



Město Hodonín

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran na stavební práce na akci:

STAVEBNÍ ÚPRAVA PŘÍPRAVEK JÍDLA V MŠ JÁNOŠÍKOVA I. ETAPA

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zhotovitel: **REPOS-ING s.r.o.**
Sídlo: třída Bři Čapků 3088, 695 01 Hodonín
Zapsán v obch. rejstříku: u krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 98061
Zastoupený: Ing. Ondřej Matěj, Radek Ševčík
IČ: 05791171
DIČ: CZ05791171
Bankovní spojení: [REDACTED]

1.2. Objednatel: **Město HODONÍN**
Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

Zastoupený: Mgr. Milanem Lúčkou, starostou
IČ: 00284891
DIČ: CZ699001303
Bankovní spojení: [REDACTED]

1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v čl. 1.1. a 1.2. této smlouvy jsou při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části zmocnění jednat za:

zhotovitele: Ing. Ondřej Matěj

objednatele: Ing. Milan Hudec, vedoucí odboru investic a údržby
[REDACTED]

1.4. Zmocnění k jednání dle čl. 1.3 této smlouvy trvá až do písemného sdělení o změně v zastoupení nebo naplnění předmětu smlouvy s účinností od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:
STAVEBNÍ ÚPRAVA PŘÍPRAVEK JÍDLA V MŠ JÁNOŠÍKOVA I. ETAPA.
- 2.2. Místo: **MŠ Jánošíkova 11, 695 01 Hodonín**
- 2.3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit za provedení díla sjednanou cenu.
- 2.4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“) a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výše uvedených dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a předpisům.
- 2.6. Předmětem smlouvy je celková oprava přípravků stravy v MŠ Jánošíkova 11, 695 01 Hodonín.
- 2.7. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jenž je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla, a jejichž potřeba vznikla z objektivně nepředvídatelných okolností (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto vícepráce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě.

Dohoda o vícepracích bude uzavřena písemně formou dodatku této smlouvy. Přílohou takového dodatku bude oceněný výkaz výměr, který bude u obdobných či stejných položek jako u výkazu výměr dle ust. 3.2. této smlouvy (tj. původní výkaz výměr), vycházet z cen dle tohoto původního výkazu výměr. V případě položek neřešených původním výkazem výměr bude sjednána cena obvyklá v místě a čase. Pro každou vícepráci nebo méněpráci zpracuje zhotovitel samostatný změnový list, na kterém bude uvedeno zdůvodnění dotčených víceprací a méněprací, jejich hodnota a procentuální navýšení oproti ceně za dílo bez DPH.

3. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

zahájení prací	do 5 dní od předání staveniště
ukončení prací	do 20. 8. 2018
termín předání díla	do 5 dnů od ukončení prací

- 3.2. Změna termínů dokončení díla formou písemného dodatku k této smlouvě bude provedena v těchto případech:
- objednatel přeruší práce z důvodů na jeho straně

4. VĚCI NUTNÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 4.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci
- el. energie, vodovod

5. CENA ZA DÍLO

- 5.1. Celková cena je sjednána na základě nabídky zhotovitele učiněné v rámci e-Poptávkového výběrového řízení s názvem „Stavební úpravy přípravků stravy“, a oceněným soupisem prací a dodávek (Položkový rozpočet) zhotovitele, která byla vysoutěžena na výše vymezenou veřejnou zakázku ze dne 25.6. 2018 a je cenou maximální.
- 5.2. Celková smluvní cena je dohodnuta ve výši:

214 674,31,- Kč bez DPH
45 082,00,- Kč DPH 21 %
259 756,00,- Kč vč. DPH

Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění.

Celková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce a náklady potřebné pro kompletní zhotovení příslušného předmětu díla, včetně všech vedlejších prací potřebných k úplnému a odbornému provedení prací.

6. ZPŮSOB A TERMÍNY PLATEB

Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů od jejího doručení objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po protokolárním převzetí řádně provedeného díla objednatelem.

Faktury budou zasílány na adresu objednatele:

Město Hodonín
odbor investic a údržby
Národní tř. 25
695 35 Hodonín 1

7. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla ujednanou v této smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel je povinen řádně a včas dokončit dílo ve smyslu čl. 3 této smlouvy a dodat je objednateli.
- 7.3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7.4. Budou-li při předávání díla zjištěny vady a nedodělky díla, zavazuje se zhotovitel tyto vady a nedodělky díla odstranit nejpozději do 15 dnů od jejich zjištění.

Dílo je považováno za řádně dodané v okamžiku odstranění poslední z případně zjištěných vad či nedodělků.

O tom bude sepsán písemný dodatek k předávacímu protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 7.5. Vznikne-li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně uhradit.

8. SMLUVNÍ POKUTY A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dodáním díla, má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení.
- 8.2. V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení 2 000,00 Kč za každý den prodlení.
- 8.3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Zhotovitel je povinen respektovat zadání a všechny podklady objednatele.
- 9.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se bude považovat nerespektování požadavků objednatele, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy nebo ČSN.
- 9.3. Dojde-li ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy, uhradí zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací.
- 9.4. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
- 9.5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

10. ZÁRUKA A VADY DÍLA

- 10.1. Na dílo poskytne zhotovitel záruku po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami ČSN, které se na dílo vztahují, a dále poskytuje záruku na to že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti obvyklé k účelu užívání díla.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání.
- 10.4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 15ti dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
- 10.5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

11. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.
- 11.2. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.
- 11.3. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.4. Smlouva nabývá platnosti podpisem druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 11.5. Dle zákona 340/2015 Sb., bude smlouva zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

12. PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv, a na oficiálních internetových stránkách města Hodonína (www.hodonin.eu).

V Hodoníně dne 4.7.2018

Objednatel

Razítko:

Podpis:

Ing. Milan Hudec
vedoucí odboru investic a údržby

V Hodoníně dne 9.7.2018

Zhotovitel

Razítko:

Podpis:

zhotovitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **201715** **MŠ Jánošíkova**
 Objekt: **SO03** **Úprava připraven jídla**
 Rozpočet: **3** **MÚ Hodonín**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny			Celkem
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			214 674,31

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	214 674,31 CZK
Základní DPH	21 %	45 082,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,31 CZK
Cena celkem s DPH		259 756,00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
722	Vnitřní vodovod	PSV				
725	Zařizovací předměty	PSV				
766	Konstrukce truhlářské	PSV				
776	Podlahy povlakové	PSV				
781	Obklady keramické	PSV				
783	Nátěry	PSV				
784	Malby	PSV				
M21	Elektromontáže	MON				
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU				
Cena celkem					214 674,31	100

Položkový rozpočet

S:	201715	MŠ Jánošíkova
O:	SO03	Úprava připraven jídla
R:	3	MÚ Hodonín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
1	602011141R00	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně	m2			
2	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových	m2			
3	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2			
4	711404101R00	Výztužná stěrka s armovací tkaninou	m2			
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
5	632411105RT2	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.5 mm, samonivelační polymercementová stěrka Cemix 30 MPa	m2			
6	783896210RT1	Penetrace betonových podkladů BASF 1x, PCI Gisoground PGM	m2			
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2			
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
8	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus			
9	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2			
10	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2			
11	714110801R00	Demontáž obkladů, dřevěných panelů	m2			
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
12	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t			
Díl: 722 Vnitřní vodovod						
13	R2	ŽTI rozvody	soubor			
Díl: 725 Zařizovací předměty						
14	725017123R00	Umyvadlo na šrouby CUBITO 60 x 45 cm, bílé	soubo			
15	725823121R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus			
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						
16	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus			
17	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus			
18	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus			
19	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus			
20	61143035R	Okno plastové jednodílné 90 x 150 cm	kus			
21	61160603R	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus			
Díl: 776 Podlahy povlakové						
22	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2			
23	776521200RU3	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl), včetně čtverců Dynamik 608/608/1,7 mm	m2			
Díl: 781 Obklady keramické						
24	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2			
25	59781345R	Obkládačka 15x15 bílá mat, Color One	m2			
Díl: 783 Natěry						
26	R3	Nátěr zárubní	ks			
Díl: 784 Malby						
27	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2			
28	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2			
Díl: M21 Elektromontáže						

Položkový rozpočet

S:	201715	MŠ Jánošíkova
O:	SO03	Úprava přípraven jídla
R:	3	MÚ Hodonín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
29	R1	Úprava elektroinstalace	soubor			
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
30	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejner 4 t	t			
31	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t			

