



## Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu a další práva a povinnosti ujednané v této ve smlouvě.

## Čl. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za dále stanovených podmínek a v souladu s jeho cenovou nabídkou, toto dílo:  
**„Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Korycanská 12“**  
(dále jen „**dílo / předmět díla**“)
- 3.2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 7.6.2018 tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování případné dokumentace změn.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto čl. III smlouvy srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 10.3 této smlouvy.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

## Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

- Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do zahájení plnění předmětu díla. O předání staveniště bude sepsán protokol. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu dle bodu 10.4 této smlouvy.

- Termín zahájení díla: **do 10-ti kalendářních dnů od výzvy objednatele**

- Termín dokončení díla: **do 60-ti kalendářních dnů od zahájení plnění předmětu díla**

Místo plnění díla: **Mateřská škola Korycanská 12, č.p.394, Praha 8, k.ú.Čimice**

## Čl. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

5.1. Ke dni předání staveniště podle bodu 4.1. této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.

5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro pracovníky stavby.

5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského objektu, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení. Pro případ nedodržení zákazu vstupu do dalších prostor školského objektu dle předchozí věty smluvní strany sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k její úhradě.

## Čl. VI. CENA ZA DÍLO

6.1. Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši: 1 351 329,- Kč

(slovy: jeden milion třístapadesátjednatísíc třístadvacetdevět korun českých) bez daně z přidané hodnoty.

(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)

6.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo dle bodu 6.1. této smlouvy do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelům odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.

6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

## **ČI. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 7.1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně a budou doloženy objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 7.2. Objednatel se zavazuje uhradit řádně fakturovanou část ceny za dílo dle bodu 6.1. této smlouvy do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelem odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 7.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

## **ČI. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí – li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní - li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vedl – li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.

- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

## **Čl. IX. PROVEDENÍ DÍLA**

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2 Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

## **Čl. X. SMLUVNÍ POKUTY**

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla dle Čl. XII. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. Pro případ porušení závazků zhotovitele stanovených v bodě 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den, kdy došlo k porušení.
- 10.4. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 10.5. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10.7. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 10.8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků a porušení povinností stanovených touto smlouvou, pokud toto prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, za okolnost vylučující odpovědnost se považuje zejména přerušování výstavby z důvodu nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů či detailů budovy nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona; nebo překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

## **ČI. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při přejímce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přejímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel převezme dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 dnů nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle bodu 11.7. smlouvy, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě.

## **ČI. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 12.1. Vlastníkem díla a všech jeho částí je od okamžiku zabudování věcí do stavby objednatel.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá po dobu realizace díla dle této smlouvy za stav a provoz všech objektů a zařízení, které jsou dotčeny jeho činností, a rovněž odpovídá za škody vzniklé jejich provozováním. Zhotovitel odpovídá za škodu na díle a věcech tvořících dílo až do předání díla objednateli a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

## **ČI. XIII. VADY DÍLA**

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

#### Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se jakosti, resp. veškerých provedených prací v rámci zhotovování díla.
- 14.2. **Délka záruční doby činí 60 měsíců..**
- 14.3. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. **Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je** [REDACTED]
- 14.4. Pokud objednatel uplatní reklamaci (záruční vadu), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu vyřízení nejpozději do 48 hodin od jejího uplatnění nebo nejpozději do 5 hodin od jejího uplatnění, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje vyřídit reklamaci (odstranit záruční vadu) bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30-ti kalendářních dnů od jejího uplatnění, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 14.5. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.6. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

#### Čl. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoli bez uvedení důvodu do okamžiku předání díla. Shodně může Objednatel postupovat v případě, že úhrada ceny za dílo dle této smlouvy nebude kryta rozpočtem objednatele, nebo objednateli nebudou přiděleny či mu budou kráceny finanční prostředky z dotace určené na financování díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již účelně vynaložených nákladů na zhotovení díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, které objednateli řádně doloží, nejvýše však ve výši 100% sjednané ceny za dílo dle bodu 6.1 smlouvy. Zhotovitel nemá právo na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů výše uvedených.
- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů výše uvedených. Podstatným nebo opakovaným porušením smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
- zhotovitel je v prodlení se započítím prací o více než 10 dnů,
  - zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dnů,
  - zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,

- d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
  - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
  - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
  - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
  - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit, nebo
  - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.3. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 15.1 a 15.12, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle bodů 15.12. a 15.34. tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

## **ČI. XVI.**

### **TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA, KOORDINÁTOR BOZP A STAVBYVEDOUČÍ**

- 16.1 Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru investora a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 16.2 Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru investora, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle schválené dokumentace, dalších relevantních předpisů a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- 16.3 Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru investora delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí.
- 16.4 Technický dozor investora je zejména oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
- 16.5 Technický dozor investora je oprávněn nařídit zhotoviteli přerušeni prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak technický dozor investora sepíše zápis do stavebního deníku.
- 16.6 Technický dozor investora je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní technický dozor investora o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto



odstranit na náklady zhotovitele sám, s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 16.7 Technický dozor investora není oprávněn měnit tuto smlouvu.
- 16.8 Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během doby realizace svých výkonů, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
- 16.9 Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval pana Petra Boubala, tel.: 602 216 115, e-mail: petr.boubal@outlook.cz, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

## **ČI. XVII. STAVEBNÍ DENÍK**

- 17.1 V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen "SD"), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 17.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

## **ČI. XVIII. DALŠÍ USTANOVENÍ**

- 18.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 18.2 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.
- 18.3 Návrh zhotovitele na uzavření této smlouvy ve formě návrhu této smlouvy podepsaného zhotovitelem, jehož přílohou je cenová nabídka zhotovitele, je neodvolatelný do 31.12.2018 (dále jen „nabídka“). V případě, že nebude nabídka objednatelem v uvedené lhůtě přijata, může být zhotovitelem odvolána. Zhotovitel se výslovně vzdává veškerých práv, která by mu mohla plynout z nepřijetí nabídky objednatelem.

**Čl. XIX.**  
**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 19.1 Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 19.2 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva může podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě uveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 19.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních, nestanoví-li zákon o registru smluv jinak.
- 19.4 Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou.



**Příloha 1:** Cenová nabídka zhotovitele ze dne 7.6.2018

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **10052** MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **Petr Boubal**

IČO: **00000000**

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

**Celkem**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

Snížená DPH

Základ pro základní DPH

Základní DPH

Zaokrouhlení

**Cena celkem s DPH**

v

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>Rekonstrukce soc.zařízení-Opičky</b>					
10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1					
<b>02</b>	<b>Rekonstrukce soc.zařízení-Slůňata</b>					
10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1					
<b>03</b>	<b>Rekonstrukce soc.zařízení 1.NP-ZTI</b>					
10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1					
Celkem za stavbu						

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
011	Přípravné práce					
3	Svislé a kompletní konstrukce					
61	Úpravy povrchů vnitřní					
63	Podlahy a podlahové konstrukce					
94	Lešení a stavební výtahy					
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
96	Bourání konstrukci					
99	Staveništní přesun hmot					
711	Izolace proti vodě					
720	Zdravotechnická instalace					
766	Konstrukce truhlářské					
771	Podlahy z dlaždic a obklady					
777	Podlahy ze syntetických hmot					
781	Obklady keramické					
784	Malby					
M21	Elektromontáže					5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					3
VN	Vedlejší náklady					0
Cena celkem						0

## Položkový rozpočet

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	01	Rekonstrukce soc.zařízení-Opičky
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-Opičky-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 011</b>		<b>Přípravné práce</b>				
	1	000000010v	Vystěhování, vyklizení, uložení			
	2	000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných			
	3	000000012v	Vypískání inženýrských sítí jejich označení			
	4	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (TZB) před zahájením bouracích prací			
	5	000000014v	Stavební připomoci pro TZB-sekání rýh,drážek,prostupů, jejich zapravenié, začištění			
	6	000000030v	Ochrana komunikačních tras zakrytím desky DTD+juta nebo volně povlak PVC			
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
	7	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur			
	8	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4			
	9	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích			
	10	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2			
	11	968095002R01	Demontáž krytu ÚT			
	12	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2			
			2*0,9*0,9			
	13	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické			
			6,96*3,56			
			odpočet příčky : -1,68*0,15			
	14	965043321RT1	Bourání podkladů bet., potěr, tl, 10 cm, pl. 1 m2, mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem			
			Položka pořadí 13 : 24,52560*0,05			
	15	965048150Vmv	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%, degrad.vrstvy betonu			
			Položka pořadí 13 : 24,52560			
	16	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2			
			(6,96+3,56)*2*1,9			
			(1,68*2+0,15)*1,9			
			1,9*6*0,15			
			odpočet otvorů : -2*0,9*0,7			
			-2,27*(1,9-0,75)			
			-0,8*1,9*3			
	17	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %			
			Položka pořadí 16 : 39,92450			
			(6,96+3,56)*2*0,1			
			(1,68*2+0,15)*0,1			
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
	18	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm			
			2,8*1,0			
	19	346275112R00	Přizdivky z desek Ytong tl. 75 mm			
			3,5*1,15			
	20	346275115R00	Přizdivky z desek Ytong tl. 150 mm			
			4,14*1,15			

## Položkový rozpočet

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	01	Rekonstrukce soc.zařízení-Opičky
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-Opičky-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
21	610991111R00	Zakrývání výpíní vnitřních otvorů okna : 2,35*2,0*2 0,9*0,9*2 dveře : 1,0*2,1*3				
22	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix (2,8+0,15)*2*1,0+2,8*0,15 Položka pořadí 19 : 4,02500 Položka pořadí 20 : 4,76100 4,15*0,15+(3,5+1,15)*0,1				
23	602016191R00	Penetrační nátěr stěn (6,96+3,56)*2*2,92 (1,68*2+0,15)*2,92 2,0*6*0,15 odpočet otvorů : -3*0,8*2,0 -2,27*2,0-0,8*0,75 -0,9*0,9*2				
24	602015112RT1	Omitka stěn jádrová weber.dur klasik RU ručně, tloušťka vrstvy 10 mm Položka pořadí 17 : 42,37950				
25	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi Položka pořadí 23 : 61,92600 Položka pořadí 24 : 42,37950*-1				
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
26	632477122R00	Reprofil. polymercement.maltou,tl.do5mm+penetrace Položka pořadí 13 : 24,52560				
27	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 Položka pořadí 14 : 1,22628				
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
28	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m Položka pořadí 13 : 24,52560				
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
29	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m				
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				
31	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei) Položka pořadí 13 : 24,52560 stěny : (6,96+3,56)*2*0,2 (1,68*2+0,15)*0,2 0,15*6*0,2 (2,80+0,15)*2*0,2				

14

## Položkový rozpočet

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	01	Rekonstrukce soc.zařízení-Opičky
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-Opičky-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		přizdivky : (4,15+3,5+1,2)*1,0 odpočet otvorů : -3*0,8*0,20			8,95	
32	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapeelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm Položka pořadí 31 : 39.16560				5
33	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna stěny : (6,96+3,56)*2 1,68*2 0,15*6 (2,80+0,15)*2				5
34	711212611RT2	Těsnicí pás do spoje stěna - stěna, Mapeband š. 100 mm (fa Mapei) 4*1,20				5
35	711212602RT2	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna, - vnější, vnitřní roh				4
36	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m				5
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				4
37	766670010RAI	Okno plastové jednokřídlové typové plochy 1,5 m2, pouze montáž, okno ve specifikaci				0
38	61143586R	Okno plastové 1křídlové 90x90 cm OS				9
39	76600001a	D+M DVEŘE 800/1970-vč zámku a kování, částečně prosklené				0
40	766692314R01	Montáž panelu s háčky na ručníky				5
41	T766-01	KRYT TOPENÍ TL.18, V.700, Š.2000, dod. a mont.				0
42	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m				0
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				5
43	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G Položka pořadí 13 : 24,52560 odpočet příčky : -2,8*0,15				7
44	771575107RT2	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota) Položka pořadí 43 : 24,10560				5
45	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošné Položka pořadí 44 : 24,10560				5
46	771111141R00	Příplatek za diagonální kladení dlažby Položka pořadí 44 : 24,10560				5
47	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem, Escosil (Schomburg) Položka pořadí 33 : 31,20000				5
48	597642030Rx	Dlažba keram. 200x200x9 mm Položka pořadí 44 : 24,10560*1,2				5
49	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m				5
<b>Díl: 777</b>		<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				5
50	777561020R00	Vyrovnání podlahy stěrkou tloušťky 2 mm Položka pořadí 43 : 24,10560				5
51	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m				5

15

## Položkový rozpočet

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	01	Rekonstrukce soc.zařízení-Opičky
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-Opičky-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				
52	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady, vč. penetračního nátěru				
		Položka pořadí 17 : 42,37950 (2,8+0,15)*2*1,0+2,8*0,15 ostění a parapety : (4,14+3,5+2*0,9+1,47+4*0,9+2*2,0)*0,15				
53	781475114RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm, weber.for profiflex (lep),weber.color comfort (sp)				
		Položka pořadí 17 : 42,37950 (2,8+0,15)*2*1,0+2,8*0,15				
54	781675114RT1	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel, 20x20 cm, weber.for profiflex (lep),weber.color comfort (sp)				
		4,14+3,5+2*0,9+1,47				
55	781541210R00	Obklad ostění obl. keram 200x150				
		ostění : 4*0,9+2*2,0				
56	5978136386R	Obkládačka keram. 20x20 cm				
		Položka pořadí 53 : 48,69950*1,1 parapety : (4,14+3,5+2*0,9+1,47)*0,15*1,1 ostění : (4*0,9+2*2,0)*0,15*1,1				
57	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně				
		Položka pořadí 52 : 51,47600				
58	781497111RS1	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům , pro tloušťku obkladu 6 mm				
		stěny : (6,96+3,56)*2-2,27-2*0,9 1,68*2 0,15*6				
59	781497121RS1	Lišta hliníková rohová k obkladům , profil RB, pro tloušťku obkladu 6 mm				
		13*2,0+1,25+2*2,7+4,14+3,5+1,15+0,15 (2,8+0,15)*2+4*1,0				
60	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m				
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
61	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m				
		strop : 6,96*3,56-1,68*0,15 Položka pořadí 25 : 19,54650				
62	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m				
		Položka pořadí 61 : 44,07210				
63	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x				
		Položka pořadí 62 : 44,07210				
64	784195422R00	Malba Primalex , barva, bez penetrace, 2 x				
		Položka pořadí 63 : 44,07210				
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				
65	210000001	Elektroinstalace - úprava rozvodů silnoproudu				
66	210000002	Elektroinstalace - D+M- 6x led světla, demontáž starých , likvidace				

16



### Položkový rozpočet

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	01	Rekonstrukce soc.zařízení-Opičky
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-Opičky-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
67	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				
68	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m				
69	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m				
70	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m				
71	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky				
72	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění				
73	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika				
74	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí				
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				
75	VRN0	Ztížené výrobní podmínky				
76	VRN1	Oborová přírážka				
77	VRN2	Přesun stavebních kapacit				
78	VRN3	Mimostaveništní doprava				
79	VRN4	Zařízení staveniště				
80	VRN5	Provoz investora				
81	VRN6	Kompletační činnost (IČD)				
<b>Celkem</b>						

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	02	Rekonstrukce soc.zařízení-Slůňata
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-Slůňata-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 011</b>		<b>Přípravné práce</b>				
1	000000010v	Vystěhování, vyklizení, uložení				
2	000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných				
3	000000012v	Vypískání inženýrských sítí jejich označení				
4	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (TZB) před zahájením bouracích prací				
5	000000014v	Stavební přípomoci pro TZB-sekání rýh,drážek,prostupů, jejich zapravení, začistění				
6	000000030v	Ochrana komunikačních tras zakrytím desky DTD+juta nebo volně povlak PVC				
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
7	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur				
8	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4				
9	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích				
10	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2				
11	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2				
		3*0,9*0,9				
12	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické				
		6,96*3,56				
		odpočet příčky : -1,68*0,15				
13	965043321RT1	Bourání podkladů bet., potěr, tl, 10 cm, pl. 1 m2, mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem				
		Položka pořadí 12 : 24,52560*0,05				
14	965048150vmv	Dočistění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%, degrad.vrstvy betonu				
		Položka pořadí 12 : 24,52560				
15	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2				
		(6,96+3,56)*2*1,9				
		(1,68*2+0,15)*1,9				
		1,9*6*0,15				
		odpočet otvorů : -3*0,9*0,7				
		-2,27*(1,9-0,75)				
		-0,8*1,9*3				
16	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %				
		Položka pořadí 15 : 39,29450				
		(6,96+3,56)*2*0,1				
		(1,68*2+0,15)*0,1				
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
17	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm				
		2,8*1,0				
18	346275112R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 75 mm				
		3,5*1,15				
19	346275115R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 150 mm				
		4,14*1,15				
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				

## Položkový rozpočet

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	02	Rekonstrukce soc.zařízení-Slůňata
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-Slůňata-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
20	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů okna : 2,35*2,0*2 0,9*0,9*3 dveře : 1,0*2,1*3				
21	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix (2,8+0,15)*2*1,0+2,8*0,15 Položka pořadí 18 : 4,02500 Položka pořadí 19 : 4,76100 4,15*0,15+(3,5+1,15)*0,1				
22	602016191R00	Penetrační nátěr stěn (6,96+3,56)*2*2,92 (1,68*2+0,15)*2,92 2,0*6*0,15 odpočet otvorů : -3*0,8*2,0 -2,27*2,0-0,8*0,75 -0,9*0,9*3				
23	602015112RT1	Omitka stěn jádrová weber.dur klasik RU ručně, tloušťka vrstvy 10 mm Položka pořadí 16 : 41,74950				
24	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi Položka pořadí 22 : 61,11600 Položka pořadí 23 : 41,74950*-1				
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
25	632477122R00	Reprofil. polymercement.maltou,tl.do5mm+penetrace Položka pořadí 12 : 24,52560				
26	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 Položka pořadí 13 : 1,22628				
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
27	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m Položka pořadí 12 : 24,52560				
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
28	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
29	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m				
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				
30	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei) Položka pořadí 12 : 24,52560 stěny : (6,96+3,56)*2*0,2 (1,68*2+0,15)*0,2 0,15*6*0,2 (2,80+0,15)*2*0,2 přizdivky : (4,15+3,5+1,2)*1,0				

## Položkový rozpočet

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	02	Rekonstrukce soc.zařízení-Slůňata
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-Slůňata-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		odpočet otvorů : -3*0,8*0,20				
31	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapeelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm Položka pořadí 30 : 39,16560				
32	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna stěny : (6,96+3,56)*2 1,68*2 0,15*6 (2,80+0,15)*2				
33	711212611RT2	Těsnící pás do spoje stěna - stěna, Mapeband š. 100 mm (fa Mapei) 4*1,20				
34	711212602RT2	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna, - vnější, vnitřní roh				
35	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m				
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				
36	766670010RAI	Okno plastové jednokřídlové typové plochy 1,5 m2, pouze montáž, okno ve specifikaci				
37	61143586R	Okno plastové 1křídlové 90x90 cm OS				
38	76600001a	D+M DVEŘE 800/1970-vč.zámku a kování, částečně prosklené				
39	766692314R01	Montáž panelu s háčky na ručníky				
40	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m				
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
41	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G Položka pořadí 12 : 24,52560 odpočet přičky : -2,8*0,15				
42	771575107RT2	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota) Položka pořadí 41 : 24,10560				
43	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně Položka pořadí 42 : 24,10560				
44	771111141R00	Příplatek za diagonální kladení dlažby Položka pořadí 42 : 24,10560				
45	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem, Escosil (Schomburg) Položka pořadí 32 : 31,20000				
46	597642030Rx	Dlažba keram. 200x200x9 mm Položka pořadí 42 : 24,10560*1,2				
47	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m				
<b>Díl: 777</b>		<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				
48	777561020R00	Vyrovnění podlahy stěrkou tloušťky 2 mm Položka pořadí 41 : 24,10560				
49	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m				
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				

**Položkový rozpočet**

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	02	Rekonstrukce soc.zařízení-Slůňata
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-Slůňata-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
50	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady, vč. penetračního nátěru Položka pořadí 16 : 41,74950 (2,8+0,15)*2*1,0+2,8*0,15 ostění a parapety : (4,14+3,5+3*0,9+1,47+6*0,9+2*2,0)*0,15		51,25100	41,87	2,146,11
51	781475114RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm, weber.for profiflex (lep), weber.color comfort (sp) Položka pořadí 16 : 41,74950 (2,8+0,15)*2*1,0+2,8*0,15				
52	781675114RT1	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel, 20x20 cm, weber.for profiflex (lep), weber.color comfort (sp) 4,14+3,5+3*0,9+1,47				
53	781541210R00	Obklad ostění obkl. keram 200x150 ostění : 6*0,9+2*2,0				
54	5978136386R	Obkládačka keram. 20x20 cm Položka pořadí 51 : 48,06950*1,1 parapety : (4,14+3,5+3*0,9+1,47)*0,15*1,1 ostění : (6*0,9+2*2,0)*0,15*1,1				
55	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Položka pořadí 50 : 51,25100				
56	781497111RS1	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům , pro tloušťku obkladu 6 mm stěny : (6,96+3,56)*2-2,27-2*0,9 1,68*2 0,15*6				
57	781497121RS1	Lišta hliníková rohová k obkladům , profil RB, pro tloušťku obkladu 6 mm 13*2,0+1,25+3*2,7+4,14+3,5+1,15+0,15 (2,8+0,15)*2+4*1,0				
58	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m				
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
59	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m strop : 6,96*3,56-1,68*0,15 Položka pořadí 24 : 19,36650				
60	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m Položka pořadí 59 : 43,89210				
61	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x Položka pořadí 60 : 43,89210				
62	784195422R00	Malba Primalex , barva, bez penetrace, 2 x Položka pořadí 61 : 43,89210				
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				
63	210000001	Elektroinstalace - úprava rozvodů silnoproudu				
64	210000002	Elektroinstalace - D+M- 6x led světla, demontáž starých , likvidace				
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				

### Položkový rozpočet

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	02	Rekonstrukce soc.zařízení-Slůňata
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-Slůňata-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
65	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				
66	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m				
67	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m				
68	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m				
69	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky				
70	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění				
71	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika				
72	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí				
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				
73	VRN0	Ztížené výrobní podmínky				
74	VRN1	Oborová přírážka				
75	VRN2	Přesun stavebních kapacit				
76	VRN3	Mimostaveništní doprava				
77	VRN4	Zařízení staveniště				
78	VRN5	Provoz investora				
79	VRN6	Kompletační činnost (IČD)				
		<b>Celkem</b>				

Poznámky uchazeče k zadání

*212*

### Položkový rozpočet

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	03	Rekonstrukce soc.zařízení 1.NP-ZTI
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 720</b>		<b>Zdravotnická instalace</b>				<b>235 423,26</b>
1	720001	dem.zařiz.předmětů				
2	720002	uzavření a spuštění vody				
3	720003	dem.montáž kan.a dop.geb.				
4	720004	montáž geb.				
5	720005	montáž vodovodu				
6	720006	osazení směš.ventilů				
7	720007	zamražení				
8	720008	montáž WC mís závěs				
9	720009	osazení tlačítek Geberit				
10	720010	montáž výtok.kohoutů				
11	720011	montáž umyvadla				
12	720012	montáž stoj.bat.um.pá.				
13	720013	demontáž a montáž nového rad.				
14	720014	montáž roh.kohoutu				
15	720020	směš.ventil 3/4"				
16	720021	kul.kohout 3/4"giacominy				
17	720022	zástřík PPR 25/3/4"				
18	720023	šroubení 3/4"				
19	720024	dvojnipl mos.3/4"				
20	720025	koleno mos.3/4"				
21	720026	zpětná klapka 3/4"mos.				
22	720027	filtr 3/4"mos.				
23	720028	potrubí PPR 20				
24	720029	koleno PPR 20				
25	720030	tkus PPR 20/20				
26	720031	hadice plyn 1/2"/1/2"				
27	720032	nástěnka PPR 20/1/2"				
28	720033	zátky mos.1/2"				
29	720034	koleno HT 40				
30	720035	odbočka HT 40/40				
31	720036	redukce HT 50/40				
32	720037	koleno HT 50				
33	720038	odbočka HT 50/40				
34	720039	odbčka HT 50/40				
35	720040	potrubí HT 50				
36	720041	potrubí HT 40				
37	720042	sádra				
38	720043	geberit nádrž				
39	720044	plst				
40	720045	odbočka HT 110/110				
41	720046	dvojodbočka HT 110/110/110				
42	720047	koleno HT 110				
43	720048	přesuvka HT 110				
44	720049	baterie stoj.pák.um.				

### Položkový rozpočet

S:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP
O:	03	Rekonstrukce soc.zařízení 1.NP-ZTI
R:	10052	MŠ Korycanská, Praha 8 - soc.zařízení-1.NP-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
45	720050	WC závěs dět.				
46	720051	sedátko WC				
47	720052	tlačítko WC GEBERIT				
48	720053	umyvadlo jika 50				
49	720054	výtok kohout 1/2"pák.				
50	720055	umyvadlo jika 55				
51	720056	sífon um.				
52	720057	šroub um./sada/				
53	720058	radiátor RADIK rek.22/1400				
54	720059	rad.kohout 1/2"				
55	720060	uzavírací šroubení 1/2"				
56	720061	termohlavice				
57	720062	silikon				
58	720063	prodloužení mos.1/2"				
59	720064	roh.ventil SCHELL 1/2"/3/8"				
60	720065	drob.materiál				
61	720099	Tlaková zkouška				
62	998721201R00	Přesun hmot pro ZTI, výšky do 6 m				
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				
63	VRN0	Ztížené výrobní podmínky				
64	VRN1	Oborová přírážka				
65	VRN2	Přesun stavebních kapacit				
66	VRN3	Mimostaveništní doprava				
67	VRN4	Zařízení staveniště				
68	VRN5	Provoz investora				
69	VRN6	Kompletační činnost (IČD)				
<b>Celkem</b>						

Poznámky uchazeče k zadání