**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Smluvní strany:**

**Střední škola, základní škola a mateřská škola pro sluchově postižené, Olomouc, Kosmonautů 4**

Sídlo: tř. Kosmonautů 881/4, 779 00 Olomouc - Hodolany

IČO: 00844071

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxx

Zastoupený: Mgr. Martina Michalíková, ředitelka školy

Tel: xxxxxxxxxxxxxx

*(dále jen objednatel)*

a

**GAMA G+V, s.r.o.**

Zápis v OR, vedeným krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 26151

Sídlo: Hybešova 1289/20, 779 00 Olomouc

IČ: 25913093

DIČ: CZ 25913093

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxx

statutární zástupce: Vladimír Vítek

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

*(dále jen zhotovitel)*

**I. Předmět smlouvy a rozsah díla**

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou k provedení díla – stavebních prací:

**- přebudování parkoviště školy,**

**- oprava soklu budovy školy.**

Místo plnění: **areál školy,** **tř. Kosmonautů 881/4, 779 00 Olomouc**

2. Podrobná specifikace rozsahu prací a dodávek dle cenové nabídky a výkazu výměr ze dne 11. 6. 2018 (viz příloha smlouvy).

3. Pokud se při plnění díla vyskytnou nové skutečnosti, zadavatel si vyhrazuje uplatnit ustanovení § 1765 - 1766 občanského zákoníku.

**II. Doba provedení díla**

1. Smluvní strany se dohodly na termínu plnění realizace díla:

zahájení prací: 2. 7. 2018

ukončení prací: 15. 8. 2018

2. Uvedený termín zahájení prací je nutnou podmínkou pro dodržení termínu dokončení, to vše za příznivých klimatických podmínek, které nebudou v rozporu s předepsanými technologickými postupy dodavatele. Po dokončení prací zhotovitel vyklidí do 2 dnů místo plnění.

3. Pokud se termín díla zpozdí v důsledku výše uvedených okolností anebo v důsledku neposkytnutí součinnosti objednatelem, zhotovitel se nedostává do prodlení s termínem ukončení díla a není povinný ve smyslu čl. V. bod 1 této smlouvy.

4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla a vyklizení místa plnění. O dokončení díla sestaví smluvní strany zápis (předávací protokol) s prohlášením objednatele, že dílo je dokončeno, eventuálním uvedením vad a nedostatků.

**III. Cena díla**

1. Cena díla, specifikovaného v odst. I. je sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele a podmínek objednatele, a to následovně:

**Oprava soklu budovy školy**

cena díla bez DPH 49.850,- Kč

DPH 21 % 10.469,- Kč

**cena díla s DPH 60.319,- Kč**

**Přebudování parkoviště školy**

cena díla bez DPH 353.795,- Kč

DPH 21 % 74.297,- Kč

**cena díla s DPH 428.092,- Kč**

**Souhrnná celková cena za provedené dílo:** 403.645,- Kč bez DPH, **488.411,- Kč vč. DPH.**

2. Uvedené jednotlivé ceny díla jsou cenami nejvýše přípustnými a obsahují veškeré další náklady nutné ke splnění veřejné zakázky po celou dobu trvání smluvního vztahu. Ceny mohou být povýšeny či poníženy případnou změnou technického řešení vyvolanou na písemný požadavek objednatele.

3. V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původnímu výkazu výměr (viz příloha smlouvy), odečte se cena neprovedených prací a nepoužitého materiálu vyčíslených podle nabídkového rozpočtu od celkové ceny díla.

**IV. Platební podmínky**

1. Cena za dílo je splatná na základě zhotovitelem vystaveného a objednateli doručeného daňového účetního dokladu (faktura), majícího zákonem stanovené náležitosti. Faktury budou vystaveny pro každou část zakázky zvlášť, celkem tedy 2 faktury. Přílohou faktury bude objednatelem potvrzený předávací protokol každého díla.
2. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

3. Splatnost faktur bude činit 14 dnů.

4. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

**V. Smluvní penále**

1**.** Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové částky včetně DPH za každý započatý den, kdy dojde k prodlení dohodnutého termínu ukončení díla z jiného důvodu, než je uvedeno v bodě II.

2. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové částky včetně DPH za každý započatý den při prodlení s úhradou faktur.

**VI. Záruky**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu.

2. Zhotovitel nezodpovídá za vady vzniklé vandalstvím, nebo úmyslným poškozením.

3. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé běžným opotřebením materiálu.

6. Všechny reklamace budou nahlášeny písemně, tedy prokazatelnou formou.

**VII. Povinnosti a oprávnění objednatele**

1. Objednatel má za povinnost umožnit zhotoviteli přístup do areálu a místa, kde budou práce prováděny.

2. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací odběrné místo na elektřinu (220V) a vodní zdroj.

3. Objednatel a jeho odpovědní zástupci jsou oprávněni kdykoli kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající pro objednatele technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je povinen ho na tuto skutečnost upozornit písemně a požadovat na zhotoviteli sjednání nápravy. Zhotovitel je povinen provést okamžitou nápravu, a to na svůj náklad a beze změny doby plnění.

**VIII. Povinnosti a oprávnění zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje všechny předpoklady potřebné k provedení prací, které jsou předmětem této smlouvy a že zná bezpečnostní předpisy platné pro jeho činnost a je si vědom své zodpovědnosti a podnikatelského rizika v souvislosti s plněním závazků této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na místě provádění prací a dodržovat bezpečnostní předpisy při práci, stejně tak předpisy na ochranu životního prostředí.

3. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelem písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.

4. Náhradní materiály a změny technologie může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení technickým dozorem objednatele nebo jiným oprávněným zástupcem objednatele.

5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.

**IX. Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že smluvní vztahy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a jednotlivými body této smlouvy o dílo.

2. Všechny možné spory vyplývající z této smlouvy budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran.

3. Ke změně, doplnění smlouvy může dojít pouze písemně, a to odsouhlaseným dodatkem oběma smluvními stranami.

4. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Olomouci dne:

…........................................ ……. ......................................................

za objednatele za zhotovitele

Mgr. Martina Michalíková Vladimír Vítek

ředitelka školy