

# Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO „Příprava území pro výstavbu RD a BD, kasárna Zlatý vrch, Cheb“

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**1. objednatel:** **Město Cheb**  
se sídlem: **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**  
IČO: **00253979**  
DIČ: **CZ 00253979**  
Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 528331/0100**  
zastoupený: **Mgr. Zdeňkem Hrkalem, starostou města**

a

**2. zhotovitelem:** **AQUA PROCON s.r.o.**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým Soudem v Brně, spisová značka: C 6597

se sídlem: **Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno**  
IČO: **46964371**  
DIČ: **CZ46964371**  
Bankovní spojení: **KB Brno – venkov, č. ú. 27-8607360287/0100**  
zastoupený: **Ing. Josefem Šebkem, MBA, jednatelem společnosti**

## Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly Dodatkem č. 1 na následujících změnách výše uvedené Smlouvy o dílo:

S ohledem na nově vzniklé skutečnosti při zpracovávání projektové dokumentace, které nemohly být zadavateli známé do doby zahájení prací a jejichž potřeba řešení vyvstala až po zahájení zpracování projektové dokumentace, a jejichž vyřešení je pro zdárné a ekonomicky nejvýhodnější dokončení díla nezbytné, není možné realizovat plnění zakázky této smlouvy o dílo dle čl. III. Doba plnění a dodací podmínky, odst. 3.2.

V rámci zajišťování podkladů pro vypracování projektové dokumentace bylo zjištěno, že je nutné upřesnit, popř. zajistit aktuální stanovení vstupních údajů potřebných pro vypracování dokumentace k územnímu rozhodnutí. Jedná se zejména o následující:

### 1. Regulační plán zóny

Zpracování regulačního plánu zóny je v současné době zadáno Odborem stavebním a životního prostředí (SŽP). Z údajů v regulačním plánu vyplývá stanovení základních vstupů pro vypracování dokumentace k územnímu rozhodnutí – údaje o dopravních zdrojích v území, počty parkovacích míst (závisí na počtu bytových jednotek), a potřeby území – potřeba vody, produkce odpadních vod, potřeba plynu a elektrické energie.

## 2. Řešení napojení Komorní ulice na křižovatku Havlíčkovy ulice a Ašské ulice

Zpracovatel dokumentace projednal způsob napojení Komorní ulice s Dopravním inspektorátem České republiky (DIČR) a se zpracovatelem projektové dokumentace „Propojení ul. Havlíčkova a Vodní“. Zástupce DIČR nesouhlasí se způsobem napojení Komorní ulice na Ašskou ulici navrženým v územní studii. Kladně byly s DIČR a zpracovatelem projektu „Propojení ul. Havlíčkova a Vodní“ předjednány další možnosti napojení Komorní ulice:

- a) nebude navrhováno levé odbočení z Ašské do Komorní ulice, navržena budou pravá odbočení z Ašské do Komorní a z Komorní do Ašské
- b) navrženo bude propojení Komorní do Havlíčkovy ulice, oddělené od Ašské ulice
- c) křižovatka Komorní a Ašské ulice bude řešena křižovatkou řízenou světelnou signalizací umožňující také odbočení doleva z Ašské do Komorní a z Komorní do Ašské ulice.

Jelikož budou při těchto variantách navazující komunikace zatíženy odlišnými dopravními intenzitami, bylo dohodnuto, že zadavatel rozšíří zadání posouzení dopravních intenzit prováděné v rámci projektu „Rekonstrukce ulice Havlíčkova“ a „Propojení ul. Havlíčkova a Vodní“ o posouzení intenzit při výhledovém stavu po napojení území Zlatý vrch a území za Zlatým vrchem. Rozšíření zadání posouzení dopravní zátěže umožní zpřesnění vstupních údajů a předejde možným kapacitním problémům na komunikacích v připravované lokalitě.

Zajištění výsledků výpočtu dopravních intenzit se předpokládá do konce srpna 2018.

Předmětem tohoto dodatku je změna doby plnění díla.

### **III.**

#### **Doba plnění a dodací podmínky**

##### **Původní znění tohoto článku:**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli nejpozději ve lhůtách uvedených v odst. 3.2.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:  
**Zahájení plnění: ihned po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo**  
**Předání hrubopisu DÚR: do 90 kalendářních dnů nabytí účinnosti Smlouvy o dílo.**  
**Předání čistopisu DÚR vč. orientačních nákladů: 30 kalendářních dnů od předání hrubopisu DÚR.**  
**Podání žádosti o ÚR na SÚ: do 7 kalendářních dnů od předání čistopisu DÚR vč. orientačních nákladů.**  
**Předání DSP + PDPS: 90 kalendářních dnů od podání žádosti o ÚR na SÚ.**  
**Podání žádosti o SP na SÚ: do 30 kalendářních dnů od předání DSP + PDPS.**  
**Předání rozpočtu a soupisu prací: do 30 kalendářních dnů od podání žádosti o SP na SÚ.**

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně předání všech náležitostí, např. geodetické zaměření, originály dokladů, digitální nosiče s digitální formou dokumentace, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

**se zrušuje a nahrazuje se novým zněním:**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli nejpozději ve lhůtách uvedených v odst. 3.2.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

**Zahájení plnění: ihned po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo**

**Předání hrubopisu DÚR: do 180 kalendářních dnů nabytí účinnosti Smlouvy o dílo.**

**Předání čistopisu DÚR vč. orientačních nákladů: 30 kalendářních dnů od předání hrubopisu DÚR.**

**Podání žádosti o ÚR na SÚ: do 7 kalendářních dnů od předání čistopisu DÚR vč. orientačních nákladů.**

**Předání DSP + PDPS: 90 kalendářních dnů od podání žádosti o ÚR na SÚ.**

**Podání žádosti o SP na SÚ: do 30 kalendářních dnů od předání DSP + PDPS.**

**Předání rozpočtu a soupisu prací: do 30 kalendářních dnů od podání žádosti o SP na SÚ.**

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně předání všech náležitostí, např. geodetické zaměření, originály dokladů, digitální nosiče s digitální formou dokumentace, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

**Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.**

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

V Brně dne .....

V Chebu dne .....

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele

**Ing. Josef Šebek, MBA, jednatelem společnosti**

\_\_\_\_\_  
za objednatele

**Mgr. Zdeněk Hrkal, starosta**