

Dodatek č. 1
ke smlouvě o zřízení práva stavby
a smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 12.02.2018

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Město Domažlice, se sídlem Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ: 344 01, IČ: 00253316,
zastoupené starostou Ing. Miroslavem Machem
(dále jen "**Město**")

a

Thi Kim Thoa Pham, nar. *****1978, rodné číslo *****, bytem Domažlice, *****
(dále jen "**stavebník**")

tento

dodatek č. 1
ke smlouvě o zřízení práva stavby
a smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 12.02.2018

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 12.02.2018 smlouvu o zřízení práva stavby a smlouvu o smlouvě budoucí kupní, řešící zřízení práva stavby na pozemku p. č. st. 671 v katastrálním území Domažlice, a následné uzavření kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku (dále jen "**Smlouva**").

II.

Změna Smlouvy

V článku II. (Zřízení práva stavby) Smlouvy se v odstavci 3 první věta mění a má nadále toto níže uvedené znění:

"Právo stavby zřizované touto smlouvou zakládá stavebníkovi právo zřídit a mít na Pozemku víceúčelovou stavbu, jejíž přípustné účely využití jsou definovány platným územním plánem města Domažlice (dále též jen „novostavba“)."

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Stavebník souhlasí s tím, aby Město uveřejnilo tento dodatek včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Stavebník uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit Smlouvu vyplývá Městu z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Stavebník prohlašuje, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránil jako své obchodní tajemství ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom

vyhotovení a poslední vyhotovení bude tvořit přílohu návrhu na zahájení vkladového řízení (tzv. vkladová listina dle § 15 zákona č. 256/2013 Sb.).

Domažlice 03.07.2018

Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

Thi Kim Thoa Pham

DOLOŽKA
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zřízení práva stavby a smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 12.02.2018 bylo schváleno usnesením zastupitelstva města č. 1862 dne 30.05.2018.

Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta