

DODATEK č. 4

nájemní smlouvy ze dne 6.11.2003
 č. smlouvy pronajímatele: A 98/41 419
 č. smlouvy nájemce: 12034A

uzavřený mezi

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČ: 421 96 451, DIČ: CZ 421 96 451

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540

zastoupený Ing. Tomášem Pospíšilem, pověřeným řízením státního podniku

zast. Ing. Radkem Kordačem, lesním správcem LS Český Krumlov, se sídlem Lesní 167, Český Krumlov, 381 01, na základě pověření ze dne 10.12.2015

jako pronajímatelem na straně jedné

a

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5,

IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001,

společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze po sp.zn. B 6064

bankovní spojení: Citibank

zastoupená JUDr. Bohumírem Krejčíkem, za základě pověření

jako nájemcem na straně druhé

kterým se

- a) upravuje čl. I odst. 1 a 2 nájemní smlouvy z důvodu změny označení pozemku, na němž se nachází předmět nájmu dle nájemní smlouvy, kdy tento pozemek původně v katastru nemovitostí vedený jako pozemek parc. č. 405/4, k.ú. Spolín, obec Přídolí, je v současné době zapsán jako pozemek parc. č. 2448, a
- b) upravuje čl. II. odst. 1 nájemní smlouvy z důvodu prodloužení nájemní doby o dalších 5 let (původně byla výše uvedená nájemní smlouva uzavřena na dobu 5 let, počínaje dnem podpisu smlouvy, dodatkem č. 2 došlo k prodloužení o dalších 5 let a dodatkem č. 3 došlo k prodloužení o dalších 5 let do 6.11.2018 a tímto dodatkem č. 4 je tedy dojednáno prodloužení dosavadní doby nájmu o dalších 5 let, tj. do 6.11.2023), a
- c) vkládá čl. X, a to z důvodu vložení criminal compliance doložky následovně:

I.**Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel má právo hospodařit k pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to k pozemku parc. č. 2448, druh pozemku ostatní plocha, k.ú. Spolín, obec Přídolí, zapsanému na LV č. 10, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov (dále též jako „předmětný pozemek“).
2. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do nájmu část předmětného pozemku o výměře 120 m² (dále též „předmět nájmu“) s tím, že předmět nájmu bude nájemcem využíván k vybudování a provozování základnové stanice veřejné sítě elektronických komunikací.

V ostatním zůstává čl. I nájemní smlouvy nezměněn.

II.**Nájemní doba**

1. Pronajímatel přenechává nájemci část pozemku uvedenou v čl. I odst. 2 této smlouvy do nájmu na dobu určitou, a to **do 6.11.2023.**

Účastníci smlouvy mohou v posledním roce nájmu dodatkem ke smlouvě sjednat pokračování nájemního vztahu.

V ostatním zůstává čl. II nájemní smlouvy nezměněn.

X.
Criminal compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterýkoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterýkoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Všechny ostatní články a body výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.

Tento dodatek je platný dnem podpisu tohoto dodatku a účinný od 6.11.2018.

Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 2 vyhotovení obdrží nájemce.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i nájemní smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

V České Krumlově dne: *21. 6. 2018*

V Brně dne: *18. 6. 2018*

Pronajímatel:

Nájemce:

