
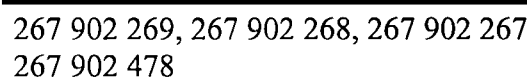



**DODATEK č. 2****ke smlouvě o nájmu nebytových prostor  
č. NS 1388-01/N****(uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb.,  
o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění)****Smluvní strany****Městská část Praha 11**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4  
zastoupená: Janem Meixnerem, zástupcem starosty  
IČ: 00231126  
DIČ: CZ00231126  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
variabilní symbol  
telefon: 267 902 269, 267 902 268, 267 902 267  
fax: 267 902 478  
e-mail: [omp-opnp@praha11.cz](mailto:omp-opnp@praha11.cz)

dále jen „**pronajímatel**“  
na straně jedné

**a**

**Juliana Hönigová**

místo podnikání: Lékořicová 163, 104 00 Praha 10 - Křeslice  
IČ: 86567519  
bankovní spojení: není  
číslo účtu: není  
telefon:   
e-mail: není

dále jen „**nájemce**“  
na straně druhé

**uzavřely na základě rozhodnutí zástupce starosty Jana Meixnera ze dne 11.04.2012  
tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 25.06.2007  
v následujícím znění:**

**A) V článku I. „PŘEDMĚT SMLOUVY“ se odstavec 7) nahrazuje následujícím  
zněním:**

7. Správcem objektu je správní firma Jihoměstská majetková a.s., IČ 28199081, se sídlem Praha 4, Háje, Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 12900, která na

základě mandátní smlouvy (podle § 566 – § 567 obchodního zákoníku) pro vlastníka na jeho účet a dle jeho pokynů zařizuje za odměnu uskutečnění úkonů souvisejících s nájmem nebytových prostor, objektů a pozemků a zejména výkon jejich správy. Konkrétní vzájemná působnost (kompetence) mezi vlastníkem (pronajímatelem) a správcem k jednotlivým úkonům a správě je uvedena v ustanoveních této smlouvy.

**Kontakt:**

provozovna – Jihoměstská majetková a.s., Tererova 1356/6a, 149 00 Praha 4,  
ve věcech technických – tel. 226 801 211, 777 757 187,  
předpis nájmu – tel. 226 801 213, 733 538 577,  
zástupce ředitele – tel. 226 801 210, 602 695 449.

**B) V článku IV. „DOBA NÁJMU“ se nahrazuje odst. 1 následujícím zněním:**

1. Nájem nebytových prostor, uvedených v Čl. II, odst. 1. této smlouvy je sjednán na dobu neurčitou, s účinností od 1.5.2012.

**C) Ostatní smluvní ujednání se nemění**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento dodatek je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
2. Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce, pronajímatel a správce po dvou stejnopisech.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku seznámily, a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

V Praze dne .....

V Praze dne 25. duben 2012

PRONAJÍMATEL

NÁJEMCE

M

Iljana Hönigová

J