

Úřad městské části města Brna, Brno-Bohunice, Dlouhá 3, 625 00 Brno  
Stavební úřad

Spis. Zn.: S-BBOH/04557/16/SU  
Čj.: BBOH/07000/16/SÚ  
Vyřizuje:  
Tel.:  
E-mail:

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 5. 1. 2017

V Brně dne: 9. 1. 2017

V Brně dne 14.12.2016

## ROZHODNUTÍ č. 427

### Výroková část:

Stavební úřad ÚMČ města Brna, Brno-Bohunice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 9.8.2016 podala

**Masarykova univerzita, IČO 00216224, Žerotínovo náměstí č.p. 617/9, Brno-město, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje AiD team a.s., IČO 04270100, Netroufalky č.p. 797/7, Bohunice, 625 00 Brno 25**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

### rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

**Komplexní simulační centrum Masarykovy univerzity  
Brno, Bohunice, Kamenice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1298/3 (ostatní plocha), parc. č. 1298/4 (ostatní plocha), parc. č. 1329/10 (ostatní plocha), parc. č. 1329/51 (ostatní plocha), st. p. 1331/20 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1331/21 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1331/24 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1331/25 (ostatní plocha), parc. č. 1331/26 (ostatní plocha), parc. č. 1331/29 (ostatní plocha), parc. č. 1331/31 (ostatní plocha), parc. č. 1383/2 (ostatní plocha), parc. č. 1383/3 (ostatní plocha), parc. č. 1383/6 (ostatní plocha), parc. č. 1383/30 (ostatní plocha), parc. č. 1383/32 (ostatní plocha), k.ú. Bohunice, Brno.

- II. **Vydává** podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

### stavební povolení

na stavbu na pozemcích parc. č. 1298/3, 1298/4, 1329/10, 1329/51, 1331/20, 1331/21, 1331/24, 1331/25, 1331/26, 1331/29, 1331/31, 1383/2, 1383/3, 1383/6, 1383/30, 1383/32, k.ú. Bohunice, Brno.

Stavba obsahuje:

- **D 101 Komplexní simulační centrum MU**
- **D 201 Příprava území**
- D 201.01 Hrubé terénní úpravy
- D 201.02 Demolice
- D 201.03 Přeložka stávající kanalizace v areálu
- D 201.04 Přeložka VO
- **D 202 Sadové úpravy**
- **D 203 Komunikace a zpevněné plochy**
- **D 204 Opěrné zdi**
- **D 205 Venkovní kanalizace**
- D 205.01 Přípojka kanalizace
- D 205.02 Areálová kanalizace a retence
- **D 206 Přípojka vody**
- **D 207 STL přípojka plynu**
- **D 208 Venkovní rozvody NN**
- D 208.01 Kabelové rozvody NN
- D 208.02 Areálové osvětlení
- **D 209 Venkovní rozvody SLP (napojení na UKB)**
- **D 210 Oplocení**
- **D 301 Úprava stávající trafostanice**

Projekt Komplexního simulačního centra Masarykovy univerzity (SIMU) si klade za cíl inovovat výuku lékařských programů MU prostřednictvím zapojení pokročilých prvků simulační medicíny do běžné výuky.

### **D 101 Komplexní simulační centrum MU**

Objekt v jižní části tvoří kompaktní blok s vnitřním atriem, z něhož vybíhá přemostění ulice Kamenice podepřené subtilní podnoží v severní části. Nad komunikací je v přemostění zakomponované druhé atrium, které vylehčuje hmotu a umožňuje zajímavý průhled vnitřkem objektu.

Objekt má 5 nadzemních a 2 podzemní podlaží, které jsou propojeny pomocí dvou komunikačních jader se schodišti a výtahy (v severní a jižní části) a dvě vnitřní atria.

Ve 2.PP (pouze pro jižní část budovy) a 1.PP budou parkovací stání a technické zázemí budovy. 1.NP - 4.NP budou sloužit pro potřeby simulační medicíny a v 5.NP bude zázemí pro personál (vedení, pedagogové, technici, ... ). Na střeše objektu bude umístěna plocha imitující heliport. V 1.NP budou umístěny i krytá parkovací stání.

Objekt bude mít dva vjezdy z přilehlé místní komunikace na pozemku parc. č. 1331/4, k.ú. Bohunice, Brno. Přístup pro pěší bude z ulice Kamenice po vyrovnávacím schodišti nebo rampě. Pro studenty a pracovníky MU bude možný přístup i krytým koridorem v 1.PP propojující objekt SIMU s objektem Morfologického centra (dále jen Morfologie). Ze spodního parkoviště při ulici Studentská bude technický vstup do objektu.

Parkovací místa ve 2.PP budou přístupná po nájezdové rampě z 1.PP.

Celkové půdorysné rozměry objektu budou 100,4 x 33,3 m s výškou atiky + 20,65 m ( $\pm 0,000 = 275,900$  m n. m. Bpv).

Jižní atrium bude o obdélníkovém půdorysu o rozměrech 28,0 x 8,8 m se zkoseným severozápadním rohem a bude začínat v úrovni 2.NP. Severní atrium bude o tvaru nepravidelného pětiúhelníku o rozměrech 28,5 x 6,7 m protínající obě podlaží (3.NP a 4.NP).

Objekt bude založen pomocí základové desky tl. 300 mm a vrtanými velkoformátovými pilota o  $\varnothing$  630, 900, 1200 mm a délce 7 - 30 m z toho nejjižnější řada sloupů bude podepřena základovými pasy o šířce 1050 mm uloženými na pilotách  $\varnothing$  900 a 1200 mm.

Jižní část bude řešena jako betonový skelet se sloupy o  $\varnothing$  400,500 mm v kombinaci s nosnými monolitickými železobetonovými stěnami o tl. 200, 300, 400 mm (ve 2.PP a 1.PP budou součástí systému bílé vany z vodostavebního betonu).

Stropní konstrukce jsou navrženy jako monolitické železobetonové desky tl. 220, 250 a 300 mm.

Severní část bude řešena jako ocelová konstrukce tvořena třemi hlavními plošinami s vnitřním atriem, které jsou vynášeny 4 podélnými příhradovými nosníky. Ty budou provedeny na výšku dvou podlaží, příhrada bude navržena jako diagonální soustava s podružnými svislicemi. Příhradové nosníky budou na jižní straně uloženy ve čtyřech bodech na předsazené stěny tl. 1000 mm a délky 1450 mm a v severní části budou podepřeny podnoží. Podnož bude tvořena 2 řadami sloupů propojených 2 plošinami. Hlavní příhradové nosníky budou propojeny příčnými průvlaky, které vynášejí stropnice.

Obvodový plášť bude tvořen kombinací plné části – zděná obvodová stěna s obkladem ze sklocementových desek na hliníkovém roštu a prosklené části - systémová hliníková sloupko-příčková fasáda (zasklena transparentními trojskly).

Střechy jsou ploché, jednoplášťové s vegetačním souvrstvím s vysokou retenční schopností a vnitřními dešťovými vtoky.

Nenosné stěny budou zděné nebo sádkartonové tl. 125, 150 mm

Podhledy budou sádkartonové a systémové rastrové.

Podlahová konstrukce bude zdvojená s různou nášlapnou vrstvou dle účelu užívání místností.

V jižní části bude osobní výtah o velikosti kabiny 1100x1400 mm, zdvihu 22,4 m s železobetonovou šachtou o velikosti 1600x1800 mm; a lůžkový výtah o velikosti kabiny 1400x2400 mm, zdvihu 22,4 m s železobetonovou šachtou o velikosti 2300 x 2800 mm, dvouramenné monolitické betonové schodiště s šířkou ramene 1400 mm. V severní části bude osobní výtah o velikosti kabiny 1100 x 1400 mm, zdvihu 17,3 m se šachtou z ocelové konstrukce o velikosti 1600 x 1800 mm a schodiště s šířkou ramene 1500 mm. Všechny výtahy budou elektrické lanové bez strojovny, se strojem umístěným pod stropem šachty.

Střecha bude přístupná přes ocelové schodiště o šířce ramene 1000 mm se 3 rameny.

Primárním zdrojem vytápění budou 4 tepelná čerpadla země-voda s kaskádovou regulací o celkovém výkonu 320 kW, která budou umístěna ve 2.PP v samostatné strojovně. Výkonové špičky bude pokrývat plynová kotelná v 5.NP se 3 nástěnnými kondenzačními kotly s kaskádovou regulací o celkovém topném výkonu 270 kW.

Dodatkovým zdrojem elektrické energie bude technologie fotovoltaiky osazená na střeše nad 5.NP. Výkon fotovoltaiky bude vyveden do rozvodny NN v 1.PP a bude kompletně využit pro pokrytí základního odběru pavilonu bez zpětné dodávky do distribuční sítě.

Jímací soustava hromosvodu bude mřížová s pomocnými tyčovými jímači, uzemňovací soustava bude založena do obvodu stavby a propojena do definovaných armatur základové desky.

Součástí objektu budou i vnitřní rozvody inženýrských sítí (voda, kanalizace, plyn, elektrika, vzduchotechnika, vytápění, technické plyny, slaboproud, stabilní hasicí zařízení, ... ).

Pod parkovací stáními ve 2.PP budou umístěny požární nádrže stabilní hasicí zařízení s hloubkou 3500 mm se dnem v hloubce -10,400 m tvořena monolitickými železobetonovými deskami o tl. 400 mm a stropní deskou t. 300 mm

Spojovací lávka bude o šířce 3,2 m, délce 15,98 m a výšce 4,9 m z ocelové konstrukce ze 2 příhradových nosníků s taženými diagonály, která bude uložena na krátké konzoly na železobetonovém skeletu a na klyné spoje do tvaru písmene „V“.

## D 201 Příprava území

### D 201.01 Hrubé terénní úpravy

Hrubé terénní úpravy budou spočívat ve vytvoření zemní figury – pro založení objektu a příjezdu k ní. Výkopové svahy budou prováděny ve sklonu max. 5:1.

### D 201.02 Demolice

Na stávajícím parkovišti budou odstraněny zpevněné plochy včetně obrubníků, opěrných zdí včetně oplocení v severovýchodní části parkoviště, příkopové tvárnice, veřejné osvětlení.

### D 201.03 Přeložka stávající kanalizace v areálu

Nová kanalizační přípojka S<sub>j1</sub> pro stávající objekt morfologie DN 200 KAM v délce 10,2 m bude napojena do stávající jednotné kanalizace DN 700 BEO v přílehlé komunikaci. Přípojka bude ukončena revizní šachtou o rozměrech 1100x900 mm s čistícím kusem v 2.PP objektu.

Stávající infekční kanalizace z objektu Morfologie z kameninových trub DN 200 v délce 90,2 m bude přeložena do nové trasy a dále povede do stávající stoky infekční vod, která vede do samostatné čistírny odpadních vod.

### D 201.04 Přeložka VO

Stávající stožár na ulici Kamenice (v kolizi se stavbou) bude demontován a nahrazen 4 ks svítidel osazených v konstrukci přemostění ulice Kamenice. Svítidla budou napojena z nové pojistkové skříňě RFZ-5:2+1 v konstrukci budovy kabely CYKY J3x1,5 mm<sup>2</sup>. Pojistková skříň bude napojena ze stávajícího rozvaděče VO na rohu ulice Kamenice a Studentská kabely CYKY J4x16 mm<sup>2</sup>.

V ulici Studentská dojde k přeložení stávajícího stožáru S-1951-003 směrem na západ, který je v kolizi s plánovaným vjezdem na parkoviště.

## D 202 Sadové úpravy

Dojde k přesazení 7 ks stromů z ulice Kamenice z důvodu kolize s navrhovanou stavbou na pozemky ve vlastnictví MU. Nově bude vysazeno 6 ks stromů a na zelené plochy budou použity půdokryvné rostliny. V jižní atriu budou vysazeny 3 ks solitérních keřů a osazena dřevěná terasa s lavičí.

## D 203 Komunikace a zpevněné plochy

Pro pokrytí dostatku parkovací stání bude vybudováno nové parkoviště z ulice Studentská s kapacitou 28 stání (z toho 2 pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace) a stávající parkoviště pro objekt Morfologického centra bude navýšeno o 14 parkovacích míst na celkovou kapacitu 70 míst.

Nově bude vybudován jeden vjezd o šířce 6,0 m o podélném sklonu 5,16% vedle stávajícího vjezdu na parkoviště, tento vjezd bude sloužit pro nájezd na úroveň 1.NP objektu. Stávající vjezd bude obsluhovat 1.PP (krytá parkovací stání a zásobovací vstup).

Na stávající vjezd naváže rampa k příjezdu do 2.PP o délce 110 m, šířce 6 m, příčném spádu až 2,00%, podélném sklonu 15% s konstrukční tloušťkou 500 mm a povrchovou úpravou z cementového betonu.

Vjezdy budou řešeny jako chodníkové přejezdy s osazením varovných pásů v chodníku.

Nové parkoviště bude mít společný vjezd a výjezd z ulice Studentská. Komunikace na parkovišti bude o konstrukční tl. 520 mm a příčném spádu 2,00%, podélný sklon 2,85%, z asfaltového betonu. Parkovací stání budou o šířce 2,5 (krajní 2,75 m) o konstrukční tl. 520 mm a příčném spádu 2,00% s povrchem z distanční dlažby o výšce 80 mm.

Plochy budou odvodněny pomocí odvodňovacích žlabů a uliční vpusti.

## **D 204 Opěrné zdi**

Zajištění stavebních jam bude provedeno kotveným záporovým pažením, kotvenými pilotovými stěnami a kotvenými stěny tvořenými sloupy tryskové injektáže.

Opěrná úhlová stěna podél rampy do 2.PP bude tvořena pomocí železobetonové základové desky tl. 400 mm a stěny tl. 300 mm, pata stěny výškově kopíruje spád rampy.

Pro zajištění vyrovnání výškových úrovní mezi ulicí Kamenice a parkovištěm na ulici Studentská bude zhotovena pilotové stěna.

Pro tepelná čerpadla bude zhotoveno 42 termovrtů o délce 150 m a  $\varnothing$  150 mm. Termovrty budou umístěny pod celou plochou stavby (mimo komunikaci Kamenice).

## **D 205 Venkovní kanalizace**

Pro odvodnění objektu je navržen oddílný systém vnitřní kanalizace napojený do dvou nových kanalizačních přípojek jednotné kanalizace. Spojení dešťové a splaškové větve kanalizace bude provedeno na vnitřní kanalizaci.

### D 205.01 Přípojka kanalizace

Jižní část objektu bude napojena pomocí kanalizační přípojky Sj2 DN 200 z kameniny v délce 10,2 m, která bude napojena na veřejnou jednotnou kanalizaci DN 700 BEO v přílehlé komunikaci parc. č. 1331/26, k.ú. Bohunice. Přípojka bude ukončena revizní šachtou o rozměrech 1100x900 mm s čistícím kusem v 2.PP objektu.

Severní část objektu bude napojena kanalizační přípojkou Sj3 DN 200 z kameniny v délce 9,1 m, která bude napojena na veřejnou jednotnou kanalizaci DN 300 KAM v přílehlé komunikaci parc. č. 1329/10, k.ú. Bohunice, bude ukončena v revizní šachtě DN 1000 na pozemku parc. č. 1329/51, k.ú. Bohunice, vše Brno.

V prostoru objektu 1.PP a 2.PP bude osazena dvojitá zpětná klapka proti vzduté vodě a čistící kus.

### D 205.02 Areálová kanalizace a retence

Areálová kanalizace bude tvořena venkovní splaškovou kanalizací a dešťovou kanalizací. Obě kanalizace se spojí v revizních šachtách před kanalizační přípojkou.

Dešťové vody z objektu a ze zpevněných ploch budou likvidovány do veřejné kanalizace se zadržením vody v retenčních nádržích.

V jižní části budou osazeny pod podlahou 2.PP akumulční nádrže o objemu 12,0 m<sup>3</sup> a retenční nádrže o celkovém objemu 4,0 m<sup>3</sup> s povoleným odtokem 12,36 l/s. V severní části bude osazena pod parkovištěm v úrovni 1.PP retenční nádrž o celkovém objemu 4,0 m<sup>3</sup> s povoleným odtokem 1,37 l/s.

## **D 206 Přípojka vody**

Vodovodní přípojka DN100 LT v délce 9,1 m z litinových trub bude napojena na veřejný vodovodní řad z litiny DN150 LI vedený v komunikaci v ulici Kamenice. Pro napojení bude vysazena odbočka DN100. Přípojka bude ukončena v technické místnosti v 1.PP v jižní části objektu.

## **D 207 STL přípojka plynu**

Přípojka STL plynu PE100 SDR 11 d63x5,8 s ochranným pláštěm v délce 6,4 m bude napojena z distribučního plynovodu STLO500 navrtávkou na pozemku parc. č. 1383/30, k.ú. Bohunice, Brno, a ukončena v plynoměrné skříni, která bude na fasádě severní části objektu ze strany ulice Kamenice.

## **D 208 Venkovní rozvody NN**

### D 208.01 Kabelové rozvody NN

Kabely 7ks NN 1-AYKY 4x240 budou vedeny z nově rekonstruované odběrové transformovny Morfologie v délce 183 m po pozemcích parc. č. 1298/4, 1331/20, 1331/25, 1331/31, k.ú. Bohunice, Brno, a budou ukončeny v hlavním rozvaděči NN objektu.

### D 208.02 Areálové osvětlení

Na parkovišti při ulici Studentská budou instalovány 2 ks osvětlovacích stožárů se směrovými reflektory a 4 ks svítidel na severní fasádě objektu. Nájezdová rampa bude osvětlena 6 ks svítidel osazenými v opěrné zdi a 4 ks svítidel zapuštěných ve stropní konstrukci nad rampou. Součástí areálového osvětlení budou i kabelové rozvody k napojení jednotlivých svítidel a vjezdové brány.

## **D 209 Venkovní rozvody SLP**

Řešení připojení budovy SIMU k síti elektronických komunikací a ke stávající infrastruktuře slaboproudých systému Univerzitního kampusu Bohunice (UKB). Jedná se o tyto rozvody – elektronická požární signalizace, Univerzitní kabelážní systém vč. technologie sítě, telefonní rozvod, elektrická zabezpečovací signalizace, kamerový systém IP CCTV, nouzový zvukový systém. Rozvody povedou z energocentra MU multikanálem v chodníku podél ulice Kamenice do stávající kabelové komory KK2. Vedle KK2 bude vybudována nová pomocná kabelová komora KK2A, z které bude proveden protlak s kabely 2xPE125 do nové kabelové komory KK2B v chodníku na opačné straně ulice a dále do nové kabelové komory KK2C a poté kolmo do jižní části objektu SIMU do rozvodny SLP (pomocí vnitřního rozvodu dojde k propojení ústředny EPS v objektu MEDIPO).

## **D 210 Oplocení**

Oplocení bude navazovat na stávající oplocení u Morfologie a bude kopírovat okraj pozemku v délce 77,5 m o výšce 1,8 m s 2 vjezdovými posuvnými branami o šířce 6,0 m a výšce 1,8 m a vstupní brankou.

## **D 301 Úprava stávající trafostanice**

Stávající trafostanice bude upravena výměnou technologického zařízení pro možnost zvýšení odběru el. energie. Trafostanice bude posílena na výkon na 2x 1000 kVA, bude vyměněna technologie VN, dvě odběrná místa budou sloučena do jednoho obchodního měření na straně VN a budou osazeny nové hlavní rozvaděče NN s hlavním jištěním transformátorů pro napojení nového objektu a stávajících rozvaděčů napájících jednotlivé objekty.

### **Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s koordinační situací v měřítku 1:250, která obsahuje současný stav území na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

**Podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem v tomto řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 31.3.2020.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Jméno prováděcí firmy, včetně oprávnění k dané činnosti oznámte stavebnímu úřadu nejpozději 7 dní před zahájením stavebních prací.
5. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace a všechny doklady, týkající se provádění stavby.
6. Na viditelném místě bude umístěn štítek "Stavba povolena" a ponechán tam až do dokončení stavby.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) po dokončení základových konstrukcí
  - b) po dokončení hrubé stavby
  - c) připravenost k závěrečné kontrolní prohlídce
8. Budou dodrženy podmínky koordinovaného stanoviska Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen MMB) č.j. MMB/0255618/2016 ze dne 8.8.2016:

**MMB Odbor dopravy**

- trasy staveništní dopravy s ohledem na technický stav a únosnost přilehlých vozovek stanoví Brněnské komunikace a.s.
- veškeré zpevněné plochy u objektu musí mít vybudováno funkční odvodnění na pozemku stavby
- po dobu výstavby musí být zachována čistota přilehlých komunikací, bezpečný průchod pro pěší a přístupy k sousedním nemovitostem

**MMB Odbor životního prostředí*****z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie***

Průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Upozorňujeme, že dle § 6 odst. 3 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, projekt geologických prací a jeho změny obsahující strojní vrtné práce hlubší než 30 m nebo strojní vrtné práce, jejichž celková délka přesahuje 100 m, je organizace povinna zaslat krajskému úřadu, v jehož správním obvodu mají být práce spojené se zásahem do pozemku prováděny, a to nejméně 30 dní před zahájením prací spojených se zásahem do pozemku. Krajský úřad se k projektu do 30 dnů vyjádří z hlediska zájmů chráněných zvláštními právními předpisy.

Při realizaci a provozu vrtů nesmí dojít ke znečištění podzemních vod a zemin ropnými látkami či jinými látkami škodlivými vodám. Je nutné používat vhodné technické prostředky a technologie a biologicky odbouratelné hydraulické kapaliny a provést účinná opatření k zabránění průsaku látek poškozujících životní prostředí.

Realizací vrtů nesmí dojít k negativnímu ovlivnění geologických a hydrogeologických poměrů v lokalitě. Při realizaci je doporučen dohled geologa.

***z hlediska ochrany přírody a krajiny***

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

Realizace sadových úprav dle projektu Ing. Zdeňka Sendlera musí být provedena odbornou zahradnickou firmou v termínu závěrečné prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Následná údržba nově vybudované zeleně musí být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu.

**MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství****Vodoprávní úřad**

Objekt není vodním dílem ve smyslu ust. § 55 vodního zákona.

Retenční a akumulární nádrže, které slouží pro zachycení povrchových (dešťových vod) z jednotlivé stavby nevyžadují povolení k nakládání s vodami (jedná se o obecné nakládání dle ust. § 6 vodního zákona) a objekty pro zachování těchto vod nejsou vodními díly.

Zařízení na likvidaci povrchových vod a odvedení dešťových a splaškových vod do veřejné kanalizace bude odsouhlaseno vlastníkem popř. provozovatelem těchto inženýrských sítí.

9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Odboru životního prostředí MMB č.j. MMB/0314189/2016/KRO ze dne 12.8.2016:

- Spalinové cesty budou vyvedeny nad střechu objektu tak, aby byl zajištěn bezpečný odvod spalin a jejich rozptyl do vnějšího ovzduší, aby nedocházelo hromaděním spalin a zvyšováním jejich přípustné koncentrace k případnému obtěžování obyvatel.
- Případně dodateční změny ve způsobu vytápění, projektovaném výkonu a počtu plynových zařízení před dokončením stavby budou předloženy ke schválení na referát ochrany ovzduší OŽP MMB.
- Pro vydání stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu z hlediska ochrany ovzduší je nutné předložit revize plynových zařízení a revize spalinových cest.
- Při provádění stavebních prací a při manipulaci se sypkými materiály budou zavedena a dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti (kropení prašných ploch, zakrývání apod.).
- Bude prováděna pravidelná kontrola a v případě způsobeného znečištění okamžitá očista dotčených příjezdových komunikací a chodníků.

10. Budou dodrženy podmínky stanoviska Odboru životního prostředí, oddělení ochrany a tvorby životního prostředí, Odboru životního prostředí MMB č.j. MMB/0312096/2016/Zah ze dne 12.8.2016:

- Za činnost, při které může docházet k znečišťování ovzduší, lze považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi škodlivou problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Z údajů Českého hydrometeorologického ústavu (pětileté průměry koncentrací škodlivin za období 2010 - 2014) je patrné, že průměrné krátkodobé koncentrace prachových částic  $PM_{10}$  překračující krátkodobý imisní limit (36 max. 24 hod. průměr zde činí  $53,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$ , imisní limit je  $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ , tolerovaná četnost překročení je 35 dnů za kalendářní rok).
- Dále zde dochází k překročení imisního limitu u jemných prachových částic  $PM_{2,5}$  (roční průměr zde činí  $26,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ , imisní limit je  $25,0 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ). Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby při provádění stavebních prací a při manipulaci se sypkými materiály byla zavedena a dodržována technická a organizační opatření k eliminaci prašnosti, a to zejména:
  - kropení prašných ploch v době suchého a větrného počasí
  - pravidelná kontrola a v případě způsobeného znečištění důkladná očista dotčených přilehlých komunikací a chodníků
  - důkladná očista případných znečištěných vozidel před výjezdem ze staveniště
  - skladování sypkých materiálů na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
  - omezení větrné eroze deponie zemin

11. Budou dodrženy podmínky stanoviska Odboru investičního MMB č.j. MMB/0264302/2016 ze dne 17.8.2016:

- Stavba bude zařazena do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně pod číslem 36437 v termínu od 1.3.2018 do 30.11.2018.
- Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.



- Výkopové práce ve veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1.12. kalendářního roku do 28.2.následujícího kalendářního roku.
  - Přípojky vodovodu a kanalizace musí splňovat ustanovení „Městských standardů pro vodovodní síť“ a „Městských standardů pro kanalizační zařízení“.
  - Bude respektováno vyjádření správce vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
  - Veřejné osvětlení – dojde ke zrušení světleného místa a vybudování 4 ks nových světelných míst. Stavba bude provedena v souladu s „městskými standardy pro veřejné osvětlení“ a bude dodrženo vyjádření správce TSB, a.s.
  - Stavebník předá na Odbor městské informatiky MMB zaměření skutečného provedení stavby. Doklad o předání bude předložen stavebnímu úřadu jako příloha oznámení o užívání stavby nebo žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
  - Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky č. 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně č.j. KHSJM 38772/2016/BM/HP ze dne 22.7.2016:
- Před uvedením stavby do užívání bude provedeno měření hluku z provozu automobilové dopravy prokazující v nejzatíženějším chráněném vnitřním prostoru stavby (školské učebny) nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněné vnitřní prostory staveb pro denní i noční dobu. Výsledky měření hluku budou předloženy na KHS JmK k posouzení.
  - Před uvedením stavby do užívání předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
  - Před uvedením stavby do užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby v rozsahu krácený rozbor, jak je uvedeno v příloze č. 5 vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace.
  - Ke kolaudaci investor předloží doklad o účinnosti VZT (tabulku navržených a skutečných hodnot vzduchu) dle § 41,42 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., a čl. 4 bod 2 příl. II. kap. I bod 5 (ES) č. 852/2004.
  - Před uvedením stavby do užívání bude provedeno měření hluku z provozu stávajících i nově navrhovaných vzduchotechnických a kanalizačních jednotek umístěných v rámci objektu SIMU prokazující v nejzatíženějších chráněných vnitřních prostorech staveb nepřekročení hygienických limitů upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., pro denní a noční dobu. Výsledky měření hluku budou předloženy na KHS JmK k posouzení.
13. Budou dodrženy podmínky stanoviska Obvodního báňského úřadu pro území krajů Jihomoravského a Zlínského pod zn. SBS 25425/2016/OBÚ-01/1 ze dne 15.8.2016:
- Realizovat činnost prováděnou hornickým způsobem může pouze fyzická či právnická osoba (organizace podle § 5 odst. 2 zák. č. 61/1988 Sb.), které bylo orgánem státní báňské správy vydáno oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem (oprávnění podle § 1 odst. 1,2 vyhl. ČBÚ č. 15/1995 Sb.).
  - Oprávněná organizace musí na báňském úřadě pro území krajů Jihomoravského a Zlínského ohlásit zahájení a ukončení činnosti prováděné hornickým způsobem v souladu s ustanovením § 11 vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

14. Budou dodrženy podmínky vyjádření Odboru technických služeb Úřadu městské části Brna, Brno-Bohunice č.j. BBOH/03716/16/TS ze dne 1.7.2016:
- Při provádění výkopových prací musí být dodrženy všechny platné právní předpisy včetně obecně závazných vyhlášek města Brna, zejména vyhlášky č. 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně a vyhlášky č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně.
  - S odpady vzniklými v průběhu přípravných a stavebních prací je nutno nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření Brněnských komunikací a.s. pod zn. 3100-Nov-423/16 ze dne 25.7.2016:
- V souvislosti s realizací akce nesmí dojít k negativnímu dotčení dešťové kanalizace v místě stavby (poškození či znečištění).
  - V případě dešťové kanalizace vedoucí v chodníku a zeleni v úseku kolem křižovatky Vinohrady její přesné vytyčení tak, aby nedošlo výstavbou k narušení jejího ochranného pásma.
  - V místní komunikaci Kamenice v úseku od křižovatky Kamenice – Vinohrady po sloup VO 040 a dále v dotčené části areálové komunikace požadujeme provedení zkoušky průtočnosti UV tlakovou vodou před i po stavbě.
  - Nájezdy musí být navrženy v souladu s vyhl. 398/2009 Sb., zabezpečující bezbariérové užívání staveb a projednány s Policií ČR. Napojení na stávající komunikace požadujeme přes nájezdové obrubníky navýšené o 2 cm od úrovně vozovky. Obnovu povrchů chodníků požadujeme ve skladbě dle předložené PD. Vzhledem k rozsahu obnovy chodníku po realizaci vjezdu na ulici Kamenice, požadujeme z důvodu jednotnosti ploch provést povrch chodníku v celé délce z dlažby (tj. bude odstraněn asfaltový povrch i ve zbytkové části chodníku).
  - Podél ulice Kamenice se nacházejí kabely společnosti Brněnské komunikace, a.s. – pokud dojde stavbou k jejich dotčení, požadujeme před zahájením prací vyzvat našeho zástupce k vytyčení tohoto kabelu.
  - Při křížení případně souběhu s podzemní sítí budou dodrženy podmínky normy ČSN 736005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
  - Výkopové práce v ochranném pásmu kabelu (1 m) budou prováděny výhradně ručně.
  - Pokud při stavbě dojde k odkrytí našeho kabelu, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetí osobou.
  - Před záhozem kabelu ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. musí být stavebníkem přizván zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s., který zápisem do stavebního deníku potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
  - Sklon vyrovnávací rampy musí být max. 17%. Potřebné úpravy pro zajištění tohoto maximálního sklonu musí zajistit na své nemovitosti. Nevhodné sklonové poměry nesmí být řešeny na úkor veřejné části chodníku jeho deformací, zaoblováním sklonů apod.
  - Vjezdová úprava chodníku, tj. zesílení konstrukce, musí být provedena v šířce min. 3,5 m.

Realizační podmínky stavby komunikace:

- a) Veškeré napojení na původní konstrukci živičné vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou zálivkou.
- b) Práce budou provedeny odbornou stavební firmou specializující se na dopravní stavby.
- c) V případě uzavírky komunikace podejte informaci o skutečném zahájení a ukončení uzavírky na dispečink DIC.
- d) Objízdné trasy při úplné uzavírce komunikace musí být s ohledem na stavební stav komunikací před odsouhlasením Policií ČR a MMB OD potvrzeny příslušným technikem správního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s.
- e) V průběhu stavby smí být komunikace pojížděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením.
- f) Výkopové práce, zásypy rýh a obnovu konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, ČSN EN, TPK staveb pozemních komunikací

- a TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“.
- g) Vytěžená zemina musí být plynule odvážena v celém průběhu stavby, nebude-li správce stanoveno jinak. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky míry zhutnění. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. V případě zásypů kanalizačních rýh požadujeme provést kontrolní zkoušku penetrační jehlou. Únosnost pláň vozovky, parkoviště a sjezdu požadujeme 45 MPa, chodníku a cyklostezky 30 MPa. Práce na pokládce následných konstrukčních vrstev komunikace nesmějí být zahájeny bez provedení zkoušky hutnění na pláni za přítomnosti zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s. O termínu zkoušek požadujeme být včas informováni, typ a místo zkoušky určí pracovník společnosti Brněnské komunikace a.s. při místním šetření.
- h) Veškerá napojení na původní konstrukci živичné vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou zálivkou.
- i) V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30.11., požadujeme realizovat provizorní konstrukci v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28.2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání společnosti Brněnské komunikace a.s. bude údržba zajištěna investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena společností Brněnské komunikace a.s.
- j) Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. (kabely SSZ, objekty odvodňovacího systému komunikace aj.), požadujeme před jejich zpětným zakrytím přizvat ke kontrole pověřeného zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s.
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření Dopravního podniku města Brna, a.s. pod zn. 8701/2016/5040 ze dne 27.7.2016:
- Po dobu stavby nesmí být na linkách MHD narušeno plynulost a bezpečnost provozu. Současně musí být zachovány podmínky pro bezpečný příchod a obchod cestujících na a ze zastávky MHD.
  - Stavební nebo jiná činnost v prostoru komunikace s provozem MHD musí být prováděna tak, aby byla zachována minimální průjezdná šířka 3,5 m v každém směru.
  - Místo stavebních prací staticky zabezpečte, bezpečnostně označte a vybavte příslušným dopravním značením. Výkopové práce provádějte mimo dopravní špičku.
  - Přechod komunikace s provozem MHD bude proveden vhodnou bezvýkopovou technologií.
  - Způsob výstavby včetně návrhu dopravních opatření při realizaci stavby (termín výstavby, přechodné dopravní značení, případně výluky atd.) projednejte s pracovníky Dopravního provozu a v dostatečném předstihu před realizací stavby ve výlukové komisi DPMB.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření Policie České Republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO č.j. KRPB-152689-1/ČJ-2016-0600DI-KOL ze dne 10.8.2016:
- Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.
  - Definitivní dopravní značení bude jeden měsíc před uvedením stavby do provozu stanoveno v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb.,
  - Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.
18. Budou dodrženy podmínky společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. pod zn. 721/019658/2016/MMA ze dne 2.8.2016:
- Stávající kanalizační přípojka pro objekt morfologie bude zrušena z důvodu výstavby objektu 01. Zrušení bude provedeno zabetonováním na řadu a zbylé roury popílkocementovou směsí. Ke kontrole přizvěte obvodového technika.

19. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. pod zn. 721/027623/2016/OBo ze dne 27.10.2016:
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
  - Dodržte Městské standardy pro kanalizační zařízení a Městské standardy pro vodovodní síť a v nich uvedenou normu ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
  - Upozorňujeme, že navazující kanalizační síť, která je v majetku města Brna a v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., je dimenzována s ohledem na bezpečnost při návrhovém dešti s periodicitou 0,5 (2 - letý déšť). Ochranu objektu před vzdutou vodou v kanalizaci pro veřejnou potřebu docílíte navržením vhodných opatření na vnitřní instalaci v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedenými normami. Jedná se zejména o následující normy:
    - ČSN EN 12056 - (1-5) Vnitřní kanalizace - Gravitační systémy (Část 1-5)
    - ČSN 75 6760 - Vnitřní kanalizaceJako úroveň hladiny vzdutí je uvažována úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.
  - Odtok dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit přípustné odtokové množství  $Q_c = 13,73$  l/s (množství 12,361/s z jižní části, množství 1,37 l/s ze severní části).
  - Areálovou kanalizaci nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., přebírat k provozování. Přesto, ale doporučujeme při realizaci stoky respektovat Městské standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy, zejména ČSN 756760, ČSN EN 12056 (1-5), ČSN 75 6101, ČSN 73 6005 a veškeré související předpisy.
  - Areálový vodovod nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. přebírat k provozování. Přesto ale doporučujeme při realizaci řadů respektovat Městské standardy pro vodovodní síť a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 5401, ČSN 73 6005, ČSN 75 5402, ČSN 75 5411, ČSN 730873, ČSN EN 545.
  - Upozorňujeme, že veškerá zařízení nacházející se na vnitřní kanalizaci (RN, vsakovací zařízení... ) nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., přebírat k provozování.
  - Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu.
  - Zařízení staveniště a dočasné skládky materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu.
  - Vodovodní armatury a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné, v případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení, požadujeme přizvání ke kontrole a projednání na místě. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
  - Osazení rámu a poklopů šachet přizpůsobí dodavatel novému povrchu pomocí vyrovnávacích prstenců. Při změně nivelety poklopu šachty, předá investor kanalizačnímu provozu geodetické zaměření nové nivelety.
  - Před zahájením stavebních prací bude vytyčen a na místě označen vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 150 v prostoru stavby. Pro vytyčení vodovodu kontaktujte s předstihem pracovníka provozu vodovodní sítě. Před zahájením stavby bude dále vytyčena stávající kanalizace DN 700 a DN 300 v prostoru stavby. Pro vytyčení kanalizace kontaktujte s předstihem pracovníka provozu kanalizační sítě.

20. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Technické sítě Brno, a.s. pod zn. 5800/Min/153/16 ze dne 17.8.2016:

- Stavbu veřejného osvětlení, to jest pokládku chrániček s kabely a umístění rozpinací skříně veřejného osvětlení, je možno zahájit až ve fázi stavby, kdy bude ukončena hrubá stavba objektu SIMU. Před zahájením stavby přemostění bude demontován sloup S-1533-039 a provedeno definitivní propojení novým kabelem CYKY 4Jx16mm<sup>2</sup> mezi krajními sloupy ve S-1533-038 a -040 ve středovém pásu komunikace Kamenice.
- Před zahájením prací proveďte vytýčení stávajícího kabelového vedení veřejného osvětlení. Vytýčení objednejte 14 dní předem u vybraného pracovníka.
- V případě, že na stávajících stožárech veřejného osvětlení se nachází reklamy, nebo jsou na zařízení veřejného osvětlení připojena světelná zařízení městského mobiliáře, je nutno dohodnout minimálně 5 pracovních dní předem na Odboru reklamy TSB, a.s. jejich demontáž a odpojení.
- Stávající veřejné osvětlení musí být v provozu do doby uvedení do provozu nového zařízení veřejného osvětlení. K přepojení stávajícího VO na nové musí dojít v rámci jednoho dne pro zajištění každodenního nepřerušovaného provozu VO. V průběhu stavby musí být zajištěn příjezd vozidel TSB, a.s. pro provádění údržby stávajícího veřejného osvětlení. Pokud z důvodu stavby nebude údržba veřejného osvětlení možná a nebude možno zajistit příjezd vozidel údržby TSB, a.s., je povinností investora a zhotovitele veřejného osvětlení toto neprodleně oznámit správě majetku TSB, a.s. Zařízení stávajícího veřejného osvětlení bude odpojeno od městské sítě a předáno do údržby investora stavby, který zajistí na své náklady do doby přepojení na nové veřejné osvětlení náhradní napájení (např. ze staveništního rozváděče, případně s TSB, a.s. dohodnutým způsobem).
- Jakékoliv zásahy do stávajícího systému veřejného osvětlení mohou provést pouze pracovníci provozu TSB, a.s. na základě objednání.
- Připojení nového zařízení veřejného osvětlení k síti veřejného osvětlení mohou provést pouze pracovníci provozu TSB, a.s. až po provedení technické prohlídky hotového díla.
- Při obnažení vedení VO nás přivzte ke kontrole uložení a neporušenosti izolace kabelů VO.
- Je nutné dodržovat ustanovení normy ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Nad kabely VO, pojižděné těžkou stavební technikou, požadujeme položit silniční panely nebo ocelové pláty.
- Zemní práce v blízkosti našeho zařízení a v okolí základů zařízení VO provádět ručně a se zvýšenou opatrností. Výkop provádějte min. 1 m od stožáru VO.
- Před záhozem nového zemního vodiče a nových chrániček s kabely požadujeme přivzat ke kontrole před záhozem naše pracovníky správy majetku.
- Odkryté stávající vedení VO musí být řádně zabezpečeno proti poškození. Před záhozem musí být přivzán ke kontrole neporušenosti izolace vedení a uložení kabelů VO zástupce naší společnosti (oznámit alespoň jeden den předem).
- Při demontáži stávajícího stožáru je dodavatel povinen demontovat ze země stávající, původní stožárový základ.

21. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. pod zn. T6779-16132820 ze dne 2.8.2016:

- V ochranném pásmu (dále jen OP) elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví a majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytující se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným

způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dní před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR) pro jednoznačné stanovení polohy.
- Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolenou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradzujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce a rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemní vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platného ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemní vedení 22kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.

22. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o. pod zn. B6941-16128740 ze dne 2.8.2016:

- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemní vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribuční a sdělovacího zařízení v provozování ECD.

23. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. pod zn. 5001354445 ze dne 3.8.2016:

- Plynovodní přípojka včetně HUP bude vyvedena do předem vybudované skříně umístěné na hranici objektu - fasáda (nika). Skříň hlavního uzávěru plynu a plynoměru, doregulace STL/NTL 300/2 kPa bude trvale volně přístupná a velikostně přizpůsobena tak, aby byla možná bezpečná montáž a demontáž plynoměru bez použití speciálního nářadí. Skříň pro plynoměr bude nasměrována čelně ke komunikaci.
- Stavba plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu

- s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy.
- Stavbu PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.
  - Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.
  - Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (dále jen PDS) s vpuštěním plynu.
  - Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.
  - V případě stavby nového VTL plynovodu nebo VTL přípojky (nová plynifikace) je investor (stavebník) povinen v souladu se zák. č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace. Na přeložky stávajících VTL plynovodů (VTL přípojek) se tato povinnost nevztahuje.
  - Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
  - Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
  - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
  - Bude dodržena mj. (SN 736005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
  - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
  - Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
  - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).

- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s (SN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04).
  - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
  - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
24. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti RWE Distribuční sužby, s.r.o. pod zn. 5001354449 ze dne 3.8.2016:
- Plynoměr musí být osazen v souladu s TPG 934 01. Požadujeme osadit uzávěr před i za plynoměrem.
  - Řešení objektu HUP musí být realizována v souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí).
25. Budou dodrženy podmínky závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví č.j. 006594-16-701 ze dne 18.7.2016:
- Rohy střechy objektu na přivrácené straně k heliportu ve FN Brno budou opatřeny světelným překážkovým značením ve smyslu předpisu Ministerstva dopravy L – 14 Letiště. Světlené návěstidlo, použité pro překážkové značení, musí mít doklad „Souhlas s užitím výrobku v civilním letectví“. Tento souhlas vydá výrobci Úřad pro civilní letectví. Návrh překážkového značení předložte Úřadu pro civilní letectví k posouzení.
  - Umístění stavební jeřábů je nutno projednat zvlášť.
26. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 656390/16 ze dne 12.7.2016:
- Ochranné pásmo sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK.

*Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

#### I. Obecná ustanovení

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.



## II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaj i v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit zaměstnanci společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě (*dále jen POS*). V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (*dále jen NVSEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a .s.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od *NVSEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.

## III. Práce v objektech a odstranění objektů

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení *SEK*.

Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

#### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

#### V. Křížení a souběh se SEK

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat *POS*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s *POS*, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

27. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Dial Telecom, a.s. pod zn. BM412773 ze dne 13.7.2016:

- Požadujeme, aby zápis o vytyčení a kontrole podzemní komunikační vedení společnosti Dial Telecom, a.s. byl nedílnou součástí podkladů pro kolaudaci či předání stavby.

- Během realizace akce bude respektováno ustanovení § 101 a 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
  - Při křížení a souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 73 6005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
  - Výkopové práce v ochranném pásmu (1,5 m po stranách krajního vedení) budou prováděny zásadně ručně.
  - Pokud dojde při akci k odkrytí podzemního komunikačního vedení je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
  - Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
28. Budou dodrženy podmínky vyjádření Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity č.j. MU-IS/68913/2016/388462/ÚVT-1Kli.,2768 ze dne 29.7.2016:
- V případě, že by došlo k poškození trubky/optického kabelu, či jiného zařízení MU neprodleně ohlaste tuto událost na pracoviště operátorů, které zajišťuje nepřetržitý provoz.
  - Práce v okolí trubek provádět se zvýšenou opatrností – je nutné zajistit řádné zabezpečení proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
  - Při dokončení prací přizvat zástupce Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity ke kontrole nepoškozenosti trubky/optického kabelu.
29. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. č.j. E19296/16 ze dne 25.8.2016:
- Stavebník je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození technické infrastruktury (dále jen TI) stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:*
- před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
  - upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubicí strojů, sbíječek apod.),
  - řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení,
  - odpovídají ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
  - nad trasou TI dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k tobě (včetně např. trvalých parkovišť apod.),
  - bez souhlasu majitele, správce nesnižovat, ani nezvyšovat krytí nad kabelovými trasami,
  - při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
  - ohlášení ukončení stavby na kontaktního pracovníka a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona č. 183/2006Sb., stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.
30. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti České radiokomunikace a.s. pod zn. UPTS/OS/152352/2016 ze dne 23.8.2016:
- Koridor radioreléového spoje nesmí být částečně ani krátkodobě narušen konstrukcí stavebních objektů, konstrukcí použité stavební techniky nebo tělesy přednášených stavebních břemen.
31. Budou dodrženy podmínky vyjádření Veřejné zeleně města Brna, příspěvková organizace pod zn. S/1384/16 ze dne 26.7.2016:

- Kmen stromu, v jehož blízkosti se bude pohybovat mechanizace, bude v průběhu stavby obedněn do výšky 2 m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu a vůči kmenu bude vypořádáno. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Koruna stromu bude chráněna před poškozením stavebními mechanizmy.
  - V kořenové zóně stromu nebude provedena žádná navážka, ani zde nebude skladován žádný stavební ani jiný materiál. Při provádění prací nebude přejížděna kořenová zóna stavebními mechanizmy.
  - Bude dodržena minimální vzdálenost výkopů od paty kmene stromu 150 cm. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případné poranění je nutno ošetřit. Kořeny je nutné ochránit před vysycháním a před účinky mrazu.
32. Bude dodržena podmínka vyjádření Fakultní nemocnice Bohunice pod zn. 2016/87784/FNBRNO – 20.2.1.-Bc.ŠIR/Ing.Ma ze dne 13.7.2016 – Požadujeme zachování dopravní dostupnosti areálu z ulice Kamenice (komunikace sloužící k obsluze hospodářského vjezdu do areálu nemocnice).
33. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a ostatními souvisejícími právními předpisy.
34. Stavebník zajistí vytyčení všech známých sítí technické infrastruktury v území dotčeném stavbou.
35. Při stavbě nedojde ke znečištění veřejných prostranství. V případě znečištění veřejného prostranství je stavebník (investor) povinen neprodleně toto znečištění na vlastní náklady odstranit.
36. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou neprodleně po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu včetně kvalitního obnovení zpevněných ploch či zatravnění.
37. Stavebník je povinen po dokončení stavby požádat zdejší stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu.
38. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby zejména předlože:
- zápis o předání a převzetí stavby (pokud byl sepsán),
  - geometrický plán zaměření stavby potvrzený Katastrálním úřadem,
  - geodetické zaměření všech částí stavby včetně dokladu o jejich předání na Odbor městské informatiky MMB,
  - doklad o vytyčení stavby,
  - hutní zkoušky,
  - doklady o provedení kontroly správců sítí před zasypáním,
  - předávací protokoly správců dotčených inženýrských sítí a komunikací,
  - protokol o převzetí upravených, stavbou dotčených pozemků,
  - zprávu o výchozí revizi elektrického zařízení včetně přípojky,
  - zprávu o revizi všech plynovodních potrubí,
  - výchozí revizní zprávu elektrické zabezpečovací signalizace,
  - zprávu o revizi hromosvodu,
  - atest požárních dveří,
  - protokol o provedené zátopové zkoušce u plochých střech,
  - doklady prokazující bezpečné užívání výtahu (protokol o ověřovací zkoušce výtahu, revize, prohlášení o shodě, kniha výtahu k nahlédnutí,...),
  - mostní list podjezdu,
  - doklad prokazující bezpečnost užívání tepelného čerpadla,
  - doklady prokazující bezpečné užívání náhradního zdroje,
  - doklady prokazující bezpečné užívání UPS,
  - doklady o provedení zkoušek na všech rozvodech a instalacích stavby (tlakové zkoušky, protokoly o těsnosti potrubí, topná zkouška, rozbor vody, protokol o zaregulování vzduchotechniky ....),
  - doklad o naložení s odpady ze stavby,
  - definitivní dopravní značení odsouhlasené od příslušného silničního správního úřadu,

- doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů ve smyslu § 156 stavebního zákona, případně prohlášení zhotovitele stavby,
- pokud dojde ke změnám oproti dokumentaci ověřené ve stavebním řízení, předložte 2x dokumentaci skutečného provedení, ve které budou tyto změny zaznamenány.


Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí č.p. 617/9, Brno-město, 602 00 Brno 2

### Odůvodnění:

Dne 9.8.2016 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení podle ustanovení § 85 stavebního zákona, tak že za účastníky považuje:

- **ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatel**
  - Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí č.p. 617/9, Brno-město, 602 00 Brno 2
- **ve smyslu § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona** obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
  - Statutární město Brno, Primátor města Brna, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
- **ve smyslu § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona** vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
  - Magistrát města Brna, Odbor majetkový, Malinovského náměstí 3, Brno-město, 602 00 Brno 2, zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
  - Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno 2
  - E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
  - Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č.p. 254/16, Staré Brno, 602 00 Brno 2
  - GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
  - T-Mobile Czech Republic a.s., č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- **ve smyslu § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona** osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno
  - Magistrát města Brna, Odbor majetkový, Malinovského náměstí 3, Brno-město, 602 00 Brno 2, zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
  - Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská č.p. 340/20, Bohunice, 625 00 Brno 25
  - 
  - Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Kamenice č.p. 798/1d, Bohunice, 625 00 Brno 25
  - Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky č.p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3
  - Brněnské komunikace a.s., Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39
  - Dial Telecom, a.s., Křížkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
  - České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

- Masarykova univerzita, Ústav výpočetní techniky, č.p. 554/68a, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení podle ustanovení § 109 stavebního zákona, tak že za účastníky tohoto řízení považuje:

- **ve smyslu § 109 písm. a)** stavebního zákona stavebníka
  - Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí č.p. 617/9, Brno-město, 602 00 Brno 2
- **ve smyslu § 109 písm. b)** stavebního zákona vlastníka stavby, na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem
  - Magistrát města Brna, Odbor majetkový, Malinovského náměstí 3, Brno-město, 602 00 Brno 2, zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
  - Technické sítě Brno, akciová společnost, Barviřská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
  - E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
  - Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č.p. 254/16, Staré Brno, 602 00 Brno 2
  - GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- **ve smyslu § 109 písm. c)** stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno
  - Magistrát města Brna, Odbor majetkový, Malinovského náměstí 3, Brno-město, 602 00 Brno 2, zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
- **ve smyslu § 109 písm. d)** stavebního zákona vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemen, mohou-li být jeho práva prováděním stavby přímo dotčena
  - Magistrát města Brna, Odbor majetkový, Malinovského náměstí 3, Brno-město, 602 00 Brno 2, zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
  - Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č.p. 254/16, Staré Brno, 602 00 Brno 2
  - E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
  - T-Mobile Czech Republic a.s., č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
  - Brněnské komunikace a.s., Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39
  - Technické sítě Brno, akciová společnost, Barviřská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- **ve smyslu § 109 písm. e)** stavebního zákona vlastníka sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho právo vlastnické právo prováděno stavbou přímo dotčeno
  - Magistrát města Brna, Odbor majetkový, Malinovského náměstí 3, Brno-město, 602 00 Brno 2, zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
  - Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská č.p. 340/20, Bohunice, 625 00 Brno 25
  - [REDAKCE]
  - Zdravotnická záchraná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Kamenice č.p. 798/1d, Bohunice, 625 00 Brno 25
  - Brněnské komunikace a.s., Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39
  - Dial Telecom, a.s., Křížkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
  - České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

- Masarykova univerzita, Ústav výpočetní techniky, č.p. 554/68a, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2
- **ve smyslu § 109 písm. f)** stavebního zákona toho, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno
  - Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky č.p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3
- **ve smyslu § 109 písm. g)** stavebního zákona osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí
  - není taková osoba

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům přípisem č.j. BBOH/06114/16/SÚ dne 17.10.2016. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Ve stanoveném termínu nebyly podány žádné námítky ani stanoviska.

Dokumentaci stavby zpracovala společnost AiD team a.s. – autorizovaný architekt

#### Předložené podklady:

- plná moc od žadatele pro společnost AiD team a.s. pro zastupování v řízení ze dne 14.4.2016
- inženýrskogeologický průzkum z dubna 2004 od společnosti CENTROPROJEKT ZLÍN a.s.
- inženýrskogeologický průzkum ze srpna 2006 od společnosti GEOSTAR, spol. s r.o.
- protokol o měření hluku z dopravy od společnosti AKUSTING, spol. s r.o. ze dne 7.6.2016
- akustická studie od společnosti AKUSTING, spol. s r.o. ze dne 15.6.2016
- průkaz energetické náročnosti budovy od energetického auditora Ing. Jiřího Cihláře (č.o. 0997)
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Statutárním městem Brnem a Masarykovou univerzitou ze dne 19.8.2016
- souhlas vlastníků sousedního pozemku [redacted] se stavbou ze dne 12.7.2016
- vyjádření vlastníka sousedních pozemků Fakultní nemocnice Bohunice pod zn. 2016/87784/FNBRNO – 20.2.1.-Bc.ŠIR/Ing.Ma ze dne 13.7.2016

- vyjádření vlastníka sousední stavby Zdravotnické záchranné službě Jihomoravského kraje, p.o. pod zn. ZZS JmK/16-3862 ze dne 8.8.2016
- vyjádření Majetkového odboru MMB č.j. MMB/0261519/2016 ze dne 12.7.2016
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ev. č. HSBM-6-3-35/1-OPST-2016 ze dne 20.7.2016
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně č.j. KHSJM 38772/2016/BM/HP ze dne 22.7.2016
- koordinované stanovisko Odboru územního plánování a rozvoje MMB č.j. MMB/0255618/2016 ze dne 8.8.2016
- vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje MMB č.j. MMB/0284360/2016/Tem ze dne 20.7.2016
- vyjádření statutárního města Brna, zast. primátorem ze srpna 2016
- stanovisko Odboru investičního MMB č.j. MMB/0264302/2016 ze dne 17.8.2016
- stanovisko Odboru životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny, Krajského úřadu Jihomoravského kraje č.j. JMK 98549/2016 OŽP/Rip ze dne 23.6.2016
- závazného stanoviska Odboru životního prostředí MMB č.j. MMB/0314189/2016/KRO ze dne 12.8.2016
- vyjádření Odboru životního prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí, Krajského úřadu Jihomoravského kraje č.j. JMK 98004/2016 ze dne 22.6.2016
- rozhodnutí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství, oddělení státní správy vodního hospodářství č.j. MMB/0335951/2016 ze dne 31.8.2016 (NPM 26.9.2016)
- rozhodnutí Odboru dopravy MMB č.j. MMB/0324339/2016 ze dne 20.9.2016 (NPM 7.10.2016)
- vyjádření Odboru technických služeb Úřadu městské části Brna, Brno-Bohunice č.j. BBOH/03716/16/TS ze dne 1.7.2016
- rozhodnutí Odboru technických služeb Úřadu městské části Brna, Brno-Bohunice č.j. BBOH/04792/16/TS ze dne 31.8.2016 (NPM 16.9.2016)
- rozhodnutí Odboru technických služeb Úřadu městské části Brna, Brno-Bohunice č.j. BBOH/04793/16/TS ze dne 31.8.2016 (NPM 16.9.2016)
- stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Jihomoravského a Zlínského pod zn. SBS 25425/2016/OBÚ-01/1 ze dne 15.8.2016
- vyjádření společnosti Brněnské komunikace a.s. pod zn. 3100-Nov-423/16 ze dne 25.7.2016
- závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví č.j. 006594-16-701 ze dne 18.7.2016
- vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO č.j. KRPB-152689-1/ČJ-2016-0600DI-KOL ze dne 10.8.2016
- stanovisko společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. pod zn. 721/019658/2016/MMA ze dne 2.8.2016
- stanovisko společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. pod zn. 721/027623/2016/OBo ze dne 27.10.2016
- vyjádření společnosti Technické sítě Brno, a.s. pod zn. 5800/Min/153/16 ze dne 17.8.2016
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 656390/16 ze dne 12.7.2016
- vyjádření společnosti Dial Telecom, a.s. pod zn. BM412773 ze dne 13.7.2016
- vyjádření Dopravního podniku města Brna, a.s. pod zn. 8701/2016/5040 ze dne 27.7.2016
- vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o. pod zn. B6941-16128740 ze dne 2.8.2016
- vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. pod zn. T6779-16132820 ze dne 2.8.2016
- vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. pod zn. 5001354445 ze dne 3.8.2016
- vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. pod zn. 5001354449 ze dne 3.8.2016
- vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. pod zn. 5001352715 ze dne 18.8.2016
- vyjádření Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity č.j. MU-IS/68913/2016/388462/ÚVT-1Kli.,2768 ze dne 29.7.2016
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. č.j. E19296/16 ze dne 25.8.2016



- vyjádření společnosti České radiokomunikace a.s. pod zn. UPTS/OS/152352/2016 ze dne 23.8.2016
- stanovisko správce povodí Povodí Moravy, s.p. pod zn. PM043428/2016-203/Kr ze dne 27.7.2016
- vyjádření Veřejné zeleně města Brna, příspěvková organizace pod zn. S/1384/16 ze dne 26.7.2016
- závazné stanovisko Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany pod zn. 67774/2016-8201-OÚZ-BR ze dne 8.7.2016
- vyjádření Státní energetické inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina pod zn. SEI 606/16/64.101/St ze dne 2.8.2016
- vyjádření Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj č.j. 19537/9.42/16-2 ze dne 13.7.2016
- vyjádření společnosti SMART Comp. a.s. pod zn. V-1042/2016/MJ ze dne 3.10.2016
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. pod zn. 160712-144511463 ze dne 21.7.2016
- vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. pod zn. E018429/16 ze dne 26.9.2016

Stavební úřad posoudil, zda je navrhovaný záměr v souladu s § 90 stavebního zákona:

Posouzení záměru dle § 90 písm. a) stavebního zákona - s vydanou územně plánovací dokumentací:

Předmětné pozemky jsou dle Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí návrhové a stabilizované funkční plochy pro veřejnou vybavenost OS – Školství a plochy dopravy – Komunikace a prostranství místního významu.

Navrhovaná stavba bude sloužit pro výuku studentů Masarykovy univerzity, proto je záměr v souladu s výše uvedenými funkčními plochami a tedy i s vydanou územně plánovací dokumentací.

Posouzení dle § 90 písm. b) stavebního zákona - s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:

Navržená stavba se bude nacházet v areálu Univerzitního kampusu Masarykovy univerzity. Svým vzhledem zcela zapadne do stávajícího architektonického rázu zástavby areálu.

Stavba se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervaci města Brna. Umístěním stavby nedojde k narušení hodnot MPR Brno, ani oslabení či porušení historické a urbanistické skladby, měřítka a siluety městské památkové rezervace.

Dle výše uvedeného vyplývá, že záměr v souladu s charakterem území a nedojde k narušení hodnot v území.

Posouzení dle § 90 písm. c) stavebního zákona - s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

Navržená stavba je v souladu prováděcími vyhláškami, zejména s ustanoveními vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

Posouzení dle § 90 písm. d) stavebního zákona - s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

Dopravní napojení je zajištěno stávajícím sjezdem a nově navrženými sjezdy z místní komunikace a ulice Studentská. Dokumentace záměru obsahuje v souhrnné technické zprávě posouzení potřeby odstavných a parkovacích stání podle příslušné ČSN se započítáním původních stání pro objekt Morfologie. Záměr je tedy z tohoto hlediska v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Stavba bude připojena na síť technické infrastruktury pomocí jednotlivých přípojek.

Posouzení dle § 90 písm. e) stavebního zákona - s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:  
Záměr je za splnění podmínek rozhodnutí v souladu s požadavky tohoto ustanovení.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



„otisk úředního razítka“

Ing. Petra Nováková  
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, celkem 37000 Kč byl zaplacen dne 18.10.2016.

**Obdrží:***účastníci (dodejky)*

1. Masarykova univerzita, IDDS: 9tmj9e4  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 617/9, Brno-město, 602 00 Brno 2
2. Statutární město Brno, Primátor města Brna, IDDS: a7kbrnn  
sídlo: Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
3. Magistrát města Brna, Odbor majetkový, IDDS: a7kbrnn  
sídlo: Malinovského náměstí 3, Brno-město, 602 00 Brno 2  
zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
4. Fakultní nemocnice Brno, IDDS: 4twn9vt  
sídlo: Jihlavská č.p. 340/20, Bohunice, 625 00 Brno 25
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]
7. Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace,  
IDDS: rv5mvri, sídlo: Kamenice č.p. 798/1d, Bohunice, 625 00 Brno 25
8. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1  
zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
9. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
10. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf  
sídlo: Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3
11. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
12. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
13. Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt  
sídlo: Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39
14. Dopravní podnik města Brna, a.s., IDDS: bj6cd4x  
sídlo: Hlinky č.p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3
15. Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb  
sídlo: Barvířská č.p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
16. Dial Telecom, a.s., IDDS: p4vdqdt  
sídlo: Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
17. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f  
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
18. Masarykova univerzita, Ústav výpočetní techniky, IDDS: 9tmj9e4  
sídlo: Botanická č.p. 554/68a, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2

*dotčené správní úřady*

19. Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, IDDS: a7kbrnn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-město, 601 67 Brno 2
20. Magistrát města Brna, Odbor dopravy, IDDS: a7kbrnn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veverí, 601 67 Brno 2
21. Magistrát města Brna, Odbor VLHZ, IDDS: a7kbrnn  
sídlo: Kounicova č.p. 67, 601 67 Brno-město

22. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrnn  
sídlo: Kounicova 67, 601 67 Brno-město
23. Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, IDDS: a7kbrnn  
sídlo: Husova 12, 601 67 Brno 2
24. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Odbor prevence, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
25. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36  
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
26. Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, IDDS: 95zadtp  
sídlo: Cejl 13, Brno-střed, Zábrdovice, 601 42 Brno 2
27. Úřad městské části města Brna, Brno-Bohunice, odbor technických služeb, Dlouhá 577/3,  
Brno-Bohunice, 625 00 Brno 25
28. Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5  
sídlo: Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6-Ruzyně
29. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, IDDS: hq2aev4  
sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

*kopie*

30. AiD team a.s., IDDS: jdc68vt  
sídlo: Netroufalky č.p. 797/7, Bohunice, 625 00 Brno 25
31. Magistrát města Brna, Odbor investiční, IDDS: a7kbrnn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2
32. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního  
inženýrství Brno-město a Brno-venkov, IDDS: jydai6g  
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 602 00 Brno 2
33. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw  
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
34. Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, IDDS: zspmaix  
sídlo: Kounicova č.p. 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno 2
35. Státní úřad inspekce práce, pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj se sídlem v Brně,  
IDDS: a9heffd, sídlo: Milady Horákové 1970/3, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2
36. spis
37. referent

# STAVBA POVOLENA



Stavba: **Komplexní simulační centrum Masarykovy univerzity**  
Brno, Bohunice, Kamenice

Stavebník: Masarykova univerzita

Stavební podnikatel:

Stavbu povolil: Úřad městské části města Brna, Brno-Bohunice, Stavební úřad, Dlouhá 3, 625 00 Brno

Stavební povolení: S-BBOH/04557/16/SU ze dne 14.12.2016, které nabylo právní moci dne 5.1.2017

Termín dokončení: 31.3.2020