

## SMLOUVA O DÍLO

č. 32

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

### I.

#### Smluvní strany

**1. Objednatel:**

**Česká republika**

**Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423

zastoupená:


Vrchním radou, plk. Mgr. Romanem Záhorským,

ředitelem Vázební věznice Ostrava,

Havlíčkovo nábřeží 34a, Ostrava 1, PSČ 701 28,

na základě pověření č. j. VS 5/027/001/2014-50/PRV/080

ze dne 31. 1. 2014

Bankovní spojení: 

Adresa věznice:

Vězeňská služba ČR

Vázební věznice Ostrava

Havlíčkovo nábřeží 34a

701 28 Ostrava

**(dále jen „objednatel“)**

**2. Zhotovitel:**

**MIREMAX s.r.o.**

- se sídlem: 30. dubna 560/11, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava

- zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,

oddíl C, vložka 36270

- jejímž jménem jedná: Urbánková Miriam

- IČO: 28640314

- DIČ: CZ28640314

- bankovní spojení: FIO

- č.ú.: 

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavřeli tuto smlouvu o dílo ( dále též jen „smlouva“).

### II.

#### Podklady pro uzavření smlouvy

(1) Výzva k podání nabídek (včetně příloh) ze dne: 12. 8. 2014


## SMLOUVA O DÍLO

č. 32


uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

### I.

#### Smluvní strany

1. **Objednatel:** Česká republika  
Vězeňská služba České republiky  
se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,  
IČO: 00212423  
DIČ: CZ00212423  
zastoupená:  
Vrchním radou, plk. Mgr. Romanem Záhorským,  
ředitelem Vazební věznice Ostrava,  
Havlíčkovo nábřeží 34a, Ostrava 1, PSČ 701 28,  
na základě pověření č. j. VS 5/027/001/2014-50/PRV/080  
(dále jen „vězeňská služba“)  
Bankovní spojení:   
Adresa věznice:  
Vězeňská služba ČR  
Vazební věznice Ostrava  
Havlíčkovo nábřeží 34a  
701 28 Ostrava 1

(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel:** MiReMAX s.r.o.  
- se sídlem: 30.dubna 11, 702 00, Ostrava- Moravská Ostrava  
- zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,  
oddíl C, vložka 36270  
- jejímž jménem jedná: Urbánková Miriam  
- IČO: 28640314  
- DIČ: CZ28640314  
- bankovní spojení: FIO  
- č.ú.: 

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli tuto smlouvu o dílo ( dále též jen „smlouva“).

### II.

#### Podklady pro uzavření smlouvy

- (1) Výzva k podání nabídek (včetně příloh) ze dne: 12. 8. 2014

(2) Nabídka zhotovitele

ze dne: 22.9.2014

### **III. Předmět smlouvy**

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit dílo v souladu s touto smlouvou, výzvou objednatele a nabídkou zhotovitele a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.

(2) Dílem se rozumí zajištění provádění pravidelných revizí elektrické instalace v obou objektech vazební věznice včetně vyhotovení revizních zpráv v rozsahu platných norem a právních předpisů.

(3) Revize budou prováděny ve lhůtách stanovených v Plánu revizí elektrické instalace podle Přílohy č. 2.

(4) Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost provádění díla a potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

(5) Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli dílo prosté vad a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.

### **IV. Doba a místo plnění**

(1) Dílo vymezené v článku III. této smlouvy bude zhotovitelem předáváno objednateli postupně ve lhůtách uvedených v Plánu revizí elektrické instalace dle Přílohy č. 2.

(2) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do: 31. 7. 2018

(3) Místem plnění díla je sídlo organizační jednotky objednatele:  
Vazební věznice Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 34a, 701 28 Ostrava1

### **V. Cena díla**

(1) Celková cena díla, uvedeného v čl. III. této smlouvy činí:

**89.091,- Kč bez DPH**

(slovy osmdesátdevěttisícdevadesátjedna korun českých bez daně z přidané hodnoty)

sazba 21% DPH 18.709,- Kč

(slovy osmnáctisícosemsetdevět korun českých)

107.800,- Kč s DPH

(slovy stosedmtisícosemsetkorun korun českých s daní z přidané hodnoty)

(2) Upraví-li v průběhu realizace předmětu díla uvedeného v čl. III obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

(3) Nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, může o spravedlivém zvýšení ceny rozhodnout soud ve smyslu ustanovení § 2620 NOZ.

(4) Cena plnění za jednotlivé části díla je stanovena v Plánu revizí elektrické instalace dle Přílohy č. 2, přičemž jejich součet nepřesáhne celkovou cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

(5) Zhotovitel se zavazuje, že ocenění celého předmětu plnění smlouvy je úplné a zahrnuje veškeré náklady nutné k úplné a řádné realizaci předmětu smlouvy.

(6) Revize, které nebudou zhotovitelem provedeny, nebudou objednateli účtovány a cena za ně bude z celkové ceny odečtena.

## VI.

### Platební podmínky

(1) Zálohy na platby nejsou sjednávány.

(2) Objednatel uhradí cenu za provedenou revizi na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání revizní zprávy za daný objekt do 30 kalendářních dnů.

(3) Faktura zhotovitele musí být předložena vždy ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 NOZ, § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou každé faktury musí být oběma stranami podepsaný protokol o revizi elektrické instalace. Obě smluvní strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou v okamžiku, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem objednatele – oprávněnou osobou uvedenou v odst. 4 tohoto článku. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena.

(4) Faktura zhotovitele se hradí v české měně a je splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti určené zákonem a touto smlouvou, popřípadě je věcně nesprávná, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Za kontrolu faktur je za objednatele odpovědný:

email: [REDACTED], tel: [REDACTED]

## VII.

### Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo podle čl. III. odst. 2 a 3, jeho řádným ukončením v termínu stanoveném v Plánu revizí (Příloha č. 2) a předáním revizních zpráv objednateli ve 2 vyhotoveních.

(2) Zjistí-li se vady nebo nedodělky při předávání, pak je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla bez jakýchkoliv sankcí.

(3) K podepsání revizní zprávy jsou oprávněni [REDACTED] za zhotovitele [REDACTED] a [REDACTED] za objednatele.

## VIII.

### Odpovědnost za vady a škody vzniklé prováděním díla

(1) Dílo má vady, jestliže provedení díla není provedeno v souladu s pokyny objednatele, nemá vlastnosti stanovené závaznými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Užití § 2609 odst. 1 a 2 a dále § 2618 NOZ se dohodou obou stran vylučuje.

(2) Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad. Zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného prodlení. Pokud zhotovitel ve lhůtě vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. Jiná práva objednatele a odpovědnost z vad daných NOZ tímto nejsou dotčena.

(3) Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých měřicích přístrojů i způsob provedení díla.

(5) Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé prováděním díla na zařízeních objednatele.

## IX.

### Úrok z prodlení a smluvní pokuty

(1) Nezaplátí-li objednatel cenu za provedení díla včas, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ze dne 16. října 2013, kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

(2) Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

(3) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. VIII. odst. 3 této smlouvy, a to za každou vadu jednotlivě.

(4) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. X. odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

(5) Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé škody.

(6) Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně. Pro vyúčtování, náležitosti faktury u úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. V. odst. 2 této Smlouvy.

## X.

### Zvláštní ustanovení

(1) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

(2) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

(3) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku míst, ve kterých se předpokládá provádění díla, které má být na základě čl. III. zhotoveno.

(4) Objednatel umožní zhotoviteli vstup do objektu věznice za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele při plnění této smlouvy dozví. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se



zhotovením díla a nesdělovat je jiným osobám, než těm, které se podílí na zadávacím řízení pro zhotovení díla uvedeného v čl. III. nebo podepsaly smlouvu o dílo na její zhotovení.

(5) Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní zaměstnancům zhotovitele vstup do objektů střeženého prostoru za předpokladu, že zaměstnanci zhotovitele splní podmínky pro vstup do objektů Vězeňské služby ČR dle Přílohy č. 1 této smlouvy, pokud tito zaměstnanci předloží platný doklad totožnosti některého ze států Evropské Unie nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států. Objednatel je oprávněn z realizace díla odmítnout kteroukoliv osobu, pokud porušuje své povinnosti dle Přílohy č. 1 této Smlouvy nebo se chová nedbale, popř. způsobem nepřiměřeným či neslušným vůči objednateli či k umístěným osobám. Zhotovitel si je vědom zvláštního charakteru provádění díla.

(6) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

(7) Zhotovitel uzavře pojištění odpovědnosti za škody způsobené podnikatelskou činností. Pojistná smlouva bude platná po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel splní výše uvedený závazek tím, že do 15 kalendářních dní od podpisu této smlouvy, předloží na vyžádání objednateli k nahlédnutí originál podepsané pojistné smlouvy. Objednatel je oprávněn vytvořit si kopii této pojistné smlouvy. Nepředloží-li zhotovitel v uvedené lhůtě pojistnou smlouvu, jde o podstatné porušení této smlouvy a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit bez náhrady dosud vynaložených nákladů zhotoviteli.

(8) Smluvní strany mohou vedle podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. NOZ odstoupit od smlouvy, pokud druhá smluvní strana podstatně porušuje smlouvu dle ujednání čl. X odst. 10 této smlouvy, jinak závažně nebo opakovaně porušuje své povinnosti, vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla. Objednatel může také odstoupit od smlouvy, jestliže na zhotovitele byl prohlášen konkurz na základě zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace.

(9) Podstatným porušením smlouvy je:

- Překročení termínů zhotovení díla dle čl. IV o více než 30 kalendářních dnů.
- Prodlžení objednatele v úhradě platebních dokladů o více než 30 kalendářních dnů.

(10) Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na úroky z prodlení.

## XI.

### Závěrečná ujednání

(1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména NOZ. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.

(2) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými v čl. I smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.

(3) Dojde-li ke změně statutu zhotovitele (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby), je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 15 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

(4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, přičemž zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel dva výtisky.

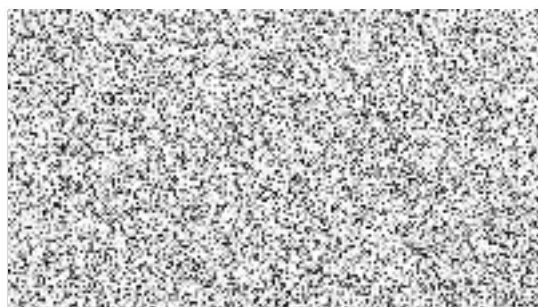
(5) Smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.

(6) Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne 12. 8. 2014



ředitel vazební věznice



Přílohy:

Příloha č. 1 – Podmínky zvláštního režimu pohybu osob a vozidel  
ve střeženém prostoru Vazební věznice Ostrava

Příloha č. 2 – Plán revizí elektrické instalace