



MHMPP0760UJL

Stejnopis č. 1

Smlouva o dílo

č. sml. objednatele:
DIL/54/12/013627/2018

č. sml. dodavatele:

...

Identifikační číslo v programu Tender arena: OCP/MZ/0075/18

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
podle příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů
a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „smlouva“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581

Bankovní spojení

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Zahradní a krajinářská tvorba, spol. s r.o.**, se sídlem Ponávka 2, 602 00 Brno
zastoupená Ing. Janou Janíkovou - jednatelkou

IČ: 46344535
DIČ: CZ46344535

Bankovní spojení:

(dále jen „dodavatel“)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování inventarizace dřevin v Lobkovické zahradě“, zahájeného dne 12.6.2018 odesláním výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

II. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele zpracuje projektovou dokumentaci: „Zpracování inventarizace dřevin v Lobkovické zahradě“ (dále jen „dílo“).
2. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování inventarizace dřevin v Lobkovické zahradě“ (dále jen „dílo“).

zahradeč“, které byly vyhlášeny dne 12.6.2018 podle zákona a přijatou nabídkou dodavatele podanou na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu.

III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:
 - a) **podrobným popisem předmětu plnění a podklady předanými objednatelem** ke shora uvedené veřejné zakázce malého rozsahu (viz příloha 2 Výzvy – zadávací dokumentace)
 - b) **nabídkou dodavatele** ze dne 22.6.2018 předloženou ve výběrovém řízení na uvedenou veřejnou zakázku.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky malého rozsahu uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky, přijatou nabídkou dodavatele, podklady předanými objednatelem, požadovanými výstupy platnými v době podpisu smlouvy, s právními předpisy a technickými normami.

IV. Doba a místo plnění

1. **Termín provedení díla:**
 - a) odevzdání projektové dokumentace nejpozději do 228 dnů od nabytí účinnosti smlouvy;
2. **Místo plnění:** Praha 1 - Lobkovická, Strahovská a Seminářská zahrada.

V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí dodavateli smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele, která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu služeb skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	441 250,- Kč
Cena celkem bez DPH slovy: čtyřistačtyřicetjedentisícdvěstěpadesát korun českých	
DPH ve výši 21 %	92 662,50 Kč
Cena celkem vč. DPH	533 912,50 Kč

2. Faktura bude vyhotovena ve třech vyhotoveních a doručena objednateli na adresu nejpozději do 15 dnů od dokončení zakázky:
Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1
3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
Dále musí obsahovat:
 - číslo smlouvy, razítko a podpis oprávněné osoby dodavatele stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,

- údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku, včetně spisové značky,
 - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
 5. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny za provedení díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
 6. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
 7. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelům je splatná do 21 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu objednatele.

VI. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům objednatele (viz příloha 2 Výzvy – zadávací dokumentace).
2. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli.
3. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
4. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé v přímé souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Za tím účelem je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla objednateli vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany dodavatele či jiné osoby) v minimální výši 500 000,- Kč z jedné pojistné události.
5. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
6. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.

VII. Zvláštní ujednání o autorských právech

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, přechází převoditelná autorská práva dodavatele, jeho zaměstnanců a poddodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem úspěšného předání a převzetí díla. Svolení k užití díla pro účely přípravy a realizace obdobných zakázek, které bude objednatel realizovat do 10 let od předání a převzetí bezvadného díla, uděluje dodavatel objednateli jako výhradní.
2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užít shora popsané autorské dílo:
 - a) ke stavebnímu řízení sloučenému s územním řízením a pro vydání stavebního povolení,
 - b) pro zhotovení dokumentace pro výběr a výběr dodavatele stavby,
 - c) pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru a dohledu, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla,

- d) pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby,
 - e) nebo dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této smlouvy;
 - f) užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči (maketě);
 - g) k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím autora, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
3. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí dodavatel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli společně s dokončenou dokumentací. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči objednateli z titulu porušení autorských práv poskytne dodavatel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.
 4. Dodavatel poskytuje zákazníkovi objednatelovi právo dílo užít ve stejném rozsahu, jako jej poskytuje objednateli samotnému. Zákazník objednatel ani objednatel není povinen převoditelná práva využít.
 5. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Dodavatel předá objednateli požadované výstupy v rozsahu přílohy 2 Výzvy – zadávací dokumentace.
2. O předání a převzetí celého díla bude na základě závěrečné kontroly sepsán závěrečný protokol. Objednatel si vyhrazuje dobu 7 kalendářních dní na provedení kontroly celého díla.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejm. kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přijímací řízení.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Vykazuje-li dílo již v průběhu provádění nedostatky nebo je-li prováděno v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit ho bezvadným plněním. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně dohodnuté s objednatelem takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je dodavatel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) bylo vydáno rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele;
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele.
3. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 2. tohoto článku je každá smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
4. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud neprovedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany přijmou tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování je příslušný objednatel.
5. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1. a 2. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.

6. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno dodavateli, a to způsobem uvedeným v čl. XII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
7. V případě odstoupení od smlouvy a do doby dohody o vzájemném vyrovnání vzájemných nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
8. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení dodavateli.
9. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 10% z celkové ceny za dílo dle čl. V. odst. 1. (včetně DPH). Pokud jedna ze smluvních stran oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, zrušuje se smlouva od počátku, tj. od doby svého uzavření.
10. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 10 a více procent.
11. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
 - a) vybraný dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
 - b) vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.

X. Odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Dodavatel poskytuje na provedené dílo záruku po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podle čl. VIII. této smlouvy.
3. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace dodavateli.
4. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od obdržení reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána.
5. Po dobu reklamace neběží záruční doba.

XI. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v tabulce v čl. V odst. 1 této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,2 % z této ceny, a to za každý kalendářní den prodlení.
 - b) Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku X. odst. 4 této smlouvy, je dodavatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - c) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
2. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 21 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu dodavatele ve prospěch účtu objednatele.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

XII. Doručování

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:

**Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1**

3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Případné doručování prostřednictvím datové schránky není tímto ustanovením dotčeno.

XIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních: RNDr. Štěpán Kyjovský
 - b) ve věcech technických: Ing. Pavla Češková, [REDACTED]
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Ing. Jana Janíková
 - b) ve věcech technických: Ing. Jana Janíková

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 7 stran textu. Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a dodavatel dva stejnopisy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl.m. Praha. Uveřejněním smlouvy v registru smluv může dojít k uveřejnění některých osobních údajů, což smluvní strany svým podpisem berou na vědomí a s uvedeným souhlasí.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu.

V Praze dne 25.6.2018



Za objednatele:
RNDr. Štěpán **K y j o v s k ý**
ředitel odboru

ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ TVORBA
3001 s.r.o.
602 00 BRNO, Ponávka 2
tel./fax: 545 577 959
IČO: 463 34 536, DIČ: CZ46344535



Za dodavatele:
Ing. Jana **J a n í k o v á**
jednatelka

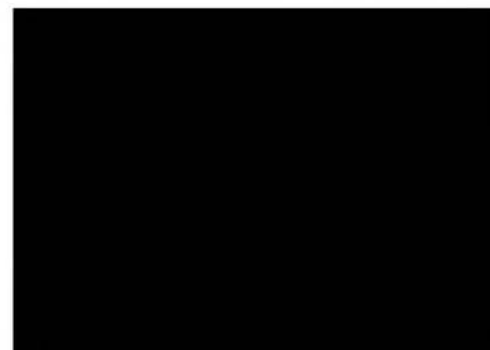
Přílohy smlouvy: - Cenová nabídka dle čl. V.
- Příloha 2 Výzvy – zadávací dokumentace

VÝKAZ VÝMĚR

		bez DPH
Geodetické zaměření (Aleš Kohl, Byšická 710/3, 181 00 Praha 8)		110 000,00
Inventarizace dřevin (ZaKT Brno, Ponávka 185/2, 602 00 BRNO)		167 900,00
Zpracování dokumentace (ZaKT Brno, Ponávka 185/2, 602 00 BRNO)		163 350,00
Cena celkem bez DPH		441 250,00

Termín zhotovení dokumentace (max. od účinnosti smlouvy 10 měs.)	minimální odhadovaný počet stávajících stromů	počet dní
Lobkovická zahrada – plocha A – spodní část – od vyhlídkové cesty k ul. Vlašská	1831	92
Lobkovická zahrada – plocha B – horní část – od vyhlídkové cesty k rozhledně		61
Strahovská zahrada – lesní část	50	15
Seminářská zahrada - lesní část	560	60
Celkem	2441	228

vyplňte takto označená pole



Podrobný harmonogram prací							
měsíc	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden
Lobkovická zahrada - A							
zaměření							
inventarizace							
zpracování							
Lobkovická zahrada - B							
zaměření							
inventarizace							
zpracování							
Strahovská - lesní část							
zaměření							
inventarizace							
zpracování							
Seminářská - lesní část							
zaměření							
inventarizace							
zpracování							

Seminářská zahrada je za současného stavu dle geodeta měřitelná až po opadu listí. Bude muset být zaměřena a zpracována samostatně.

V případě dřívějšího dokončení budou etapy předány ihned.

V Seminářské zahradě bude provedeno měření a základní hodnocení v mimovegetační době, dopřesnění pak podle začátku vegetace.



Kalkulace nákladů dle jednotlivých etap:	Kč bez DPH	DPH 21%	včetně DPH
Lobkovická zahrada - plocha A + B			
Geodetické zaměření	40 000,00		
Inventarizace dřevin	46 125,00		
Zpracování dokumentace	46 800,00		
	132 925,00	27914,25	160 839,25
Lobkovická zahrada - plocha B			
Geodetické zaměření	40 000,00		
Inventarizace dřevin	72 825,00		
Zpracování dokumentace	61 200,00		
	174 025,00	36545,25	210 570,25
Strahovská zahrada			
Geodetické zaměření	10 000,00		
Inventarizace dřevin	8 900,00		
Zpracování dokumentace	12 150,00		
	31 050,00	6520,5	37 570,50
Seminářská zahrada			
Geodetické zaměření	20 000,00		
Inventarizace dřevin	40 050,00		
Zpracování dokumentace	43 200,00		
	103 250,00	21682,5	124 932,50
CELKEM	441 250,00	92 662,50	533 912,50

