

# SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na dílo s názvem:

## **„Restaurátorské práce - restaurování vybavení historické učebny Obchodní akademie Plzeň“**

mezi smluvními stranami:

**Objednatel:** **Obchodní akademie, Plzeň, nám. T. G. Masaryka 13**  
se sídlem: **Náměstí T. G. Masaryka 13, 301 00 Plzeň**  
zastoupeným: **Mgr. Miloslavem Skuhravým, ředitelem**  
IČ: **49778161**  
Bankovní spojení:

(dále jen jako „objednatel“)

a

**Zhotovitelem:** **Vladimír Hrubý**  
Se sídlem: **Plzeňská cesta 302/67, Plzeň**  
Zastoupeným: **Vladimírem Hrubým**  
IČ: **468 28 877**  
DIČ: **CZ6504200604**  
Bankovní spojení:  
Telefonní spojení:  
Zapsaná v obchodním rejstříku/živnostenském rejstříku: **Zapsána v živnostenském rejstříku a nezapsána v obchodním rejstříku**

Zástupce ve věcech plnění díla a předání prací: **Vladimír Hrubý**

(dále jen jako „zhotovitel“)

### **Preambule**

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku „**Restaurátorské práce - restaurování vybavení historické učebny Obchodní akademie Plzeň**“ (dále též jen veřejná zakázka), které bylo vypsáno podle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020(dále jen MPZ), a v němž byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.

Projekt, jehož je veřejná zakázka součástí, je spolufinancován z **Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) v rámci 7. výzvy-ITI-Plzeň-SC 2.4-Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro střední vzdělávání včetně bezbariérových opatření - integrované projekty ITI, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0005043.**

Tato Smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovení dále specifikovaného díla.

Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že má veškerá oprávnění požadovaná českým právním řádem k činnosti podle této smlouvy.

## ČI. I

### Předmět smlouvy - závazek zhotovitele

1. Předmětem díla jsou restaurátorské práce na mobiliáři učebny přírodních věd - č. 307, jedná se o katedru, školní lavice, rohovou skříň, tabuli, prosklené vitríny, rozkládací stůl a schránku na plátno. Učebna se nachází v budově čp. 1530 na adrese Náměstí T.G. Masaryka 13, Plzeň, která je kulturní památkou - rejstř. č. ÚSKP 100323.  
Předmětem smlouvy je také vyhotovení restaurátorské zprávy v souladu s § 10 odst. 4 písmeno a-h) vyhlášky č. 66/1988 Sb. včetně fotodokumentace v počtu 3x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na CD nebo DVD .
2. **Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen také:**
  - 2.1 zadávací dokumentací včetně jejích příloh (dále jen „ZD“) k veřejné zakázce, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy
  - 2.2 restaurátorským záměrem, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy
  - 2.3 cenovou nabídkou zhotovitele, která tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy
  - 2.4 nabídkou zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 7.6.2018, která tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy
3. Při realizaci díla bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými podklady a pokyny objednatele. Restaurování jednotlivých předmětů musí být provedeno takovým způsobem, aby byla zachována jejich kulturní a historická hodnota.
4. Zhotovitel zajistí, aby všechny restaurátorské činnosti na jednotlivých předmětech byly provedeny hlavním restaurátorem, který je držitelem platného povolení Ministerstva kultury České republiky pro restaurování v daném oboru, vztahujícím se k restaurovaným položkám a případně dalšími osobami, za jejichž činnost v rámci provádění díla bude hlavní restaurátor odpovídat.
5. Pokud tato smlouva hovoří o díle, vztahuje se příslušné ustanovení obdobně i na jednotlivé části díla, resp. jednotlivé předměty restaurování, pokud z povahy věci či výslovného ustanovení této smlouvy nevyplývá jinak.
6. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
7. Součástí díla jsou veškeré práce, činnosti a úkony nutné k řádnému provedení díla tak, jak je popsáno v ZD. Zhotovitel v případě potřeby zajistí ochranu (např. zakrytí) nedemontovatelných částí předmětů díla proti možnému poškození či zašpinění.
8. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

## ČI. II

### Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění dle této smlouvy na jednotlivých částech mobiliáře do 7 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy. Závazný termín pro dokončení restaurátorských prací a zpětnou instalaci předmětů na původní místo je do 90 kalendářních dnů od zahájení plnění dle této smlouvy.
2. Restaurované předměty jsou umístěny a budou zpětně instalovány v budově čp. 1530 na adrese Náměstí T.G. Masaryka 13, Plzeň, která je kulturní památkou - rejstř. č. ÚSKP 100323 (dále jen budova). Místem provádění jednotlivých restaurátorských činností je v případě demontovatelných prvků restaurátorský ateliér příslušného restaurátora.

### Čl. III

#### Cena díla

1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady na práce, dodávky a činnosti, které vyplývají ze zadávacích podmínek k veřejné zakázce a veškerých jejích příloh a které zhotovitel vynaloží v souvislosti s prováděním a řádným dokončením restaurátorských prací na jednotlivých částech mobiliáře. V tomto smyslu je cena díla stanovena pro definovaný předmět díla a danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace díla.
2. Celková cena díla činí  
**cena v Kč bez DPH - 575.000,- Kč**  
**sazba DPH v % - NERELEVANTNÍ: Zhotovitel je neplátce DPH**  
**výše DPH v Kč - NERELEVANTNÍ: Zhotovitel je neplátce DPH**  
**cena v Kč včetně DPH - NERELEVANTNÍ: Zhotovitel je neplátce DPH**
3. Cena díla nebude měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
4. Zhotovitel ani objednatel nemohou dle ust. § 2620 a § 2621 Občanského zákoníku žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

### Čl. IV

#### Platební podmínky

1. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena ve dvou platbách a to následovně: 50 % ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po prvním měsíci provádění prací na díle, zbývajících 50 % ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po dokončení všech prací na všech předmětech mobiliáře a předání díla dle čl. IX odstavec 3.
2. Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude prováděna v české měně.
3. Splatnost faktur bude 30 dní ode dne průkazného doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Zhotovitel na sebe bere odpovědnost za to, že sazba a výše daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.  
V případě, že dojde mezi dnem podpisu této smlouvy a dnem uskutečnění zdanitelného plnění ke změně sazby DPH podle zákona o DPH, bude daň z přidané hodnoty vyčíslena v daňovém účetním dokladu ve výši dle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Daňový účetní doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy. Daňový účetní doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) název nebo jméno a příjmení, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
- b) daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
- c) název nebo jméno a příjmení, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
- d) daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
- e) evidenční číslo daňového dokladu,
- f) rozsah a předmět plnění,
- g) datum vystavení daňového dokladu,

- h) datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
  - i) jednotkovou cenu bez daně a slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
  - j) základ daně,
  - k) sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení zákona,
  - l) výši daně; tato daň bude zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.
  - m) název a číslo projektu, tzn. registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0005043
5. V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do 7 pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelům dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

## Čl. V

### Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami výběrového řízení pro veřejnou zakázku a je povinen zajistit, aby dílo bylo provedeno v rozsahu a dle podmínek uvedených v přílohách této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo sám, nebo za pomoci svých poddodavatelů. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany svých poddodavatelů.
3. Realizace díla bude zajišťována hlavním restaurátorem, který prokázal svou odbornou kvalifikaci v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku a případně dalšími osobami, za jejichž činnost v rámci provádění díla bude hlavní restaurátor odpovídat. Změna hlavního restaurátora v průběhu plnění díla je možná pouze za takovou osobu, která má stejnou, případně vyšší kvalifikaci než původní osoba. O případné změně hlavního restaurátora bude vyhotoven oboustranně podepsaný protokol, ve kterém bude uvedeno jméno nové osoby a doložena její kvalifikace v rovnocenném rozsahu jako u hlavního restaurátora původního. Změna hlavního restaurátora může být vyžádána i objednatelům v případech, kdy tato osoba opakovaně postupuje neodborně či neplní povinnosti uložené příslušnými povoleními, právními předpisy či objednatelům.
4. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatelům o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu a o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
5. Zhotovitel je povinen po dokončení restaurátorských prací ke všem jednotlivým předmětům, které budou v rámci plnění této zakázky restaurovány, vyhotovit restaurátorskou zprávu v souladu s § 10 odst. 4 písmeno a-h) vyhlášky 66/1988 Sb. včetně fotodokumentace v tomto množství:
  - v počtu 3x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na CD nebo DVD.
6. Zhotovitel se zavazuje:
  - Uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel i objednatel použít.

- Minimálně do konce roku 2028 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a jsou povinni informovat poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak povinnost informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem; dále též povinnost na žádost poskytovatele dotace, ŘO IROP, PCO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů. A zároveň vytvořit podmínky k provedení kontroly a poskytnout při provádění kontroly součinnost.
- Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré požadavky vyplývající z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) i odpovídající výzvy, zejména dle Obecných pravidel pro žadatele a příjemce.

## **ČI. VI**

### **Spolupůsobení objednatele, výchozí podklady**

1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém kontaktu se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání řešené otázky. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla, všech jeho částí. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
3. Objednatel předal zhotoviteli dostupné podklady pro řádné a včasné zhotovení díla již v průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku, a pokud budou vyhotoveny nějaké další podklady (které není zavázán vyhotovit zhotovitel na základě této smlouvy) zavazuje se objednatel tyto podklady předat zhotoviteli do 5 pracovních dnů po podpisu této smlouvy.
4. Nepředá-li objednatel podklady včas, může si zhotovitel sám, je-li to možné a účelné, po předchozí písemné dohodě s objednatelem, tyto podklady obstarat sám na účet objednatele. Objednatel uhradí jejich cenu a účelné náklady s tím spojené bez zbytečného odkladu poté, kdy si tyto náklady se zhotovitelem odsouhlasí. Bez toho nemá nárok na jejich úhradu.
5. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
6. Objednatel se zavazuje, že v nezbytné míře poskytne zhotoviteli součinnou spolupráci, zejména na požádání bude poskytovat potřebné doplňující údaje a upřesnění.
7. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

## **ČI. VII**

### **Kontaktní údaje**

1. Pro komunikaci a předávání písemností v rámci plnění předmětu smlouvy jsou kontaktní údaje objednatele následující:  
Mgr. Miloslav Skuhravý, tel.: 606674743, e-mail: [skuhravy@oaplzen.cz](mailto:skuhravy@oaplzen.cz)
2. Pro komunikaci a předávání písemností v rámci plnění předmětu smlouvy jsou kontaktní údaje zhotovitele následující:  
Vladimír Hrubý, tel.: 603510150, e-mail: [vladimir.hruby@email.cz](mailto:vladimir.hruby@email.cz)
3. Pro doručování písemností prostřednictvím poštovních služeb platí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.

## Čl. VIII

### Odpovědnost zhotovitele za vady díla, záruky

1. Při zpracování díla bude zhotovitel postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran, vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací. Zhotovitel bude zajišťovat veškeré činnosti v souladu s právním řádem, standardy a normami na současné úrovni technického poznání.
2. Pro případ vad díla nebo jeho části sjednávají obě strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění těchto vad, a to v termínech dohodnutých s objednatelem. Pokud nedojde k jiné písemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, je zhotovitel povinen odstranit vady díla či jeho části nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy objednatele. V případě, že zhotovitel prokazatelnou vadu díla neodstraní ani v této náhradní lhůtě, zavazuje se uhradit objednateli veškeré náklady spojené s odstraněním vady díla.
3. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za vady a škody vzniklé na předmětu mobiliáře, který převzal k restaurování. V případě odstranitelných vad se zavazuje takové vady odstranit na své náklady. V případě škod, které jsou nevratné, zejména v případech ztráty či zničení předmětu, který zhotovitel převzal k restaurování, je zhotovitel povinen objednateli tyto škody v plné výši finančně nahradit.
4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené všemi jeho zaměstnanci či poddodavateli nebo i jinými osobami, kterým umožnil nakládat s předměty, a to na všech movitých i nemovitých věcech nacházejících se v místě plnění.
5. Za škodu způsobenou zhotovitelem se považují i případy, kdy v důsledku neplnění povinností ze strany zhotovitele bude objednateli udělena ze strany poskytovatele dotace sankce v podobě neuznatelnosti výdajů spojených s provedením díla nebo bude dotace krácena nebo bude v případě zapsaných kulturních památek udělena sankce ze strany správních orgánů státní památkové péče.
6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
7. Pro případ vzniku škody a uplatnění nároku na náhradu této škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo jiným třetím osobám má zhotovitel uzavřeno pojistnou smlouvou na pojištění za škody způsobené třetím osobám na pojistnou částku min. 400.000,- Kč, platnou po celou dobu plnění předmětu této smlouvy. Kopie pojistné smlouvy bude předložena objednateli na jeho vyžádání kdykoliv v průběhu plnění předmětu této smlouvy do 5 pracovních dnů od písemného vznesení požadavku objednatelem. Nárok na úhradu vzniklé škody má však objednatel i v případech, kdy nebude možné z uzavřené pojistky náhradu případné škody čerpat.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popřípadě na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití písemnou formou trval.
9. Na vady díla nezjištěné při jeho předání se stanovuje záruční lhůta 60 měsíců od předání jednotlivých částí díla objednateli.
10. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně, elektronicky na kontaktní adresu uvedenou v čl. VII odst. 2 nebo datovou schránkou. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
11. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případně vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.
12. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má objednatel právo
  - a. na přiměřenou slevu z ceny,
  - b. odstoupit od smlouvy.

## Čl. IX

### Předání a převzetí díla, vlastnické právo a právo užití autorského díla

1. Předání předmětů mobiliáře zhotoviteli k restaurování bude provedeno na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Od okamžiku podpisu předávacího protokolu přechází na zhotovitele nebezpečí za škody způsobené na předmětech mobiliáře, přičemž vlastnické právo objednatele k předmětu tím není dotčeno.
3. Zrestaurovaný mobiliář bude instalován zpět na původní místo a poté předán objednateli na základě předávacího protokolu, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze stran. Za den předání a převzetí díla se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran.
4. Objednatel je oprávněn převzít řádně provedené a dokončené dílo i před termínem sjednaným v této smlouvě.
5. V případě zjištěných vad bude vyhotoven protokol s jejich specifikací a termínem jejich odstranění, v případě zjištěných vad není objednatel povinen dílo, resp. jeho část převzít.
6. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele předat fotodokumentaci restaurovaných předmětů třetí osobě ani ji použít k jiným účelům než v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

## Čl. X

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením fakturované částky, má zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení stanovený obecně závazným právním předpisem.
2. Smluvní strany si sjednaly následující smluvní pokuty pro případ porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy:
  - 2.1 v případě prodlení zhotovitele se lhůtou pro dokončení a předání díla uvedené v této smlouvě vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení s předáním díla,
  - 2.2 v případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných zjištěných vad díla v dohodnutých termínech, má objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a den prodlení, a to i opakovaně bez omezení celkové výše těchto pokut.
3. Zaplacením smluvní pokuty není nijak omezen ani vyloučen nárok objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení dané povinnosti zhotovitele.
4. V případě prodlení s plněním jakékoliv povinnosti zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn až do doby řádného splnění povinnosti zhotovitelem pozastavit jakoukoliv platbu zhotoviteli, byť by již byla splatná.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat vůči zhotoviteli své splatné i nesplatné pohledávky a dále je oprávněn jednostranně započítat vůči nesplatným pohledávkám zhotovitele.

## Čl. XI

### Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních OZ, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména, nikoliv však pouze:
  - a. prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla delším než 30 dnů oproti lhůtě sjednané v této smlouvě,
  - b. zhotovitel opakovaně provádí dílo vadně, ačkoli byl na vadnost upozorněn objednatelem
  - c. neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po

- doručení první výzvy,
- d. zhotovitel podal insolvenční návrh jako dlužník,
  - e. bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele.
3. Objednatel je rovněž oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že mu nebude přidělena dotace z prostředků IROP, z níž hodlá předmět této smlouvy financovat.
  4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, je povinna oznámit odstoupení druhé smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o možnosti od smlouvy odstoupit.
  5. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroky z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
  6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany si vypořádají své závazky z této smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

## Čl. XII

### Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků v souladu s platnými právními předpisy.
2. Pokud by kterékoli ustanovení této smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této smlouvy tím zůstávají nedotčena.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál této smlouvy, včetně dodatků a příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících minimálně do konce roku 2028.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s §2 písm. e) zákona č. 302/2001 Sb. o finanční kontrole subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným, že berou na vědomí stanovené závazné časové termíny a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Tato smlouva se řídí právními předpisy České republiky a je vykládána v souladu s nimi. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
8. Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem, a to příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.
9. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem.
10. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými odpovědnými zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 až 4.



- Přílohy:
- č. 1 - Zadávací dokumentace včetně jejích příloh k veřejné zakázce
  - č. 2 - Restaurátorský záměr
  - č. 3 - Cenová nabídka zhotovitele
  - č. 4 - Nabídka zhotovitele na veřejnou zakázku

V Plzni dne **21.6.2018**

V Plzni dne **21.6.2018**

.....

objednatel  
**Mgr. Miloslav Skuhrový**  
ředitel

Obchodní akademie, Plzeň, nám. T. G. Masaryka 13  
Náměstí T. G. Masaryka 13, 301 00 Plzeň

.....

zhotovitel  
**Vladimír Hrubý**  
OSVČ - IČ: 468 28 877  
Plzeňská cesta 302/67, Plzeň