

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

SMLOUVA ČÍSLO: 183/2018/02

I. Smluvní strany

- Objednatel:** Město Mohelnice
U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
Zastoupený: Ing. Pavlem Kubou, starostou
IČ: 00303038
Číslo účtu: 27-1905690389/0800
- Zhotovitel:** Aleš Burian- architekt
Architektonická kancelář Burian-Křivinka
Kalvodova 13, 602 00 Brno
IČ: 12196584
Číslo účtu: 1349689319/0800
Telefon: 777 205320
e-mail: ales.burian@burian-krivinka.cz

II. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad dílo specifikované v bodu 2 této smlouvy a předat jej objednateli pod názvem

“Přístavba budovy knihovny – mediatéky s parkovací plochou, Mohelnice”

- Dílem se rozumí zpracování návrhu přístavby k budově Městského úřadu v Mohelnici v prostoru ulice U Brány a to ve formě architektonické studie (dále jen „studie“). Studie bude zpracována jako podklad pro rozhodování orgánů města. Cílem studie je návrh nové budovy knihovny – mediatéky s parkovací plochou pod budovou. Studie stanoví urbanisticko-architektonickou koncepci s ohledem na dnešní 21. století. Zhotovitel bude návrh stavby konzultovat s pracovníkem památkové péče Měú Mohelnice s paní Mgr. Vitešníkovou a s ředitelkou městské knihovny. Součástí studie bude kromě výkresové dokumentace také orientační propočet navrhované stavby, technická zpráva a vizualizace jednotlivých pohledů ze všech přístupných stran.
- Celá dokumentace bude předána v listinné podobě (pět paré), na CD nosiči ve formátu .pdf a .dwg.
- Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli řádnou součinnost při realizaci veřejné zakázky na zhotovitele dalších stupňů projektové dokumentace.

III. Doba plnění

- Termín odevzdání studie: **30.5. 2018**
- Termín předání podkladů / dle článku V./ **30.3.2018**

IV. Cena díla

- Smluvní strany se dohodly ceně díla:
Cena bez DPH **95.000,00 Kč**
DPH 21% **19 950,00 Kč**
Celková cena **114 950, 00 Kč**
- Uvedená cena díla je nejvýše přípustná.
- Nabídková, resp. smluvní cena obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.

V. Podklady

- Stavební program stavby bude částečně vycházet ze studie Ing. Fryse, mění se požadavek investora na zachování parkování pod budovou a využití celé budovy jen pro potřeby budoucí mediatéky či v nezbytné míře v synergii s Měú. (objednatel nemá požadavek na specifické využití pro vlastní potřeby jako byl např. dřívější požadavek na prostory archivu Měú či vzájemné propojení budov)

2. Objednatel dodá polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území včetně inženýrských sítí

V. Platební podmínky

1. Zhotovitel nemá nárok na zálohu na provedení díla.
2. Faktura bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po písemném převzetí celého plnění objednatelem
3. Faktura je splatná do 30 dnů od doručení objednateli na účet u peněžního ústavu zhotovitele. Minimálně musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.
4. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků, buď opraví, nebo vystaví novou. U této (opravené) nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel (projektant) zodpovídá za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání a za vady později vzniklé v případě, že vznikly porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel odpovídá dále za to, že navržené řešení, obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
3. Objednatel uplatňuje reklamaci vad studie u zhotovitele emailem. Zhotovitel je povinen vadu odstranit v nejbližším možném termínu, nejpozději však do pěti pracovních dnů, pokud nelze vadu odstranit ihned. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s odstraněním vady.

VII. Ostatní ujednání

1. Dílo bude převzato pouze kompletní bez jakýchkoli vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo s jakýmkoli vadami či nedodělků.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel neprovede dílo v dohodnutém termínu, mimo případ, kdy nedodržení termínu není zaviněno zhotovitelem, nebo pokud bude dodatkem dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.
4. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemně formou číslovaných dodatků.
5. Za nedodržení termínu předání díla podle článku III. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
6. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury za provedení díla, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla podle článku VI. odst. 3 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
8. Na objednatele přechází vlastnické právo k jednotlivým částem díla okamžikem zaplacení celé ceny za příslušnou dokončenou část díla.
9. Pokud bude objednatel v prodlení s plněním své součinnosti při provádění díla, posunují se o dobu tohoto prodlení objednatel termíny plnění zhotovitele.

VIII. Užití díla

1. Zhotovitel souhlasí s tím, že jeho dílo může být zveřejněno a použito objednatelem. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel může dílo zveřejnit pro účely vlastní prezentace.

V Mohelnici dne 29 -03- 2018



objednatel
Ing. Pavel Kuba
starosta



V Brně dne 29 -03- 2018



zhotovitel
Ing. arch. Aleš Burian

