

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 25/2018, č. zhotovitele: 2018/1014/0425

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I
Se sídlem: U Divadla 828
530 02 Pardubice
Zastoupený: Ing. arch. Jaroslavem Menšíkem, starostou městského obvodu
IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu: 78-9145770277/0100
(dále jen *objednatel*)

a

Zhotovitel: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
Se sídlem: K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
Zastoupen: Ing. Martin Kvirenc, předseda představenstva
Jednající: Petr Janeček, DiS., prokura, ředitel divize silniční stavby
IČ: 25253361 DIČ: CZ 25253361
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,
oddíl B, vložka 1441
bankovní spojení: Uni Credit Bank
číslo účtu: 2106299978/2700
(dále jen *zhotovitel*)

Oddíl I.

Předmět smlouvy, doba plnění a cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení díla, které sestává z rekonstrukce komunikací (vozovky, chodníku, parkovacích stání), veřejného osvětlení a úpravy zeleně dle požadavků objednatele uvedených v rámci zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. 9/2018 a projektové dokumentace „**Pardubice – úprava povrchového odvodnění ul. Jindřišská a Jiřího z Poděbrad**“, zpracované Jiřím Stránským, IČ: 40129942 a **dalších technických podkladů** předložených zhotovitelem společně s nabídkou ze dne 18. 5. 2018, na základě níž byl zhotovitel objednatelem vybrán jako nejvhodnější uchazeč k plnění veřejné zakázky.

Dílo bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- projektové dokumentace

dle nabídky zhotovitele ze dne 18. 5. 2018

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

3. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla a jeho uvedení do provozu.
4. Součástí ceny díla jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu díla zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za dílo jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením certifikátů, dokumentací apod.
5. Součástí plnění díla je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v předchozích odstavcích.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínu:

Zhotovitel zahájí práce na díle nejpozději 2. 7. 2018

Termín dokončení celého díla včetně jeho řádného odevzdání je nejpozději 31. 8. 2018

2. Místem plnění předmětu smlouvy je: **Pardubice, ul. Jindřišská a Jiřího z Poděbrad**

3. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky vyžadované právními předpisy, technologickými postupy či technickými normami pro řádné provádění díla (dále jen „důvod pro přerušení“). Konkrétní důvody pro přerušení a předpokládanou dobu přerušení provádění díla je zhotovitel s odkazem na příslušné povinen oznámit objednateli v ten den, kdy dojde k přerušení provádění díla. Objednatel je povinen se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně k této skutečnosti vyjádřit. Jestliže objednatel trvá na pokračování v provádění díla, je zhotovitel povinen tak učinit. V takovém případě však zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v přímé souvislosti s tím, že objednatel trval na pokračování v provádění díla, ač zde byl důvod pro přerušení.
4. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod pro přerušení odpadne, nejpozději však do dvou pracovních dnů poté, co k tomu byl objednatelem písemně vyzván. Má-li zhotovitel za to, že důvod pro přerušení dosud neodpadl, je povinen toto sdělit objednateli následující pracovní den po obdržení písemné výzvy dle předchozí věty. Jestliže objednatel trvá na pokračování v provádění díla, je zhotovitel povinen tak učinit. V takovém případě však zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v přímé souvislosti s tím, že objednatel trval na pokračování v provádění díla, ač důvod pro přerušení neodpadl.
5. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla dle bodů 3 a 4 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
6. Po odpadnutí důvodu pro přerušení a po znovuzahájení prací je zhotovitel povinen dokončit dílo v rozmezí tolika dní, kolik v době přerušení prací zbývalo do termínu sjednaného v bodu 1 tohoto článku smlouvy. Pouze v odůvodněných případech může být s výslovným souhlasem objednatele termín dokončení díla o přiměřenou dobu prodloužen. Jestliže zhotovitel přerušil provádění díla, ač nebyl důvod pro přerušení dán, termín pro dokončení díla se neprodlužuje.

7. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a nedodělky.

III. Cena za dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení díla je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla:

Celková cena DÍLA (bez DPH) 928.000,- Kč

DPH 21% 194.880,- Kč

Celková cena DÍLA včetně DPH 1.122.880,- Kč

(slovy: jeden milion sto dvacet dva tisíc osm set osmdesát korun českých včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.

3. Výši ceny díla je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.

4. Objednatel si vyhrazuje právo na snížení rozsahu předmětu díla bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.

2. Předmět smlouvy bude vyúčtován jedinou, konečnou fakturou po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků vč. vyklizení staveniště. Součástí faktury bude soupis skutečně provedených prací, odsouhlasený technickou kontrolou objednatele. Splatnost faktury bude **14 kalendářních dní** ode dne jejího doručení objednateli.

3. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě.

4. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:

- označení faktury a číslo,
- obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
- předmět plnění a den splnění,
- den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
- fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
- údaje pro daňové účely
- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla popř. zápis o odstranění vad a nedodělků.

5. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 4, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
6. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
7. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II. **Realizace DÍLA**

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatele spojené s náhradou vzniklé škody.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení díla, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění díla a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení povinností vyměřeny příslušnými orgány. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatele spojené s náhradou vzniklé škody.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění díla vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést dílo tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
4. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů a ověření vlastností použitých výrobků, dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání díla.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení díla a organizovat svoji činnost tak, aby bylo dílo splněno v dohodnutých termínech.
2. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících pozemních komunikacích.
3. Zhotovitel zajistí na své náklady projednání a zajištění dopravně inženýrských opatření (DIO) a dopravně inženýrských rozhodnutí (DIR).
4. Zhotovitel si zajistí dle vlastní potřeby případný zábor pozemků soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistí povolení k zvláštnímu užívání pozemních komunikací popř. souhlas s užitím jiných pozemků města.
5. Zhotovitel během provádění díla zajistí na své náklady bezpečný přístup do přiléhajících nemovitostí dotčených stavbou vč. zabezpečení výkopů. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Zhotovitel plně zodpovídá za veškeré škody, které by v důsledku nesplnění této povinnosti objednateli či třetím osobám vznikly, přičemž na odpovědnost za škodu nemá žádný vliv sjednaná smluvní pokuta.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady vytýčení stávajících inženýrských sítí. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací (viz dokladová část PD). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále nahradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení této povinnosti vyměřeny příslušnými orgány.
7. Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojení odběrných míst provede zhotovitel dle dohody s odběratelem.

8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
10. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů. Zhotovitel je původcem odpadu s povinnostmi vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a ohlášení o jeho předání OŽP MmP.
11. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (§6 a příloha č. 9), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
12. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně příslušné orgány státní správy.
13. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
14. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Pokud se zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
15. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickou kontrolou objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
16. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo odpovídá za hutnění podkladních vrstev po provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnicích zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky,
17. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele.

18. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení těchto povinností je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
19. Zhotovitel dodrží podmínky stanovené obecně závaznou vyhláškou města Pardubic č. 12/2013 o vedení technické mapy města Pardubic. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předáno prostřednictvím dálkového přístupu společnosti GEOVAP (www.geostore.cz/jdtm-vc/gswb/). Protokol o přijetí skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
20. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě strany protokol. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci v 1 tištěné paré.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu příkazů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel vykonává na stavbě technickou kontrolu a v jejím průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí správních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
4. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Objednatel k přijímacímu řízení díla může přizvat osobu vykonávající funkci technické kontroly.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Také v případě, že má dílo drobné vady či vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí díla jsou:

za objednatele:	Petr Janata – vedoucí odd. majetku a investic ÚMO1
za zhotovitele:	Richard Čapek, technický náměstek divize silniční stavby
3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích s kladným výsledkem
 - geodetické zaměření
 - dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v tištěné a 1x v elektron. podobě na CD
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání díla.
4. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí díla. Protokol vyhotoví a podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí díla bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání díla,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném díle, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.
5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání díla, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání díla, platí, že s celým obsahem protokolu o předání díla souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s požadavky platných norem a předpisů.
6. Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, vady a záruky

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele převzetím díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování díla nese zhotovitel, a to až do předání díla a vyklizení staveniště.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného díla a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

3. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 0,3 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.

II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost díla záruku v délce **72 měsíců** ode dne předání a převzetí díla či v případě, že bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, odstranění těchto vad a nedodělků. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole díla před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě sjednané s objednatelům. Nebude-li taková lhůta sjednána, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení s odstraněním vady. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatelů spojené s náhradou vzniklé škody.

III. Vady díla

1. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytné oznámení objednatelů nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
2. Oznámení musí být učiněno písemnou formou. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
3. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů poté, co obdrží oznámení dle předchozího bodu.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum doručení oznámení o vadě, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
6. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit dílo a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. 1. této smlouvy může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatele spojené s náhradou vzniklé škody.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatele spojené s náhradou vzniklé škody.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.

II. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, jsou všechny peněžité závazky vyplývající ze Smlouvy splatné do třiceti dnů ode dne jejich vzniku.
6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
8. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Statutárním městem Pardubice – Městským obvodem Pardubice I, se sídlem Pardubice, U Divadla 828, PSČ 530 02, IČ: 00274046. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Příloha


Oceněný výkaz výměr předložený zhotovitelem ve výběrovém řízení

V Pardubicích dne 24-05-2018



.....
za objednatele
Ing. arch. Jaroslav Menšík
starosta Městského obvodu Pardubice I

V Pardubicích dne 25. 05. 2018

⁽²⁴³⁾
 **Chládek
& Tintěra**
PARDUBICE
tel.: +420 466 791 111
fax: +420 466 310 361
IČ: 25253361
DIČ: CZ25253361

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2877, PSČ 53002

.....
za zhotovitele
Ing. Martin Kvirenc
předseda představenstva

Předmět této smlouvy byl schválen usnesením
Rady - Zastupitelstva městského obvodu Pardubice I
č. 219 (23/05/18) ze dne 21.5.2018
V Pardubicích dne 24-05-2018
Vyhotovil (odpovědný pracovník (jméno, funkce))
Ing. Gabriela Kašpárková
Úřad městského obvodu Pardubice I



KRYCI LIST ROZPOCTU


Název stavby	Pardubice - Úprava povrchového odvodnění v ul. Jindřišská + Jiřího z Poděbrad	JKSO	82229321231
Název objektu	Úprava povrchového odvodnění	EČO	
		Místo	sídlíště Karlovina
		IČ	DIČ
Objednatel	MO I - Pardubice střed		
Projektant	O. Stránský, DiS.	CÚ 2017	
Zhotovitel	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	25253361	CZ25253361
Zpracoval	J. Stránský		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	302/17	16.05.2018	45000000-7
			CZ-CPA
			42

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	336 638,12	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	2,50%	22 634,15
2		Montáž	568 727,73	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		905 365,85	12	DN (ř. 8-11)	0	19	VRN (ř. 13-18)		22 634,15
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 928 000,00							
 <p>Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápenice 2677, PSČ 53002</p> <p>tel.: +420 466 791 111 fax: +420 466 310 361 IČ: 25253361 DIČ: CZ25253361</p>				DPH %		Základ daně		DPH celkem			
				snížená 15,0		0,00		0,00			
				základní 21,0		928 000,00		194 880,00			
				Cena s DPH 1 122 880,00							
E Přípočty a odpočty											
Dodá zadavatel				0,00							
Klouzavá doložka				0,00							
Zvýhodnění				0,00							

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání v čl. 48 odst. 1	Město Karlova	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání	Město Karlova
Město Karlova	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání v čl. 48 odst. 1	Město Karlova	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání	Město Karlova
Město Karlova	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání v čl. 48 odst. 1	Město Karlova	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání	Město Karlova
Město Karlova	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání v čl. 48 odst. 1	Město Karlova	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání	Město Karlova

Město Karlova	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání v čl. 48 odst. 1	Město Karlova	Jiřina z Poříbska Ústeva pověřeno odvolání	Město Karlova
------------------	---	--	------------------	---	------------------

Město a účelové jednotky

Počet	Měsady (1 m.)	Počet	Měsady (1 m.)	Počet	Měsady (1 m.)
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

Základní rozp. náklady	Doplňkové náklady	C	W	Měsady na umístění stavby
388 838,12	8 Práce přesah	0,00	13 Zřízení staveniště	2,00
888 727,73	9 Baz. povné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní výv.	0,00
0,00	11	0,00	16 Převodní výv.	0,00
0,00	12	0,00	17 Jmé VRH	0,00
0,00	13	0,00	18 VPH z rozpočtu	0,00
905 302,82	12 DN (8-11)	0	19 VRH (8-12-18)	22 834,15
0,00	21 Kampl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00
CELKEM bez DPH 928 000,00				

Celkem bez DPH	928 000,00	Celkem bez DPH	928 000,00
DPH	0,00	DPH	0,00
Základ daně	0,00	Základ daně	0,00
Základ	104 800,00	Základ	104 800,00
Celka s DPH	1 132 800,00	Celka s DPH	1 132 800,00



Čládek a Těšín, Pardubice a.s.
 IČ: 25273411
 DIČ: CZ025273411
 Sídlo: Čládek 100, 530 02 Pardubice
 Tel: +420 465 271 111
 Fax: +420 465 271 321

ZADÁNÍ

Stavba: Pardubice - Úprava povrchového odvodnění v ul. Jindřišská + Jiřího z Poděbrad
Objekt: Úprava povrchového odvodnění

Objednatel: MO I - Pardubice střed

Zhotovitel: Bude vybrán

Místo: sídliště Karlovina

Zpracoval: J. Stránský

Datum: 9. 5. 2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 834 221,42

1 Zemní práce 69 765,28

1	221	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	208,000	38,03	7 910,24
3	221	113107151	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva těženého tl 100 mm	m2	208,000	16,58	3 448,64
4	221	113107162	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drčeného tl 200 mm	m2	208,000	37,05	7 706,40
5	221	113107172	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z betonu prostého tl 300 mm	m2	208,000	243,75	50 700,00

5 Komunikace pozemní 212 982,31

29	221	564811111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 50 mm	m2	235,000	53,63	12 603,05
28	221	567134111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 20/25 (PB I) tl 200 mm	m2	3,000	596,70	1 790,10
30	221	567134112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 16/20 (PB II) tl 200 mm	m2	235,000	577,20	135 642,00
31	221	596811121	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 100 m2	m2	235,000	210,60	49 491,00
32	R	999999010	Dodávka dlažby betonové 20x10x8cm - černé vč. dopravy - cena je dle zkušeností z jiných staveb	m2	37,000	363,68	13 456,16

8 Trubní vedení 85 302,75

6	221	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	4,000	1 560,00	6 240,00
7	R	999999001	Vybourání stáv. odvodňovacích žlabů š=15cm + š=21cm, vč. odvodňovacích vpustí - cena je dle zkušeností z jiných staveb	m	201,000	87,75	17 637,75
23	R	999999008	Přípojka od žlabové vpusti vč. napojení na stáv. přípojku - dodávka trub a tvarovek, vč. všech prací a betonáže - cena je dle zkušeností z jiných staveb	m	60,000	1 023,75	61 425,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 466 171,08

24	221	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	97,000	223,28	21 658,16
25	592	592174170	Obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	kus	98,000	107,25	10 510,50
26	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	7,000	2 661,74	18 632,18
19	221	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	19,000	474,83	9 021,77
20	221	935113112	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky přes 200 mm	m	24,000	684,45	16 426,80
2	221	979054442	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z MC	m2	208,000	54,60	11 356,80
8	R	999999002	Vytýčení stáv. inž. sítí jednotlivými správci vč. protokolů - cena je dle zkušeností z jiných staveb	kpl	1,000	2 925,00	2 925,00

ZADÁNÍ

Stavba: Pardubice - Úprava povrchového odvodnění v ul. Jindřišská + Jiřího z Poděbrad
 Objekt: Úprava povrchového odvodnění

Objednatel: MO I - Pardubice střed
 Zhotovitel: Bude vybrán
 Místo: sídliště Karlovina

Zpracoval: J. Stránský
 Datum: 9. 5. 2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
9 R		999999003	Vytýčení stavby geodetem - směrové i výškové - cena je dle zkušeností z jiných staveb	kpl	1,000	7 800,00	7 800,00
10 R		999999004	Pasportizace stáv. skutečností (fontány, šachty KŠ, ...) - foto nebo video - cena je dle zkušeností z jiných staveb	kpl	1,000	2 098,81	2 098,81
11 R		999999005	ZOV - vč. DIO, viz ZOV, vymezení staveniště (drát. oplocení), zajištění průchodů, ... vč. odstranění - cena je dle zkušeností z jiných staveb	kpl	1,000	10 315,85	10 315,85
21 R		999999006	Dodávka odvodňovacího žlabu š = 16cm - komplet dodávka (žlab + čela + mříž + vpusti) - viz výkr.č. 11, - cena je dle zkušeností z jiných staveb	m	19,000	6 727,50	127 822,50
22 R		999999007	Dodávka odvodňovacího žlabu š = 21cm - komplet dodávka (žlab + čela + mříž + vpusti) - viz výkr.č. 11, - cena je dle zkušeností z jiných staveb	m	24,000	7 702,04	184 848,96
27 R		999999009	Nátěr (černý 3x) beton. obrub + dobetonování vč. dodávky barvy - viditelné části obrub - cena je dle zkušeností z jiných staveb	m2	47,000	536,25	25 203,75
33 R		999999011	PD skutečného provedení 2x tisk - cena je dle zkušeností z jiných staveb	kpl	1,000	6 825,00	6 825,00
34 R		999999012	Zaměření skutečného provedení zodpovědným geodetem 2x tisk + 3x CD - cena je dle zkušeností z jiných staveb	kpl	1,000	10 725,00	10 725,00

997

Přesun sutě

58 804,06

14 221	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	7,500	38,03	285,23
15 221	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	67,500	8,78	592,65
13 221	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	140,000	42,90	6 006,00
16 221	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	1260,000	10,73	13 519,80
12 221	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	147,500	142,35	20 996,63
17 221	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	140,000	117,00	16 380,00
18 221	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	7,500	136,50	1 023,75

998

Přesun hmot

12 340,37

35 221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	74,890	164,78	12 340,37
--------	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Celkem

905 365,85