

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

**1. směřující:** Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22,  
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11,  
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

a

**2. směřující:** město Litomyšl, IČ: 00 27 69 44,  
se sídlem Bří. Šťastných 1000, Litomyšl, PSČ 570 20,  
zastoupené starostou Radomilem Kašparem

tuto

## směnnou smlouvu

podle ust. § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, v platném znění (dále jen občanský zákoník)

### I.

První směňující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako p. p. č. 2143/10 ostatní plocha – silnice a p. p. č. 2172/1 ostatní plocha – silnice, vše v obci a katastrálním území Litomyšl. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 5139 pro katastrální území Litomyšl u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

Druhý směňující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako p. p. č. 2172/11 ostatní plocha – zeleň a p. p. č. 2172/12 ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v obci a katastrálním území Litomyšl. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Litomyšl u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

Nemovité věci ve vlastnictví **prvního směňujícího**, které jsou předmětem směny ve smyslu této smlouvy, kdy geometrickým plánem č. 2823 – 346/2017 pro katastrální území Litomyšl byly odděleny:

z pozemku označeného jako p. p. č. 2143/10 ostatní plocha – silnice:

- p. p. č. 2143/68 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 30 m<sup>2</sup>
- p. p. č. 2143/69 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 9 m<sup>2</sup>
- p. p. č. 2143/70 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 21 m<sup>2</sup>
- p. p. č. 2143/71 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 8 m<sup>2</sup>

z pozemku označeného jako p. p. č. 2172/1 ostatní plocha – silnice:

- p. p. č. 2172/30 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 23 m<sup>2</sup>
- p. p. č. 2172/31 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 10 m<sup>2</sup>

vše v obci a katastrálním území Litomyšl

Nemovité věci ve vlastnictví **druhého směňujícího**, které jsou předmětem směny ve smyslu této smlouvy, byly geometrickým plánem č. 2823 – 346/2017 pro katastrální území Litomyšl odděleny:

z pozemku označeného jako p. p. č. 2172/11 ostatní plocha – zeleň:

- p. p. č. 2172/32 ostatní plocha – silnice o výměře 3 m<sup>2</sup>

z pozemku označeného jako p. p. č. 2172/12 ostatní plocha – ostatní komunikace:

- p. p. č. 2172/33 ostatní plocha – silnice o výměře 15 m<sup>2</sup>

vše v obci a katastrálním území Litomyšl  
Geometrický plán č. 2823 – 346/2017 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## II.

Touto smlouvou smluvní strany směřují nemovité věci v obci a katastrálním území **Litomyšl** uvedené v čl. I. tak, že:

- pozemky nově označené jako **p. p. č. 2172/32** ostatní plocha – silnice o výměře 3 m<sup>2</sup> a **p. p. č. 2172/33** ostatní plocha – silnice o výměře 15 m<sup>2</sup> vše v obci a **katastrálním území Litomyšl**, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím přijímá do svého vlastnictví první směňující.
- pozemky označené jako **p. p. č. 2143/68** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 30 m<sup>2</sup>, **p. p. č. 2143/69** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 9 m<sup>2</sup>, **p. p. č. 2143/70** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 21 m<sup>2</sup>, **p. p. č. 2143/71** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 8 m<sup>2</sup>, **p. p. č. 2172/30** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 23 m<sup>2</sup> a **p. p. č. 2172/31** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 10 m<sup>2</sup>, vše v obci a **katastrálním území Litomyšl**, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím přijímá do svého vlastnictví druhý směňující.

Důvodem směny je majetkoprávní uspořádání vlastnických vztahů v dané lokalitě. Na pozemcích převáděných do vlastnictví prvního směňujícího je umístěna stavba silnice č. II/360 a pozemky převáděné do vlastnictví druhého směňujícího jsou zastavěny místní komunikací a chodníky.

## III.

Účastníci směny se dohodli, že i přes rozdílné účetní ceny směňovaných pozemků, jsou po provedení směny zcela vyrovnáni a nemají vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou nárok na doplatek ceny směňovaných nemovitých věcí.

Výše ocenění předmětu směny prvního směňujícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **10.002 Kč (slovy: Desettisícdvě koruny české)**, z toho:

p. p. č. 2143/68	3.001 Kč
p. p. č. 2143/69	900 Kč
p. p. č. 2143/70	2.001 Kč
p. p. č. 2143/71	800 Kč
p. p. č. 2172/30	2.300 Kč
p. p. č. 2172/31	1.000 Kč

Výše ocenění předmětu směny druhého směňujícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **148 Kč (slovy: Jednostočtyřicet osm korun českých)**, z toho:

p. p. č. 2172/32	25 Kč
p. p. č. 2172/33	123 Kč

Obě smluvní strany se dohodly, že druhý směňující uhradí prvnímu směňujícímu polovinu nákladů za správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí ve výši 500 Kč.

## IV.

První směňující prohlašuje, že na předmětu směny neváznou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob s výjimkou služebností uvedených na listu vlastnictví č. 5139 pro katastrální území Litomyšl zřízené k původnímu pozemku

označenému jako p. p. č. 2172/1 ostatní plocha – silnice v obci a katastrálním území Litomyšl.

Druhý směřující prohlašuje, že na předmětu směny nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob.

Smluvní strany se podrobně seznámily s faktickým stavem předmětu směny a stvrzují zejména, že se, ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámily se zapsanými údaji v katastru nemovitostí a nevznáší proti nim žádné námitky.

#### V.

První a druhý směřující nabude vlastnické právo k předmětu směny vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá první směřující po úhradě nákladů druhého směřujícího v souladu s čl. III. této smlouvy. Za den předání předmětu směny se považuje den nabytí vlastnického práva.

#### VI.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o směnné smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý účastník smlouvy a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
schváleno usnesením Zastupitelstva PK  
č. Z/223/18 ze dne 26. 6. 2018

Vyvěšeno: 23. 5. 2018

Sejmuto: 26. 6. 2018

V Pardubicích dne 4. 7. 2018

1. náměstek hejtmana  
Pardubického kraje  
Ing. Roman Línek, MBA

.....  
Pardubický kraj  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
schváleno usnesením Zastupitelstva města Litomyšl  
č. Z/37/2018 ze dne 19. 4. 2018

Vyvěšeno: 19. 3. 2018

Sejmuto: 4. 4. 2018

V Litomyšli dne 26. 4. 2018

.....  
město Litomyšl  
Radomil Kašpar  
starosta