provedení odpočtů a přípočtů za postupy popsané v čl. 1 tohoto dodatku se navyšuje o 768 641,- Kč bez DPH. K této ceně je dpočtena DPH ve výši podle platné sazby ke dni zdanitelného plnění.
- 3.2. Odpočty a přípočty vycházejí z jednotkových cen použitých v nabídce zhotovitele (příloha č. 2 Smlouvy o dílo č. 2/2017) a z odsouhlasených cenových nabídek. Změnový rozpočet s výkazem výměr je přílohou tohoto dodatku.

Praze dne 29. 12. 2017

V Praze dne 29. 12. 2017

Objednatel:

Zhotovitel:

Slovanský ústav AV ČR, v. v. i.

BEKR ART a.s.

.....
Mgr. Václav Čermák, Ph.D.,
ředitel

.....
Daniela Hejretová,
statutární ředitelka