



80256/B/2017-HMU2

Č.j.: UZSVM/B/63006/2017-HMU2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

kterou zastupuje Bc. František Sedláček, ředitel provozního úseku,

pověřený k podpisu na základě Pověření ze dne 1. 2. 2018

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3. zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) a Čl. II. odst. 4. zákona č. 51/2016, kterým se mění zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a některé další zákony, tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/B/63006/2017-HMU2

Čl. I.

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- parcela č. **1638/10** o výměře 1 696 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 26.693,40 Kč
- parcela č. **1638/14** o výměře 26 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 409,00 Kč
- parcela č. **1638/16** o výměře 28 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 441,00 Kč
- parcela č. **1638/18** o výměře 51 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 803,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 628 pro katastrální území **Ostopovice**, obec Ostopovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. 1460/15-12120 ze dne 22. 2. 2016. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem.
2. Předávající a přejímající se dohodli na předání majetku uvedeného v Čl. I. této smlouvy přejímajícímu. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s uvedeným majetkem a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávající a přejímající se dohodli, že majetek uvedený v Čl. I této smlouvy přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku je na listu vlastnictví č. 628 pro k. ú. Ostopovice v části C (omezení vlastnického práva) na základě vyznamování soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, s právními účinky zápisu ke dni 29. 7. 2014, vyznačeno zahájení exekuce pověřeného soudního exekutora JUDr. Jany Fojtové, Pražská 1156, Pelhřimov. Žádné jiné soudní řízení není ohledně převáděného majetku vedeno.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
5. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
8. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
10. Předávající prohlašuje, že pozemek 1638/10 uvedený v Čl. I. této smlouvy je zatížen níže uvedenými věcnými právy, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 18. 5. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 22. 8. 2012, a to ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 46347275 a sdružení Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Zelný trh 331/13, 602 00 Brno, IČO: 60552662:

- věcné břemeno zřizování a provozování vedení vodovodního přivaděče a jeho ochranného pásma v rozsahu dle čl. II. smlouvy a geometrického plánu č. 1095 - 4535/2010
- věcné břemeno chůze a jízdy v rozsahu dle čl. II. smlouvy a geometrického plánu č. 1095 - 4535/2010

11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

12. Smluvní strany se dohodly, že s pozemky parc. č. 1638/10, 1638/14, 1638/16 a 1638/18 v k. ú. Ostopovice přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné právní ani jiné vady, že tento majetek není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tato smlouva podléhá schválení zřizovatelem předávajícího dle ust. § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb.
2. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti schválením zřizovatelem předávajícího dle ust. § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
10. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
11. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v Čl. I. se neuskuteční.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 31.5.2018

V Brně dne 29.6.2018

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Bc. František Sedláček
ředitel provozního úseku
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)

Přílohy: Příloha č. 1

**Příloha č. 1 k Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/B/63006/2017-HMU2**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly

- Kupní smlouva 1/83-6800-019 ze dne 5. 12. 1983
- Kupní smlouva 1/86 ze dne 5. 8. 1986
- Kupní smlouva 2/86 ze dne 16. 7. 1986
- Kupní smlouva 3/86 ze dne 6. 8. 1986
- Kupní smlouva 4/86 ze dne 6. 8. 1986
- Kupní smlouva 5/86 ze dne 5. 8. 1986
- Kupní smlouva 6/86 ze dne 5. 8. 1986
- Kupní smlouva 7/86 ze dne 6. 8. 1986
- Kupní smlouva 8/86 ze dne 6. 8. 1986
- Kupní smlouva 9/86 ze dne 5. 8. 1986
- Kupní smlouva 10/86 ze dne 6. 8. 1986
- Kupní smlouva 11/86 ze dne 11. 8. 1986
- Kupní smlouva 12/86 ze dne 28. 8. 1986
- Kupní smlouva 13/86 ze dne 9. 9. 1986
- Kupní smlouva ze dne 11. 10. 2004
- Kupní smlouva ze dne 29. 11. 2004

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem

- nejsou předávány

3. Stavebně technická dokumentace - není předávána

4. Dokumenty k soudním řízením - nejsou předávány

5. Dokumenty ke správním řízením - nejsou předávány (ŘSD není účastníkem žádného správního řízení ohledně převáděného majetku)

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám - dokumentace se nepředává (ŘSD nemá k převáděnému majetku uzavřenou žádnou nájemní nebo pachtovní smlouvu)

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem - Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 18. 5. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 22. 8. 2012

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu - nezjištěno, dokumentace se nepředává

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům - restituční nároky u předávajícího nebyly uplatněny, dokumentace se nepředává

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem - nezjištěno, dokumentace se nepředává

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí - nezjištěno, dokumentace se nepředává

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku - ekologická zátěž nezjištěna, dokumentace se nepředává

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

- Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ze dne 22. 2. 2016 s účetní hodnotou pozemků

V Praze dne 31.5.2018

V Brně dne 29.6.2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Bc. František Sedláček
ředitel provozního úseku
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)