

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú. 2023100003/6000

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Zastoupená: Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva a náměstkem generálního ředitele pro správu a údržbu komunikací na základě pověření ze dne 6. 6. 2017 vystaveného dle Matice odpovědnosti pro jednotlivé činnosti v rámci zadávání veřejných zakázek schválené představenstvem

ve věcech technických: Ing. Jitka Pohludková, vedoucím odd.

Ing. Zdeňka Konradyová, správní technik

(dále jen „Objednatel“)

a

TILIA Garden s.r.o.

se sídlem: Olšanská 54/3, 130 00 Praha 3

IČO: 28181557 DIČ: CZ 28181557

bankovní spojení: č.ú. 43-803300277/0100, Komerční banka

jejímž jménem jedná: Pavel Heřmánek

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

**smlouvu o dílo  
č. smlouvy Objednatele: 3/18/2162/047**

**„ Údržba komunikační zeleně“**

**Čl. I**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo dle zadání Objednatele v tomto rozsahu a členění:

Seče – Na Šachtě, nábrž. Kpt. Jaroše, Dukelských hrdinů, Bubenská, Jana Zajíce, Korunovační, Kostelní, Letohradská, Špejchar, Na Špejcharu, Čechova, Strojnická x Veletržní, Na Výšinách, Milady Horákové (U Vorlíků-Korunovační), U Sparty, Nad Královskou oborou, Poupětova, Za Elektrárnou, U Hládkova mostu, V Háji, Přívozní, U Akademie, „M“ Holešovice, U Papírny, U Výstaviště, „M“ Vltavská, U Staré plynárny, U Průhonu, Dělnická, Jateční, Za Viaduktem, U Uranie, Jankovcova, Ortenovo nám., Varhulíkové, Na Maninách, Komunardů, předm. Libeňského mostu, Tovární x Tusarova, Osadní, U Pergamenky.

**Čl. II**

**Cena díla**

Zhotovitel na základě přiložené cenové nabídky provede zhotovení díla za cenu

Bez DPH 119 022,05 Kč

DPH 21% 24 994,63 Kč

Celkem Kč 144 016,68 Kč

Smluvní strany sjednávají, že uvedená cena je cenou pevnou a konečnou, která nemůže být navýšena jinak, než formou změny této smlouvy.

Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

### **Čl. III Čas plnění**

Smluvní strany sjednávají čas zhotovení díla následovně:

Zahájení: červenec 2018

Ukončení: srpen 2018

Případně na etapy:

### **Čl. IV Další ujednání**

#### **A) Součinnost objednatele**

- 1) Objednatel předá místo provádění díla zhotoviteli jeden den před sjednaným zahájením prací bez práv třetích osob, která by bránila provedení díla.
- 2) O tomto předání se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu.
- 3) Objednatel předá zhotoviteli dopravně inženýrské rozhodnutí (dále jen „DIR“).

#### **B) Povinnosti zhotovitele**

- 1) Zhotovitel převezme místo provádění díla a zahájí práce na zhotovení díla ve sjednaném termínu.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti, a to zejména zákon č. 13/1997 Sb., v platném znění, a vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., v platném znění.
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení DIR.
- 4) Zhotovitel je povinen nahradit veškerou újmu (škodu) vzniklou při provádění díla na právech a věcech objednatele či třetích osob.
- 5) Zhotovitel je v případě porušení jakéhokoli ustanovení DIR povinen uhradit sankce uložené ze strany silničního správního orgánu objednateli, a to do 10 dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

#### **C) Fakturace**

- 1) Provedené práce budou fakturovány dle skutečně provedených prací potvrzených ze strany objednatele podpisem soupisu provedených prací, a to dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce zhotovitele. Celková cena však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. II smlouvy.

Veškeré faktury je zhotovitel povinen zasílat na adresu objednatele.

Označení odběratele bude následující:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

Řásnovka 770/8

110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

- 2) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za zhotovené dílo do 5-ti dnů po dokončení a předání díla.
- 3) Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů a součástí faktury bude předávací protokol a soupis provedených prací podepsaný zástupcem objednatele. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - souhrnnou položku (dle druhu prací)
  - cenu za jednotku
  - provedené množství
  - cenu celkem
- 4) V případě prodlení s dokončením díla zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčena povinnost k náhradě škody v plné výši.
- 5) V případě prodlení s úhradou faktury objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 6) Objednatel je oprávněn zadržet 10% z celkové ceny díla dle závěrečné faktury jako pozastávku, a to až do odstranění veškerých vad a nedodělků na díle uvedených v předávacím protokole.
- 7) Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

#### **D) Záruční doba**

- 1) Jedná-li se o výsadbu nových rostlin, zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce **36 měsíců**. V ostatních případech údržby zeleně se záruční doba nesjednává.
- 2) Výše uvedená záruka se prodlužuje v případě, že zhotovitel na základě uplatněné reklamace ze strany objednatele provede záruční opravy na díle, a to o dobu od uplatnění reklamace (nahlášení zhotoviteli) do ukončení záruční opravy.

#### **Čl. V**

##### **Zvláštní ujednání**

- 1) Zhotovitel sdělí písemně objednateli, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání objednateli.
- 2) O předání a převzetí díla se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na díle, které nebrání užívání díla. Bude-li dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo užívání díla podstatným způsobem omezují, není objednatel povinen dílo převzít.
- 3) V záznamu o předání díla budou ujednány lhůty na odstranění vad a nedodělků. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě vady či nedodělky neodstraní, objednatel vyúčtuje smluvní pokutu

zhotoviteli ve výši 1000,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

## Čl. VI Závěrečná ustanovení

- 1) Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem.
- 2) Dále prohlašují, že smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Objednatele (CES TSK) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.
- 7) Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

Příloha: Oceněný soupis prací  
objednatel

zhotovitel

V Praze dne 03 -07- 2018

V Praze dne

Technická správa komunikací hl. m.  
Prahy, a.s.

Ing. Jiří Tempach  
člen představenstva a náměstek gen. ředitele  
Rásoňovka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
110



TILIA Garden s.r.o.  
 Olšanská 54/3  
 130 00 Praha 3  
 IČO: 28181557  
 DIČ: CZ98181557

Praha 7	Druh činnosti	m2/ks/hod	Cena/MJ	Celkem
"M" Holešovice	seč svah + výsběr	2260,00	1,95	4 407,00 Kč
"M" Holešovice, u Policie	seč rovina + výsběr	7201,00	1,79	12 889,79 Kč
	seč svah + výsběr	1089,00	1,95	2 123,55 Kč
U Papírny	seč rovina + výsběr	825,00	1,79	1 476,75 Kč
U Výstaviště	seč svah + výsběr	134,00	1,95	261,30 Kč
"M" Vltavská	seč rovina + výsběr	1794,00	1,79	3 211,26 Kč
U Staré plynárny	seč rovina + výsběr	6123,00	1,79	10 960,17 Kč
U Průhonu	seč svah + výsběr	300,00	1,95	585,00 Kč
Dělnická	seč rovina + výsběr	351,00	1,79	628,29 Kč
Jateční	seč rovina + výsběr	1870,00	1,79	3 347,30 Kč
Za Viaduktem	seč rovina + výsběr	1260,00	1,79	2 255,40 Kč
U Uranie	seč rovina + výsběr	1422,00	1,79	2 545,38 Kč
Jankovcova	seč rovina + výsběr	497,00	1,79	889,63 Kč
Ortenovo nám.	seč rovina + výsběr	2360,00	1,79	4 224,40 Kč
Varhulíkové	seč rovina + výsběr	4487,00	1,79	8 031,73 Kč
Na Maninách	seč svah + výsběr	161,00	1,95	313,95 Kč
Komunardů	seč rovina + výsběr	105,00	1,79	187,95 Kč
předm. Libeňského mostu	seč rovina + výsběr	700,00	1,79	1 253,00 Kč
Továrních Tusarova	seč svah + výsběr	79,00	1,95	154,05 Kč
Osadní	seč rovina + výsběr	758,00	1,79	1 356,82 Kč
U Pergamenky	seč rovina + výsběr	220,00	1,79	393,80 Kč
Na Šachtě	seč rovina + výsběr	2097,00	1,79	3 753,63 Kč
	seč rovina + výsběr	1000,00	1,79	1 790,00 Kč
	seč rovina + výsběr	890,00	1,79	1 593,10 Kč
	seč rovina + výsběr	470,00	1,79	841,30 Kč
	seč rovina + výsběr	397,00	1,79 Kč	710,63 Kč
<b>Celkem</b>				<b>70 185,18 Kč</b>

TECHNICKÁ KOMUNIKACE  
 hl. oddělení  
 110 00 Praha 3  
 Oblasťní služba  
 Pracoviště: Prácheňská 309/15