

Odesílatel:

**Oblastní nemocnice Náchod a.s.
Purkyňova 446
547 69 Náchod**

Příjemce:

**ISS Facility Services s.r.o.
Antala Staška 510/38
14000 Praha
Česká republika**

IČ: 26000202

DIČ: CZ699004900

Bankovní spojení: 78-8883900227/0100

IBAN: CZ6501000000788883900227

IČ: 60470291

DIČ: CZ60470291

Měna: CZK

Celk. cena bez DPH: 9 734 936,00

Celk. cena s DPH: 11 779 272,56

Datum vystavení: 28.6.2018

Termín dodání (nejpozději): 28.2.2019

Splatnost faktury 30 dnů od přijetí faktury.

*Schváleno v systému Arbes Feis:***Schválil:**dne 2.7.2018, 9:35:49**číslo helpdesku:****Osoba odpovědná za realizaci:**

Objednávám pro Oblastní nemocnici Náchod a.s.

1) Pravidelné úklidové služby dle cenové nabídky v rozsahu dle přílohy č. 1 - Cenová specifikace prováděných služeb a Přílohy č. 2 - Seznam výkonů

2) Úklidové a související služby na vyžádání - Služby a jejich jednotkové ceny jsou specifikovány v příloze č. 3 - Ceník jednotkových cen víceprací

Celková cena za provedená plnění:,- Kč bez DPH/kalendářní měsíc - za pravidelné paušální služby viz příloha č. 1.

Ceny sjednané v objednávce jsou platné pro rok 2018. V případě úpravy minimální mzdy pro rok 2019 na základě nařízení vlády, bude smluvní cena úměrně dané změně upravena a to v měsíci nabytí účinnosti této změny, a ve výši, v jaké se taková změna promítne do nákladů poskytovatele na poskytnutí služby (podíl mzdových nákladů činí 80% z ceny). Toto bude upraveno formou písemného dodatku k objednávce, který je objednatel povinen uzavřít do pěti pracovních dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele objednateli k uzavření takového dodatku. V případě pochybností se za den doručení považuje třetí den následující po dni odeslání.

Termín plnění objednávky: 1.7.2018 - do ukončení výběrového řízení - nejpozději do 28. 2. 2019

Místo plnění: Prostory objektů Oblastní nemocnice Náchod a.s. specifikované v příloze č. 1.

Kontaktní osoba objednatele:

Poskytovatel a objednatel touto objednávkou spolu uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského

zákoníku, v platném znění, smluvní ujednání, na základě kterého se poskytovatel zavazuje provést specifikované úklidové služby ve sjednaném rozsahu, termínu, kvalitě a ceně, a objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny za tyto služby dle podmínek uvedených v tomto smluvním ujednání.

1. Změny smluvních ujednání

Jakékoli změny v objednávce/smluvním ujednání (dále jen "objednávka") před zahájením či v průběhu poskytování služeb musí být provedeny písemnou formou, a to dodatkem k této objednávce.

2. Platnost objednávky

Objednávka se uzavírá na dobu určitou, s platností od 1. 7. 2018 do 28.2. 2019 a s účinností dnem uveřejnění v registru smluv.

Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto objednávku ukončit výpovědí. Výpovědní doba je dvouměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3. Náhrada škody

Smluvní strany se výslovně dohodly a potvrzují, že s ohledem na povahu služeb poskytovaných poskytovatelem, jakož i na veškeré další okolnosti a skutečnosti smluvním stranám známy, lze předvídat, že škoda případně vzniklá na straně objednatele v důsledku činnosti poskytovatele dle této objednávky, nepřevyší částku 5.000.000,-Kč (slovy: Pět milionů korun českých) z jedné škodní události a v maximálním rozsahu 15.000.000,-Kč (slovy: Patnáct milionů korun českých) za jeden kalendářní rok bez ohledu na počet škodních událostí. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že v případě ztráty klíčů nebo obdobných věcí svěřených poskytovateli, lze předvídat škodu případně vzniklou na straně objednatele nejvýše v rozsahu nákladů na obstarání náhradního klíče(ů) za ztracený(é).

S ohledem na rozsah předvídatelné škody podle předchozího odstavce je v případě vzniku škody na straně objednatele v důsledku činnosti poskytovatele dle této objednávky objednatel oprávněn požadovat na poskytovateli náhradu škody v maximálním rozsahu 5.000.000,-Kč (slovy: Pět milionů korun českých) z jedné škodní události a v maximálním rozsahu 15.000.000,-Kč (slovy: Patnáct milionů korun českých) za jeden kalendářní rok bez ohledu na počet škodních událostí. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že v případě ztráty klíčů nebo obdobných věcí svěřených poskytovateli, je objednatel oprávněn požadovat na poskytovateli náhradu škody nejvýše v rozsahu nákladů na obstarání náhradního klíče(ů) za ztracený(é).

Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou zaviněným porušením povinností poskytovatele podle této objednávky. Poskytovatel však neodpovídá a objednatel není oprávněn požadovat náhradu ušlého zisku ani náhradu jiné následné nebo nepřímé škody, včetně škody způsobené přerušением provozu podniku nebo jiné činnosti objednatele.

Objednatel je povinen uplatnit nárok na náhradu škody u poskytovatele pouze písemně bez zbytečného prodlení, nejpozději však do třiceti kalendářních dnů od vzniku škody, jinak jeho právo domáhat se náhrady škody zaniká. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že v případě vzniku škody na straně objednatele v důsledku činnosti poskytovatele dle této objednávky bude nárok objednatele na náhradu škody převyšující spoluúčast poskytovatele uspokojen výlučně z pojistného plnění poskytnutého v této souvislosti na základě platných a účinných pojistných smluv. Poskytovatel konstatuje, že v současné době se jedná o pojistnou smlouvu č. 2948784620 o škodovém pojištění odpovědnosti za škodu uzavřené mezi poskytovatelem jako pojistníkem a Generali Pojišťovnou a.s., IČ: 61859869, se sídlem Bělehradská 132, 120 84 Praha 2 jako pojistitelem.

Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že cena za provádění služeb podle této objednávky je sjednána nižší oproti cenám poskytovatele, které by ve srovnatelném případě musel poskytovatel jinak účtovat v případě, že by nebyl sjednán způsob a omezení rozsahu vypořádání případných škod na straně objednatele vzniklých v důsledku činnosti poskytovatele dle této objednávky tak, jak je sjednáno v předchozích odstavcích.

4. Platební podmínky

K výše uvedené celkové ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů v době fakturace. Smluvní cena za služby a případné další částky za zvláštní práce a služby jsou hrazeny měsíčně zpětně na základě faktury, daňového dokladu, vystaveného poskytovatelem. Splatnost faktur je 60 dnů ode dne vystavení faktury. Pro případ prodlení s úhradou faktury je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Do vystavené faktury požaduje objednatel uvést číslo objednávky a jako součást faktury požaduje předávací protokol. Pokud nebude mít vystavená faktura požadované náležitosti, bude poskytovateli zaslána zpět k doplnění údajů. Faktura musí být zaslána nejpozději do 15 dnů od dodání služeb/zboží v elektronické podobě ve formátu PDF na adresu fakturace@nemocnicenachod.cz. Lhůta pro zaplacení faktury počíná běžet až od doručení faktury ve

formátu PDF na tuto emailovou adresu. Pokud nebude faktura doručena v požadovaném termínu, vzniká objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 2 000 Kč a dále nárok na úhradu škody vzniklé v důsledku pozdního zaslání faktury (např. penále a úrok z prodlení vyměřeného FÚ v případě pozdního doručení faktury s přenesenou daňovou povinností do limitu stanoveného v článku Náhrada škody).

Pokud objednatel poskytovateli písemně nesdělí všechny své připomínky k obdržené faktuře nejpozději ve lhůtě její splatnosti, platí, že s jejím obsahem souhlasí, tj., že (i) všechny fakturované služby ve fakturovaném období byly poskytovatelem poskytnuty řádně a včas za sjednanou cenu uvedenou na faktuře, a (ii) že všechen fakturovaný materiál byl objednateli řádně a včas dodán za sjednanou cenu uvedenou na faktuře.

5. Další ujednání

Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli plnou součinnost k řádnému provádění služeb dle této objednávky, zejména umožnit pracovníkům poskytovatele řádné plnění jejich pracovních povinností.

Objednatel je povinen oznamovat zjištěné nedostatky provedených služeb poskytovateli na e-mailly:

....., a to do 24 hodin od jejich zjištění, popřípadě

dříve, a to do okamžiku, kdy se zjištění a přezkoumání nedostatků poskytovatelem stane nemožným, jinak jeho práva z vadného plnění zanikají. V případě, že objednatel neoznámí vadu plnění sjednaným způsobem včas, má se za to, že souhlasí s tím, že veškeré sjednané plnění bylo provedeno řádně a včas. Smluvní strany nejpozději do 3 pracovních dnů od oznámení vady služeb stanoví termín k jejímu odstranění.

Na žádost poskytovatele je objednatel ke konci kalendářního měsíce povinen potvrdit "Předávací protokoly" provedených služeb a poskytnutého materiálu. Pokud objednatel tuto svou povinnost nesplní, platí, že byly služby provedeny a materiál dodán řádně a včas dle objednávky, a je postupováno dle ujednání "Platební podmínky".

Objednatel zabezpečí dodávku studené a teplé vody, elektrické energie a osvětlení v potřebné míře pro řádné vykonávání služeb. Náklady na vodu a elektrickou energii nebudou poskytovateli účtovány, protože smluvní cena byla již sjednána s přihlédnutím k jejich bezúplatnému poskytnutí.

Objednatel je povinen seznámit poskytovatele s platnými zásadami BOZP, PO a riziky, která mohou nastat při provádění služeb v prostorech objednatele.

Odpady vzniklé při činnosti poskytovatele v prostorách objednatele jsou majetkem objednatele. Objednatel se považuje za jejich původce ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Nakládání s těmito odpady, jejich evidenci a jejich předání oprávněné osobě k odstranění zajistí objednatel. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat po poskytovateli přiměřenou úhradu odpovídající části nákladů na odpadové hospodářství.

Objednatel není oprávněn postoupit tuto objednávku na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele. Objednatel dále není oprávněn postoupit, zastavit ani započítat jednostranným právním úkonem jakékoliv své pohledávky vůči poskytovateli, které vzniknou na základě plnění této objednávky.

Žádné vzdání se práv z porušení závazků nebo neplnění podle objednávky nebude účinné, pokud takovéto vzdání se práv nebude v písemné formě a nebude podepsáno stranou, proti níž je prosazováno. Žádné vzdání se práv z porušení závazků nebo neplnění nebude představovat vzdání se práv z jiného porušení objednávky. Nevyužití nebo zpoždění ve využití kterékoliv ze stran jakéhokoliv práva nebo prostředku nápravy podle objednávky nebude považováno jako vzdání se tohoto práva nebo prostředku nápravy.

6. Obchodní tajemství

Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy a veškeré skutečnosti v ní uvedené zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu smlouvy.

Smluvní strany tedy prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Veřejné prostředky

Smluvní strany berou tímto na vědomí, že Oblastní nemocnice Náchod, a.s. je při nakládání s veřejnými prostředky povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst 2. citovaného zákona). Smluvní strany berou tedy na vědomí, že v souladu s ustanovením § 9 odst 2. citovaného zákona, se při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.

8. Osobní údaje



Tato objednávka bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede ONN a.s., který/á současně zajistí, aby informace o uveřejnění této objednávky byly zaslány druhé smluvní straně, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li objednávka zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

příloha č. 1 Cenová specifikace prováděných služeb (29+2 strany), příloha č. 2 Seznam výkonů (8 stran), příloha č. 3 Ceník jednotkových cen víceprací (1 strana), příloha č. 4 Informování o bezpečnostních rizicích a environmentálních dopadech (1 strana)

Předmětnou objednávku zboží/služeb včetně příloh smluvní strany akceptují za podmínek stanovených v objednávce č. objednatele OV931816/00003 / č. poskytovatele K/SML004318. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Náchodě dne

V Praze dne

Razítko a podpis:.....

Tato objednávka bude uveřejněna prostřednictvím Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Uveřejnění provede ONN a.s.

Položka	Počet	Jedn. cena	Celk. cena	Celkem s DPH	Středisko
---------	-------	------------	------------	--------------	-----------



Nemocnice
Náchod

Objednávka č. OV931816/00003

Sazba DPH	Základ	Daň	Základ v CZK	Daň v CZK	Poznámka
21,00	9 734 936,00	2 044 336,56	9 734 936,00	2 044 336,56	
Celkem:	9 734 936,00	2 044 336,56	9 734 936,00	2 044 336,56	

V Náchodě dne 4.7.2018 .