

**SMLOUVA  
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků  
k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů  
číslo 2010-5825 - AP**

**Státní fond rozvoje bydlení**

IČ 70856788,  
se sídlem Dolní náměstí 192/9, 779 00 Olomouc

zastoupený

**Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.**

IČ 44848943,  
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,  
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,  
jejímž jménem jednají [REDAKCE]  
[REDAKCE]  
(dále jen „záruční banka“)

a

**Společenství vlastníků jednotek bl. 558, č.p. 217, 218, 219, 220, ulice K.J.Erbena, Most**

IČ 28678664,  
se sídlem ul. K.J.Erbena bl.558 č.p. 217, 434 01 Most,  
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl S, vložka 4473,  
jejímž jménem jedná [REDAKCE]  
[REDAKCE]  
(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

**Článek I**

**Výše a předmět dotace na úhradu úroků**

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) v platném znění poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 2 988 209,- (slovy: korun českých dvěmilionydevětsetosmdesátosm tisícdvěsetdevět).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru [REDAKCE] (dále jen „podporovaný úvěr“) a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného bytového domu.
- (3) [REDAKCE]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě bytového domu (domů):  
Most dům čp. 217,218,219, 220 stojící na pozemku parcela č. 6739, 6740, 6741, 6742 zapsaný u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, „na listu vlastnictví č.17376 pro obec Most katastrální území Most II (dále jen „opravovaný bytový dům“).

**Článek II**

**Podmínky pro vyplácení dotace**

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:  
[REDAKCE]



#### Doplňující ujednání

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Společenství vlastníků jednotek bl. 558, č.p. 217, 218, 219, 220, ulice K.J.Erbena, Most, tř. Čs.armády 1766, Most, PSČ 434 01 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s., pobočka Plzeň, Bezručova 147/8, Plzeň, PSČ 303 76.

#### Článek V

##### Součásti a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou [REDAKCE]. Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009

