



MULNP00R4IA2

## KUPNÍ SMLOUVA

č. MULNCJ 42854/2018/OŠKaS, ev. č. OS201800128

Uzavřena podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

### Článek I. Smluvní strany

Společnost:	<b>Město Louny</b>
se sídlem:	Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
zastoupená:	Radovanem Šabatou – starostou města
IČ:	00265209
DIČ:	CZ00265209



(dále jen „prodávající“)

a

Společnost:	<b>WECKER s. r. o.</b>
IČ:	60280701
DIČ:	CZ60280701



(dále jen „kupující“)

dále též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu** (dále jen „smlouva“):

## **Článek II. Úvodní ustanovení**

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Vířivého bazénu Diamant s přelivovým žlabem pro veřejné provozy, tj. kruhová 6 - ti místná vana Ø 240 cm vč. přelivového žlabu s akrylovou skořepinou, celkový objem vody 2050 l, 31 masážních trysek, 3 ks masážních čerpadel, 12 vzduchových trysek, dmychadlo 750 W vč. filtru sání, LED osvětlení (55 ks + 12ks) atd. dle přílohy č. 1.
2. Prodávající prohlašuje, že předmětný prodej byl odsouhlasen URM č. 186/2018 ze dne 25.června 2018.
3. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět prodeje specifikovaný v odst. 1.1. tohoto článku se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, vše tak jak stojí a leží (úhrnem) ve smyslu § 1918 občanského zákoníku, do jeho výlučného vlastnictví a kupující tento předmět prodeje přijímá do svého výlučného vlastnictví.

## **Článek III. Kupní cena a její placení**

1. Kupní cena za předmět prodeje činí celkem 78.650 Kč.

Cena díla bez DPH:	65.000 Kč
DPH (21 %):	13.650 Kč
Cena díla celkem:	78.650 Kč

(slovy sedmdesátosmtisícšestsetpadesátkorun českých).
2. Smluvní strany potvrzují, že kupní cena byla uhrazena započtením vzájemných pohledávek smluvních stran, tj. pohledávky prodávajícího na zaplacení kupní ceny ve výši 78.650 Kč proti pohledávce kupujícího na zaplacení částky 78.650 Kč za opravu předmětu prodeje na základě objednávky prodávajícího č. OOSKS201800043.
3. Smluvní strany, vzhledem k výše uvedenému, výslovně prohlašují, že jsou vzájemně vyrovnány a že, uzavřením této kupní smlouvy je kupní cena bezezbytku vypořádána. Dále prohlašují, že nemají vůči sobě nyní a ani v budoucnu žádné právní nároky, závazky a pohledávky.

## **Článek IV. Stav předmětu prodeje**

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu prodeje neváznou zástavní práva či jiná omezení vlastnického práva. Prodávající dále prohlašuje, že vůči němu nebylo zahájeno insolvenční řízení a že mu není známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, že proti němu nebylo zahájeno ani není vedeno žádné exekuční řízení, a že není v úpadku.
2. Kupující prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem předmětu prodeje, že je mu stav předmětu prodeje dobře znám. Kupující výslovně prohlašuje, že bere na vědomí, že prodávající nepřebírá jakoukoli záruku ani odpovědnost za stav a/nebo kvalitu a/nebo vlastnosti předmětu prodeje. Kupující prohlašuje, že je s opotřebením předmětu prodeje a zjevnými vadami srozuměn, a v tomto stavu, tak jak stojí a leží ve smyslu § 1918 občanského zákoníku, ho kupuje.
3. Kupující prohlašuje, že si nevymíňuje žádnou konkrétní vlastnost předmětu prodeje. Prodávající nenese žádnou odpovědnost za to, zda kupující bude moci předmět prodeje využít k účelu zamýšlenému kupujícím. Zejména prodávající nepřebírá žádnou záruku za jakékoli vlastnosti předmětu prodeje. Smluvní strany se dohodly na vyloučení (omezení) odpovědnosti za vady předmětu prodeje v plném rozsahu, v němž právní řád České republiky takové vyloučení (omezení) připouští.

## **Článek V. Další prohlášení a závazky prodávajícího a kupujícího**

1. Kupující nabývá vlastnictví k předmětu prodeje nabytím účinnosti této smlouvy.
2. Kupující se zavazuje převzít předmět prodeje od prodávajícího do 14 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Místo předání a převzetí předmětu prodeje je na adrese TSML s. r. o., Poděbradova 2384, 440 01 Louny. O předání a převzetí předmětu prodeje bude vypracován samostatný předávací protokol.
3. Nebezpečí škody na předmětu prodeje přechází na kupujícího okamžikem předání předmětu prodeje ke dni uvedenému v předávacím protokolu. V případě, že kupující nepřevzme předmět prodeje ve sjednaném termínu, přechází na něho nebezpečí škody na předmětu prodeje, včetně užitků a nebezpečí odcizení či ztráty předmětu prodeje, a dále také odpovědnost za veškerou škodu, která by mohla vzniknout prodávajícímu jak přímo působením předmětu prodeje, tak i v souvislosti s ním, dnem následujícím po dni sjednaném jako den převzetí. Veškeré případné náklady spojené s předáním předmětu prodeje nese kupující.

## **Článek VI. Závěrečná ujednání**

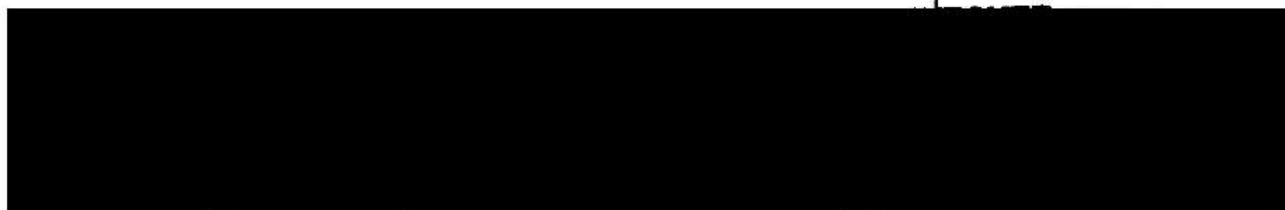
1. Prodávající a kupující výslovně a shodně prohlašují, že mezi sebou neujednali výhradu vlastnického práva dle § 2132 občanského zákoníku, výhradu zpětné koupě dle § 2135 občanského zákoníku, výhradu zpětného prodeje dle § 2139 občanského zákoníku, výhradu lepšího kupce dle § 2152 občanského zákoníku, předkupní právo dle § 2140 a násl. občanského zákoníku, a že tato smlouva není koupí na zkoušku dle § 2150 a násl. občanského zákoníku; prodávající a kupující výslovně a shodně prohlašují, že vylučují použití těchto ujednání pro tuto smlouvu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak.
3. Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
4. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou. Všichni účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že jí porozuměli a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle.
5. Ve všech ostatních záležitostech neupravených touto smlouvou se vzájemný vztah obou smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných na území České republiky.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru prodávajícího souhlasí kupující se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších

předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.

7. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že zpracovatel smlouvy je povinen ji poskytnout prodávajícímu ve strojově čitelném formátu tak, aby mohla být uveřejněna dle zákona o registru smluv.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv prodávající.
11. Smluvní strany souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nezbytně nutnou pro účel plnění předmětu této smlouvy.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

V Lounech dne 04.července 2018

V Lounech dne 04.července 2018



Prodávající

Radovan Šabata  
starosta města

Kupující

Ladislav Šťastný  
jednatel společnosti