



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **18/SML0162/01/SOD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č.1

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Václavem Fridrichem vedoucím investičního odboru Krajského úřadu
Ústeckého kraje

Zástupce pro věcná jednání:

Jaroslav Kotlík, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: kotlik.j@kr-ustecky.cz / 475 657 348

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 5512232/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

PETROM STAVBY, a.s.

Sídlo: Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10

Zastoupený: Markem Volákem, předsedou představenstva

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Marek Volák, předseda představenstva

E-mail/telefon: petromstavby@petromstavby.cz / + 420 474 345 482

IČO: 267 69 611

DIČ: CZ26769611

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 4193102/0800

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č.1

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne 15.1.2018 na akci: „**Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov, p. o. - výměna oken a dveří u Střední zdravotnické školy (Palackého)**“ takto:

I.

Předmět smlouvy a díla

doplňuje se odstavec 8.

Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací a méněprací vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem. Rozpočtová změna č. 1 je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

II.

Doba a místo plnění díla

Ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **13 týdnů** od předání staveniště.

III.

Cena díla a platební podmínky

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 8. mění o cenu víceprací v rozsahu položkového rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku:

1. Původní cena díla byla sjednána výši **2 965 639,- Kč** (slovy: dvě miliony devětsetšedesát pět tisíc šestsetčtyřicetdevět korun českých) **bez DPH tj. 3 588 423,19 Kč** (slovy: tři miliony pětsetosmdesátosmtisícčtyřistadvacet tři koruny české a devatenáct haléřů) **s 21% DPH.**
2. Cena dodatku dle změnového listu č. 1 činí **174 144,- Kč** (slovy: jednostosedmdesátčtyři tisíc sedmsetčtyřicetčtyři koruny české) **bez DPH a 210 714,24 Kč** (slovy: dvě stadeset tisíc sedmsetčtyřicet korun českých a dvacetčtyři haléře) **s 21% DPH.**
3. Nová cena díla je sjednána ve výši **3 139 783,- Kč** (slovy: tři miliony jednostotřicetdevět tisíc sedmsetosmdesát tři koruny české) **bez DPH a 3 799 137,43 Kč** (slovy: tři miliony sedmsetdevadesátdevět tisíc jednostotřicet sedm korun českých a čtyřicet tři haléře) **s 21 % DPH.**

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-196/INV/2017 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 27. 11. 2017, rozšířené o přípočty a odpočty rozpočtových položek dle rozpočtové změny č. 1.

V Ústí nad Labem dne 2. 7. 2018

V Kadani dne 28. 6. 2018

.....
Ústecký kraj

Ing. Václav Fridrich
vedoucí investičního odboru

.....
PETROM STAVBY, a.s.

Marek Volák
Předseda představenstva

Přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č.1

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)	
Identifikace stavby: Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov, p. o. - výměna oken a dveří u Střední zdravotnické školy (Palackého)	Číslo změny: 1
SOD č. JID: 10223/2018/KUUK	Datum: 15.05.2018
Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora a uživatele uplatněné v rámci kontrolních dní	
Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny ☒
	dohodnuté lhůty ukončení díla ☒
popis prací: - zhotovení sklepních světlíků vč. osazení plastových oken - zhotovení řadového lešení - odpočet neprováděných prací (méněpráce) - přípočet prací na požadavek investora a uživatele (vícepráce) Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady: <u>Soupis přípočtů a odpočtů po oddílech a objektech:</u> Odpočty: - 78.777,- Kč (bez DPH) Přípočty: + 252.921,- Kč (bez DPH) viz příloha: - položkové rozpočty	
Počet listů příloh: 4	
Navrhovaná změna ceny díla:	3.139.783,- Kč bez DPH
zvýšení ceny o	174.144,- Kč (bez DPH)
snížení ceny o	0,- Kč
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	2 týdny
zkrácení lhůty o	0 týdnů
Za zhotovitele:	
Za objednatele:	
TDS:	

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov, p. o. - výměna oken a dveří u Střední zdravotnické školy (Palackého)			Číslo změny: 1	
SOD č. JID: 10223/2018/KUUK			Datum: 15.05.2018	
Určeno pro	projektanta ☐	TDI ☒	zhotovitele ☒	objednatele ☒
Odesláno/předáno:	poštou ☐	poslem ☐	faxem ☐	osobně ☒
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:				
Na základě přepočtu výkazu výměr a ocenění dodavatelem bylo provedeno odsouhlasení předložených víceprací. Soupis odsouhlasených přípočtů: viz. příloha - Odpočty: - 78.777,- Kč (bez DPH) - Přípočty: + 252.921,- Kč (bez DPH) Rozdíl – navýšení o hodnotu přípočtů + 174.144,- Kč				
Počet připojených listů: 1		Počet připojených výkresů: 4		
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla včetně předchozích ZL: 2.965.639,- Kč (bez DPH)		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:		
zvýšení ceny o	174.144,- Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	2 týdny	
snížení ceny o	(bez DPH)	zkrácení lhůty o	0 týdnů	
celková cena po změně	3.139.783,- Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně	13 týdnů	
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele			☐
	chybou v dokumentaci zakázky			☐
	zjištěnou skutečností			☒
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Podpis zmocněnce objednatele (TDS), datum, razítko:		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:		
Podpis zástupce objednatele, datum, razítko:		Podpis zmocněnce GP, AD datum, razítko:		

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1

SPOLEČNÉ STANOVISKO

PROJEKT: Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov, p. o. - výměna oken a dveří u Střední zdravotnické školy (Palackého)

Podrobnější popis změny – vícepráce/méněpráce:

003 – svislé konstrukce a práce

Vzhledem k časovému odstupu mezi zpracováním PD a realizací došlo ke změně požadavku uživatele, neosazovat okna v části objektu bytu školníka, který aktuálně procházel rekonstrukcí. Po vybourání původních oken (1 kus v 1.NP a 2 kusy ve 2.NP) bylo provedeno zazdění včetně kompletních úprav povrchů.

Jedná se o vícepráce související se zazděním otvorů a méněpráce související s dodávkou a montáží oken.

009 – lešení

Projekt uvažoval s výměnou oken a s osazením venkovních parapetů z interiérové strany. V průběhu prací bylo zjištěno, že při bourání rámců oken a venkovních parapetů, došlo k výraznému poškození venkovních ostění oken. Bylo rozhodnuto, že bude postaveno řadové lešení, aby mohly být kvalitně a bezpečně opraveny venkovní ostění oken a namontovány venkovní parapety.

SO01 až SO03 – anglické dvorky (sklepní světlíky)

Na základě aktuálního požadavku uživatele budou osazena okna do sklepních prostor. Tato okna nebyla součástí PD, protože jejich výměnu uživatel v době zpracování PD nepožadoval. Obnovením těchto oken bude zajištěno opětovné odvětrání prostor 1.PP tak, aby nadále nedocházelo k vysokému nárůstu vlhkosti v těchto prostorech, a bude zde tak možné zřídit případně dílnu školníka nebo jiné vhodné prostory. Na osazení sklepních oken zpracoval projektant v rámci AD výkresovou dokumentaci, která řeší i opravu značně degradovaných původních anglických dvorků osazením sklobetonových sklepních světlíků. Bude obnoveno jedno sklepní okno v části dvora a dvě okna na protější straně objektu kaple tak, aby docházelo k příčné cirkulaci vzduchu.

Odůvodnění změny – vícepráce:

Realizace výše uvedených prací je nutná k řádnému provedení stavební díla.

Důvodem víceprací jsou okolnosti, které vznikly v průběhu prací a které nebylo možné zjistit před zahájením prací a nebylo je možné v průběhu projektové činnosti předpokládat.

Podpis zmocněnce objednatele - TDS, datum, razítko:	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:
Podpis objednatele, datum, razítko:	Podpis zmocněnce GP , datum, razítko:

Zakázka:

#ODKAZ!

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Pozice 1	29 966	6 293	36 259
001: Zemní práce	626	132	758
005: Komunikace	402	84	487
006: Úpravy povrchu	3 703	778	4 480
009: Ostatní konstrukce a práce	673	141	815
099: Přesun hmot HSV	1 659	348	2 007
761: Konstrukce sklobetonové	12 916	2 712	15 629
766: Konstrukce truhlářské	9 986	2 097	12 083
SO_02: Pozice 2	29 510	6 197	35 708
001: Zemní práce	750	158	908
006: Úpravy povrchu	3 608	758	4 366
009: Ostatní konstrukce a práce	457	96	553
099: Přesun hmot HSV	1 792	376	2 169
761: Konstrukce sklobetonové	12 916	2 712	15 629
766: Konstrukce truhlářské	9 986	2 097	12 083
SO_03: Pozice 3	30 178	6 337	36 516
001: Zemní práce	750	158	908
006: Úpravy povrchu	4 275	898	5 173
009: Ostatní konstrukce a práce	457	96	553
099: Přesun hmot HSV	1 792	376	2 169
761: Konstrukce sklobetonové	12 916	2 712	15 629
766: Konstrukce truhlářské	9 987	2 097	12 084
SO_04: Lešení	163 267	34 286	197 554
009: Ostatní konstrukce a práce	163 267	34 286	197 554
Celkem (bez DPH)	252 921		
DPH	53 113		
DPH 21% ze základny 252912	53 113		

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
Celkem (včetně DPH)	306 034	#ODKAZ!	

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
SO_01: Pozice 1										29 966		6 293	36 259
001: Zemní práce										626		132	758
1.	SP	113106123		Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	1,5	–	1,5	68,30	102	21	22	124
2.	SP	113107112		Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 200 mm ručně	m2	1,5	–	1,5	139,77	210	21	44	254
3.	SP	132212102		Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	0,303	–	0,303	776,19	235	21	49	284
4.	SP	132212109		Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	0,303	–	0,303	180,42	55	21	11	66
5.	SP	174101101		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,048	–	0,048	83,07	4	21	1	5
6.	H	58337368		šterkopisek frakce netříděná zásyp	t	0,096	–	0,096	216,10	21	21	4	25
005: Komunikace										402		84	487
1.	SP	564851111		Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	1,038	–	1,038	107,06	111	21	23	134
2.	SP	596211110		Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 stávající	m2	1,038	–	1,038	280,54	291	21	61	352
006: Úpravy povrchu										3 703		778	4 480
1.	SP	612335302		Cementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	4,164	–	4,164	721,67	3 005	21	631	3 636
2.	SP	619995001		Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,4	–	6,4	109,00	698	21	146	844
009: Ostatní konstrukce a práce										673		141	815
1.	SP	919735122R1		Řezání zámkové dlažby	m	1,93	–	1,93	160,00	309	21	65	374
2.	SP	949101111		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2,25	–	2,25	42,03	95	21	20	114
3.	SP	962032240		Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MC do 1m3	m3	0,154	–	0,154	1 219,30	187	21	39	227
4.	SP	979054451		Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	1,5	–	1,5	55,22	83	21	17	100
099: Přesun hmot HSV										1 659		348	2 007
1.	SP	997013214		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	0,75	–	0,75	1 420,00	1 064	21	224	1 288
2.	SP	997013219		Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,75	–	3,75	55,20	207	21	43	250
3.	SP	997013501		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,75	–	0,75	210,00	157	21	33	190
4.	SP	997013509		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,25	–	14,25	9,10	130	21	27	157
5.	SP	997013801		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu kameniva	t	0,45	–	0,45	123,91	56	21	12	67
6.	SP	997013803		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného	t	0,3	–	0,3	148,70	45	21	9	54
761: Konstrukce sklobetonové										12 916		2 712	15 629
1.	H	56245262		světlík sklepní včetně odvodňovacího prvku recykovaný polymer, rošt mřížkový, 100x100x40 cm	kus	3,0	–	3,0	3 350,59	10 052	21	2 111	12 163
2.	SP	761661021		Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 1,0 m, šířky do 1,0 m	kus	3,0	–	3,0	782,14	2 346	21	493	2 839
3.	SP	998761203		Přesun hmot procentní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 24 m	%	4,18	–	4,18	123,98	518	21	109	627
766: Konstrukce truhlářské										9 986		2 097	12 083
1.	H	54910110R1		Zavírač nadsvětlíku	kus	1,0	–	1,0	4 610,00	4 610	21	968	5 578
2.	SP	766621712		Montáž oken - okenní sklápěčky s rozvorou	kus	1,0	–	1,0	195,29	195	21	41	236

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
3.	SP	76622216		Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevřivých s rámem do zdíva	kus	1,0	–	1,0	570,99	571	21	120	691
4.	H	766-R01		páska paropropustná - dodání a montáž na okenní rám po celém obvodu	m	3,2	–	3,2	72,00	230	21	48	279
5.	H	766-R02		páska parotěsná - dodání a montáž na okenní rám po celém obvodu	m	3,2	–	3,2	72,00	230	21	48	279
6.	H	766-R03		těsnící polyuretanový provazec - dodání a montáž po celém obvodu okenního rámu	m	3,2	–	3,2	47,00	150	21	32	182
7.	SP	998766203		Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,1	–	1,1	98,77	109	21	23	131
8.	H	OKO 01		Okno plastové otevřivé, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,8x0,8m	kus	1,0	–	1,0	3 890,00	3 890	21	817	4 707

SQ_02: Pozice 2

29 510

6 197

35 708

001: Zemní práce

750

158

908

1.	SP	113107112		Odstranění podkladu z kameniva těžného tl 200 mm ručně	m2	1,5	–	1,5	139,77	210	21	44	254
2.	SP	113204111		Vytrhání obrub záhonových	m	1,5	–	1,5	36,28	54	21	11	66
3.	SP	132212102		Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	0,468	–	0,468	776,19	363	21	76	439
4.	SP	132212109		Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	0,468	–	0,468	180,42	84	21	18	102
5.	SP	174101101		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,075	–	0,075	83,07	6	21	1	8
6.	H	58337368		šterkopisek frakce netříděná zásyp	t	0,15	–	0,15	216,10	32	21	7	39

006: Úpravy povrchu

3 608

758

4 366

1.	SP	612335302		Cementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,164	–	3,164	721,67	2 283	21	480	2 763
2.	SP	619995001		Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,4	–	6,4	109,00	698	21	146	844
3.	SP	637121112		Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	1,038	–	1,038	286,49	297	21	62	360
4.	SP	637311131		Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	1,5	–	1,5	220,07	330	21	69	399

009: Ostatní konstrukce a práce

457

96

553

1.	SP	916991121		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,065	–	0,065	2 716,16	175	21	37	212
2.	SP	949101111		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2,25	–	2,25	42,03	95	21	20	114
3.	SP	962032240		Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MC do 1m3	m3	0,154	–	0,154	1 219,30	187	21	39	227

099: Přesun hmot HSV

1 792

376

2 169

1.	SP	997013214		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	0,81	–	0,81	1 420,00	1 150	21	241	1 391
2.	SP	997013219		Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	4,05	–	4,05	55,20	224	21	47	271
3.	SP	997013501		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,81	–	0,81	210,00	170	21	36	206
4.	SP	997013509		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,39	–	15,39	9,10	140	21	29	169
5.	SP	997013801		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu kameniva	t	0,45	–	0,45	123,91	56	21	12	67
6.	SP	997013803		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného	t	0,36	–	0,36	148,70	54	21	11	65

761: Konstrukce sklobetonové

12 916

2 712

15 629

1.	H	56245262		světlik sklepní včetně odvodňovacího prvku recykovaný polymer, rošt mřížkový, 100x100x40 cm	kus	3,0	–	3,0	3 350,59	10 052	21	2 111	12 163
2.	SP	761661021		Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 1,0 m, šířky do 1,0 m	kus	3,0	–	3,0	782,14	2 346	21	493	2 839

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
3.	SP	998761203		Přesun hmot procentní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 24 m	%	4,18	–	4,18	123,98	518	21	109	627

766: Konstrukce truhlářské

										9 986	2 097		12 083
1.	H	54910110R1		Zavírač nadsvětliku	kus	1,0	–	1,0	4 610,00	4 610	21	968	5 578
2.	SP	766621712		Montáž oken - okenní sklápěčky s rozvorou	kus	1,0	–	1,0	195,29	195	21	41	236
3.	SP	766622216		Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdíva	kus	1,0	–	1,0	570,99	571	21	120	691
4.	H	766-R01		páska paropropustná - dodání a montáž na okenní rám po celém obvodu	m	3,2	–	3,2	72,00	230	21	48	279
5.	H	766-R02		páska parotěsná - dodání a montáž na okenní rám po celém obvodu	m	3,2	–	3,2	72,00	230	21	48	279
6.	H	766-R03		těsnící polyuretanový provazec - dodání a montáž po celém obvodu okenního rámu	m	3,2	–	3,2	47,00	150	21	32	182
7.	SP	998766203		Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,1	–	1,1	98,77	109	21	23	131
8.	H	OKO 01		Okno plastové otevíravé, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,8x0,8m	kus	1,0	–	1,0	3 890,00	3 890	21	817	4 707

SO_03: Pozice 3

001: Zemní práce

										30 178	6 337		36 516
										750	158		908
1.	SP	113107112		Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 200 mm ručně	m2	1,5	–	1,5	139,77	210	21	44	254
2.	SP	113204111		Vytrhání obrub záhonových	m	1,5	–	1,5	36,28	54	21	11	66
3.	SP	132212102		Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudrzných horninách tř. 3	m3	0,468	–	0,468	776,19	363	21	76	439
4.	SP	132212109		Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	0,468	–	0,468	180,42	84	21	18	102
5.	SP	174101101		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,075	–	0,075	83,07	6	21	1	8
6.	H	58337368		šterkopísek frakce netříděná zásyp	t	0,15	–	0,15	216,10	32	21	7	39

006: Úpravy povrchu

										4 275	898		5 173
1.	SP	612335302		Cementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	4,088	–	4,088	721,67	2 950	21	620	3 570
2.	SP	619995001		Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,4	–	6,4	109,00	698	21	146	844
3.	SP	637121112		Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	1,038	–	1,038	286,49	297	21	62	360
4.	SP	637311131		Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	1,5	–	1,5	220,07	330	21	69	399

009: Ostatní konstrukce a práce

										457	96		553
1.	SP	916991121		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,065	–	0,065	2 716,16	175	21	37	212
2.	SP	949101111		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2,25	–	2,25	42,03	95	21	20	114
3.	SP	962032240		Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1m3	m3	0,154	–	0,154	1 219,30	187	21	39	227

099: Přesun hmot HSV

										1 792	376		2 169
1.	SP	997013214		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	0,81	–	0,81	1 420,00	1 150	21	241	1 391
2.	SP	997013219		Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	4,05	–	4,05	55,20	224	21	47	271
3.	SP	997013501		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,81	–	0,81	210,00	170	21	36	206
4.	SP	997013509		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,39	–	15,39	9,10	140	21	29	169
5.	SP	997013801		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu kameniva	t	0,45	–	0,45	123,91	56	21	12	67
6.	SP	997013803		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného	t	0,36	–	0,36	148,70	54	21	11	65

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátne	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
761: Konstrukce sklobetonové										12 916		2 712	15 629
1.	H	56245262		světlik sklepní včetně odvodňovacího prvku recykovaný polymer, rošt mřížkový, 100x100x40 cm	kus	3,0	–	3,0	3 350,59	10 052	21	2 111	12 163
2.	SP	761661021		Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 1,0 m, šířky do 1,0 m	kus	3,0	–	3,0	782,14	2 346	21	493	2 839
3.	SP	998761203		Přesun hmot procentní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 24 m	%	4,18	–	4,18	123,98	518	21	109	627

766: Konstrukce truhlářské										9 987		2 097	12 084
1.	H	54910110R1		Zavírač nadsvětlíku	kus	1,0	–	1,0	4 611,00	4 611	21	968	5 579
2.	SP	766621712		Montáž oken - okenní sklápěčky s rozvorou	kus	1,0	–	1,0	195,29	195	21	41	236
3.	SP	766622216		Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	1,0	–	1,0	570,99	571	21	120	691
4.	H	766-R01		páska paropropustná - dodání a montáž na okenní rám po celém obvodu	m	3,2	–	3,2	72,00	230	21	48	279
5.	H	766-R02		páska parotěsná - dodání a montáž na okenní rám po celém obvodu	m	3,2	–	3,2	72,00	230	21	48	279
6.	H	766-R03		těsnící polyuretanový provazec - dodání a montáž po celém obvodu okenního rámu	m	3,2	–	3,2	47,00	150	21	32	182
7.	SP	998766203		Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,1	–	1,1	98,78	109	21	23	131
8.	H	OKO 01		Okno plastové otevíravé, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,8x0,8m	kus	1,0	–	1,0	3 890,00	3 890	21	817	4 707

SQ_04: Lešení										163 267		34 286	197 554
009: Ostatní konstrukce a práce										163 267		34 286	197 554
1.	SP	941211111		Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	2 431,0	–	2 431,0	38,56	93 743	21	19 686	113 429
2.	SP	941211211		Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	7 293,0	–	7 293,0	1,73	12 652	21	2 657	15 309
3.	SP	941211811		Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	2 431,0	–	2 431,0	23,39	56 872	21	11 943	68 816

jednotková cena dle SOD
jednotková cena dle ÚRS x index 0,9913

2 965 639,00
2 991 660,00
0,9913

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01									- 78 777		- 16 543	- 95 321
003: Svislé konstrukce									7 203		1 513	8 716
1.	SP	342272740	Stěny výplňové tl 375 mm z pórobetonových přesných tvárnic PDK Ytong hmotnosti 350 kg/m3 - včetně vnitřní a vnější omítky, včetně začištění, včetně malby - přípočet (zazdění otvorů po odečtených oknech)	m2	3,43	–	3,43	2 100,00	7 203	21	1 513	8 716
006: Úpravy povrchu									- 945		- 198	- 1 144
3.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, včetně výmalby - interiérová strana	m	- 5,82	–	- 5,82	109,00	- 634	21	- 133	- 768
4.	SP	624635101	Vyspravení maltou poškozených hran spáry průřezu do 200mm2 - exteriérová strana okna	m	- 5,82	–	- 5,82	53,40	- 311	21	- 65	- 376
009: Ostatní konstrukce a práce									- 39 065		- 8 204	- 47 268
	SP		Pákové ovládání oken - odpočet	kpl	- 1,0	–	- 1,0	38 208,00	- 38 208	21	- 8 024	- 46 232
14.	SP	968062R01	zpětná montáž ochranných sítí - odpočet	m2	- 57,12	–	- 57,12	15,00	- 857	21	- 180	- 1 037
766: Konstrukce truhlářské									- 45 970		- 9 654	- 55 624
59.	H	766-R01	páska paropropustná - dodání a montáž na okenní rám po celém obvodu	m	- 5,82	2,00	- 5,936	72,00	- 427	21	- 90	- 517
60.	H	766-R02	páska parotěsná - dodání a montáž na okenní rám po celém obvodu	m	- 5,82	2,00	- 5,936	72,00	- 427	21	- 90	- 517
61.	H	766-R03	těsnící polyuretanový provazec - dodání a montáž po celém obvodu okenního rámu	m	- 5,82	2,00	- 5,936	47,00	- 279	21	- 59	- 338
63.	H	OS1-02	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,46x1 m - odpočet	kus	- 1,0	–	- 1,0	1 840,00	- 1 840	21	- 386	- 2 226
68.	H	OS2-02	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-max.1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,45x1 m - odpočet	kus	- 1,0	–	- 1,0	1 840,00	- 1 840	21	- 386	- 2 226
107.	H	OK2-03s	ochranná síť bezuzlová PP 2,3 mm, do okna, oka 35x35 mm, připevňená do ostění okna, - možnost demontáže z důvodu čištění okna, dodání a montáž - odpočet	kus	- 70,656	–	- 70,656	576,00	- 40 698	21	- 8 547	- 49 244
112.	SP	766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	- 0,91	–	- 0,91	504,00	- 459	21	- 96	- 555