

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Městská část Praha 21

Sídlo: Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy
Zastoupená: Karla Jakob Čechová, starostka
IČ: 00240923
DIČ: CZ00240923
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Č. účtu: [REDAKCE]
Kontaktní osoba: Ing. Josef Roušal [REDAKCE]

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

PORKY stavební, s.r.o.

Název společnosti

Sídlo: Osadní 300, 251 01 Babice
Zastoupená: Michaelem Brücknerem, jednatelem
IČ: 02594030
DIČ: CZ02594030
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Č. účtu: [REDAKCE]

(údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, je-li v ní zhotovitel zapsán)

Kontaktní osoby: zapsaná OR vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložce 221129
Michal Brückner

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 17.6.2018 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „**Střešní okna Staroklánovická 230**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- 2.2. Výchozí údaje:
 - a) Název: **Střešní okna Staroklánovická 230**
 - b) Místo plnění: **Masarykova ZŠ, budova Staroklánovická 230, podkroví jižního křídla, Praha 9 – Újezd nad Lesy**
 - c) Investor: **Objednatel**
- 2.3. Dílo bude zpracováno v souladu s zadávací dokumentací k Veřejné zakázce, obsahující slovní popis a výkaz výměr s podrobným popisem položek, jež je přílohou této SoD, zhotovitel se s ní tímto způsobem plně seznámil (dále jen „**Realizační projekt**“). Zhotovitel se zavazuje, že dílo odpovídá veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zpracováno v souladu s nabídkou zhotovitele.

- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s Realizačním projektem a se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých rozpočtů na předmět díla. Zhotovitel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že cena díla je hrazena i z prostředků poskytovaných objednateli jinými subjekty.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo dle schváleného Realizačního projektu, výkazu výměr, pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy, zápisu z předání staveniště a případných dodatků k této smlouvě. V případě, že zhotovitel pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 3.2. Veškeré činnosti uvedené v čl. 2 a 3 Smlouvy, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným zhotovitel zavazuje, jsou v této smlouvě označovány souhrnně jako „dílo“ nebo „stavba“.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem místa plnění a Realizačním projektem, a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění a staveništěm.

4. Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

- 4.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s Realizačním projektem a podmínkami obsaženými v pravomocných rozhodnutích orgánů státní správy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy, které vyplývají z Realizačního projektu.
- 4.2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla musí odpovídat požadavkům čl. 4.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem, popř. vlastnosti lepší. Zhotovitel je povinen při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla prokázat vlastnosti stavebních konstrukcí, stavebních hmot a stavebních směsí formou osvědčení o jakosti nebo protokolu o průkazných zkouškách. Podmínkou dokončení stavby je prokázání realizace dle projektu.
- 4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel je povinen zahájit zhotovení díla neprodleně po podpisu této smlouvy a předání staveniště. **Předpokládaná doba zahájení stavebních prací na díle je 29.6.2018 od 13:00.**
- 5.2. **Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas nejpozději do 30.8.2018.** Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodu okolností vyšší moci podle odst. 5.7 až 5.10 této smlouvy, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.
- 5.3. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu zahájení realizace stavebních prací dle harmonogramu provádění stavebních prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy, zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení nebo z důvodů okolností vyšší moci dle odst. 5.7 až 5.10 této smlouvy, a zhotovitelem předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění; doba realizace dle odst. 5.2 smlouvy tak bude vždy zachována.
- 5.4. V případě, že zhotovitel nezačne zhotovení díla dle odst. 5.1 smlouvy ani do 7 dnů po výzvě objednatele, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
- 5.5. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.
- 5.6. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení díla dle článku 14 smlouvy.
- 5.7. Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno překážkou smyslu § 2913

odst. 2 věta první občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka dle § 2913 odst. 2 věta druhá občanského zákoníku. Za okolnosti vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, důvody vyplývající z právních předpisů (např. technologické přestávky, nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů) apod. Za okolnost vyšší moci na straně objednatele je považováno neposkytnutí finančních prostředků určených k úhradě ceny díla (či její části) ze strany jiného subjektu; v takovémto případě se objednatel nemůže dostat do prodlení s úhradou ceny díla (či její části). Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.

- 5.8. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů druhou stranu vyzoomět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyzoomí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.
- 5.9. Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři měsíce, plnění této smlouvy bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.
- 5.10. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy. V případě zrušení veřejné zakázky na základě rozhodnutí nadřízeného orgánu má objednatel právo odstoupit od smlouvy kdykoli bez udání důvodů.

6. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 6.1. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla.
- 6.2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy a to jménem svým, jménem objednatele a všech poddodavatelů, a to do data dokončení či do ukončení této smlouvy, cokoli nastane dříve.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.
- 6.4. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

7. Cena díla a fakturace

- 7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH činí 717 885,00 Kč

Zákonné DPH činí 150 755, Kč

Celková cena včetně DPH činí 868 640,85 Kč

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

- 7.2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 7.3. Faktury budou v souladu s odst. 7.2 této smlouvy a v souladu s finančním harmonogramem, který je přílohou č. 1 této smlouvy, zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu provedených prací. Tento soupis obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb v rámci Předmětu realizace za příslušné časové období, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli vždy k 5. dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 5 dnů, nebo vznese připomínky.

- 7.4. Objednatel prohlašuje, že nebude pro výše uvedený předmět díla aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH). Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad za podmínek uvedených v tomto zákoně a se zohledněním režimu nepřenesené daňové povinnosti.
- 7.5. Smluvní strany sjednávají, že pozastávka fakturace nebude uplatněna.
- 7.6. *Neobsazeno*
- 7.7. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je **30 dnů** od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 7.8. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (§ 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:
- předmět fakturace, podrobný rozpis fakturovaných položek vč. čísla položky ve výkazu výměr, množství a ceny.
 - evidenční údaje akce
 - vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla
- 7.9. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 7.10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
- 7.11. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé více-náklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 7.12. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůta k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.

8. Změny díla, dodatečné práce, vady projektu

- 8.1. Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr zahrnují všechny práce zhotovovací i pomocné, v rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 2, čl. 3 této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a to včetně prací nutných pro řádné dokončení, předání a provozování díla. Veškeré práce nesouvisející s předmětem smlouvy dle čl. 3 této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a které nejsou předmětem oceněného výkazu výměr (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 3, jsou považovány za vícepráce / dodatečné práce.
- 8.2. Za méněpráce se považují práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně, avšak strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly.
- 8.3. O jakékoli vícepráci / dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání víceprací / dodatečných prací musí být řešeno v souladu se ZZVZ.
- 8.4. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady Realizačního projektu vč. výkazu výměr, je povinen na ně objednatele písemně upozornit.

9. Vady díla a záruky

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí, atd. Zhotovitel se zavazuje dále k tomu, že dílo bude provedeno dle této smlouvy, zejména projektové dokumentace a bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám přebírajícími evropské normy a podmínkám zadávacího řízení v rámci zadávání Veřejné zakázky.
- 9.2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smluvenou záruční dobu bude dílo způsobilé pro účely specifikované dle této smlouvy a že si zachová smluvené

vlastnosti a jakost v souladu s Realizačním projektem, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě a doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v Realizačním projektu včetně jejich změn a doplňků, v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují (dále bude záruka zhotovitele za jakost specifikovaná v tomto odstavci označována rovněž jen jako „záruka za jakost“).

- 9.3. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě. Pokud je součástí díla i dodávka a výsadba rostlin-dřevin, vztahuje se záruka i na tuto část plnění a zhotovitel je povinen provádět o rostliny-dřeviny, po dobu záruční doby, péči nezbytnou pro zachování jejich dobrého stavu. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 9.4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců** (dále jako „Záruční doba“). Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 9.5. Oznámení vady vzniklé v záruční době bude objednatelem uplatněna faxem, emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje. Telefonní (faxové) číslo a email pro uplatnění vady jsou:
tel/fax: 773 992 996
email: info@porky-stavebni.cz
adresa pro doručení oznámení o vadě: Osadní 300, 251 01 Babice
- 9.6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.7. V případě vady bránící provozu díla nebo havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do **24 hod.** od okamžiku uplatnění takovéto vady.
- 9.8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, vč. napojení na média. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.
- 9.9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 60 měsíců. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím Záruční doby na celé dílo.
- 9.10. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 16 této smlouvy.
- 9.11. Pokud bude objednatelem převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělků, dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:
 - a) v zápise o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělků v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělků odpovídá zhotovitel, a že je odstraní na vlastní náklad a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 15 dnů, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;
 - b) bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatele.

10. Stavební deník

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. a dále v elektronické podobě. Ve stavebním deníku je uvedeno číslo projektu a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
- 10.2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný.

- 10.3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

11. Staveniště

- 11.1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona rozumí prostory (plochy) určené Realizačním projektem, který zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 11.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla dle čl. 5 po podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vznik povinnosti podle ustanovení § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BoZP“) tak, aby objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě zákonem stanovené. Povinnost zhotovitele upozornit na takovou povinnost objednatele tak, aby objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě zákonem stanovené, platí, pouze je-li takové včasné upozornění vzhledem ke sjednanému termínu pro předání staveniště možné ze strany zhotovitele zajistit. V případě nedodržení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Ustanovení čl. 16. této smlouvy se použijí obdobně.
- 11.3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přejímá a objednatel předává.
- 11.4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
- 11.5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
- 11.6. Potřebná povolení včetně příslušných vyjádření a stanovisek k případné uzavírce silnic nebo místních komunikací zajistí zhotovitel u příslušného správního orgánu a zajistí splnění jimi stanovených podmínek.
- 11.7. Jestliže v souvislosti s prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění a udržování dočasného dopravního značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 11.8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.
- 11.9. Zhotovitel bere na vědomí, že na staveništi a v blízkosti místa realizace díla (a v prostorách školy a to i venkovních) je přísný zákaz kouření. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v průběhu realizace díla nebyl tento zákaz porušován ze strany zaměstnanců a poddodavatelů zhotovitele. Každé porušení tohoto zákazu bude ze strany objednatele sankcionováno dle této smlouvy.
- 11.10. Staveniště bude v den předání a převzetí díla vyklizené a upravené do původního stavu v souladu s Realizačním projektem a pravomocným rozhodnutím správních orgánů. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 16 této smlouvy se použijí obdobně.

12. Zařízení staveniště

- 12.1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou, pro potřeby realizace prací Předmětu realizace (čl. 2, čl. 3 smlouvy), je vymezeno velikostí vlastního staveniště. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.
- 12.2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatel.
- 12.3. Zhotovitel je povinen si zajistit veškerá povolení k vjezdu nákladních vozidel pro příjezd na staveniště.

- 12.4. Součástí zařízení staveniště bude napojení na stávající inženýrské sítě (elektro, voda).

13. Provádění díla

- 13.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 13.2. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x za týden (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor objednatele a koordinátora BOZP. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnušího kontrolního dne.
- 13.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
- 13.4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména BoZP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 13.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 13.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.
- 13.7. Nerespektování písemných požadavků technického dozoru investora týkajících se kvality a bezpečnosti díla, bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem nebo provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací včetně pozastavení financování, či důvodem k odstoupení od smlouvy. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody.
- 13.8. Technický dozor u díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 13.9. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení Veřejné zakázky pouze ze závažných důvodů, přičemž musí být novými poddodavateli splněny původní požadavky na takového poddodavatele. Tato změna poddodavatele může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 13.10. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění díla je uveden v příloze č. 4 této smlouvy. Zhotovitel se současně zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 4 poddodavatelé zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit i tyto poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele.

14. Předání díla

- 14.1. **Zhotovitel je povinen dokončení dílo předat nejpozději 30. 8. 2018.**
- 14.2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat nejpozději 3 pracovní dny před dokončením díla objednatele k převzetí díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele dokončené dílo převzít, nejpozději však 30.8.2018.
- 14.3. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u přejímajícího řízení průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle Realizačního projektu, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou Veřejné zakázky.

Dále je zhotovitel povinen předložit následující doklady:

- doklady o provedených zkouškách, soupis atestů a vzorků v počtu dle norem (ČSN), o likvidaci odpadů a dle dohod s objednatelem,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník,

O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede:

- označení díla,
- označení objednatele a zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- evidenční údaje akce („Střešní okna Staroklánovická 230“),
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá, příp. důvody odmítnutí převzetí díla,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- seznam převzaté dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- termín vyklizení staveniště
- datum ukončení záruky na dílo,
- soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění a stanovení způsobu opakovaného převzetí řádně provedeného díla.

Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.

- Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku 3 této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas.
- Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno (bez vad a nedodělků), a za předpokladu, že objednateli byly předány doklady dle čl. 14 odst. 14.2. této smlouvy a projektová dokumentace skutečného provedení stavby.

15. Jistota

Neobsazeno

16. Smluvní pokuty

- Nebude-li jakákoliv faktura vystavená v souladu s čl. 7 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení.
- V případě prodlení s dodáním díla nebo jeho ucelených částí je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH Kč za každý i započatý den prodlení.
- V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
- V případě nedodržení technologických postupů dle platných norem, předpisů a Realizačního projektu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele uvést dílo do souladu s platnými normami, předpisy a požadavky dle Realizačního projektu.
- V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady nebrání užívání díla dle odst. 9.6 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění vady brání provozu díla nebo havárie dle odst. 9.7 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
- V případě porušení povinnosti dle čl. 11.9. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- V případě prodlení zhotovitele s úhradou jistoty dle čl. 15.2. a 15.5. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

- 16.10. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

17. Ukončení smlouvy

- 17.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 10 dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 10 dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 7 dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddávatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
- 17.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 17.3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 17.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně.
- 17.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.6. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 7-mi denní výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.
- 17.7. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
- 17.8. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 17.9. Dojde-li k ukončení smlouvy výše způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy I u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

18. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 18.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.

- 18.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

19. Práva a povinnosti smluvních stran

- 19.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající technický dozor investora a umožnit jejich účast na kontrolních dnech.
- 19.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se Předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.
- 19.3. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 19.4. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1,0 mil. Kč, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 5 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 19.5. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy (pojistných smluv) ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 19.6. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.
- 19.7. Zavinil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřeného ve smyslu ustanovení odst. 19.4 této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 19.8. Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění se zavazuje provést bez zbytečného odkladu po jejím uzavření, a to včetně anonymizace údajů, které se v registru nezveřejňují.

20. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

- 20.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vstoupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 20.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 20.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně anebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
- objednateli na adresu jeho sídla

- zhotoviteli na adresu: Osadní 300, 251 01 Babice

Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

Vzhledem k tomu, že to povaha těchto dokumentů, s ohledem na povinnost archivace, neumožňuje, smluvní strany vylučují doručování dokumentů prostřednictvím informačního systému datových schránek, s výjimkou uplatnění vad podle čl. 9 smlouvy a odstoupení od smlouvy dle odst. 17.4 této smlouvy.

- 20.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

21. Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr

Příloha č. 2 – kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

22. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 22.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 22.2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách MČ Praha 21 (objednatel) a prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, pročež udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 22.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 22.4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 22.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
- 22.6. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 22.7. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

ZHOTOVITEL:

Michal Brückner

jednatel

V Praze dne

OBJEDNATEL:

29-06-2013

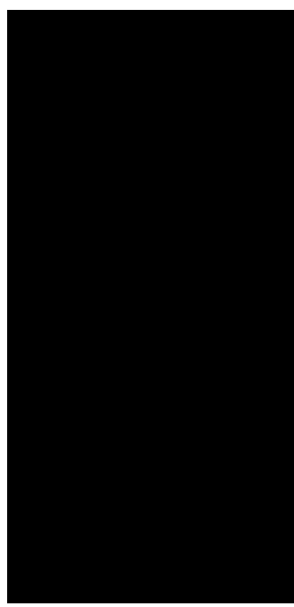
Karla Jakob Čechová

starostka MČ Praha 21

V Praze dne

P.č. Číslo položky	Název položky	M.J	množství	cena / M.J /Kč/	celkem /Kč/
1	<p>Střešní okno s vnitřním rozměrem rámu šířky 780, výšky 1010 mm vybourat, nové okno s vnitřním rozměrem rámu stejným, nebo větším, přípustná je odchylka rozměrů nového dílka max. +15%/ -5%, šířka +5%/ -5%. Všechna nová okna budou mít stejné rozměry. Náklady na úpravy konstrukce střechy jsou zahrnuty v ceně položky. V případě použití typového okna budou všechny systémové doplňky (fóliové manžety, lemování, venkovní markýzy apod.) od téhož výrobce, k danému účelu výrobcem určené. Demontáž, montáž, doprava, úpravy a opravy otvoru pro osazení a jeho souvisejícího okolí. -Trojsklo s teplým rámečkem uw, max (okna) = 0,86 W.m⁻².K-1 ug, max (prosklení) = 0,80 W.m⁻².K-1 -Zapuštění skla do rámu min 18 mm -Otevírání kyvné kolem kloubu v polovině výšky okna -Minimálně 2-stupňové řešení funkční spáry -klika dole, 2 poloohové otevírání (0 uzavřeno, 1 přivětrávání, 2 otevřeno) -přivětrání: větrací klapka -impregnace dřeva proti dřevokazným houbám a plísním -dřevěný rám, šířka profilu min. 58 mm -barva: lakovaná borovice, lazura tl. min. 180 μ -lemování pro skládanou betonovou tašku („vysoké“)</p> <p>Referenční typ: Fenestra, řada Thermal, kód okna 818, rozměr (vnější rámu) š.860 mm, 1180 mm</p>	ks, kpl	13	38 840,00	504 920,00
2	<p>Stínicí technika Pouze pro okna na jižní a západní fasádě. -venkovní markýza, ovládaná zevnitř, manuální ovládání, z průhledné síťoviny -barva černá, nebo tmavě šedá, odolné proti UV záření</p>	ks	7	4 126,00	28 882,00

3	Oprava sádko-kartonového ostění kolem oken.	kpl	13	6 500,00	84 500,00
4	Doplnění tepelné izolace kolem oken Rozsah není znám, lze pouze odhadnout na základě zkušeností – po odkrytí bývá zjištěna chybějící, slehlá, sesutá minerální vata. Pokud bude skutečné množství dodané vaty odlišné o 100%, včetně, a více, od předpokládaného množství, bude cena upravena v ceně odpovídající jednotkovému množství dle cenové nabídky. -Součástí cenové nabídky bude 2 m ³ minerální vaty, $\lambda = 0,040 \text{ W/(m.K)}$, nebo lepší (nižší), včetně instalace	m ³	2	6 250,00	12 500,00
5	Výmalba bílou barvou, min. 2x, včetně penetrace a odstranění stop (fleků) po zatékání. Rozsah: Ostění měněných oken + šikmá stěna, ve které jsou okna umístěna, včetně cca 1 m vysoké svíslé části pod pozednicí = $(\text{š. místnosti } (2 \times (5,2 + 5,3+5,7) + 6,0 + 9/ \times 6) + (1,4 \times 2 + 0,9 \times 2) \times 13 = 284,4 + 58,9 = 344,2 \text{ m}^2$	m ²	344,2	115,00	39 583,00
6	Úklid, zakrytí místností Poznámka: Stavební práce budou probíhat v obydených bytech náležejících škole. Proto budou místnosti, tedy podlahy, nábytek atd. po dobu prací kompletně zakryty proti prachu a dalšímu.	kpl	1	15 500,00	15 500,00
7	Doprava, likvidace odpadu na stavbě vzniklého, drobný nespécifikovaný materiál, jako jsou spojovací prostředky, lepicí pásy apod.	kpl	1	22 000,00	22 000,00
8	Zařízení staveniště včetně zabezpečení bezpečnosti staveniště a jejího okolí	kpl	1	10 000,00	10 000,00
	celkem bez DPH	Kč			717 885,00
	celkem DPH /21%/	Kč			150 755,85
	celkem s DPH /21%/	Kč			868 640,85



Pojštění podnikatele a právnických osob
 Pojistná smlouva číslo: 86622951-19
 Stav k datu 1. 12. 2017
 Kód produktu: DP

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 86622951-19

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75 16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273,
 zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: PORKY stavební s.r.o., zapsaná v Obchodním rejstříku rejstříku Městského soudu Praha
 IČO: 02594030
 Ulice, č. p.: Osadní, Babice, 300
 Obec: Říčany u Prahy, PSČ: 251 01, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA
 Platce DPH: NE

Korespondenční adresa:

Ulice, č. p.: Osadní, 300
 Obec: ŘÍČANY U PRAHY, PSČ: 251 01, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

uzavřel tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě: Ivana BOHÁČOVÁ
 Telefon: +420 604331219, E-mail: IVANA.BOHAČOVA@CESKAPOJISTOVNA.CZ

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z Vyúčtování pojistného ob-
 sahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami, na které tato pojistná smlouva odkazuje,
 a smluvními ujednáními.

2.3. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340 2015 Sb., o zvlášt-
 ních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je
 tato smlouva (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojištitel, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem.
 Pojištitel je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schrán-
 ky. Pojištitel je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy srozumitelné všechny informace, které se dle zákona č.
 100/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství po-
 jišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovny považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku;
 o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech sublimitech
 plnění, a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o milusu bonusu).

Nezajistí-li pojištitel uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dni ode
 dne jejího uzavření, je oprávněna tato smlouva (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojištitel
 výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojištitel osobou odlišnou od
 pojištěného, pojištitel potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků)
 v registru smluv, a uveřejnění nepředsazuje porušením povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.

2.4. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Česká pojišťovna, a. s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.

2.5. V případě sporů z tohoto pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mírnosoudně před Českou obchodní inspekcí www.coi.cz.

2.6. Pojištění v rámci této pojistné smlouvy jsou sjednána s automatickou prodloužením tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se o další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhé smluvní straně nejméně šesti týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Počátek dalšího pojistného roku (datum obnovy) je stanoven na 1. prosince každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu pojistného roku.

2.7. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Pojistné je splatné vždy k 1. 12. každého roku.

2.8. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č. 2462465500 pod variabilním symbolem 86-2298119.

2.9. Dohodou obou smluvních stran byla v této Úvodní části provedena s účinností ode dne 1. 12. 2017 změna a od tohoto data je platná tato verze pojistné smlouvy.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších údajů (identifikačních, adresních, komunikačních) uvedenými v článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto článku rovněž i členům všech pojištěných.

Smlouva s účinností od 1. 12. 2017.

Změna provedena v _____ dne 27/12/2017 v _____ hodin _____ minut

PORKY smloubní s.r.o.

Podpis (a razítko) pojistníka

Ing. Ivana BOHÁČOVÁ
134501905, registrační číslo 226786PPZ

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.,
pověřeného uzavřením této smlouvy

PORKY smloubní s.r.o.
Příkop 28, 115 03 Praha 1
IČO: 251 01 840
DIČ: CZ025841



Ing. Ivana Boháčová
Zástupce DP Distribuce
osobně smlouvních Česká pojišťovna

Středočeský kraj
Václavská 28, 250 02 Kladno
T: +420 (0)2 226 218, E: ivana.bohacova@ceska-pojistovna.cz
IČO: 69699371, Reg. číslo IČN: 226786PPZ



S-VPJA02/N



Pojištní smlouva číslo: 86622951-19
 Stav k datu 1. 12. 2017
 Kód pojištění: DPO02
 Poštní číslo pojištění: 1

S-VPJA02/N

Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

Pojistník, pojištěný:

Název firmy: PORKY stavební s.r.o., zapsaná v Obchodním rejstříku rejstříku Městského soudu Praha IČO: 02594030

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je plněná ode dne 1. 12. 2017.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojištními podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01 2014 (dále jen "VPPMO-P"), ujednáními v Úvodní části pojištní smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmu, které jsou předmětem daně z příjmu, popř. předpokládané příjmy v Kč 1 900 000,-
 Máte sjednané pojištění pro stejná pojištná nebezpečí? NE

Vyrábějí nebo zpracovávají se v provozovně potraviny? NE
 Jste s provozovanou činností spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, nadohlednými látkami nebo s otevřeným ohněm? ANO
 Jste s provozovanou činností spojeny práce s výbušninami a truskavinami? NE
 Jste s provozovanou činností spojeny práce ve výšcích nad 5 m? ANO
 Je s činností spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivitu nebo pracoviště praktického vyučování? NE
 Doplňuji při poskytování služby k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána? NE
 Je s činností spojeno poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti, webové portály? NE

4. Pojištná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklém následkem:

- činnosti uvazovaných ve výpisu z obchodního rejstříka vedeného

Městským soudem Praha v Praze, č. oddíl Ú, vložka 22/129, ze dne 28. 1. 2014, který je nedílnou součástí této pojištní smlouvy a těch její příloh.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojištného plnění v Kč 5 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se společností v Kč 1 000,-

Pojištěný má povinnost přivést aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu naručení za splnění povinností a náhradě škody za správu této komunikace. Tato částka bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojištné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předal tuto částku či újmu by způsobil sám.

S-VPJA02/N

4.2. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištěním sjednává též v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví,

poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čistě finanční škody)

Odhledně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnosti následně:

a) vzniklou prodáváním se spřízněným smluvní povinností,

b) vzniklou srovnáním na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,

c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,

d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,

e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných nákupů, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,

f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek,

g) vzniklou v souvislosti se správou dlužných smláček,

okremě od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí předmiškových činností.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ finančních škod:

- nastalých v důsledku vady výrobku,

- nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným,

- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,

- nastalých v důsledku toho, že vše vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, nebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opravení tohoto vadného výrobku, je vadná.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

100 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se společností v Kč

1 000,-

Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech

Odhledně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a), b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež má při předmětem jeho zájmu.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnosti následně:

a) vzniklé v důsledkem nadměrným mechanickým namáháním nebo chybnou obsluhou,

b) vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních služeb,

c) vzniklé na venkovních nebo sportovních letadlech, zařízeních,

d) vzniklé na zvířatech,

e) vzniklé na motorových vozidlech,

f) vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci.

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

100 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává se společností v Kč

1 000,-

Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odhledně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Vedle výřků uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

a) způsobenou útlakem, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo znevažováním

b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výsoké pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč, není-li dále uvedeno jinak.

4.3. Doložka V501 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na životním prostředí

Odhledně od ustanovení článku 22 bodu 2 a článku 24 bodu 3 písm. b) VPPMO-P se ujednává:

Pojištění se vztahuje na povinnosti pojištěného následně: a) vzniklé na živé flóře, rostlinách a to v rozsahu dále uvedeném,

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že v době trvání pojištění nastala jak škodná událost, tak první projev první škody plynoucí z této škodné události. Škodnou událostí se v tomto případě rozumí náhla, náhodná, mimořádná, částečně nebo zcela neovladatelná, časově a prostorově ohraničená událost, která vznikla na životním prostředí v souvislosti s činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě a na území vymezeném v pojistné smlouvě.

Pojišťovna poskytně pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů (s použitím metod známých v době, kdy se započalo s opatřeními) na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoli úniku, výtoků, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů ke kterému došlo nebo dochází následkem škodné události. Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění přitom je, že ze škodné události bezprostředně hrozí vznik škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení fyzickým nebo právnickým osobám odlišným od pojištěného. Jiné náklady ve smyslu článku 20 bodu 3 VPPMO-P (náklady na odměnu advokáta za obhajobu v trestním řízení, náklady řízení o náhradě škody či újmy, náklady poskytnutého vynaložene v souvislosti s mimosoudním pojednáváním práva na náhradu škody či újmy) uhradí pojišťovna maximálně do výše sublimitu pojistného plnění ujednaného pro tuto da-
leku.

4.4. Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnosť pojištěného nahradit škodu či újmu:

a) vzniklou úrazem či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně,

b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření,

c) vzniklou působením jakéhokoli zdroje ionizujícího záření,

d) vzniklou poškozením, zničením nebo zraněním majetku, který je součástí přírodního nebo kulturního bohatství, změnou, poškozením nebo zničením charakteristických aspektů krajiny, vyhlášením či očištného nebo restrikčního druhu, nebo způsobením ekologické újmy,

e) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoli vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví řádné fyzické nebo právnické osoby,

f) vzniklou na pláň rostoucích rostlinách a volně žijících živočichů,

g) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, povoleným pášením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okoli,

h) způsobeno znečištěním životního prostředí z dot. dílů šišek, než je škodná událost,

i) vzniklou v důsledku porušení obzvěte zavazet, norem a opatření vydaných z tohoto opatřeními orgány, pokud toto porušení bylo nebo může být známé pojištěnému, stannárnímu orgánu nebo kompetentním řádným pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,

j) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečně nebo vadně provedené údržby, pokud tyto skutečnosti byly nebo musely být známy pojištěnému, stannárnímu zástupci nebo kompetentním řádným pracovníkům před vznikem škodné události,

a) jež lze nejlépe nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodná událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků nematřžoval.

4.5. Je-li škoda lze dosáhnout z jiného pojištění pojištěného. V případě, že by existovalo jiné pojištění, které by přímo nebo nepřímo bylo určeno na škodu či újmu, bude se toto pojištění vztahovat na tuto škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení pouze nad hodnotu přesahující částku splacenou jako plnění z tohoto jiného pojištění.

Ve vztahu k pojištěnému nebo pojištění uvedenému v doložce V99 (povinnosť pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí) má pojištník, pojištěný nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P tyto povinnosti:

a) povinnosť oznámit pojišťovně, že nastala škodná událost, ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. c) VPPMO-P, je pojištník, pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů, což dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl, nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neudělá, vysazuje se pojištění nebo pojištění uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout),

b) pojištěný má povinnosť dohledně se s pojišťovnou poradit, co nastala škodná událost, na osobě odborníka který bude přiměřeným provedení práce na odstranění následků škodné události, a v případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný nečiní a pověřit odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 100.000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spjatností ve výši 250,- Kč

4.6. Doložka V11: Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu náhrad, včetně vynaložených zdravotních nákladů a na zdravotní péči ve spojení zaměstnavatele pojištěného v důsledku zaviněného pracovního jednání pojištěného.

Pojištění se také vztahuje i na regresní náhrady, které neměly být pojištěným vyplaceny či zaměstnavatel pojištěného erginem neměly být vyplaceny v důsledku zaviněného pracovního jednání pojištěného, zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Polisní smlouva č.: 86522951-19
Stav k datu: 1. 12. 2017

Kód pojištěného: DP002
Požadavek číslo pojištění: 1

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanec pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištěním v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč.

Pojištěním v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištěním v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč.

4.7. Ujednává se, že pro pojištění v základním rozsahu se neuplatní vylučka z pojištění uvedení v ustanovení člínku 24 bodu 8 písm. a), b) VPPMO-P. Pojištěním v rozsahu tohoto ujednání se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,- Kč.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistné nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Základní rozsah	3 607,-
02	Doložka V7 - Čisté finanční škody	630,-
03	Doložka V723 - Věci přezatě nebo nřivane	1 184,-
Pojistné za všechny pojistné nebezpečí v Kč		5 421,-
Pojištěním se sjednává s obchodní slevou 25,00 % tj. v Kč		1 355,-
Reálné pojistné po zmoakrouhlení v Kč		4 066,-

6. Pojistná doba

Pojištěním se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 1. 12. 2017 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodní části pojistné smlouvy.

7. Přílohy

Se částí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpis z obchodního rejstříku č. oddíl C, vložka 221129

8. Závěrečná ujednání

Člínky této pojištění, na dotazy pojistovny a jiných jím uvedených v této pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se jím ustanovených situací a rozhodných pro označování pojistného rizika. Pojištění svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

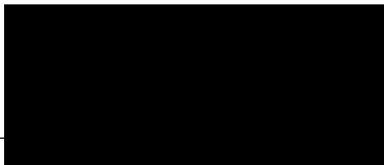
Pojišník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- seznam zjednání,
- pojistné podmínky dle bodu 2.2.,
- souběžně poplatků.

Pojišník dále prohlašuje, že seznámil pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy, včetně uvedených pojistných podmínek.

Sjednáno v _____ dne 27/12/2017 v _____ hodin _____ minut

PORKY starobní sml.



Ing. Ivana BOHÁČOVÁ
1345/1905, registrační číslo ČNB 226786PPZ



Podpis a razítko pojištníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

POJISTKY a.s. IČO: 25220000
Opatř. 6, 100 00 Praha 10
Číslo účtu: 25220000000000000000



Ing. Ivana Boháčová
Zástupce ČD Distribuce
osobní společnost české pojišťovny

Prádelna s.r.l.
Měst. 12, 250 02 Klat.
71-420 804 337 IČO: 25220000000000000000
Číslo účtu: 25220000000000000000

Česká pojišťovna a.s., Spolek 75 160 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník PORKY stavební s.n.o., IČO 02594030, Osudní, Babice 300, 251 01 Říčany u Prahy, ČESKÁ REPUBLIKA má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 86622951-19.

Pojištění odpovědnosti

Opis učenou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiné okolnosti dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistník nebezpečím jsou skutečnosti a události omezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění smlouva pojistní smlouva. Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti (VOPMO-P01) 2016.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

5 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spolněstáří

1000 Kč

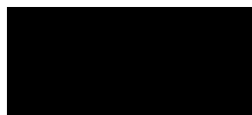
Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 1. 12. 2017 do 30. 11. 2018.

Pojištění se sjednává s automatickým prodloužením.

Pojistitel potvrzuje, že dále obslužen v pojistce jsou plnění ke dni jejího vydatí.

Platnost pojistky od 1. 12. 2017



Podpis a razítko zástupce pojišťovny



Ing. Ivana Boháčová

Zastupce ČD Distribuce,
dceřiné společnosti České pojišťovny

Střežovská 107
Městní 73, 230 00 Kolinec
T: +420 602 33 219, E: ivana.bohacova@ceska-pojistovna.cz
IČO: 69639370, Spis. značka: ČNB: 226786907