

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy SML/0748/2018

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi uvedenými smluvními stranami

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Statutární město Přerov**
Sídlo: Přerov, 750 11, Bratrská 709/34
zastoupené: Ing. Miloslavem Dohnalem, vedoucím odboru správy majetku a komunálních služeb, na základě vnitřního předpisu č. 4/2011 Organizační řád
IČ: 00301825
DIČ: CZ 00301825
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Telefon: [REDAKCE]
- 1.2. Zhotovitel: PROFISTAV PŘEROV a.s.**
Sídlo: Přerov VI - Újezdec, K Moštěnici 265/8a, PSČ 750 02
zastoupený: Ing. Zbyněkem Zbytovským, statutárním ředitelem
Telefon: [REDAKCE]
IČ: 253 95 653
DIČ: CZ 253 95 653
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

2. Smluvní údaje a ujednání

- 2.1. Název stavby: Celková oprava 3 bytových jader (sociálního zařízení) ve volných bytech v domě s pečovatelskou službou (DPS) č.p.748 v Přerově, Trávník 1 podle vypracované projektové dokumentace a zadání objednatele.**

2.2. Vymezení činnosti:

Při řízení činnosti na stavbě zastupují stranu:

Objednatele:

ve věcech smluvních a obchodně-technických: Ing. Miloslav Dohnal, pověřený řízením odboru správy majetku a komunálních služeb,

ve věcech realizace díla: [REDAKCE] investiční technik - tel.: [REDAKCE]

Zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Zbyněk Zbytovský,
ve věcech technických: [REDAKCE]

Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku ke smlouvě, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

3. Předmět plnění díla

- 3.1. Předmětem plnění díla zhotovitele je provedení díla v rozsahu zadaných podmínek, zpracované projektové dokumentace, dodávek a montáží stavby:
„Celková oprava 3 bytových jader (sociálního zařízení) včetně prací souvisejících ve volných bytech v bytovém domě s pečovatelskou službou (DPS) Trávník 1 v Přerově podle vypracované projektové dokumentace, zadání objednatele z 9.5.2018“. Jedná se o realizaci formou dodávky na klíč podle projektové dokumentace.
Cena díla obsahuje také náklady na vybudování a provoz zařízení staveniště, náklady na BOZP, elektrickou energii a vodu, denní úklid i mokrou cestou, likvidaci odpadů, dopravu včetně přesunu a související práce. Součástí dodávky, ceny díla bude i úklid bytů (i mokrou cestou) a malby v pokojích a chodbách (bílou barvou).
- 3.2. V souladu se zadávací dokumentací je rozsah dodávky specifikován v rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č.1. Je-li dílo zadáno podle rozpočtu, nemůže zhotovitel požadovat zvýšení ceny za dílo, ani mají-li rozsah nebo nákladnost práce za následek překročení rozpočtu.
- 3.3. Dílo provede zhotovitel dle této smlouvy, platných právních předpisů a ČSN EN, projektu stavby a ve shodě s požadavky objednatele.
- 3.4. Rozsah díla je vymezen schválenou projektovou dokumentací stavby pro provedení stavby - zadávací dokumentací zajištěnou objednatelem.
- 3.5. Zhotovitel si zajistí zdroje energií. V případě zájmu zhotovitele objednatel umožní odběr elektrické energie a vody za úhradu na základě zápisů ve stavebním deníku.
- 3.6. Součástí plnění jsou dále:
- doklady: prohlášení o shodě a certifikáty použitých materiálů a zařízení, potřebné revize a zkoušky
 - dokumentace skutečného provedení ve vyhotovení formou ručního zakreslení
- 3.7. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3.8. Objednatel i zhotovitel se dohodli na písemné formě pro vznik platnosti této smlouvy.
- 3.9. Objednatel při podpisu smlouvy předal zhotoviteli platnou projektovou dokumentaci pro zhotovení díla.

4. Termíny, doba plnění díla

- 4.1. Zahájení stavby: 09/2018 až 11/2018.
- 4.2. Ukončení stavebních prací: do 45 kalendářních dnů od zahájení prací.
- 4.3. Předání a převzetí stavby: 46 kalendářní den od zahájení prací.
- 4.4. Změna termínu dokončení díla je možná pouze:
- a) pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné termín zahájení díla dodržet,
 - b) dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací vyvolaných požadavkem objednatele,
 - c) o dobu, kdy přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí dle článků 13.6.-13.9. této smlouvy,
 - d) pokud objednatel pozastaví stavební práce na díle na základě vlastního pokynu.

Termín dokončení díla bude posunut o dobu, po kterou zhotovitel nemohl řádně provádět dílo v důsledku výše uvedených událostí.

5. Místo plnění díla

- 5.1. Místem plnění je bytový dům číslo popisné 748 v Přerově, Trávník 1.

6. Cena díla

- 6.1. Cena díla je sjednána dohodou v souladu se zák. č. 526/90Sb., o cenách v platném znění a obě strany se dohodly takto:

6.1.1. **CELKEM bez DPH: 349.732,- Kč**

6.1.2. **DPH 15%:**

Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. **DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce** podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 29 zákona o DPH s uvedením textu „daň odvede zákazník“.

- 6.2. Celková cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná s platností po celou dobu plnění včetně případného posunu termínu zahájení a ukončení díla maximálně o 6 měsíců. Pro ocenění je rozhodující textová a výkresová část dokumentace. Zhotovitel ocenil práce, které považuje za nutné provést (např. vyplývající z použitého technologického postupu) a podle jeho názoru nejsou v zadávací dokumentaci obsaženy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady související s řádným provedením předmětu plnění včetně vybudování zařízení staveniště, dopravy materiálu a techniky do místa plnění, zpracování dokumentace skutečného provedení, předání dokladů od použitých materiálů, a dalších nákladů vyplývajících ze soutěžních podmínek. Taktéž je započten vývoj cen stavebních prací po dobu výstavby, energií, změny kursů měn atd.
- 6.3. Cenu díla lze dle odstavce 6.1 upravit na základě dodatečného požadavku objednatele na rozšíření dodávek a prací oproti předané prováděcí dokumentaci a dodatečného zadání. V tomto případě zhotovitel předloží objednateli oceněný výkaz výměr k odsouhlasení. Po odsouhlasení bude vypracován Dodatek k SoD a zhotovitel provede dodatečně uplatněné práce a po jejich provedení vyúčtování.
- 6.4. V případě, že na základě rozhodnutí objednatele nebudou realizovány některé dodávky a práce obsažené ve výkazu výměr, provede zhotovitel odpočet nerealizovaných položek v cenách dle oceněného výkazu výměr.

7. Platební podmínky

- 7.1. Úhrada ceny bude provedena na základě faktury zhotovitele, doloženým zástupcem objednatele (technickým dozorem) odsouhlaseným soupisem skutečně provedených prací a dodávek, a to až do výše 90% z celkové smluvní ceny díla. Splatnost vystavené faktury bude do 30-ti dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli. Za den zaplacení se považuje den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele. Zálohy poskytovány nebudou.
- 7.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 7.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel a objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.
- 7.4. Částka rovnající se 10% z celkové smluvní ceny díla slouží jako zádržné a bude proplacena až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Splatnost vystavené faktury bude do 30-ti dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli. Za den zaplacení se považuje den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.
- 7.5. Faktura, daňový doklad bude obsahovat, kromě výše zmíněných náležitostí dle zákona o DPH zejména následující údaje:
- označení a číslo faktury
 - název díla
 - obchodní jména a adresy objednatele a zhotovitele vč. IČ a DIČ

- rozsah a předmět plnění
- datum vystavení faktury
- lhůta splatnosti
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- bankovní spojení včetně identifikace banky
- další náležitosti podle § 28 odst. 2 z. č. 235/2004 Sb., o DPH
- razítko a podpis zhotovitele

- 7.6.** Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu v režimu přenesení daně podle § 92a odst. 2 ZDPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění k 1. dni následujícího měsíce po předání díla.
- 7.7.** Pokud nebude mít faktura požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo ji vrátit před ukončením lhůty splatnosti k opravě nebo přepracování. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 7.8.** Faktury a korespondence budou zasílány na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

8. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

Strany si vzájemně sjednávají následující smluvní pokuty a úrok z prodlení:

- 8.1.** V případě prodlení s termínem zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.2.** V případě, kdy objednatel neuhradí v termínu splatnosti daňový doklad, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3.** V případě, kdy zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu zjištěnou závadu v záruční době nebo vadu či nedodělek z přejímacího protokolu, uhradí objednateli 2.000,- Kč za každý den prodlení a vadu.
- 8.4.** Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 14 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

9. Náhrada škody, odpovědnost

- 9.1.** Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, resp. porušení jejich smluvních povinností.
- 9.2.** Smluvní strany se dohodly, že uplatněním a zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinností, na něž se smluvní pokuty vztahovaly.

10. Komplexní vyzkoušení, odevzdání a převzetí díla

- 10.1.** Součástí díla je provedení zkoušek, kterými zhotovitel prokazuje, že dodávka je úplná, kvalitní a schopna uvedení do provozu.
- 10.2.** O předání a převzetí dokončeného díla pořídí smluvní strany písemný protokol. Výhrady ke zjevným vadám díla zapíše Objednatel do písemného protokolu, Zhotovitel sdělí Objednateli - pověřenému zaměstnanci Magistrátu města Přerova - [REDACTED] do 5 dnů po předání díla, zda výhrady k vadám díla uznává a jakým způsobem budou tyto vypořádány. Případné spory budou řešeny dle ust. odstavce 13.10. této smlouvy. Pokud bylo dílo Objednatelům převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

- 10.3.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
- 10.4.** Zhotovitel je povinen zjevné vady díla zapsané v předávacím protokolu odstranit ve lhůtě odsouhlasené oběma smluvními stranami a uvedené v tomto protokolu. O odstranění vad sepíše smluvní strany písemný protokol.

11. Záruka za jakost, odpovědnost za vady, reklamace

- 11.1.** Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou nebo právními předpisy, příp. vlastnosti pro toto dílo obvyklé.
- 11.2.** Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
- 11.3.** Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s právními předpisy a příslušnými normami.
- 11.4.** Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce 36 měsíců.
- 11.5.** Záruční lhůta počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Pokud bylo dílo převzato s výhradami, pak až dnem odstranění poslední z vyhrazených vad.
- 11.6.** V případě, že po dobu záruční lhůty se vyskytne vada, zavazuje se zhotovitel dostavit se na místo díla do 2 pracovních dnů od obdržení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak, za účelem posouzení závady, sepsání reklamačního protokolu a odstraňování vady.
- 11.7.** Závadu je zhotovitel povinen odstranit v době co nejkratší tak, aby došlo k zamezení dalších škod, nejpozději však do 7 dnů pro vady běžné a do 24 hodin pro vady znamenající bezprostřední ohrožení zdraví nebo majetku, od nahlášení závady.

12. Rizika a pojištění

- 12.1.** Zhotovitel díla má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou je pojištěn předmět činnosti v souvislosti s činností pojištěného, která je uvedena ve výpisu z obchodního rejstříku.

13. Způsob provádění díla a ostatní ujednání

- 13.1.** Pro vzájemný styk objednatele se zhotovitelem vede zhotovitel stavební deník. Tento bude během pracovní doby trvale přístupný. Zhotovitel bude každý pracovní den zapisovat skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy. V deníku nesmí být vynechána prázdná místa. Deník víceprací vede zhotovitel samostatně.

- 13.2.** Mimo zhotovitele a objednatele může provádět záznamy do deníku:

- technický dozor objednatele
- příslušný orgán státní správy
- pověření zástupci objednatele

Jestliže objednatel nebo zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen do 5 pracovních dnů se k zápisu vyjádřit. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

Zhotovitel povede stavební deník ode dne zahájení prací na místě realizace díla. Povinnost vedení deníku končí dnem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí.

- 13.3.** Zhotovitel umožní přístup na místo realizace díla technickému dozoru objednatele k provádění kontroly činnosti zhotovitele, související s dílem. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník odběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od zadání.

- 13.4.** Pracovník odběratelské kontroly je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, kvalita prací, život nebo zdraví pracovníků na místě realizace oprav. V ostatních případech však pracovník objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 13.5.** Všichni pracovníci pověřeni dozorem a obsluhou díla se pohybují na místě na vlastní riziko a nebezpečí a jsou povinni dodržovat předpisy o bezpečnosti práce. Při předání pracoviště si smluvní strany předají identifikaci nebezpečí a stanovení rizik na pracovišti a budou seznámeni se všemi riziky.
- 13.6.** Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Pro účely této smlouvy jsou za okolnosti „vyšší moci“ považovány mimořádné okolnosti, které nastaly nezávisle na vůli smluvní strany a brání jí dočasně nebo trvale v plnění smlouvou stanovených povinností a tyto okolnosti nastaly po uzavření smlouvy a nemohly být povinnou smluvní stranou odvráceny nebo překonány a v době uzavření smlouvy nemohly být předvídaný.
- 13.7.** Za okolnosti „vyšší moci,“ budou považovány mimo jiné živelné pohromy, trvalý déšť nebo sněžení v pracovní době, přírodní katastrofy, válka, všeobecná mobilizace, občanská válka a dále nepříznivé klimatické podmínky, které neumožní provádění prací závislých na klimatických podmínkách v souladu s technologickými předpisy.
- 13.8.** Za okolnosti „vyšší moci,“ se však nepokládají zpožděné dodávky od subdodavatelů a veškeré překážky, které vznikly až v době, kdy smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikly z jejich hospodářských poměrů.
- 13.9.** Nastane-li situace „vyšší moci,“, uvědomí Zhotovitel neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů objednatele o takovém stavu, jeho příčině a rovněž jeho ukončení. Všechny skutečnosti je povinen zaznamenat do stavebního deníku. Zhotovitel pokračuje v plnění svých závazků podle smlouvy a přijme opatření, kterými minimalizuje dopad „vyšší moci,“ na plnění smlouvy.
- 13.10.** Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním, se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou rozhodovány příslušným soudem podle místa realizace díla.
- 13.11.** Objednatel odevzdá zhotoviteli pracoviště prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a podmínkách, stanovených zadáním. Objednatel nese odpovědnost za škody vzniklé z důvodů nesprávných nebo neúplných údajů v místech, kde bude zhotovitel provádět práce.
- 13.12.** Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu prací na předmětu této smlouvy kontrolovat jeho dodržování a v případě zjištění nedostatků požadovat okamžitou nápravu a sankce sjednané v této smlouvě.
- 13.13.** Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na pracovišti a v jeho okolí. Materiály, zařízení i odpady budou řádně označeny a vybaveny předepsanou dokumentací.
- 13.14.** Zhotovitel se zavazuje, že na sebe přejímá povinnosti nakládání s veškerými odpady vzniklými při jeho činnosti na uvedené zakázce (původce) a bude s nimi nakládat ve smyslu zákona č.185/2001 Sb.

14. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana a péče o životní prostředí

- 14.1.** Zhotovitel bude používat techniku a zařízení splňující požadavky na ochranu životního prostředí a to z pohledu emisí výfukových plynů, hlučnosti, v odpovídajícím technickém stavu, bez zjevných úniků provozních kapalin. Bude mít k dispozici prostředky k zachycení úniků provozních kapalin do půdy a vody /havarijní soupravy, zachytivé vaničky, sorbent/.

- 14.2.** Odpady bude třídit a likvidovat v souladu s příslušnými legislativními předpisy a v souladu s požadavky danými v příslušných stavebních povoleních a dalších dokumentech státní správy, případně ve smlouvě o dílo.
- 14.3.** Na staveništi a skládkách materiálu a v jejich okolí bude udržovat pořádek a činit opatření ke snížení prašnosti. Bude provádět úklid komunikací a chodníků. Stavební materiály, stroje a zařízení pro zabudování do stavby, jakož i všechny odpady budou skladovány přehledně v prostorách a nádobách chránících je před poškozením s dostatečným zabezpečením ochrany životního prostředí. Materiály, zařízení i odpady budou řádně označeny a vybaveny předepsanou dokumentací.
- 14.4.** Zhotovitel a objednatel si vzájemně předají rizika bezpečnosti práce a prokazatelně s nimi seznámí své pracovníky pohybující se na stavbě.
- 14.5.** Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců /a svých poddodavatelů/ po celou dobu provádění díla. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních. Zhotovitel je povinen zajistit pro všechny zaměstnance na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně a pravidelně tyto znalosti zaměstnanců obnovovat a přezkušovat. Plnění těchto povinností zabezpečí ve svých smluvních vztazích s poddodavateli.
- 14.6.** Zhotovitel zajistí vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při svých činnostech v souladu s příslušným ustanovením zákoníku práce. Jako odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
- 14.7.** Zhotovitel odpovídá za odbornou způsobilost svých zaměstnanců v profesích, jež vykonávají, a za to, že mají potřebné speciální zkoušky k jejich výkonu, které jsou platné po celou dobu výkonu dotčené profese. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě které jsou schopni výkonu práce v jejich profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje zhotovitel pravidelné lékařské prohlídky.
- 14.8.** Vybaví své zaměstnance všemi osobními ochrannými pracovními pomůckami a prostředky příslušejícími pro danou profesi a nese odpovědnost za to, že je budou zaměstnanci řádně používat.
- 14.9.** Poučí své zaměstnance o pravidlech pohybu na staveništi včetně používání strojního zařízení a o pravidlech pro provádění prací s otevřeným ohněm, podle platné vyhlášky, kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.
- 14.10.** Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou jeho činností či činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí, dále za škody způsobené okolnostmi, které mají původ v povaze přístrojů či jiných věcí, jichž bylo použito při plnění závazků ze smlouvy o dílo.
- 14.11.** V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele, vyšetří úraz a napíše o něm záznam vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele, v souladu s platným právním předpisem /nařízení vlády, kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu apod./.

15. Závěrečná ujednání

- 15.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrzeny.
- 15.2.** Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy se uskuteční písemnou formou dodatku, odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
- 15.3.** Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající Občanským zákoníkem.

- 15.4.** Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uveřejní smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 15.5.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 15.6.** Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, 1x pro zhotovitele a 2x pro objednatele.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly a že je v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Přerově dne: 19.6.2018

V Přerově dne: 12.6.2018

Zhotovitel

Objednatel

Ing. Zbyněk Zbytovský
statutární ředitel

Ing. Miloslav Dohnal
vedoucí odboru správy majetku
a komunálních služeb



List obsahuje: 1) Souhrnný list stavby 2) Rekapitulace objektů

optimalizováno pro tisk sestav ve formátu A4 - na výšku

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 0000003

Stavba: Oprava koupelen pro DPS, Přerov

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Objednatel:

IČ:

Statutární město Přerov

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

PROFISTAV PŘEROV A.S.

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

110 577,37

Ostatní náklady ze souhrnného listu

6 000,00

Cena bez DPH

116 577,37

DPH	základní	21,00%	ze	0,00	0,00
	snížená	15,00%	ze	116 577,37	17 486,61

Cena s DPH

v

CZK

134 063,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Da

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0000003

Stavba: Oprava koupelen pro DPS, Přerov

Místo:

Datum:

Objednatel: Statutární město Přerov

Projektant:

Zhotovitel: PROFISTAV PŘEROV A.S.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		110 577,37	127 163,98
0000003	Oprava koupelen pro DPS, Přerov	110 577,37	127 163,98
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		6 000,00	6 900,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Zařízení staveniště		2 000,00	2 300,00
Územní vlivy		1 000,00	1 150,00
Provozní vlivy		3 000,00	3 450,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		116 577,37	134 063,98



List obsahuje:

1) Krycí list rozpočtu2) Rekapitulace rozpočtu3) Rozpočet

Zpět na list:

optimalizováno pro tisk sestav ve formátu A4 - na výšku

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava koupelen pro DPS, Přerov

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Statutární město Přerov

Zhotovitel:

PROFISTAV PŘEROV A.S.

Projektant:



Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	110 577,37
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	110 577,37
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	110 577,37	16 586,61

Cena s DPH	v CZK	127 163,98
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava koupelen pro DPS, Přerov

Místo:

Datum:

22.05.2018

Objednatel: Statutární město Přerov

Projektant:

Zhotovitel: PROFISTAV PŘEROV A.S.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	110 577,37
HSV - Práce a dodávky HSV	30 289,18
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 058,72
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	17 997,55
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 749,83
998 - Přesun hmot	1 483,08
PSV - PSV	80 288,19
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 522,09
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 502,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	3 859,40
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	23 611,06
766 - Konstrukce truhlářské	13 379,46
767 - Konstrukce zámečnické	1 123,97
771 - Podlahy z dlaždic	3 813,45
776 - Podlahy povlakové	2 451,28
781 - Dokončovací práce - obklady	19 608,56
783 - Dokončovací práce - nátěry	334,29
784 - Dokončovací práce - malby	4 082,23
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	110 577,37

ROZPOČET

Stavba: Oprava koupelen pro DPS, Přerov

Místo:

Datum:

22.05.2018

Objednatel:

Statutární město Přerov

Projektant:

Zhotovitel:

PROFISTAV PŘEROV A.S.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

110 577,37

HSV - Práce a dodávky HSV

30 289,18

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 058,72

1	K	317142121	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 75 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	1,000	303,61	303,61
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

nad dvířky instalační šachty

1

1,000

Součet

1,000

2	K	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	1,000	378,36	378,36
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

nad dveřním otvorem

1

1,000

Součet

1,000

3	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	1,840	432,98	796,68
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

instalační šachta

0,80*2,30

1,840

Součet

1,840

4	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkových Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	11,293	500,83	5 655,87
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

(2,10+1,76+1,05)*2,30

11,293

Součet

11,293

5	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	11,500	156,39	1 798,49
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

2,30*5

11,500

Součet

11,500

6	K	34250101	Vyrovnání plochy vedle sprchové vaničky do její horní úrovně deskami ytong v. 15 cm na CM	m2	0,170	739,45	125,71
---	---	----------	---	----	-------	--------	--------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

17 997,55

7	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	2,960	64,29	190,30
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

1,65*1,20

1,980

0,60*0,10

0,060

0,80*1,15

0,920

Součet

2,960

8	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	2,960	330,06	976,98
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1,65*1,20		1,980		
			0,60*0,10		0,060		
			0,80*1,15		0,920		
			Součet		2,960		
9	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	2,960	192,64	570,21
			1,65*1,20		1,980		
			0,60*0,10		0,060		
			0,80*1,15		0,920		
			Součet		2,960		
10	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	27,100	56,12	1 520,85
			((1,80+0,30+1,80)*2,30-2,0*0,70)*2		15,140		
			(2,10+1,15+0,80+0,10+1,05)*2,30		11,960		
			Součet		27,100		
11	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	27,100	282,90	7 666,59
			((1,80+0,30+1,80)*2,30-2,0*0,70)*2		15,140		
			(2,10+1,15+0,80+0,10+1,05)*2,30		11,960		
			Součet		27,100		
12	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	7,570	519,80	3 934,89
			(1,80+0,30+1,80)*2,30-2,0*0,70		7,570		
			Součet		7,570		
13	K	632441111	Potěr ručně samonivelační tl do 10 mm ze suchých směsí	m2	2,960	251,29	743,82
			1,65*1,20		1,980		
			0,60*0,10		0,060		
			0,80*1,15		0,920		
			Součet		2,960		
14	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	664,70	664,70
15	M	553311020	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 700 L/P	kus	1,000	942,75	942,75
16	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	1,000	94,88	94,88
			sociální zařízení				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
17	M	562456400	mřížka větrací plast VM 160 B bílá se sitovinou	kus	1,000	217,35	217,35
18	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	1,000	143,75	143,75
			kuchyně				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
19	M	562456050	mřížka větrací plast VM 200x250 UB bílá se žaluzií	kus	1,000	330,48	330,48

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 749,83

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,750	116,14	1 016,23
			3,50*2,50		8,750		
			Součet		8,750		
21	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	8,750	83,84	733,60
			3,50*2,50		8,750		
			Součet		8,750		
998 - Přesun hmot							1 483,08
22	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,757	844,10	1 483,08
PSV - PSV							80 288,19
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							4 522,09
23	K	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	2,120	472,65	1 002,02
			0,95*1,20		1,140		
			0,60*0,10		0,060		
			0,80*1,15		0,920		
			Součet		2,120		
24	K	711112051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	5,940	400,78	2 380,63
			stěny kolem vany				
			(0,75*2+1,20)*2,20		5,940		
			Součet		5,940		
25	M	245510500	systém hydroizolační práškový WATERIZOL bal. 5 kg	kg	28,210	34,01	959,42
			2,12+5,94		8,060		
			Součet		8,060		
26	K	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	37,741	4,77	180,02
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							3 502,40
27	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	2,000	294,40	588,80
28	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	2,000	322,00	644,00
29	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	1,000	457,70	457,70
30	K	721176003	Přepojení na stávající rozvod kanalizace	ks	1,000	437,00	437,00
31	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 40x1,8 mm	kus	1,000	55,20	55,20
32	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 50x1,8 mm	kus	2,000	64,40	128,80
33	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 110x2,3 mm	kus	1,000	138,00	138,00
34	K	721223406	Zápachová uzávěrka plast pro sprch. vaničku	kus	1,000	483,00	483,00
35	K	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	167,90	167,90
36	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	200,000	2,01	402,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

3 859,40

37	K	722176012	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20 mm	m	8,000	190,90	1 527,20
38	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	8,000	23,00	184,00
39	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN 15	kus	7,000	71,30	499,10
40	K	722220111	Nástěnka závitová K 247 pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	7,000	89,70	627,90
41	K	722232043	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem a páčkou PN 42 do 185 °C chromovaný R250D 3/8" červený	kus	2,000	161,00	322,00
42	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1/2	kus	2,000	48,30	96,60
43	K	722290226	Zkouška tlaková vodovodního potrubí závitového DN 50	m	8,000	19,55	156,40
44	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	8,000	12,65	101,20
45	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	250,000	1,38	345,00

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

23 611,06

46	K	725110811	Demontáž klozetové splachovací s nádrží	soubor	1,000	132,25	132,25
47	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	483,00	483,00
48	M	642320210	kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý bílý	kus	1,000	3 450,00	3 450,00
49	K	725210821	Demontáž umyvadel diturvitových nebo ocelových nebo litinových	soubor	1,000	108,68	108,68
50	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	397,90	397,90
51	M	642210010	umývatko keramické stěnové 40 x 34 cm bílé	kus	1,000	948,75	948,75
52	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	167,90	167,90
53	K	725249101	Montáž vaničky sprchové ostatní typ	soubor	1,000	915,40	915,40
54	M	642938520	vanička keramická sprchová TEIKO RHEA 1200/730	kus	1,000	6 069,70	6 069,70
55	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 400 mm	soubor	2,000	1 437,50	2 875,00
56	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	132,25	132,25
57	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,000	553,15	553,15
58	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	1,000	265,65	265,65
59	M	551457000	baterie dřezová nástěnná páková chrom	kus	1,000	1 633,00	1 633,00
60	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	1,000	167,33	167,33
61	M	551440060	baterie umyvadlová páková nízkotlaká stojánková N3215	kus	1,000	1 322,50	1 322,50
62	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	282,90	282,90
63	M	551455920	baterie sprchová páková chrom	kus	1,000	1 725,00	1 725,00
64	M	551455450	souprava sprchová komplet	kus	1,000	575,00	575,00
65	K	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	1 055,70	1 055,70
66	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařízení předměty v objektech v do 24 m	%	1 000,000	0,35	350,00

766 - Konstrukce truhlářské

13 379,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných - bytové jádro	m2	25,625	51,64	1 323,28
			(2,20*2+1,65*3+0,90)*2,50		25,625		
			Součet		25,625		
68	K	766600001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	701,33	701,33
69	M	611627010	dveře vnitřní hladké folie bílá plné 1křídlové 70x197 cm	kus	1,000	2 472,50	2 472,50
70	K	766600011	Dodávka a montáž dveří do šachty vč. kování 600 x 600	kus	1,000	1 725,00	1 725,00
71	K	76660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	172,50	172,50
72	M	549250150	zámek stavební zadlabací dozický 02-03 L Zn	kus	1,000	172,50	172,50
73	K	766811112	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na stěnu šířky do 1800 mm - zpětná montáž kuch linky	kus	1,000	2 282,75	2 282,75
74	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,000	277,15	277,15
75	K	766821111	Zpětná montáž vestavěné skříně jednokřídlové	kus	1,000	619,86	619,86
76	K	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	1,000	123,05	123,05
78	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	0,986	2 300,00	2 267,80
79	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,986	261,05	257,40
80	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,902	16,22	111,95
81	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,986	690,00	680,34
77	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	115,000	1,67	192,05
767 - Konstrukce zámečnické							1 123,97
82	K	767581803	Demontáž podhledu tvarovaný plech	m2	3,630	81,54	295,99
			2,20*1,65		3,630		
			Součet		3,630		
83	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	3,630	36,23	131,51
			2,20*1,65		3,630		
			Součet		3,630		
84	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	0,207	2 300,00	476,10
85	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,207	261,05	54,04
86	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,449	16,22	23,50
87	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,207	690,00	142,83
771 - Podlahy z dlaždic							3 813,45
88	K	771574315	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 25 ks/ m2	m2	2,120	416,88	883,79
			0,95*1,20		1,140		
			0,60*0,10		0,060		
			0,80*1,15		0,920		
			Součet		2,120		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
89	M	597610410	dlaždice keramické protiskluzné 20 x 20 cm - dle výběru investora	m2	2,332	575,00	1 340,90
90	K	771579192	Příplatek k montáži podlah keramických za omezený prostor	m2	2,120	60,15	127,52
			0,95*1,20		1,140		
			0,60*0,10		0,060		
			0,80*1,15		0,920		
			Součet		2,120		
91	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,120	41,76	88,53
			0,95*1,20		1,140		
			0,60*0,10		0,060		
			0,80*1,15		0,920		
			Součet		2,120		
92	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	8,600	70,38	605,27
			(2,10+1,65)*2		7,500		
			0,50*2+0,10		1,100		
			Součet		8,600		
93	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	2,120	238,06	504,69
			0,95*1,20		1,140		
			0,60*0,10		0,060		
			0,80*1,15		0,920		
			Součet		2,120		
94	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	30,875	8,51	262,75
776 - Podlahy povlakové							2 451,28
95	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	3,270	78,43	256,47
			2,20*1,65		3,630		
			-0,80*0,45		-0,360		
			Součet		3,270		
96	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně vč. likvidace	m2	3,270	74,74	244,40
			2,20*1,65		3,630		
			-0,80*0,45		-0,360		
			Součet		3,270		
97	K	776591940	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku plochy do 2 m2	kus	3,600	541,78	1 950,41
781 - Dokončovací práce - obklady							19 608,56
98	K	781414113	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	17,320	533,60	9 241,95
			sociální zařízení				
			(2,10+1,15+0,80+0,60)*1,80		8,370		
			(0,10+1,05+1,20+0,90)*2,20		7,150		
			kuchyňská linka				
			(0,60*2+1,80)*0,60		1,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					17,320		
99	M	597610390	obkládačky keramické - 15 x 20 cm - dle výběru investora	m2	19,052	345,00	6 572,94
100	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	4,400	140,30	617,32
2,20*2					4,400		
Součet					4,400		
101	K	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,700	270,25	729,68
0,75*2+1,20					2,700		
Součet					2,700		
102	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	17,320	41,76	723,28
sociální zařízení							
(2,10+1,15+0,80+0,60)*1,80					8,370		
(0,10+1,05+1,20+0,90)*2,20					7,150		
kuchyňská linka							
(0,60*2+1,80)*0,60					1,800		
Součet					17,320		
103	K	781495133	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	8,600	112,70	969,22
(2,10+1,65)*2					7,500		
0,50*2+0,10					1,100		
Součet					8,600		
104	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	163,951	4,60	754,17
783 - Dokončovací práce - nátěry							334,29
105	K	783225400	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email a tmelení	m2	1,900	175,94	334,29
ocelové zárubně							
(2,0*2+0,70)*0,20					0,940		
(2,0*2+0,80)*0,20					0,960		
Součet					1,900		
784 - Dokončovací práce - malby							4 082,23
106	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	75,041	15,41	1 156,38
nově vyzděné konstrukce a strop sociálního zázemí							
(1,80+0,30+1,80)*2,30-2,0*0,70					7,570		
1,65*1,20					1,980		
0,60*0,10					0,060		
0,80*1,15					0,920		
Mezisoučet					10,530		
chodbička a pokoj							
4,65*3,45					16,043		
(4,65*2+3,45+1,55)*2,30					32,890		
1,25*2,25					2,813		
(1,25+2,25+1,55+0,50)*2,30					12,765		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					75,041		
107	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	75,041	38,99	2 925,85
nově vyzděné konstrukce a strop sociálního zázemí							
			(1,80+0,30+1,80)*2,30-2,0*0,70		7,570		
			1,65*1,20		1,980		
			0,60*0,10		0,060		
			0,80*1,15		0,920		
			Mezisoučet		10,530		
			chodbička a pokoj				
			4,65*3,45		16,043		
			(4,65*2+3,45+1,55)*2,30		32,890		
			1,25*2,25		2,813		
			(1,25+2,25+1,55+0,50)*2,30		12,765		
			Součet		75,041		
VP - Vícepráce							0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00