

SMLOUVA O DÍLO

Výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel: **Město Písek**
se sídlem: Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek
zastoupený: Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou
IČO: 00249998
DIČ: CZ00249998
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zástupce ve věcech technických: Ing. Petr Matoušek, kontakt:

a

Zhotovitel: **IBR Consulting, s.r.o.**
se sídlem: Sokolovská 352/215, 190 00 Praha 9
zastoupený: Ing. František Benč, Ph.D., jednatel společnosti
IČO: 250 23 446
DIČ: CZ25023446
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zástupce ve věcech technických: Aleš Bednář, kontakt:
Registrační údaje (zápis v obchodním či v živnostenském rejstříku): Městský soud v Praze, oddíl C, vl. 235748

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "**smlouva**")

1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny za jeho provedení, za předpokladu dodržení všech podmínek výslovně v této smlouvě sjednaných.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je právně a odborně způsobilý k uzavření této smlouvy a k výkonu činnosti podle této smlouvy.
- 1.3 Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky na plnou úhradu ceny díla. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je cenová nabídka zhotovitele ze dne 18.06.2018, která je přílohou této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a obsahem díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla.
- 1.5 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou úpravu ceny a termínů plnění předmětu díla.

2 Předmět díla

- 2.1 Předmětem díla je výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen "BOZP" pro stavbu: „**Regenerace panelového sídliště Jih v Písku 3. etapa**“
- 2.2 Předmětem plnění smlouvy v přípravě před zahájením stavebních prací je:
 - spolupráce při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, součinnost se zpracovatelem projektové dokumentace
 - zpracování dokumentu ohlášení stavby příslušnému inspektorátu práce a jeho předání objednateli min. 10 dnů před zahájením stavebních prací

- předání soupisu právních předpisů vztahujících se ke stavbě
- předání dalších informací o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou zhotoviteli známy a které se vztahují k provádění stavby
- vypracování plánu BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění
- seznámení se s podklady potřebnými k realizaci stavby (projektová dokumentace, pravomocné stavební povolení včetně všech vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů, smlouva s dodavatelem stavby včetně všech příloh)

2.3 Předmětem plnění smlouvy během realizace stavebních prací je:

- provádění činnosti koordinátora BOZP na staveništi při zabezpečení a realizaci stavby a odborné provedení všech právních úkonů v rozsahu stanoveném zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění
- zastupování objednatele při jednání s dodavatelem stavby, s dotčenými orgány či se správními úřady ve věci BOZP
- aktualizace plánu BOZP na staveništi
- provádění týdenní fyzické kontroly dodržování BOZP na staveništi v rozsahu přiměřeném velikosti stavby a její stavební náročnosti (kontrolní činností koordinátora se rozumí účast koordinátora na kontrolním dnu stavby 1x týdně v délce cca 4 – 6 hodin včetně administrativní činnosti, cestovného a všech ostatních souvisejících nákladů)
- organizace kontrolních dnů k dodržování plánu BOZP minimálně 1x za měsíc. Zápisy o provedených kontrolách s uvedením výsledků kontroly a přijatých opatření ke zjištěným nedostatkům v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi provádí koordinátor BOZP do stavebního deníku stavby. Po ukončení stavby zpracuje koordinátor BOZP závěrečnou zprávu o průběhu bezpečnosti práce na staveništi.
- ihned písemně informovat objednatele a zhotovitele stavby o nedostacích v oblasti BOZP na staveništi a navrhnout nezbytná opatření k odstranění zjištěných závad

3 Termíny plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provádět výkon činnosti dle čl. 2 této smlouvy po celou dobu realizace stavby, a to od převzetí staveniště dodavatelem stavby, které je předběžně určeno na 16.07.2018, až do provedení úspěšné kolaudace stavby, je-li vyžadována podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Pokud k užívání dokončené stavby není třeba kolaudačního rozhodnutí, kolaudačního souhlasu ani jiného opatření stavebního úřadu, pak budou činnosti podle této smlouvy vykonávány až do doby předání a převzetí dokončené stavby, případně do odstranění zjištěných vad a nedodělků.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje, že zpracuje plán BOZP na staveništi a souhrn dalších dokumentů stanovených zákonem č. 309/2006 Sb. a souvisejícími předpisy v co nejkratším termínu, nejpozději však do 2 týdnů od podpisu této smlouvy. Součástí bude mimo jiné zpracování informací o rizicích (soupis vyhodnocených rizik) a zpracování přehledu legislativy na úseku BOZP.

4 Cena díla

- 4.1 Nabídková cena je uvedena jako nejvýše přípustná a je platná do doby celkového dokončení a předání díla. Cena díla činí podle předané nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy:

Cena za činnosti v přípravě dle čl. 2.2 této smlouvy:

11 475 Kč (slovy jedenácttisícčtyřístasedmdesát pět korun českých) bez DPH

Cena za činnosti během realizace dle čl. 2.3 této smlouvy:

45 900 Kč (slovy čtyřicetpěttisícdevětset korun českých) bez DPH

Cena celkem:

57 375,- Kč (slovy padesátsedmtisícčtyřístasedmdesát pět korun českých) bez DPH.

Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude k této ceně připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.

- 4.2 V případě, že činnost koordinátora BOZP bude vykonávána pouze část kalendářního měsíce a po zbytek kalendářního měsíce nebude prováděna z důvodů na straně objednatele vůbec, má zhotovitel za tento měsíc nárok na poměrnou část sjednané úplaty za dobu, kdy byl výkon činnosti dle této

smlouvy prováděn. Za důvody na straně objednatele se považuje i přerušení prací dodavatelem stavby.

- 4.3 V případě, že v příslušném kalendářním měsíci nebude činnost koordinátora BOZP vykonávána vůbec, nevzniká nárok na zaplacení úplaty za příslušný kalendářní měsíc.

5 Platební podmínky

- 5.1 V případě plnění dle čl. 2 této smlouvy bude fakturace prováděna měsíčně, a to poměrnou částkou z dohodnuté celkové ceny díla.
- 5.2 Podkladem pro úhradu úplaty za plnění je daňový doklad – faktura, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli nejpozději do 15 dnů po skončení běžného kalendářního měsíce.
- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.4 Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž skutečnosti uvedené v § 435 občanského zákoníku.
- 5.5 Splatnost faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 5.6 Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí odepsání dlužné částky z účtu objednatele.
- 5.7 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

6 Ostatní ujednání

- 6.1 Smluvní strany se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na kvalitu a rozsah plnění, cenu nebo na čas plnění dle této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje podílet na řešení problémů v oblasti BOZP ve vztahu k orgánům státní správy a samosprávy. V této souvislosti se zhotovitel zavazuje jménem objednatele písemně a ústně jednat s dotčenými orgány a příslušnými úřady ve věcech souvisejících s předmětem smlouvy a hájit před těmito orgány zájmy objednatele. V případě potřeby objednatel udělí zhotoviteli plnou moc, nutnou k zastupování objednatele před dotčenými orgány a příslušnými úřady.
- 6.3 Objednatel se zavazuje dát zhotoviteli pokyny pro jeho činnost podle této smlouvy a vybavit jej potřebnými doklady. Objednatel se dále zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provádění činnosti koordinátora BOZP podle této smlouvy.
- 6.4 Objednatel je povinen před schválením pracovních postupů a technologických postupů při realizaci stavby, popř. při jejich změnách v průběhu stavebních prací, předat tyto k připomínkování koordinátorovi BOZP. Objednatel může v tomto zastupovat i odpovědný projektant stavby.
- 6.5 Smluvní strany jsou oprávněny k jednostrannému odstoupení od této smlouvy v případech, že jedna ze smluvních stran neplní podmínky této smlouvy, byla-li na tuto skutečnost upozorněna a nesjednala-li nápravu ani v dostatečně poskytnuté lhůtě.
- 6.6 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- 6.7 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo o úspěšně vykonané periodické zkoušce dle § 10 zákona č. 309/2006 Sb. Toto osvědčení bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy o dílo.
- 6.8 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetími osobami s minimální pojistnou částkou 20.000.000 Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy o dílo. Ověřenou kopii pojistné smlouvy předá zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni zahájení plnění.
- 6.9 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele nechat se při výkonu činnosti dle této smlouvy zastupovat třetí osobou. Porušení této povinnosti je pod sankcí odstoupení od smlouvy.

7 Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za řádné plnění svých povinností stanovených touto smlouvou. V případě prodlení s plněním povinností nebo porušení povinností zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každé jednotlivé nesplnění povinnosti; v případě uložení pokuty za nedodržení povinnosti na úseku BOZP příslušným orgánem státní správy zhotovitel předmětnou pokutu uhradí v plném rozsahu objednateli.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- 7.3 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé straně.
- 7.4 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat při porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, vedle smluvní pokuty i plnou náhradu škody, která jim vznikla porušením takové povinnosti.
- 7.5 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

8 Závěrečná ustanovení

- 8.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.
- 8.2 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
- 8.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.
- 8.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně příloh a dodatků, může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Písku a příslušném profilu zadavatele. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Písek má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
- 8.5 Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Zhotovitel poskytne objednateli textový obsah smlouvy, včetně příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 8.6 Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele.
- 8.7 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 02.07.2018

V Liberci dne 22.06.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Eva Vanžurová
starostka města

.....
Ing. František Benč, Ph.D.
jednatel společnosti

Schváleno radou města dne 09.02.2017, usnesení č. 95/17.