**IKEA Česká republika, s. r. o.**

**Skandinávská 1/131**

**150 00 Praha 5-Třebonice**

**IDDS: 932bivf**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: 57N08/01 – **SPU 309576/2018-Cz**

Spisová značka: 449728/2017

Vyřizuje.: odd. správy majetku/Czeizelová

Tel.: 725 385 673

ID DS: z49per3

E-mail: m.czeizelova@spucr.cz

Datum: 28. 6. 2018

**DODEJKA!**

**OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 57N08/01 ZE DNE 15. 4. 2008**

Vážení,

dne 15. 4. 2008 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 57N08/01, jejímž předmětem je nájem dále uvedené nemovité věci:

**KN 317/155 v k.ú., Třebonice, obec Praha**

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 2 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení
bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

**Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila 2,5%.**

Nájemné ve výši 95.965,-Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 2.399,- Kč, slovy: dvatisícetřistadevadesátdevět korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení ve výši 98.364,-Kč/ročně** (slovy: devadesátosmtisíctřistašedesátčtyři korun českých/ročně) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. **počínaje 1. 10. 2018.**

**Výše uvedená smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

……….…………………………………….

**Ing. Jiří Veselý**

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Státní pozemkový úřad

Za správnost: *Bc. Martina Czeizelová*

…………………………..

podpis