

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí č. 2/99/2018, dále jen smlouva

Smluvní strany

Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Sokolská tř. 175/26, 702 00 Ostrava

zastoupena: Ing Martinem Vidurou, ředitelem

IČ: 68917066

(dále jen „pronajímatel“)

a

pan Filip Zavřel

Kozlovice 109, 739 47 Kozlovice

IČ: 76095380

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě.

Obsah dodatku

Čl. I.

1. Doplnuje se Čl. II – Podmínky nájmu.

Čl. II.

1. V Čl. II – Podmínky nájmu se doplňuje za bod 24 následující text:

„25. Pronajímatel je oprávněn uzavřít pronajímané prostory z mimořádných důvodů (např. odstranění havárií, závad většího rozsahu, rekonstrukce apod.). Nájemci za dobu uzavření pronajatých prostor náleží sleva z nájemného, která bude vypočtena pronajímatelem jako alikvotní část z aktuálně platné měsíční výše nájemného v poměru ke kalendářním dnům příslušného měsíce.“

Čl. III.

1. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne 28. 6. 2018

V Ostravě dne 28. 6. 2018

.....
Ing. Martin Vidura

.....
Filip Zavřel