

DOHODA

o provedení II. a III. fáze záchranného archeologického výzkumu
podle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění
a §1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
číslo jednací oprávněné organizace: 694/2016

Článek I. ÚČASTNÍCI DOHODY

STAVEBNÍK

Moras akciová společnost

se sídlem: Smetanova 1; Moravany 533 72
Zastoupený: panem Zdeňkem Bartákem, předsedou představenstva akciové společnosti
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
Číslo účtu: xxxxxx/xxxx
Kontakty: [REDACTED]

a

OPRÁVNĚNÁ ORGANIZACE

Východočeské muzeum v Pardubicích

se sídlem: Zámek čp. 2, 530 02 Pardubice
Zastoupené: ředitelem Mgr. Tomášem Libánkem
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
kontakty: [REDACTED] bulvova@vcm.cz

Oprávněná organizace prohlašuje, že je oprávněna provádět záchranné archeologické výzkumy (dále jen „ZAV“) na základě povolení Ministerstva kultury ČR zn. 9650/2002-OPP/P ze dne 1. 10. 2002 vydaného podle ustanovení § 21 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a smlouvy uzavřené mezi Akademií věd ČR a Východočeským muzeem v Pardubicích ze dne 12. 11. 2002.

OPRÁVNĚNÁ ORGANIZACE

Muzeum a galerie Orlických hor

se sídlem: Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Zastoupené: Mgr. Irenou Krejčí, ředitelkou muzea
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
kontakty: [REDACTED]

Oprávněná organizace prohlašuje, že je oprávněna provádět záchranné archeologické výzkumy (dále jen „ZAV“) na základě povolení Ministerstva kultury ČR zn. 7515/90 ze dne 21. 8. 1990 vydaného podle ustanovení § 21 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a smlouvy uzavřené mezi Akademií věd ČR a Muzeem a Galerií v Rychnově nad Kněžnou ze dne 29. 8. 1990.

Článek II. DEFINICE POJMŮ

- a) I. fáze ZAV: dohled nad provedením plošné skrývky v prostoru dobývání ložiska a to až na úroveň podloží, dle instrukcí zaměstnanců oprávněných organizací. Dále jen **I. FZAV**. V případě, že nebudou objeveny archeologické situace, je plocha skrývky geodeticky zaměřena.
- b) II. fáze ZAV nastane v případě objevení archeologických situací, jde o vlastní archeologickou exkavaci zjištěných situací, odebrání movitých archeologických nálezů, kresebné zdokumentování archeologických situací, vyfotografování a geodetické zaměření archeologických situací a plochy výzkumu. Dále jen **II. FZAV**. Tato fáze následuje bezprostředně po I. FZAV.
- c) III. fáze ZAV zahrnuje: laboratorní ošetření movitých nálezů zajištěných v průběhu I. a II. FZAV, odborné analýzy těchto movitých nálezů, digitalizaci zaměření a kresebné dokumentace a tvorbu plánu výzkumu, kresebnou dokumentaci vybraných movitých nálezů a vypracování nálezové zprávy podle pokynů Archeologického ústavu AV ČR Praha, v.v.i. (dále jen AÚ AV ČR v.v.i. **Dále jen III. FZAV**. Tato fáze následuje po II. FZAV.
- d) Nedílnou součástí všech fází ZAV jsou administrativní úkony a evidence památkové péče.

Článek III. PŘEDMĚT DOHODY

Oprávněné organizace se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazují provést pro stavebníka **II. a III. FZAV** na stavbě **“Pískovna Slepotic - dobývání ložiska nevyhrazeného nerostu v k.ú. Slepotic”** (dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č.: 258/4 (část o výměře 0,5 ha) v k. ú. Slepotic, okr. Pardubice, za podmínek dále v této dohodě specifikovaných. Stavebník se zavazuje uhradit reálně vynaložené náklady na provedení uvedené fáze záchranného archeologického výzkumu. Rozsah plochy týkající se této fáze ZAV je zakreslen v plánu, který je přílohou č. 1 této dohody.

Článek IV. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

1. Místem plnění dle této dohody je stavba uvedená ve čl. III na pozemcích parc. č.: 258/4 v k. ú. Slepotic, okr. Pardubice, Pardubický kraj (viz příloha č. 1).
2. **II. FZAV** bude provedena v termínu: **24. 10. - 18. 11. 2016**.
3. Termín ukončení II. FZAV se může vlivem nepříznivých klimatických podmínek (jako např. přívalové deště, dlouhotrvající deště a rozblácení podloží, dlouhotrvající sucha atd.) prodloužit, a to o počet dní, po které nebylo možné terénní práce provádět (dle zápisu do stavebního/pracovního deníku).
4. **III. FZAV** bude provedena v termínu od: **1. 11. 2016 – 1. 3. 2018**.
5. Doba plnění se prodlužuje po dobu, kdy nemohly oprávněné organizace z důvodu prokazatelně mimo jejich objektivní kontrolu pokračovat v provádění výzkumu nebo po dobu, po kterou nemohly pokračovat z důvodu neplnění povinností stavebníka uvedených v této dohodě včetně nezaplacení nákladů na provedení II. a III. FZAV. Odpadne-li překážka, pro kterou oprávněné organizace práce přerušily, jsou povinny bez zbytečného odkladu v pracích pokračovat.

Článek V. PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA

1. Stavebník se zavazuje, že objedná na své náklady a poskytne bezplatně oprávněným organizacím k dispozici terénní pracovníky (firma L. Kubeník) – viz příloha č. 2.
2. Stavebník prohlašuje, že je oprávněným stavebníkem na pozemcích uvedených ve čl. IV odst. 1 této dohody.

3. Stavebník se zavazuje poskytnout oprávněným organizacím v průběhu prací potřebnou součinnost a jemu známé informace ohledně dotčených pozemků, zejména výsledky dosud provedených průzkumů a sond, sdělení správců sítí apod.
4. Stavebník bude neprodleně informovat vedoucího výzkumu o všech změnách projektu.
5. Stavebník zajistí přístup na staveniště a umožní provádění II. FZAV pracovníkům oprávněných organizací, jakož i jejich smluvním partnerům.
6. Stavebník se zavazuje poučit své pracovníky a pracovníky svých dodavatelů i zhotovitele stavby o platných ustanoveních této dohody.
7. Stavebník bude dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti BOZP a PO a při provádění stavebních prací bude postupovat tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti pracovníků oprávněných organizací a jejich smluvních partnerů.
8. Stavebník se zavazuje, že zamezí pojezdu těžké techniky po skryté ploše. Nutný pojezd bude určen vedoucím výzkumu nebo jím pověřenou osobou.
9. Stavebník se zavazuje uhradit vynaložené náklady na provedení II. a III. FZAV v souladu s ustanovením této dohody.
10. Stavebník souhlasí s podmínkou, že po provedení II. FZAV nebude požadovat uvedení pozemku do původního stavu.
11. Nejpozději při ukončení II. FZAV potvrdí stavebník svým podpisem pracovní deník výzkumu a stavební deník. Neučiní-li tak, platí zápis provedený oprávněnými organizacemi za nesporný. Má-li stavebník nebo jeho zástupce k obsahu zápisu námitky, musí je uplatnit při kontrole deníku a odůvodnit je. Oprávněné organizace jsou povinny svolat nejpozději do 5 pracovních dní jednání. Nedojde-li ke shodě ohledně obsahu sporného zápisu, jsou oprávněné organizace oprávněny práce přerušit až do doby narovnání sporu, což není ze strany oprávněných organizací považováno za prodlení a doba plnění se o tyto dny prodlužuje.
12. Jakékoli komplikace organizační či technické povahy budou řešeny prostřednictvím dodatků k této dohodě.

Článek VI. PRÁVA A POVINNOSTI OPRAVNĚNÝCH ORGANIZACÍ

1. Oprávněné organizace se zavazují, že provedou práce v rozsahu uvedeném ve článku II. této dohody řádně v souladu s příslušnými odbornými normami, standardními postupy a povinnostmi, a že na výzvu stavebníka ho budou informovat o postupu prací.
2. Oprávněné organizace budou průběh záchranného archeologického výzkumu pro potřeby investora dokumentovat zápisy do stavebního deníku. V případě nedostupnosti stavebního deníku zaznamená zástupce oprávněných organizací návštěvu do pracovního deníku výzkumu.
3. Vedoucí záchranného výzkumu (nebo jím určená osoba) vede pracovní deník výzkumu, ve kterém jsou zaznamenány údaje o přítomných pracovnících v terénu, zejména pak jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu. Tento deník je stavebníkovi kdykoliv k nahlédnutí. Nepotvrdí-li stavebník pracovní deník výzkumu, platí zápis provedený oprávněnými organizacemi za nesporný a tento deník je jedním z podkladů pro stanovení skutečných nákladů výzkumu a tedy pro jejich fakturaci.
4. Po ukončení II. FZAV vystaví stavebníkovi protokol o uvolnění pozemku k těžbě.
5. Po ukončení III. FZAV a zaplacení nákladů na II. a III. FZAV oprávněné organizace vystaví stavebníkovi potvrzení o tom, že tento záchranný archeologický výzkum řádně proběhl a s jakým výsledkem (tzv. expertní dodatek).
6. V případě, že při zemních pracích, jichž se tato dohoda týká, budou zjištěny archeologické nálezy, budou deponovány ve Východočeském muzeu v Pardubicích.
7. Pracovníci oprávněných organizací, jakož i smluvní partneři budou při provádění FZAV dodržovat předpisy BOZP, PO i požadavky stavebníka na ostrahu pozemku.
8. Oprávněné organizace neodpovídají za případné škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí její pracovníci v důsledku nesprávných či neúplných informací stavebníka, popř. zhotovitele stavby, pakliže postupovali v dobré víře, že škodu nezpůsobí a ke vzniku škody došlo v příčinné souvislosti s takovými nesprávnými či neúplnými informacemi. Oprávněné organizace neodpovídají za škodu v případě, že nebyla na existenci podzemních vedení a to i nefunkčních upozorněna nejpozději při začátku ZAV.

9. Oprávněné organizace mají právo odstoupit od této dohody, poruší-li stavebník své povinnosti z této dohody vyplývající.
10. V případě neshod v metodice či způsobu provádění II. a III. FZAV bude svolána odborná archeologická komise s přítomností zástupců AÚ AV ČR v.v.i. Oprávněné organizace se zavazují akceptovat rozhodnutí této komise. Odsouhlasený zápis z jednání bude sloužit jako podklad pro vytvoření dodatku k této dohodě.
11. Jakékoli komplikace organizační či technické povahy budou řešeny prostřednictvím dodatků k této dohodě.

Článek VII.

NÁKLADY ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

1. Náklady II. fáze záchranného archeologického výzkumu se sjednávají smluvními stranami na **maximální částku 327 790 Kč** bez DPH, slovy **tři sta dvacet sedm tisíc sedm set devadesát korun českých** bez DPH (viz příloha č. 1). Smluvní strany vychází z kalkulace nákladů, která je přílohou této dohody. Od této částky bude odečten náklad na terénní pracovníky (firma L. Kubeník), který bude stavebníkem (Moras a.s.) placen napřímo. Tato částka je sjednána odhadem, je neúplná, nezávazná, když smluvní strany prohlašují, že s ohledem na charakter prováděných prací spočívajících v archeologickém výzkumu, nelze přesně určit náklady na provedení výzkumu.
2. Fakturace II. fáze záchranného archeologického výzkumu bude provedena podle skutečně vynaložených nákladů, a to na základě pracovních výkazů zaměstnanců oprávněných organizací, výkazu hodin z pracovního deníku výzkumu, fakturovaných nákladů smluvních partnerů, cestovních nákladů a ostatních nákladů spojených se ZAV. Oprávněné organizace jsou oprávněny fakturovat bezodkladně po ukončení II. fáze záchranného archeologického výzkumu.
3. Náklady III. fáze záchranného archeologického výzkumu se sjednávají smluvními stranami na **maximální částku 223 500 Kč** bez DPH, slovy **dvě stě dvacet tři tisíc pět set korun českých** bez DPH (viz příloha č. 1) a smluvní strany vychází z kalkulace nákladů, která je přílohou této dohody. Tato částka je sjednána odhadem, je neúplná, nezávazná, když smluvní strany prohlašují, že s ohledem na charakter prováděných prací spočívajících v archeologickém výzkumu, nelze přesně určit cenu výzkumu.
4. Fakturace III. fáze záchranného archeologického výzkumu bude provedena podle skutečně vynaložených nákladů, a to na základě pracovních výkazů zaměstnanců oprávněných organizací, výkazu hodin z pracovního deníku výzkumu, fakturovaných nákladů smluvních partnerů, cestovních nákladů a ostatních nákladů spojených se ZAV. Náklady III. fáze záchranného archeologického výzkumu tedy mohou být i nižší než uvedené ve větě první toho odstavce. Oprávněné organizace jsou oprávněny fakturovat roční vynaložené náklady na provedení III. FZAV a to do **15. 12. 2016** a **15. 12. 2017** a **15. 3. 2018**.
5. V případě, že stavebník nezaplatí oprávněným organizacím náklady na provedení II. fáze záchranného archeologického výzkumu, oprávněné organizace nejsou povinny provést III. fázi záchranného archeologického výzkumu a v části dohody týkající se III. fáze záchranného archeologického výzkumu jednotlivá práva a povinnosti smluvních stran zanikají.
6. Platebním dokladem, který vystaví Východočeské muzeum v Pardubicích a Muzeum a galerie Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou, je faktura s náležitostmi účetního a daňového dokladu. Skladba položek uplatňovaných jednotlivými oprávněnými organizacemi je rozepsán v odhadu nákladů, který je přílohou této dohody.
7. Termín splatnosti faktury je 15dnů. V případě nedodržení termínu splatnosti jsou oprávněné organizace oprávněné účtovat stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zároveň bude Východočeské muzeum v Pardubicích oprávněné uveřejnit informaci o takovém dluhu stavebníka v Centrálním registru dlužníků České republiky.

Článek VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato dohoda, jakož i veškeré vztahy touto dohodou založení, včetně vztahů výslovně neupravených, se řídí platným zákonem o státní památkové péči a je v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky.
2. V případě narušení archeologické památky neočekávaného významu nebo mimořádného rozsahu a tím i neočekávanému zvýšení nákladů na archeologický výzkum se obě strany zavazují vejít v jednání směřující k řešení nově nastalých skutečností. Takovéto nově vzniklé skutečnosti, především vícenáklady a termín realizace ZAV, budou řešeny formou písemného dodatku k této dohodě.
3. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat dodatkem k této dohodě, který bude takto výslovně označen, bude mít písemnou formu a bude podepsána oprávněnými zástupci obou stran, jiná ujednání jsou neplatná.
4. Oznámení o změnách v osobách jednajících, či zmocněnců pro jednání věcná a technická budou vždy písemně sděleny druhé smluvní straně. Takové změny nevyžadují uzavření dodatku k této dohodě.
5. Případná neplatnost některého ujednání této dohody nemá vliv na platnost celé dohody, je-li takové neplatné ujednání oddělitelné od ostatního obsahu této dohody. Smluvní strany se zavazují, že neplatné předpisy nahradí neprodleně ujednáním novým, které bude v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky a bude podle možností vystihovat účel ujednání původního.
6. Účastníci dohody potvrzují, že smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, prosti omylu a žádný z nich nebyl v tísní či pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže své podpisy.
7. Podepsáním této smlouvy neporuší účastníci dohody žádný závazek nebo ujednání, jehož je stranou a není jí známa žádná okolnost, která by uzavření této smlouvy a plnění z ní vyplývající bránila
8. Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každá ze stran dohody obdrží po dvou.
9. Tato dohoda nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran.
10. Smluvní strany se dohodly, že Východočeské muzeum v Pardubicích bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy oprávněná organizace bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
11. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
12. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje/neposkytuje (*zhotovitel nehodící se škrtně*) zhotovitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

V Pardubicích dne 18. 10. 2016
za stavebníka

.....
Moras akciová společnost
pan Zdeněk Barták, předseda představenstva

V Pardubicích dne 18. 10. 2016
za oprávněnou organizaci

.....
Východočeské muzeum v Pardubicích,
Mgr. Tomáš Libánek, ředitel

V Rychnově nad Kněžnou dne 18. 10. 2016
za oprávněnou organizaci

.....
Muzeum a galerie Orlických hor
Mgr. Irena Krejčí