

SMLOUVA O DÍLO

č. 19/2016 (zhotovitele)

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) v platném znění
(dále jen „Smlouva“ a „OZ“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL

společnost	Obec Březí
IČ	006 40 123
DIČ	CZ00640123
sídlo	Březí 101, 251 01 Říčany
jednající	Augustin Oppl, starostou obce
kontakty	mob. 724 102 915, tel 323 605 179 obec.brezi@tiscali.cz

A

ZHOTOVITEL

společnost	VPK Suchý s.r.o.
IČ	270 85 201
DIČ	CZ27085201
sídlo	Komenského náměstí 135, Zásmuky, 281 44
jednající	Ladislavem Suchým, jednatelem
bankovní spojení	účet č. 0429007379/0800 , vedený u České spořitelny, a.s.
kontakty	mob. +420 603 177 855, tel +420 321 797 689 email. suchyml@vpksuchy.cz

I. Dílo

1. Předmětem této Smlouvy je kompletní dodávka stavby pro zakázku „**Vodovod Březí – prodloužení řadů k novým domům**“, která je technicky definována oceněným výkazem výměr – rozpočty (dále jen „**Dílo**“). Součástí Díla jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení Díla v celém rozsahu a v souladu s obecně technickými požadavky na realizaci Díla a v rozsahu oceněného výkazu výměr – položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako **Příloha 1**.
2. Součástí plnění je případně i zajištění náhradního zásobování pitnou vodou obyvatel po dobu výluky z důvodu realizace vodovodních přípojek.
3. Místem plnění Díla jsou pozemky - stavba v k.ú. Březí.
4. Zhotovitel provede Dílo dle této Smlouvy a v souladu s OZ a příslušnými rozhodnutími dotčených orgánů. Jako součást Díla (i Ceny díla – viz dále) zajistí Zhotovitel včas veškerá nezbytná ohlášení zahájení Díla a případná další vyrozumění. Součástí Díla je i vytyčení všech inženýrských sítí a zaměření skutečného provedení Díla.
5. Součástí Díla je také dodržování všech předpisů BOZ a předpisů vztahujících se k povinnostem při nakládání s odpady.
6. Zhotovitel potvrzuje, že v rozsahu Objednatel poskytnutých informací se seznámil s rozsahem a povahou Díla, nemá k předložené projektové dokumentaci Díla žádné výhrady a Objednatel zároveň potvrzuje, že poskytl Zhotoviteli veškeré technické, kvalitativní i jiné informace nezbytné k realizaci Díla, a že nezamlčel žádné skutečnosti, které by bránily provádění Díla ve

smyslu příslušných ustanovení OZ. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné.

II. Cena díla

1. Cena Díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma Smluvními stranami dohodnuta jako cena pevná k určenému rozsahu Díla dle projektu a zadávacích podmínek ve výši:

- cena bez DPH	199 186,66 Kč
- DPH (21%)	41 829,20 Kč
- cena včetně DPH	241 015,86 Kč (dále jen „Cena díla“).
2. Cena díla je nejvýše přípustná a pevná po celou dobu realizace Díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady Zhotovitele související s realizací Díla v kvalitě dle platných norem vztahujícím se k Dílu.
3. Podkladem pro stanovení Ceny díla je ocenění uvedené v oceněných výkazech výměr. Ocenění je nedílnou součástí této Smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v tomto ocenění jsou pevné do data ukončení Díla (viz **čl. III. odst. 3.** této Smlouvy).
4. Součástí Ceny díla jsou veškeré práce a dodávky uvedené a oceněné výkazem výměr, které jsou obsaženy v projektu stavby Díla dodaném a schváleném Objednatelům včetně dokumentace skutečného provedení a geodetického zaměření Díla.
5. Zhotovitel potvrzuje, že Cena díla obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní Dílo např. i náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště Díla, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou Díla, náklady na zpracování případné realizační projektové dokumentace Díla, geodetické dokumentace skutečného provedení Díla, náklady související s kompletací Díla, náklady na jednotlivé etapy Díla apod.), včetně zisku Zhotovitele, nutné k řádné realizaci Díla v rozsahu dle **čl. I.** této Smlouvy. Dále Cena díla obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu ukončení Díla (viz **čl. III. odst. 3.** této Smlouvy) a jeho předpokládané realizace.
6. Cena díla je stanovena pro daňové podmínky ke dni uzavření této Smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelou daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení. Rovněž tak požadované vícepráce či méněpráce ze strany Objednatelů mohou mít vliv na konečnou Cenu díla.
7. Objednatel prohlašuje, že má dostatek finančních prostředků na úhradu sjednaných prací Zhotovitele, a že Zhotoviteli řádně zaplatí za sjednaných podmínek (viz **čl. IV.** této Smlouvy).

III. Termíny plnění

1. Předání staveniště Díla: do 30 dnů od uzavření této Smlouvy.
2. Zahájení prací na Díle: nejpozději do 14 dnů ode dne předání staveniště 09/2016
3. Ukončení a předání Díla: nejpozději do 31. 12. 2016
4. Vyklizení staveniště Díla: do 5 dnů ode dne ukončení a předání Díla.

IV. Platební podmínky, fakturace

1. Dílo bude fakturováno až do výše **devadesáti procent (90%)** Ceny díla, a to na základě jednotlivých zjišťovacích protokolů skutečně provedených prací na Díle předložených Zhotovitelem ke schválení Objednateli vždy k poslednímu kalendářnímu dni měsíce (vzor je nedílnou součástí této Smlouvy jako **Příloha 2**). Zbývajících **deset procent (10%)** Ceny díla bude Objednatel uhrzeno po ukončení Díla (viz **čl. III. odst. 3.** a **čl. IX.** této Smlouvy). Splatnost každého daňového dokladu (faktury) je **třicet (30) dní** ode dne jeho doručení Objednateli.

2. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohy.
3. Faktury musí mít všechny náležitosti platebních dokladů a budou předkládány Objednateli ve dvou (2) vyhotoveních. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat tyto náležitosti a jejich věcný obsah nebude v souladu se soupisem provedených prací a dodávek ve lhůtě splatnosti vrátit. Zhotovitel je poté povinen vystavit novou (opravenou) fakturu s novým termínem splatnosti.

V. Majetkové sankce, smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s termínem ukončení Díla (viz **čl. III. odst. 3.** této Smlouvy) uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen v případě prodlení s platbou faktury Zhotoviteli (viz **čl. IV.** této Smlouvy) uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **jedné desetiny procenta (0,1%)** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
3. V případě, že Objednateli vznikne z ujednání této Smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn sankční částku započíst vůči jakémukoliv splatnému daňovému dokladu (faktuře) Zhotovitele.

VI. Staveniště

1. Objednatel písemným protokolem o předání staveniště Díla vymezí a předá Zhotoviteli staveniště Díla prosté práv třetí osoby nejpozději ve lhůtě dle uvedené v **čl. III. odst. 1.** této Smlouvy, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. V případě souběhu prací s ostatními subjekty, bude Objednavatel koordinovat činnost všech tak, aby nedocházelo k bránění či ztěžování plnění předmětu Díla Zhotovitelem, případně jeho subdodavateli.
2. Zhotovitel si na základě platných podkladů, které mu předá Objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení staveniště Díla a bude dodržovat Objednatelem dodané podmínky správců a vlastníků těchto sítí po celou dobu výstavby Díla. Za správnost Zhotoviteli předané projektové dokumentace Díla odpovídá Objednatel.
3. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště Díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky dle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací Díla s tím, že všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty v Ceně díla.
4. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí střežení staveniště Díla a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty v Ceně díla.
5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií a vody včetně případného měření odběrů; jdou na vrub Zhotovitele.
6. Objednatel má právo nezařadit přejímací řízení Díla (viz **čl. IX.** této Smlouvy), není-li na staveništi Díla pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště Díla odpad vzniklý při stavebních pracích na Díle apod.
7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště Díla zabezpečuje Zhotovitel. Náklady na projekt Díla, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště Díla jsou zahrnuty v Ceně díla.

VII. Provedení díla

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a požadované kvalitě.

2. Objednatel (nebo jím pověřený zástupce) je oprávněn kontrolovat provádění Díla a o závěrech své kontrolní činnosti provádět zápisy do stavebního deníku (viz **čl. VIII.** této Smlouvy). Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s projektovou dokumentací Díla odsouhlasenou Objednatelem a ustanoveními této Smlouvy, je Objednatel oprávněn dožadovat se již v průběhu realizace Díla zápisem ve stavebním deníku toho, aby Zhotovitel dodržoval rozsah a způsob provádění Díla uvedený v odsouhlasené realizační projektové dokumentaci Díla, a aby takto zjištěné a oznámené nedostatky odstranil ve lhůtě odsouhlasené zápisem obou Smluvních stran (nebo jejich pověřených zástupců) do stavebního deníku. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté Objednatelem dle jeho zápisu ve stavebním deníku a takový postup Zhotovitele by vedl nepochybně k závažnému porušení této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště Díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací Díla.
4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo subdodavatelů Zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat platné právní a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění Díla veškeré podmínky vyplývající z platného územního rozhodnutí a platného stavebního povolení; Zhotoviteli s nimi bude seznámen Objednatelem nejpozději při předání staveniště Díla (viz **čl. III. odst. 1.** této Smlouvy). Pokud porušením těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.
6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, který by byl mimo rámec stanovený Objednatelem schválenou realizační projektovou dokumentací Díla. Změny použitých materiálů mimo rámec projektové dokumentace projedná předem Zhotovitel s Objednatelem a nechá si je písemně odsouhlasit zápisem ve stavebním deníku.
7. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením Díla (nebo jeho části) třetí osobu (subdodavatele) bez oznámení nebo souhlasu Objednatele.
8. Jestliže objeví Zhotovitel při provádění prací na Díle archeologické nálezy, je povinen postupovat podle pokynů příslušného archeologického pracoviště a přerušit stavební práce na Díle. O dobu přerušení prací z tohoto důvodu se o stejný počet dní prodlouží termín ukončení Díla (viz **čl. III. odst. 3.** této Smlouvy). Případný archeologický průzkum jde na vrub Objednatele.
9. Zhotovitel je povinen na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví při práci a požární ochraně dodržovat veškeré platné právní předpisy a pokyny Objednatele, se kterými bude seznámen nejpozději při předání staveniště Díla (viz **čl. III. odst. 1.** této Smlouvy) – dopravně provozní řád, technologické postupy atd.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště Díla (viz **čl. III. odst. 1.** této Smlouvy) o pracích, které provádí, **stavební deník** v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od realizačního projektu stavby Díla schváleného Objednatelem a další skutečnosti a informace ovlivňující plnění Díla. Povinnost vést stavební deník končí dnem ukončení Díla (viz **čl. III. odst. 3.** této Smlouvy).
2. Ve stavební deníku musí být vedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ Zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ Objednatele,

- název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace Díla,
 - název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor Objednatele,
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti Díla,
 - seznam dokumentace stavby Díla včetně všech změn a doplňků,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby Díla.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí Zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího Zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze Objednatel (nebo jím pověřený zástupce), zpracovatel projektové dokumentace Díla nebo příslušné orgány státní správy k tomu oprávněné.
 4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí Zhotovitele se zápisem do stavebního deníku, který učinil Objednatel (nebo jím pověřený zástupce), případně zpracovatel projektové dokumentace Díla, musí k tomuto zápisu připojit svoje písemné stanovisko nejpozději **do 3 pracovních dnů**. Jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Totéž platí i opačným způsobem.
 5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných písemných dodatků této Smlouvy o dílo (viz **čl. XII.** této Smlouvy).
 6. Stavební deník bude uložen u stavbyvedoucího Zhotovitele a bude přístupný po celou pracovní dobu stanovenou Zhotovitelem pro realizaci Díla.

IX. Ukončení díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli **nejpozději 3 dny předem**, kdy bude Dílo případně jeho část (etapa) připravena k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději **do tří dnů** od termínu stanoveného Zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. O průběhu přejímacího řízení pořídí Smluvní strany písemný protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je Dílo vykazuje, včetně určení, zda se jedná o vady a nedodělky bránící nebo nebránící řádnému užívání Díla včetně termínů jejich odstranění.
3. Objednatel má povinnost převzít Dílo i při ojedinělých drobných vadách a nedodělcích, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla (funkčně ani esteticky), ani užívání Díla podstatným způsobem neomezují, a to bez možnosti uplatnění sankce dle **čl. V. odst. 1.** této Smlouvy. Pokud Objednatel odmítne takto Dílo převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.
4. V případě jiných vad a nedodělků na Díle než těch, které jsou uvedeny v **odst. 3.** tohoto článku této Smlouvy, které budou sepsány v písemném protokolu dle **odst. 2.** tohoto článku této Smlouvy včetně stanovení termínů k jejich odstranění, dochází po jejich odstranění Zhotovitelem k opakování celého postupu dle **odst. 1.** tohoto článku této Smlouvy.
5. Dílo je považováno za ukončené (viz **čl. III. odst. 3.** této Smlouvy) a tedy předané Objednateli dnem, kdy dojde k podpisu protokolu oběma Smluvními stranami dle **odst. 3.** nebo **4.** tohoto článku této Smlouvy.

X. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které jsou zapříčiněny nedodržením technických a kvalitativních dodacích podmínek Díla stanovených realizační projektovou dokumentací Díla schválenou a předanou Objednatel v době jeho předání Zhotoviteli (viz **čl. IX.** této Smlouvy). Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky (viz dále).
2. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku **60 měsíců**. Po tuto dobu odpovídá za vady na Díle, které Objednatel v záruční době zjistil a také písemně oznámil Zhotoviteli.
3. Záruční lhůta Díla počíná běžet dnem předání Díla dle **čl. IX. odst. 5.** této Smlouvy.

4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat (oznámit) Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady přesně popsány a zároveň uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu tak, že vadu Zhotovitel odstraní:
 - dodáním náhradního plnění (u vad materiálů) nebo
 - opravou, je-li vada opravitelná.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději **do pěti (5) pracovních dnů** po obdržení písemné reklamace Objednateli písemně oznámit, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Písemně zároveň oznámí Objednateli, v jakém termínu nastoupí k odstranění této vady s tím, že tento termín nesmí být delší než **pět (5) pracovních dnů** od prokazatelně obdržené (uznané) reklamace. Dále Zhotovitel písemně oznámí Objednateli, do kterého termínu vadu odstraní.
6. Pokud Zhotovitel písemně neuzná reklamovanou vadu Objednatele dle **odst. 5.** tohoto článku této Smlouvy, bude rozhodnuto znalcem určeným Objednatelem. Náklady na znalce hradí Smluvní strany rovným dílem.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty (viz **odst. 2.** tohoto článku této Smlouvy), přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty Zhotoviteli se považuje za včas uplatněnou.
8. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady **ani do patnácti (15) dnů** po prokazatelně obdržené a uznané reklamaci, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním této vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Zhotovitel uhradí Objednateli.
9. Prokáže-li se později, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční doba na Dílo, resp. že vadu Objednatel způsobil nevhodným užíváním Díla apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
10. Jestliže Objednatel výslovně uvede v reklamaci (provedené jakoukoliv formou – i telefonicky), že se jedná o havárii, zavazuje se Zhotovitel nastoupit a zahájit odstraňování havárie **nejpozději do čtyřiceti osmi (48) hodin** po obdržení takového oznámení.
11. Jestliže vada Díla nemůže být odstraněna, má Objednatel právo žádat slevu z ceny Díla. Poskytnutí slevy může být Smluvními stranami písemně dohodnuto i v jiných případech, jestliže by provedením oprav vznikly provozní obtíže, nebo si tyto opravy vyžádaly další investiční náklady.

XI. Vyšší moc

1. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na Smluvních stranách, a které Smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Za vyšší moc se rovněž považují takové klimatické podmínky, které neumožňují provádění Díla, jež by mělo vliv na snížení kvality Díla nebo by práce na Díle za takových podmínek byla v rozporu s technologickými postupy a standardy realizace Díla. O dobu přerušení prací na Díle z důvodu vyšší moc se o stejný počet dní prodlouží termín ukončení Díla (viz **čl. III. odst. 3.** této Smlouvy).
2. Pokud by se splnění této Smlouvy stalo v důsledku vyšší moci nemožným, Smluvní strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou Smluvní stranu o úpravu této Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění Díla. Pokud k takové dohodě nedojde, má Smluvní strana, která se odvolala na vyšší moc právo od této Smlouvy odstoupit. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení druhé Smluvní straně.

XII. Změna smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně označeným "**Dodatek ke smlouvě**" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této Smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé Smluvní straně a vyvolat jednání obou Smluvních stran (nebo jejich pověřených zástupců).
3. Chce-li některá Smluvní strana od této Smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé Smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od této Smlouvy odstupuje, **ne však dříve než deset (10) dnů** od doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně. V odstoupení musí být také uveden (smluvní a nebo zákonný) důvod, pro který Smluvní strana od této Smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Nesouhlasí-li druhá Smluvní strana s důvodem odstoupení nebo popírá-li jeho existenci, je povinna písemně to oznámit **do deseti (10) dnů** po obdržení písemného oznámení o odstoupení první Smluvní strany. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
5. Dojde-li k odstoupení některé ze Smluvních stran od této Smlouvy, povinnosti obou Smluvních stran jsou následující:
 - Zhotovitel provede soupis všech provedených prací na Díle a jejich ocenění dle způsobu, kterým je stanovena Cena díla a vyhotoví "dílčí konečný daňový doklad";
 - Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a Objednatel je povinen **do tří (3) dnů** po obdržení této výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
 - Objednatel po dílčím předání a převzetí provedených prací na Díle odsouhlasených oběma Smluvními stranami uhradí Zhotoviteli "dílčí konečný daňový doklad" **ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů**.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky (zejména OZ) a případné spory z této Smlouvy budou řešeny obecnými soudy České republiky.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
3. Tato Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
4. Smluvní strany si tímto ujednaly následující možné způsoby doručování písemných oznámení druhé Smluvní straně s tím, že na jiné způsoby nebude brán zřetel: osobním předáním s písemným potvrzením od druhé Smluvní strany (nebo jejího pověřeného zástupce); emailem adresovaným druhé Smluvní strany (nebo jejímu pověřenému zástupci) – viz záhlaví této Smlouvy; doporučenou zásilkou adresovanou na sídlo společnosti (Smluvní strany) – viz záhlaví této Smlouvy. Pověřenými zástupci jsou za Objednatele **Ing. Václav Šebek, místostarosta** a Zhotovitele **Ladislav Suchý, jednatel**.
5. Obě Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou Smluvní stranou, nezpřístupní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této Smlouvy.
6. Veškeré dohody učiněné před uzavřením této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté pozbývají dnem uzavření této Smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní jednání učinily.
7. Zjistí-li se, že některé ustanovení této Smlouvy nebo její budoucí ustanovení je zcela nebo částečně neplatné či nevymahatelné nebo se neplatným či nevymahatelným stane, platnost či vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy od něj oddělitelných tím nebude dotčena. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením novým,

které bude platné a vymahatelné, a které bude svým významem odpovídat významu ustanovení původního.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu rozumějí, že je tato Smlouva projevem pravé, svobodné a omylu prosté vůle Smluvních stran, které ji uzavřely bez nátlaku a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy

Příloha:

1. oceněné výkazy výměr – rozpočty;

V Březí dne 09. 08. 2016

V Zásnukách dne 08. 08. 2016

Objednatel:



Augustin Oppl
starosta obce Březí



Zhotovitel:



Komenského nár. 12
281 44 Zásnuky
IČ/27085201
DIČ/CZ27085201
tel/fax: 321 797 689

Ladislav Suchý
jednatel společnosti VPK Suchý s.r.o.