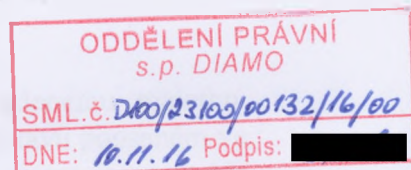


číslo registrační (kupující):

číslo registrační (prodávající):



Smlouva kupní

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

I.

Smluvní strany

1. Prodávající:

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**
Sídlo: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27
Zastoupený: Ing. Tomášem Rychtaříkem, ředitelem státního podniku
Týká se: odštěpného závodu Těžba a úprava uranu
Sídlo: Stráž pod Ralskem, Pod Vinicí 84, PSČ 471 27
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, je plátcem DPH
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED] - e-mail: [REDACTED]

a

2. Kupující:

Obchodní firma: **PAMPELIŠKA, o.p.s.**
Sídlo: Velké Březno, Ústecká 318, PSČ 403 23
Jeho jménem jedná: Yvona Brichová, ředitelka
IČO: 27284506
DIČ: CZ27284506, je plátcem DPH
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Zapsán v obchodní rejstříku: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 188
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy: p. [REDACTED]
Tel.: [REDACTED] - e-mail: [REDACTED]

II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je prodej dále uvedeného majetku státu, k němuž má prodávající zřízeno právo hospodaření, a který kupující užívá v objektech ve svém vlastnictví:
 - 1 ks kompaktní objektová předávací stanice tepla č. 264, inventární číslo 22203435
CZ-CPA: 28.25.11 Výměníky tepla, přístroje a zařízení na zkapalňování vzduchu nebo jiných plynů
CPV: 42511100-2

2. Prodávající převádí na kupujícího vlastnické právo ke shora uvedenému majetku a kupující specifikovaný majetek do svého vlastnictví přejímá, a to ve stavu popsaném ve znaleckém posudku č. 0979/16 soudního znalce Arnošta Runčíka, a zavazuje se za něj zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. III této smlouvy.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za majetek specifikovaný v čl. II této smlouvy se sjednává ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodou smluvních stran, přičemž takto stanovená cena odpovídá ceně určené znaleckým posudkem č. 0979/16 soudního znalce [REDAKCE] jmenovaného rozhodnutím Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 31. 7. 1978, čj. Spr 2343/78.

Cena je dohodnuta následovně:

Cena 1 ks objektové předávací stanice uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy činí:

140 166,67 Kč bez DPH (včetně nákladů spojených s převodem).

K této ceně bude připočtena DPH ve výši 21%, což představuje částku 29 435,- Kč.

Cena celkem činí 169 601,67 Kč s DPH.

2. Kupní cena je splatná takto:
 - a. zálohová faktura za předmět plnění ve výši 169 601,67 Kč bude vystavena prodávajícím po podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami, a to se splatností 14 dnů ode dne odeslání faktury prodávajícím kupujícímu, tato faktura bude zaslána elektronicky z e-mailové adresy fakturytuu@diamo.cz na e-mailovou adresu kupujícího, uvedenou v čl. I;
 - b. po uhrazení zálohy na účet prodávajícího uvedený v čl. I bude prodávajícím vystaven daňový doklad k přijaté platbě v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Konečná faktura bude prodávajícím vystavena po předání a převzetí předmětu plnění. Dnem uskutečnitelného zdanitelného plnění je den předání a převzetí předmětu plnění.

IV.

Dodací podmínky

1. Místem plnění je místo umístění předmětu smlouvy.
2. Okamžikem splnění této smlouvy je převzetí předmětu smlouvy kupujícím a podpisem předávacího protokolu v místě plnění. Lhůta k předání a převzetí předmětu plnění je 5 pracovních dnů od připsání zálohové platby dle čl. III odst. 2 písm. a) na účet prodávajícího a je podmíněna součinností kupujícího s prodávajícím. Součástí předávacího protokolu budou revizní zprávy a dostupná technická dokumentace.

V.

Ostatní ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn předmět této smlouvy převádět, že prodej je v souladu s platnými právními předpisy a jeho akty hospodářského řízení.
2. Vlastnické právo k předmětu smlouvy je na kupujícího převedeno dnem jeho předání a převzetí.

3. Kupující je seznámen s předmětem smlouvy i znaleckým posudkem uvedeným v čl. III této smlouvy a prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že technický stav předmětu plnění popsany ve znaleckém posudku nemůže být předmětem reklamace vad plnění.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se stává platnou a účinnou podpisem obou smluvních stran. V případě, že kupující z příčin na své straně neuhradí částku uvedenou v čl. III v termínu uvedeném na zálohové faktuře, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Budou-li kdykoli v době platnosti této smlouvy naplněny podmínky pro její uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), souhlasí kupující podpisem této smlouvy s tím, že prodávající uveřejní tuto smlouvu v registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným výše citovaným zákonem.
3. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Změny a dodatky této smlouvy je nutno provést písemnou formou a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu prodávajícího.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž kupující obdrží 1 vyhotovení a prodávající 2 vyhotovení.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že je určitá a srozumitelná a že není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Ve Stráži pod Ralskem dne 10.11.2016
Za DIAMO, s. p.

Ve Stráži pod Ralskem dne 10.11.2016
Za PAMPELIŠKA, o.p.s.

DIAMO
státní podnik
STRÁŽ POD RALSKEM

.....
Ing. Tomáš Rychtařík
ředitel státního podniku

.....
Yvona Řichová
ředitelka

PAMPELIŠKA
DOMOV PRO SENIORY
MÁCHOVA 265
27 STRÁŽ POD RALSKEM -5-