

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

o zařazení prodeje ubytování a souvisejících balíčků služeb
uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku
mezi smluvními stranami:

Provozovatel:

HOTEL.CZ a.s.

sídlem:

Lihovarská 1060/12, 190 00 Praha 9

korespond. adresa:

Řeznická 7, 460 01 Liberec

zastoupený:

████████████████████, Area sales consultant, na základě Plné moci ze dne 1.5.2018

IČ/DIČ:

27176223, CZ27176223

bankovní spojení:

████████████████████

číslo účtu:

████████████████████

zapsaný:

v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9533

tel:

████████████████████

e-mail:

████████████████████

a

Partner:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

sídlem:

Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

zastoupený:

████████████████████, ředitelem KCL na základě plné moci ze dne 9.1.2017

IČ/DIČ:

60457856, CZ60457856

zapsaný:

v rejstříku v. v. i. u MŠMT

bankovní spojení:

████████████████████

číslo účtu:

████████████████████

tel:

████████████████████

e-mail:

████████████████████

I.

Předmět smlouvy

1. Partner prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem zařízení **Zámecký hotel Liblice** na adrese Liblice 61, 277 32 Byšice.
2. Provozovatel je majitelem a provozovatelem webového portálu, dostupného pod doménou „spa.cz“ a „spa.eu“, jehož předmětem je nabídka wellness a lázeňských pobytů (dále jen „Portál“). Provozovatel je oprávněn umístit nabídku ubytování Partnera (dále jen „nabídka“ nebo „pobyt“) na stránky Portálu.
3. Provozovatel se na základě této Smlouvy zavazuje, že prostřednictvím Portálu vlastním jménem zařídí pro Partnera na jeho účet uzavření smluv o ubytování a prodej pobytových balíčků v zařízení s třetími osobami (klienty), jež je specifikováno v čl. I odst. 1. této smlouvy, a to prostřednictvím webových stránek Spa.cz.
4. Pro účely nabízení pobytů třetími osobám a plnění této smlouvy se Partner zavazuje poskytovat volnou ubytovací kapacitu svého zařízení v objemu požadovaném Provozovatelem, a Provozovatel se zavazuje za pobyty v rámci této kapacity, které budou předmětem smluv uzavřených mezi Provozovatelem a třetími osobami, zaplatit Partnerovi sjednanou cenu.
5. Provozovatel je oprávněn jménem Partnera jednat v rozsahu, který je dán touto smlouvou.
6. Povinnost Provozovatele bude podle čl. I odst. 3 této smlouvy považována za splněnou dnem, kdy třetí osoba na základě zveřejnění nabídky Partnera na Portálu uzavře s Provozovatelem smlouvu o poskytnutí pobytu dle nabídky.

7. Za služby vykázané Provozovatelem v souladu s touto smlouvou uhradí Partner Provozovateli dohodnutou úplatu dle čl. II. odst. 1 této smlouvy.

II.

Sleva

1. Partner se zavazuje Provozovateli uhradit sjednanou slevu ve výši ■ % z ceny pobytu.
2. Sleva bude Partnerovi stanovena na základě celkové výše ceny pobytů ponížené o slevu z ceníku, tvořících předmět smluv uzavřených Provozovatelem s třetími osobami za příslušné období.
3. Faktury budou odesílány elektronicky na emailovou adresu ■ tel. ■.
4. Provozovatel je oprávněn přijímat od třetích osob platby za sjednané pobyty.
5. Cena pobytu bude Partnerovi hrazena na základě zálohové faktury, jím vystavené, a to **vždy před nástupem klienta (třetí osoby) na pobyt**, přičemž fakturovaná částka se bude rovnat ceně pobytu, tvořícího předmět smlouvy uzavřené mezi Provozovatelem a třetími osobami po odečtení slevy dle odst. II., bod 1. Splatnost faktury činí 7 dní od doručení Provozovateli.
6. Smluvní strany jsou oprávněny sjednat v konkrétních případech odlišný způsob platby i odlišnou výši slevy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová příloha na ubytování, stravování a případné další služby. Partner je povinen informovat Provozovatele při každé aktualizaci ceníků, a to emailem na adrese ■, minimálně 7 pracovních dnů před počátečním datem platnosti ceníků.

III.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Partner se zavazuje poskytovat Provozovateli volnou ubytovací kapacitu k plnění jeho závazků z této smlouvy dle ad hoc objednávek Provozovatele, odpovídajících uzavřeným smlouvám mezi Provozovatelem a třetími osobami.
2. Partner se zavazuje na základě písemné dohody bezplatně poskytovat Provozovateli informační a propagační materiály, týkající se nabízených pobytů, v elektronické i tištěné podobě, na základě žádosti Provozovatele.
3. Po přijetí objednávky pobytu, která je návrhem na uzavření smlouvy mezi třetí osobou a Provozovatelem, zašle Provozovatel Partnerovi svou objednávku, která je návrhem na uzavření smlouvy mezi Provozovatelem a Partnerem. V případě potvrzení objednávky Partnerem (přijetím návrhu na uzavření smlouvy) uzavře Provozovatel smlouvu s třetí osobou. Partner se zavazuje reagovat na přijaté objednávky neprodleně, nejpozději však do 12:00 hod. následujícího pracovního dne. Partner si vyhrazuje právo nepřijmout objednávku Provozovatele v případě, že je Provozovatel v prodlení s úhradou faktur podle bodu 5. čl. II. této smlouvy.
4. Za účelem evidence uzavřených smluv s třetími osobami, výše cen pobytů i výše slevy je Provozovatel povinen vést evidenci pobytů a na vyžádání Partnera mu tyto informace poskytnout.

IV.

Storno podmínky a sankční ustanovení

1. V případě, že Provozovatel odstoupí od smlouvy, uzavřené s Partnerem (storno objednávky pobytu), pak je Partner oprávněn požadovat na Provozovateli smluvní pokutu ve výši:
 - 20 % ze sjednané ceny pobytu při stornu objednávky 21 až 11 dnů před potvrzeným nástupem,
 - 50 % ze sjednané ceny pobytu při stornu objednávky 10 až 4 dny před potvrzeným nástupem,

- 80 % z ceny ubytování při stornu objednávky 3 až 0 den před potvrzeným nástupem.
- K úhradě této smluvní pokuty není Provozovatel povinen v případě, že byla smlouva zrušena ze závažných důvodů na straně třetí osoby, která měla pobytu využít. Za tyto závažné důvody se považují náhlé onemocnění, úmrtí v rodině, živelné pohromy případně jiné situace způsobené vyšší mocí.
2. V případě, že Partner bez udání důvodu odstoupí od smlouvy, uzavřené s Provozovatelem, pak je Provozovatel oprávněn na Partnerovi požadovat storno poplatků ve výši:
 - 20 % ze sjednané ceny pobytu při stornu objednávky 21 až 11 dnů před potvrzeným nástupem,
 - 50 % ze sjednané ceny pobytu při stornu objednávky 10 až 4 dny před potvrzeným nástupem,
 - 80 % z ceny ubytování při stornu objednávky 3 až 0 den před potvrzeným nástupem.
 3. V případě, že Partner bez předchozího odstoupení od smlouvy dle čl. IV. odst. 2 neposkytne třetí osobě ubytování, je povinen uhradit Partnerovi smluvní pokutu ve výši ceny pobytu nebo třetí osobě poskytnout adekvátní náhradu, po odsouhlasení Partnerem.
 4. Partner si vyhrazuje **právo bez jakékoliv sankce** ze strany Provozovatele stornovat již přijaté objednávky Provozovatele a neposkytnout ubytování, resp. objednanou službu třetí osobě v případě, že je Provozovatel v prodlení s úhradou faktury dle bodu 5. čl. II. této smlouvy.
 5. Úhradou výše sjednaných smluvních pokut není dotčeno právo smluvní strany požadovat náhradu škody.

V.

Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva zaniká dohodou stran anebo výpovědí. Smlouvu lze vypovědět pro její podstatné porušení druhou stranou nebo i bez udání důvodu (podle odst. 3).
Za podstatné porušení smlouvy Provozovatelem se považuje neuhrazení ceny pobytů v termínu podle čl. II bodu 5. této smlouvy, a to ani v dodatečně poskytnuté lhůtě. Za podstatné porušení smlouvy Partnerem se považuje neposkytnutí ubytování a služeb třetí osobě bez uvedení důvodu nebo poskytnutí ubytování a služeb třetí osobě, které neodpovídá nabídce a informacím, poskytnutým Partnerem Provozovateli. Výpověď smlouvy musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpověď nabývá účinnosti doručením druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva zaniká rovněž na základě písemné výpovědi kterékoli smluvní strany i bez uvedení důvodu, s výpovědní dobou 3 měsíců, která začíná běžet ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Závěrečné ustanovení

1. Obě smluvní strany se budou vzájemně a včas informovat o všech skutečnostech, které by mohly narušit průběh plnění smlouvy.
2. V záležitostech této smlouvy se smluvní strany zavazují komunikovat prostřednictvím kontaktů, uvedených v záhlaví. Jakákoli komunikace může být druhé smluvní straně odeslána rovněž elektronicky na e-mailovou adresu. Taková komunikace nenahrazuje písemnou formu právního jednání tam, kde ji zákon nebo tato smlouva požaduje, pokud není podepsána elektronickým podpisem na základě kvalifikovaného certifikátu.
3. Jakékoli změny této smlouvy je možno činit pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, s výjimkou změny smlouvy předpokládané v bodě 7. čl. II., kde stačí písemné oznámení Partnera na uvedený e-mail.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zák. č. 340/2015Sb. K uveřejnění smlouvy v registru se zavazuje Partner.

5. V otázkách, touto smlouvou neupravených, se tato smlouva řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

V Praze, dne 26.6.2018

V Liblicích 4.7.2018

Provozovatel:

Partner:

.....
HOTEL.CZ a.s.

██████████
Area sales consultant

.....
Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

██████████, ředitel KCL