

# DODATEK č. 11 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 48N02/60

## Smluvní strany:

### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 760 41 Zlín, na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

### **ZEAS Nedakonice, a.s., IČ: 25308254**

sídlo: Nedakonice 152, 687 38 Nedakonice

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2002

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxxxxxxx – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 48N02/60 ze dne 9.5.2002, ve znění dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

## ČI. I

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 12 209,- Kč (slovy: dvanácttisícdvěstědevět korun českých).

## ČI. II

**Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v ČI. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 12 107,-Kč (slovy: dvanácttisícjednostosedm korun českých).**

**1.) Dne 26.7.2017** nabyla vlastnické právo k níže uvedené nemovité věci třetí osoba, xxxxxxxxxxxx, bytem: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, na základě xxxxxxxxxxxx.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Nedakonice	Nedakonice	KN	1976

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2.) Ode dne 26.9.2017 dochází ke změně výměry níže uvedených nemovitých věcí

obec	kat. území	parcela č.	výměra původní m <sup>2</sup>	výměra nová m <sup>2</sup>	druh pozemku
Nedakonice	Nedakonice	KN 1721/34	619	583	orná půda
Nedakonice	Nedakonice	KN 1968	2398	2236	orná půda

Jedná se o uvedení předmětu nájmu do souladu s údaji v databázi katastru nemovitostí.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku.  
Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

**K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku 12 107,-Kč** (slovy: dvanácttisícjednostosedm korun českých).

### Čl. III

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 11 dotčena.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne

.....  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Zlínský kraj  
pronajímatel

.....  
xxxxxxxxxx  
předseda představenstva  
ZEAS Nedakonice, a.s.  
nájemce

Za správnost: Bc. Martina Nováková  
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl .....

Ve Zlíně dne .....

.....  
podpis