

SMLOUVA O DÍLO č. 2018/565/ORM

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Město Kyjov**
Sídlo : Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov
Zastoupeno : [REDAKCE], vedoucím Odboru rozvoje města Městského úřadu Kyjov, na základě pověření Rady města Kyjova ze dne 12. 9. 2016 usnesení č. 54/6
IČ : 002 85 030
DIČ : CZ 00285030
daňový režim : plátce DPH
Bankovní spojení : Komerční banka
číslo účtu : [REDAKCE]

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel : AŽD Praha s.r.o.
Sídlo : **Žirovnická 2/3146, 106 17 Praha 10**
Organizační složka : s.r.o.
zastoupený : [REDAKCE]
obchodní ředitel pro STM na základě plné moci
IČ : 48029483
DIČ : CZ48029483
daňový režim : plátce DPH
bankovní spojení : Komerční banka
č. účtu : [REDAKCE]
č. smlouvy : 220-PVO/2018

(dále jen Zhotovitel)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem plnění této Smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je provedení stavebních prací na zakázce:

„Výměna svítidel veřejného osvětlení v Kyjově“

Rozsah díla je vymezen položkovým rozpočtem díla, který předložil zhotovitel objednateli v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy. Dále pak je bližší specifikace díla uvedena v Technické dokumentaci (viz příloha č.5 Zadávací dokumentace /ZD/), která je zpracována v souladu s Energetickým posudkem z prosince 2017 vyhotoveným fy Energy Consulting Service s.r.o. [REDAKCE]. Tato Technická dokumentace se rovněž stává přílohou této smlouvy.

Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat zákony a zákonná nařízení, technické, kvalitativní, bezpečnostní, hygienické a jiné normy, jakož i obsah své nabídky, kterou předložil jako uchazeč v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele a zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran učiněnými v době provádění stavebních prací.

III. DOBA PLNĚNÍ

Dílo jako celek bude provedeno v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy od 2. 7. 2018 do 30. 10. 2018.

Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit, pokud na tomto díle nejsou vady a nedodělky bránící jeho užívání.

Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dní se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.

Vyklizení staveniště bude provedeno do tří dnů po převzetí dokončeného díla objednatelem.

Dílo bude dokončeno provedeným měřením osvětlenosti/jasů komunikací ze strany objednatele potvrzující soulad s normou ČSN EN 13 201 a protokolárním potvrzením dodržení technických parametrů díla zhotovitelem po provedeném měření, a to nejpozději do 1. 12. 2018.

IV. CENA A SPLNĚNÍ DÍLA

Cena prací a dodávek, které jsou předmětem plnění této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran v rozsahu položkového rozpočtu, jenž je přílohou této smlouvy o dílo jako cena nejvýše přípustná.

cena bez DPH

3 240 792 Kč

Objednatel prohlašuje, že na výše uvedenou akci bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb.

Bude-li objednatelem požadováno provedení dalších prací nebo se ukáže nutnost provedení prací, které nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu (vícepráce), předloží zhotovitel objednateli jejich ocenění dle skutečných výměr za použití jednotkových sazeb u položek, jež jsou obsaženy v rozpočtu stavby, příp. použije položkové sazby obvyklé v místě a době plnění. Provedení těchto prací musí být oprávněným zástupcem objednatele písemně odsouhlaseno před tím, než by mohly být zhotovitelem provedeny. Na provedení víceprací nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel nárok. Provedení víceprací, jež ve finančním objemu nepřekročí 10% z celkové ceny díla, nemá vliv na termín plnění díla.

Dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících užívání díla.

O předání a převzetí dokončeného díla bude pořízen písemný zápis, který vyhotovuje zhotovitel na základě fyzického předání a převzetí konaného na místě provádění díla za účasti zástupců obou smluvních stran. O termínu předání a převzetí díla vyrozumí zhotovitel objednatele do 3 dnů předem. Objednatel se zavazuje objednané a řádně provedené dílo, jež bude prosto vad a nedodělků, převzít. Pokud tak neučiní do 15 dnů od písemného upozornění ze strany zhotovitele, je dílo oboustranně považováno za předané.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Úhrada smluvní ceny díla proběhne na základě jediné faktury vystavené zhotovitelem po předání díla objednateli. Podkladem pro vystavení faktury je oboustranně písemně odsouhlasený soupis provedených prací a zápis o předání a převzetí díla.

Objednatel prohlašuje, že financování prací, služeb a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.

Daňové doklady faktury musí obsahovat zejména:

- označení daňového dokladu a jeho číslo
- název a sídlo organizace, oprávnění, obchodní název a adresu
- název stavebního objektu
- den odeslání daňového dokladu a den jeho splatnosti
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být splacena
- daňové údaje
- celkovou účtovanou částku

Vystavená faktura má splatnost 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

Pokud vystavená faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti, bude objednateli vrácena k doplnění. Splatnost bude běžet ode dne doručení této opravené faktury.

VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

Zhotovitel provede dílo na své náklady a vlastní nebezpečí, ručí za všechny případné škody způsobené třetím osobám v důsledku jeho činnosti nebo i nečinnosti či opomenutí, které mají vztah k předmětu plnění dle této smlouvy a to od okamžiku převzetí staveniště až do doby předání hotového díla objednateli.

Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště pro provádění stavebních prací zbavené práv třetích osob včetně pozemků nejpozději v den, na který spadá termín zahájení uvedený v čl. III této smlouvy.

Rozsah staveniště a umístění objektů zařízení staveniště, skládek materiálů, stavebních strojů a zařízení po dobu provádění stavby bude objednatelům odsouhlaseno nejpozději v okamžiku předání staveniště. Zhotovitel si zajistí připojení ke zdrojům energií a vody, jakož i sociální zařízení na své náklady a nebezpečí.

Vytýčení inženýrských sítí a jejich ochranu a zabezpečení dle požadavků jejich majitelů či správců po celou dobu provádění stavby až do doby jejího úspěšného předání zajišťuje zhotovitel.

Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nutné doklady potřebné k předávacímu a převjímacímu řízení v tomto rozsahu:

- doklady a atesty k použitým materiálům, revizní zprávy, převjímací protokoly, protokoly z provedených zkoušek apod.

Objednatel zabezpečí všechna rozhodnutí orgánů státní správy potřebná k provedení díla.

Zhotovitel je povinen vést stavební deník.

Případné práce nad rámec smlouvy budou zapsány a předem odsouhlaseny ve stavebním deníku a budou účtovány v položkových cenách nabídkového rozpočtu.

Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a v dohodnutém termínu.

Práce a materiály, které vykazují v průběhu stavby nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel bez odkladu nahradit bezvadnými pracemi či materiály. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, hradí zhotovitel i ji. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelům vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

Délka záruční doby na zakázku jako celek je stanovena na 60 měsíců (dodané výrobky i realizované práce).

Na základě písemné reklamace objednatele je zhotovitel povinen bezodkladně zahájit odstraňování vad nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace a bezplatně odstranit v záruční době všechny vady díla a to ve lhůtě sjednané. Nedohodnou-li se strany na této lhůtě, je zhotovitel zavázán odstranit takové vady v co nejkratší možné lhůtě – nejpozději ale do pěti pracovních dnů ode dne zahájení odstraňování reklamačních závad.

Předmět díla, na němž byly odstraněny reklamované vady a nedodělky, je zhotovitel povinen protokolárně předat písemným zápisem objednateli. Uplatněním práva z odpovědnosti za vady se během záruční doby pozastavuje. Běh záruční doby pokračuje ode dne, kdy objednatel převzal plnění poskytnuté z titulu odstranění vad v záruční době.

Dojde-li mezi objednatelem a zhotovitelem ve věci předložené reklamace ke sporu, sjednává se, že až do doby, než ve sporu rozhodne soud nebo jiný příslušný orgán, je zhotovitel povinen postupovat tak, jako by objednatelem byla řádně uplatněna vada díla, tedy bez odkladu zahájit práce na bezplatném odstranění reklamované vady díla a tuto reklamaci je povinen v co nejkratší technicky možné lhůtě vyřídit. Pro případ, že zhotovitel bude ve sporu úspěšný, to znamená, že soud rozhodne, že ve sporném případě se nejedná o vadu díla, kterou by zhotovitel byl povinen odstranit, platí, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli práce, které zhotovitel provedl na základě sporné reklamace, a to v cenách platných v době jejich provedení.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

Při nedodržení splatnosti faktury se sjednávají následující smluvní pokuty:

- za prvních 30 dnů prodlení je pokuta 0,05% denně z dlužné částky
- po 30 dnech prodlení se uvedená pokuta zvyšuje na 0,1% denně z dlužné částky

Při prodlení nebo nesplnění závazků z této smlouvy sjednávají smluvní strany následující pokuty:

- pokuta ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla denně v případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla; nebude-li dokončené dílo předáno a převzato nejpozději do 1. 12. 2018, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000.000,- Kč, která je rovna výši dotace z národního programu EFEKT.
- pokuta ve výši 500,- Kč denně za každou vadu neodstraněnou ve stanoveném termínu

Smluvní strany se dohodly, že objednatel má vůči zhotoviteli právo i na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta.

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, ZÁNİK SMLOUVY

Tato smlouva zaniká:

- dohodou smluvních stran
- splněním účelu, na který byla uzavřena
- jednostranným odstoupením za podmínek uvedených v této smlouvě

Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě hrubého porušení smluvních závazků ze strany zhotovitele, zejména pak neplněním dohodnutých termínů stavebních prací, nekvalitním prováděním stavebních prací, činnostmi ohrožující životy, zdraví nebo majetek objednatele nebo třetích osob, nebo konáním, jež ohrožuje dobré mravy nebo dobrou pověst objednatele apod.

X. VYŠŠÍ MOC

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které smluvní strany nemohou ovlivnit (např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy apod.).

Jestliže se splnění této smlouvy stane nemožné do 30 dnů od vyskytnutí se vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že má platná oprávnění vykonávat činnosti vedoucí k úplnému splnění předmětu plnění uvedenému v čl.II. této smlouvy.

V případě, že částí svých prací, služeb či dodávek zmocní třetí osobu (poddodavatele), je o tom povinen předem písemně informovat objednatele a ručí za jeho konání tak, jako by konal on sám. Toto se vztahuje na splnění povinností vyplývajících z příslušných zákonných, bezpečnostních a jiných předpisů, které se k plnění předmětu díla a k osobě zhotovitele vztahují. V případě, že zhotovitel o činnosti poddodavatele objednatele písemně neinformuje, považuje se to za podstatné porušení smlouvy a může to být důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že pohledávka zhotovitele na zaplacení ceny díla dle článku IV. této smlouvy, nelze postoupit jiné osobě.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami Občanským zákoníkem.

Měnit nebo upravovat text nebo rozsah této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.

Smluvní strany se dohodly na tom, že případné rozpory budou řešeny ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití

a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

O uzavření této smlouvy rozhodla v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Kyjova na své 102. schůzi konané dne 21. 5. 2018.

Přílohy:

- 1.
- 2.
- ...

Objednatel:

Zhotovitel:

V Kyjově dne 26. 6. 2018

V Praze dne 26. 6. 2018

vedoucí odboru rozvoje města
Město Kyjov

obchodní ředitel pro STM
AŽD PRAHA s.r.o.