



**STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**  
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

### **Smlouva o dílo**

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

### **SMLUVNÍ STRANY**

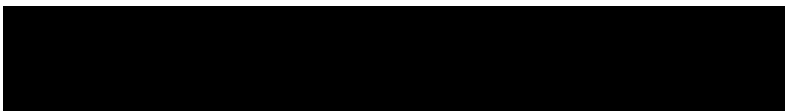
#### **1. Statutární město Ústí nad Labem**

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
Zastoupeno: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou  
IČ: 000 81 531

Osoba oprávněna jednat  
ve věcech smluvních:



Osoba oprávněna jednat  
ve věcech technických:



bankovní spojení:  
číslo účtu:



(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

**a**

#### **2. (doplní zhotovitel)**

zastoupená/ý: *KESPO GAS s.r.o.*  
se sídlem: Na Vinici 803/6a, 400 07 Ústí nad Labem  
IČO: 640 52 613  
DIČ: CZ64052613

bankovní spojení:  
číslo účtu:



Pověřená osoba k jednání: Ing. Petr Štulc

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě zadávacího řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Oprava plynové kotelny na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p. o.**“.

## II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) dostupná na: [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html).
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování a provádění díla spočívajícího v kompletní opravě plynové kotelny, která je zastaralá a v havarijním stavu (dále jen „Dílo“ nebo „Díla“).
2. Rozsah a specifikace Díla zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezen v této smlouvě, v zadávací a projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v činnostech blíže specifikovaných ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
4. Objednatel se za řádné provedení díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
5. Provedení díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
6. Zhotovitele splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění objednatele.
7. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení díla

účelně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).

8. Pokud v rámci předmětu plnění dle této smlouvy vzniknout dodatečné práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v zadávacím řízení předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnění předmětu dle této smlouvy, mohou být tyto práce zadány zhotoviteli za předpokladu, že dodatečné práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od předmětu plnění, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednatelce nebo ačkoliv je toto oddělení technicky nebo ekonomicky možné, jsou dodatečné práce zcela nezbytné pro dokončení díla dle této smlouvy a zároveň celkový rozsah dodatečných prací nepřesáhne o více než 30% z předpokládané hodnoty zadané veřejné zakázky ani nepřesáhne 30 % nabídnuté ceny prodávajícího dle přílohy č. 2 této smlouvy. Na dodatečné práce bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

#### IV. Místo a čas plnění díla

1. Místem plnění této Smlouvy je ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p. o. – objekt MŠ Svatojakubská 94, Svádov.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na provedení díla neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo bude provedeno nejpozději do 30. 09. 2018.
3. Zhotovitel je povinen předat zhotovené dílo Objednateli v termínu stanoveném v odst. 2 tohoto článku této smlouvy. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol.
4. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
5. Řádné dokončení díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této smlouvy. Po dobu prodloužení Objednatelce s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodloužení s plněním předmětu této smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo v důsledku prodloužení Objednatelce dokončit, je možné s výslovným souhlasem objednatelce prodloužit stanovený termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatelce v plnění jeho součinností.
6. Při předání a převzetí díla bude na základě kontroly provedené objednatelcem ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

#### V. Cena a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve výši 1 368 400,- Kč  
(slovy *jedenmiliontřistašedesátosmčtyřista korun českých*) bez DPH  
s DPH 1 655 764,- Kč  
(slovy *jedenmilionšestsetpadesátpěttisícsemsetšedesátčtyři korun českých*) s DPH.
2. Cena za provedení díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením díla (zejména: *doprava, záborny veřejných prostranství, vytyčení sítí, kácení zeleně, skutečné zaměření apod.*). Nad rámec této ceny nepřísluší zhotoviteli za provedení prací na díle žádná jiná odměna.
3. Cena za provedení díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatelce v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“). Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního deníku a řádný soupis prací, kterými bylo dílo provedeno.

4. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. Fakturace bude provedena po předání a ukončení díla na základě konečné faktury, která bude Objednatelem odsouhlasena.
6. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
7. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
8. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
9. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
10. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
11. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
12. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

#### **VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro prováděné dílo. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedené dílo je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani

v dostatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, která opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

5. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou smluvních stran. Kontrolní dny svolává objednatel dle potřeby, a to vždy nejméně s desetidenním předstihem. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dnu zúčastnit.
6. Osobou oprávněnou objednatel k provádění kontrol je zástupce objednatele ve věcech technických: [REDACTED]
7. Z jednání kontrolního dne bude objednatel vždy pořízen písemný zápis, který podepíše obě smluvní strany.
8. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této smlouvy.
9. Nedostatky či vady oznámené dle odst. 4 tohoto článku budou zaznamenány do stavebního deníku s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.
10. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení díla, tak aby dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškození zařízení a příslušenství ani jiného majetku.
11. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
12. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatel, na rizika vyplývající z Objednatel požadovaných prací na díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

## **VII. Součinnost a komunikace smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XII této Smlouvy.
6. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XII této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím

držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

### **VIII. Poddodavatelé**

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění díla dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit Zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti Objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z provádění díla jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem, která dle Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem.
5. Plnění povinností Zhotovitele stanovených v čl. VI. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení díla. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením díla, odpovídá Zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele dle čl. VII této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.

### **IX. Náhrada škody a prodlení**

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitel dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatel upozornil v souladu s čl. VI odst. 12 této Smlouvy.

## X. Jakost díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční lhůta na provedené dílo činí 36 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí díla. Tím však není dotčeno právo Objednatele uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí díla.
11. Vlastníkem díla se stává objednatel poté, co se stane zhotovené dílo součástí stavby. Nebezpečí škody při provádění díla nese zhotovitel a to doby řádného předání díla objednateli.
12. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl do objektu škol včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

## **XI. Sankce**

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín zahájení Prací ke zhotovení díla stanovený v čl. IV odst. 2 této smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH, s jehož plněním je Zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení, pokud pozdější zahájení prací nebylo předem písemně odsouhlaseno Objednatel.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení díla stanovený v této smlouvě, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatel.
3. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s plněním jiných svých povinností (poruší své smluvní povinnosti) z této Smlouvy, na které se nevztahuje některý z odstavců tohoto článku výše, zavazuje se Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvláště a v plné výši.
6. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Ozámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

## **XII. Oprávněné osoby**

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy a v čl. VI. odst. 6 této smlouvy.

## **XIII. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmíněk stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
  - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
  - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
  - a) Zhotovitel nezačíná provádění díla v termínu, v němž mělo dojít k započetí provádění díla;



- b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
  - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
    - a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
    - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
    - c) pozbuje-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
    - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 11 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
  6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
  7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
  8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba přisuzovat stejný význam, jako je jim připisován jejichmi přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení díla.
6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
  - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Objednatele.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, podepsaných smluvními stranami, přičemž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této smlouvy.
10. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
11. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
12. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele (krycí list nabídky)
  - Příloha č. 2 - Výkaz výměr

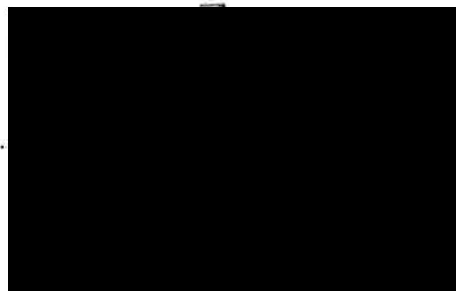
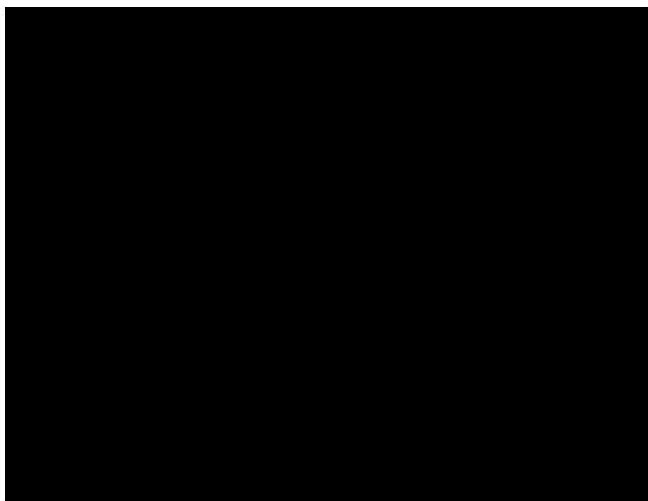
**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Ústí nad Labem dne 26.6.2018

V Ústí nad Labem dne 26.6.2018

Objednatel:

Zhotovitel:





**STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**  
Právní odbor  
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem



## KRYCÍ LIST NABÍDKY

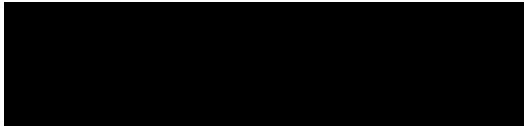
### 1. Název veřejné zakázky:

„Oprava plynové kotelny na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p. o.“

### 2. Základní identifikační údaje

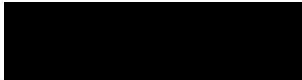
#### 2.1. Zadavatel

subjekt: Statutární město Ústí nad Labem  
sídllo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L  
IČO: 00081531  
DIČ: CZ00081531  
Zastoupeno: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou  
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:



#### 2.2. Dodavatel

název: KESPO GAS s.r.o.  
sídllo/místo podnikání: Na Vinici 803/6a, 400 07 Ústí nad Labem  
tel./fax:  
e-mail:  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
IČ: 640 52 613  
DIČ: CZ64052613  
osoba oprávněná jednat za dodavatele: Ing. Petr Štulc  
kontaktní osoba: Ing. Petr Štulc  
tel./fax:  
e-mail:

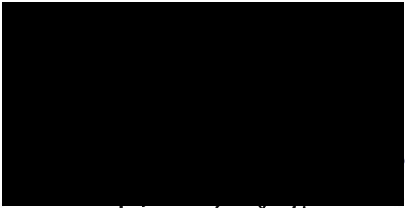


### 3. Nabídková cena:

**Cena v Kč celkem bez DPH: 1 368 400,-**

Samostatně DPH 21%: 287 364,-


**Cena v Kč celkem včetně DPH: 1 655 764,-**



podpis oprávněného  
zástupce dodavatele

V Ústí nad Labem dne 26.6. 2018

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>1 Vytápění</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
<b>1</b>	<b>ZŠ a MŠ Svádov</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	
<b>Z170123</b>	<b>Plynová kotelna ZŠ a MŠ Svádov</b>	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Statutární město Ústí nad Labem		
Dodavatel	KESPO GAS s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
HSV celkem	2 948	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	854 993	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	15 565	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	2 679	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	876 185	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	29 808	Kompletační činnost (IČD)	20 152
ZRN+HZS	905 993	Ostatní náklady neuvedené	43 809
ZRN+ost.náklady+HZS	969 955	Ostatní náklady celkem	63 962
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum : 26.6.2018	Datum :	
Podpis :		Podpis:	
	0		
Základ pro DPH	0,0%	969 955 Kč	
DPH	21,0%	203 691 Kč	
Základ pro DPH	0,0%	0 Kč	
DPH	0,0%	0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH</b>		<b>1 173 646 Kč</b>	

Poznámka :

Stavba :	Oprava plynové kotelny	Rozpočet :	1
Objekt :	1 ZŠ a MŠ Svádov	Vytápění	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	29 608	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	13 173	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	85 416	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	46 410	0	0	0
731 Kotelny	0	301 735	0	0	5 400
732 Strojovny	0	149 593	0	0	24 408
733 Rozvod potrubí	0	102 841	0	0	0
734 Armatury	0	86 750	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	15 570	0	0	0
739 Ústřední topení - Demontáže	0	5 961	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	11 781	0	0	0
783 Nátěry	0	6 155	0	0	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	2 679	15 565	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	2 948	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>2 948</b>	<b>854 993</b>	<b>2 679</b>	<b>15 565</b>	<b>29 808</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	857 941	0
Oborová přírážka	0	0,0	857 941	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	857 941	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	857 941	0
Zařízení staveniště	0	0,0	873 506	0
Provoz investora	0	0,0	873 506	0
Kompletační činnost (IČD)	0	2,3	876 185	20 152
Rezerva rozpočtu	0	5,0	876 185	43 809
Inženýrská činnost	0	0,0	857 941	0
Revizní kniha PK		0,0	857 941	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>63 962</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava plynové kotelny	Rozpočet: 1
Objekt :	1 ZŠ a MŠ Svádov	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				
1	713411121R00	Izolace tepelná potrubí pásy LSP a drátem, 1vrstvá	m2	12,06	154,00	1 857,81
2	713461111R00	Izolace potrubí skružemi s Pz drátem 1vrstvá	m2	49,99	110,00	5 498,80
3	63151680	Pás lamelový ORSTECH LSP 40 8000x1000x 20 mm	m2	14,00	113,00	1 582,00
4	63154572	Pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 35/40 mm	m	14,00	148,00	2 072,00
5	63154573	Pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 42/40 mm	m	12,00	167,00	2 004,00
6	63154574	Pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 49/40 mm	m	70,00	170,00	11 900,00
7	63154575	Pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 60/40 mm	m	10,00	179,00	1 790,00
8	63154629	Pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 89/60 mm	m	12,00	204,00	2 448,00
9	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	227,45	2,00	454,90
<b>Celkem za</b>		<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>29 607,51</b>
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				
10	721140912R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,00	465,00	465,00
11	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	1,00	463,00	463,00
12	722174313R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 32 mm	m	4,00	284,00	1 136,00
13	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	4,00	12,00	48,00
14	42696013N1300	Čerp. Grundfos KP350 M1 230V, 3,2A, 700W, kabel 10 m	kus	1,00	10 800,00	10 800,00
15	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	148,36	1,76	261,11
<b>Celkem za</b>		<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>13 173,11</b>
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				
16	Aq	Zprovoznění změkčovače Aquina	Sbr	1,00	3 800,00	3 800,00
17	722172713R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 32 x 4,4 mm, PN 16	m	42,00	271,00	11 382,00
18	722172714R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 40 x 5,5 mm, PN 16	m	15,00	408,00	6 120,00
19	722181213RU2	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 35 mm	m	42,00	93,00	3 906,00
20	722181213RU4	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 42 mm	m	15,00	105,00	1 575,00
21	72223181R00	Kohout kulový výtokový, GIACOMINI R621 DN 15	kus	5,00	224,00	1 120,00
22	722231142U00	Ventil pojist roh G 3/4	kus	1,00	499,00	499,00
23	722232043U00	Kulo koh vnit záv G1/2 PN42-185°C	kus	3,00	208,00	624,00
24	722232044U00	Kulo koh vnit záv G3/4 PN42-185°C	kus	1,00	301,00	301,00
25	722232045U00	Kulo koh vnit záv G1 PN42-185°C	kus	9,00	415,00	3 735,00
26	722232046U00	Kulo koh vnit záv G1 1/4 PN42-185°C	kus	1,00	580,00	580,00
27	722234264U00	Filtr mosaz G3/4 PN16-120°C 2xzá	kus	1,00	293,00	293,00
28	722235642R00	Klapka zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 20	kus	1,00	312,00	312,00
29	722235643R00	Klapka zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 25	kus	3,00	414,00	1 242,00
30	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4	kus	1,00	90,00	90,00
31	722239103R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1	kus	1,00	101,00	101,00
32	722265312R00	Vodoměr domovní SV Enbra IBRF DN 20x190mm, Qn 2,5	kus	1,00	1 301,00	1 301,00
33	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	42,00	12,00	504,00
34	722280107R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40	m	15,00	13,00	195,00
35	723233153U00	Ventil solenoidový G 1/2	kus	1,00	1 150,00	1 150,00
36	732199100RM1	Montáž orientačního štítku včetně dodávky štítku	soubor	14,00	143,00	2 002,00
37	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	1,00	153,00	153,00
38	734411161U00	Teploměr tlak přímý 231 A004 -200	soubor	5,00	410,00	2 050,00
39	734413132R00	Teploměr IVAR.TP 120 A, D 80 / dl.jímky 50 mm	kus	2,00	370,00	740,00
40	734413146R00	Teploměr IVAR.TP 120 A, D 100 / dl.jímky 200 mm	kus	1,00	628,00	628,00
41	4229652151220	Ventil balanční TA STAD DN 3/4" PN 20	kus	1,00	2 340,00	2 340,00
42	4269695906472	Čerpadlo Grundfos UP 20-45N, 230V, DN 20 PN 06/10	kus	1,00	8 100,00	8 100,00
43	436961010275L	Filtr 5" GEL. DEPURA 550 PP 1" F, 3,75 m3/hod	kus	1,00	2 140,00	2 140,00
44	4369620BMT	Změkčovač SMKZ-20BMT 0,5m3 kabinet Aquina	kus	1,00	24 500,00	24 500,00
45	484667308300	Expanze Refix DD18/10, flowjet 3/4" (Rp) 18L	kus	1,00	3 100,00	3 100,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava plynové kotelny	Rozpočet: 1
Objekt :	1 ZŠ a MŠ Svádov	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
46	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	694,07	1,20	832,88
<b>Celkem za</b>		<b>722 Vnitřní vodovod</b>				<b>85 415,88</b>
<b>Díl:</b>	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				
47	R	Revize NTL plynovodu	Sbr	1,00	4 500,00	4 500,00
48	723120202R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15	m	12,00	329,00	3 948,00
49	723120204R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	4,00	438,00	1 752,00
50	723150312R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 57x2,9	m	12,00	528,00	6 336,00
51	723150369R00	Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 89/3,6	m	0,50	658,00	329,00
52	723190202R00	Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 15	soubor	2,00	1 120,00	2 240,00
53	723190204R00	Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 25	soubor	2,00	1 656,00	3 312,00
54	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00	28,00	112,00
55	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	28,00	24,00	672,00
56	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	223,00	223,00
57	723190912R00	Navaření odbočky na plynové potrubí DN 15	kus	4,00	157,00	628,00
58	723190914R00	Navaření odbočky na plynové potrubí DN 25	kus	2,00	213,00	426,00
59	723219102R00	Montáž armatury přírubové plynovodní, DN 50	kus	2,00	1 059,00	2 118,00
60	723225111R00	Ventil vzorkov.roh.vnitřní z. MET IVAR.8114R DN15	kus	2,00	255,00	510,00
61	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 15	kus	2,00	340,00	680,00
62	723235113R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 25	kus	2,00	718,00	1 436,00
63	723235116R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 50	kus	1,00	2 340,00	2 340,00
64	732199100RM1	Montáž orientačního štítku včetně dodávky štítku	soubor	16,00	143,00	2 288,00
65	734421150R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 53312, D 100	kus	2,00	2 000,00	4 000,00
66	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	28,00	60,00	1 680,00
67	43696802301	Montážní blok G 1" - 170 mm	kus	1,00	6 400,00	6 400,00
68	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	400,30	1,20	480,36
<b>Celkem za</b>		<b>723 Vnitřní plynovod</b>				<b>46 410,36</b>
<b>Díl:</b>	<b>731</b>	<b>Kotelny</b>				
69	S	Zprovoznění, seřízení, zaškolení - kotle Baxi Servis kotlů Baxi	Sbr	1,00	9 070,00	9 070,00
70	240080381R00	Potrubí kruhové z PVC do d 200 - montáž kouřovod + komínová vložka	m	18,00	1 979,00	35 622,00
71	731249128R00	Montáž kotle ocel.teplov.,kapalina/plyn do 85 kW	soubor	2,00	4 600,00	9 200,00
72	731341150R00	Hadice napouštěcí pryžové D 25/35	m	2,00	98,00	196,00
73	CZ702435	Kouřovody a komínové vložky STARR DN160 ALMEVA	Sbr	1,00	1 736,00	1 736,00
74	N6001705550	Kotle BAXI ROWER HT+ 1,9 ERP vč. příslušenství Nabídka Ptáček	Sbr	1,00	229 900,00	229 900,00
75	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	3 767,39	4,25	16 011,41
76	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	h	8,00	675,00	5 400,00
<b>Celkem za</b>		<b>731 Kotelny</b>				<b>307 135,41</b>
<b>Díl:</b>	<b>732</b>	<b>Strojovny</b>				
77	732111132R00	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 125 dl 1m	kus	2,00	3 040,00	6 080,00
78	732111232R00	Příplatek za dalšího 0,5 m tělesa rozděl.,DN 125	kus	8,00	420,00	3 360,00
79	732111314R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 25	kus	2,00	208,00	416,00
80	732111315R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 32	kus	2,00	244,00	488,00
81	732111316R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 40	kus	6,00	269,00	1 614,00
82	732111325R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 80	kus	2,00	556,00	1 112,00
83	732113107U00	Varovnávač tlak DN150/PN6 příruba	kus	1,00	18 077,00	18 077,00
84	732199100RM1	Montáž orientačního štítku včetně dodávky štítku	soubor	36,00	137,00	4 932,00
85	732219301R00	Montáž ohříváků vody stojat.kombinovaných do 200 l	soubor	1,00	1 279,00	1 279,00
86	732339109R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 280 l	soubor	1,00	803,00	803,00
87	732349103R00	Montáž anuloidu III - průtok 12 m3/hod	soubor	1,00	2 950,00	2 950,00
88	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	4,00	153,00	612,00
89	732429112R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 40	soubor	2,00	298,00	596,00



## Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava plynové kotelny	Rozpočet: 1
Objekt :	1 ZŠ a MŠ Svádov	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
90	732429112R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 40	soubor	1,00	298,00	298,00
91	422966830200	Koh. kul. MK 1" k expanzomatu REFLEX	kus	1,00	1 034,00	1 034,00
92	4269697924153	Čerp. Grundfos MAGNA 1 25-40, 230V, G6/4" PN 10	kus	1,00	9 020,00	9 020,00
93	4269697924163	Čerp. Grundfos MAGNA 1 32-60, 230V, DN 32 PN10	kus	2,00	12 970,00	25 940,00
94	4269697924245	Čerp. Grundfos MAGNA 3 25-60, 230V, G6/4" PN 10	kus	2,00	13 250,00	26 500,00
95	4269697924246	Čerp. Grundfos MAGNA 3 25-80, 230V, G6/4" PN 10	kus	1,00	15 100,00	15 100,00
96	4843875353	Ohřivač vody zásob.nepřímotop.OKC 300 NTR/BP,stac.	kus	1,00	16 400,00	16 400,00
97	484667215300	Expanzomat Reflex N6/300 litrů - 1", 600 kPa	kus	1,00	9 574,00	9 574,00
98	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	1 842,04	1,85	3 407,78
99	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Komplexni vyzkoušení	h	72,00	264,00	19 008,00
100	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	h	8,00	675,00	5 400,00
<b>Celkem za</b>		<b>732 Strojovny</b>				<b>174 000,78</b>
<b>Díl:</b>	<b>733</b>	<b>Rozvod potrubí</b>				
101	733111113R00	Potrubí závit. bežešvé běžné v kotelnách DN 15	m	2,00	337,00	674,00
102	733111114R00	Potrubí závit. bežešvé běžné v kotelnách DN 20	m	4,00	374,00	1 496,00
103	733111115R00	Potrubí závit. bežešvé běžné v kotelnách DN 25	m	14,00	437,00	6 118,00
104	733111116R00	Potrubí závit. bežešvé běžné v kotelnách DN 32	m	12,00	567,00	6 804,00
105	733111117R00	Potrubí závit. bežešvé běžné v kotelnách DN 40	m	70,00	594,00	41 580,00
106	733111118R00	Potrubí závit. bežešvé běžné v kotelnách DN 50	m	10,00	601,00	6 010,00
107	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	3,00	98,00	294,00
108	733113115R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 25	kus	3,00	175,00	525,00
109	733113116R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 32	kus	5,00	269,00	1 345,00
110	733113117R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 40	kus	6,00	311,00	1 866,00
111	733113118R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 50	kus	4,00	400,00	1 600,00
112	733121225R00	Potrubí hladké bežešvé v kotelnách D 89 x 3,6 mm	m	12,00	1 173,00	14 076,00
113	733123125R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 89 x 3,6 mm	kus	6,00	795,00	4 770,00
114	733124113R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 32/25	kus	2,00	469,00	938,00
115	733124115R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 40/32	kus	4,00	527,00	2 108,00
116	733124117R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 50/40	kus	4,00	686,00	2 744,00
117	733141102R00	Odvzdušňovací nádoby z trub.ocelových do DN 50	kus	4,00	596,00	2 384,00
118	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	32,00	7,00	224,00
119	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	70,00	8,00	560,00
120	733190108R00	Tlaková zkouška potrubí DN 50	m	10,00	13,00	130,00
121	733190225R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 89	m	12,00	20,00	240,00
122	733191925R00	Navaření odbočky na potrubí,DN odbočky 25	kus	3,00	293,00	879,00
123	733191926R00	Navaření odbočky na potrubí,DN odbočky 32	kus	1,00	335,00	335,00
124	733191928R00	Navaření odbočky na potrubí,DN odbočky 50	kus	4,00	469,00	1 876,00
125	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	957,44	3,41	3 264,86
<b>Celkem za</b>		<b>733 Rozvod potrubí</b>				<b>102 840,86</b>
<b>Díl:</b>	<b>734</b>	<b>Armatury</b>				
126	722265162R00	Vodoměr domovní TV Sensus AN 90 DN20x190mm, Qn 1,5	kus	1,00	3 084,00	3 084,00
127	734173417R00	Přirubové spoje PN 1,6/1 MPa, DN 80	soubor	6,00	1 183,00	7 098,00
128	734209125R00	Montáž armatur závitových,se 3závity, G 1	kus	2,00	119,00	238,00
129	734209126R00	Montáž armatur závitových,se 3závity, G 5/4	kus	1,00	144,00	144,00
130	734226112RT3	Ventil term.přímý,vnitř.z. Heimeier STANDARD DN 15 s termostatickou hlavici Heimeier B	kus	1,00	1 108,00	1 108,00
131	734235121R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 15	kus	15,00	205,00	3 075,00
132	734235123R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 25	kus	2,00	401,00	802,00
133	734235124R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 32	kus	5,00	588,00	2 940,00
134	734235125R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 40	kus	12,00	844,00	10 128,00
135	734235126R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 50	kus	4,00	1 163,00	4 652,00
136	734243413R00	Klapka zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 25	kus	4,00	404,00	1 616,00



## Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava plynové kotelny	Rozpočet: 1
Objekt :	1 ZŠ a MŠ Svádov	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
137	734243414R00	Klapka zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 32	kus	3,00	539,00	1 617,00
138	734243415R00	Klapka zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 40	kus	3,00	696,00	2 088,00
139	734243416R00	Klapka zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 50	kus	2,00	1 055,00	2 110,00
140	734251113U00	Ventil pojistný P10-137-606 G 1/2	kus	1,00	2 020,00	2 020,00
141	734251114U00	Ventil pojistný P10-137-606 G 3/4	kus	2,00	2 210,00	4 420,00
142	734261235U00	Šroubení přímé PN16 -120°C G 1	kus	4,00	239,00	956,00
143	734261236U00	Šroubení přímé PN16 -120°C G 5/4	kus	7,00	380,00	2 660,00
144	734261237U00	Šroubení přímé PN16 -120°C G 6/4	kus	18,00	737,00	13 266,00
145	734261238U00	Šroubení přímé PN16 -120°C G 2	kus	8,00	958,00	7 664,00
146	734261712U00	Regul šroubení přímé G 1/2 -výpust	kus	1,00	238,00	238,00
147	734291246U00	Fil při vnit záv PN16 -130°C G1 1/2	kus	3,00	639,00	1 917,00
148	734291247U00	Filtr při vnit záv PN16 -130°C G2	kus	2,00	1 166,00	2 332,00
149	734413132R00	Teploměr IVAR.TP 120 A, D 80 / dl.jímky 50 mm	kus	10,00	460,00	4 600,00
150	734421150R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 53312, D 100	kus	11,00	510,00	5 610,00
151	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	992,47	0,37	367,21
<b>Celkem za</b>		<b>734 Armatury</b>				<b>86 750,21</b>
<b>Díl: 735</b>	<b>Otopná tělesa</b>					
152	735000912R00	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	1,00	110,00	110,00
153	735151593U00	Tělesa Radik Klasik22 v/l 900/600	kus	1,00	2 916,00	2 916,00
154	735158220R00	Tlakové zkoušky panelových těles 2řadých	kus	1,00	231,00	231,00
155	735191904R00	Propláchnutí otopných těles litinových	m2	289,12	11,00	3 180,32
156	735191905R00	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	1,00	23,00	23,00
157	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	289,12	11,00	3 180,32
158	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	289,12	19,00	5 493,28
159	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	150,87	2,89	436,00
<b>Celkem za</b>		<b>735 Otopná tělesa</b>				<b>15 569,92</b>
<b>Díl: 739</b>	<b>Ústřední topení - Demontáže</b>					
160	731100803R00	Demontáž kotle Junkers ocel.	kus	2,00	1 739,00	3 478,00
161	732110812R00	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, DN 200 mm	m	4,00	129,00	516,00
162	732212815R00	Demontáž ohříváků zásobníkových stojat.do 1600 l	kus	1,00	965,00	965,00
163	732420812R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 40	kus	6,00	167,00	1 002,00
<b>Celkem za</b>		<b>739 Ústřední topení - Demontáže</b>				<b>5 961,00</b>
<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>					
164	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	10,00	132,00	1 320,00
165	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	15,00	132,00	1 980,00
166	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	25,00	97,00	2 425,00
167	311712357	Kotva FIX Z 10x95/35-25 průvlaková, nerez	kus	8,00	92,00	736,00
168	42391620	Třmen kotevní bez sedla ON 13 0860.1 DN 125	kus	4,00	193,00	772,00
169	55399994	Kotvy, úhelníky apod.atypické výrobky	kg	15,00	87,00	1 305,00
170	55399994	Kotvy, úhelníky apod.atypické výrobky	kg	25,00	87,00	2 175,00
171	55399994	Kotvy, úhelníky apod.atypické výrobky	kg	10,00	87,00	870,00
172	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	110,83	1,79	198,38
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>11 781,38</b>
<b>Díl: 783</b>	<b>Nátěry</b>					
173	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	1,00	193,00	193,00
174	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	1,00	193,00	193,00
175	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	1,00	193,00	193,00
176	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	112,00	44,00	4 928,00
177	783425150R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm Z + 2x	m	12,00	54,00	648,00
<b>Celkem za</b>		<b>783 Nátěry</b>				<b>6 155,00</b>
<b>Díl: M24</b>	<b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>					
178	240080323R00	Potrubí Spiro PA 120305 do d 160	m	10,00	376,00	3 760,00
179	240080327R00	Potrubí Spiro PA 120305 do d 250	m	0,50	480,00	240,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava plynové kotelny	Rozpočet: 1
Objekt :	1 ZŠ a MŠ Svádov	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
180	240080328R00	Potrubí Spiro PA 120305 do d 280	m	10,00	499,00	4 990,00
181	42911710	Ventilátor axiální do potrubí DOSPEL WK150	kus	1,00	2 679,00	2 679,00
182	42972761	Mřížka kruhová KMM pr.160.30, do zdi	kus	1,00	422,00	422,00
183	42972763	Mřížka kruhová KMM pr.250.30, do zdi	kus	1,00	497,00	497,00
184	42972764	Mřížka kruhová KMM pr.280.30, do zdi	kus	1,00	524,00	524,00
185	42981292	Trouba Spiro d 160 délka 1000 mm pozinkovaná	kus	10,00	113,00	1 130,00
186	42981314	Trouba Spiro d 250 délka 1000 mm pozinkovaná	kus	1,00	189,00	189,00
187	42981325	Trouba Spiro d 280 délka 1000 mm pozinkovaná	kus	10,00	215,00	2 150,00
188	429822004	Oblouk segmentový 90°, d 150 mm Pz plech	kus	2,00	213,00	426,00
189	429822010	Oblouk segmentový 90°, d 280 mm Pz plech	kus	2,00	392,00	784,00
190	429822064	Oblouk segmentový 45°, d 150 mm Pz plech	kus	1,00	159,00	159,00
191	429822070	Oblouk segmentový 45°, d 280 mm Pz plech	kus	1,00	294,00	294,00
<b>Celkem za</b>		<b>M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</b>				<b>18 244,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
192	979082317R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 5000 m	t	1,44	121,00	174,52
193	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	1,44	267,00	385,09
194	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	1,44	115,00	165,86
195	979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	1,44	1 541,00	2 222,55
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>2 948,02</b>

## SOUHRNNÝ LIST STAVBY

**Účel:** 869-drakúša  
**Stavba:** 869 - plynová kotlina ZŠ a MŠ Svádov

**JKSO:**  
**Místo:** Svádov

**CC-CZ:**  
**Datum:** 11. 12. 2017

**Objednatel:**

**IC:**  
**DIC:**

**Zhotovitel:**  
 KESPO GAS s.r.o.

**IC:** 640 526 613  
**DIC:** CZ64052613

**Projektant:**

**IC:**  
**DIC:**

**Zpracovatel:**

**IC:**  
**DIC:**

**Poznámka:**

Náklady z rozpočtů	157 005,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>157 005,00</b>

DPH	Základ	21,00	%	157 005,00	32 971,05
	Snížená	15,00	%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>189 976,05</b>
-------------------	----------	------------	--	-------------------

**Projektant**

\_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Zpracovatel**

\_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Objednavatel**

\_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Zhotovitel**

\_\_\_\_\_

Datum a podpis: 20.6.2018 Razítko \_\_\_\_\_

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 869-drakísa

**Stavba:** 869 - plynová kotelna ZŠ a MŠ Svádov

Místo: Svádov

Datum: 11. 12. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: KESPO GAS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtů</b>		<b>157 005,00</b>	<b>189 976,05</b>
869-drakísa	869 - plynová kotelna ZŠ a MŠ Svádov	157 005,00	189 976,05
<b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Projektové práce	0,00	0,00
	Průzkumné práce	0,00	0,00
	Stroje, zařízení, inventář	0,00	0,00
	Umělecká díla	0,00	0,00
	Vedlejší náklady	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	H. Rezerva	0,00	0,00
	I. Ostatní Investice	0,00	0,00
	Nehmotný investiční majetek	0,00	0,00
	Provozní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>157 005,00</b>	<b>189 976,05</b>



## REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** 869 - plynová kotelna ZŠ a MŠ Svádov

Objekt: Svádov

Datum: 11. 12. 2017

Objednatel:

Projektant:

Stavba číslo: KESPO GAS s.r.o.

Stavba číslo:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>157 005,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	137 751,61
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	100 150,24
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	37 601,37
99 - Přesun hmot	37 601,37
PSV - Práce a dodávky PSV	19 253,39
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	574,58
771 - Podlahy z dlaždic	1 302,83
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 159,98
784 - Dokončovací práce - malby	9 216,00
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Mímostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>157 005,00</b>

# ROZPOČET

**Stavba:** 869 - plynová kotelna ZŠ a MŠ Svádov

Místo: Svádov

Datum: 11. 12. 2017

Objednatel: KESPO GAS s.r.o.  
Zhotovitel:

Firmořtkař:  
Zřizovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Mnořství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>157 005,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV							137 751,61
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							100 150,24
28	K	612476113	Sanační postřik zdlva tl 4 mm MCO-2	m <sup>2</sup>	90,000	344,00	30 960,00
29	K	612476613	Sanační omítka zdlva tl 22 mm štuková MCO-1 a MOJ	m <sup>2</sup>	90,000	584,00	52 560,00
27	K	622903111	Očiřtění zdlva nebo betonu zdi a valů před započítím oprav ručně	m <sup>2</sup>	90,000	121,00	10 890,00
13	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m <sup>3</sup>	0,450	3 170,00	1 426,50
18	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m <sup>2</sup>	31,660	39,00	1 234,74
30	K	641941111.11	Výměna okna a zednické úpravy po osazení technologie - dozdivka, začiřtění, atd....	kus	1,000	3 079,00	3 079,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							37 601,37
99 - Přesun hmot							37 601,37
1	K	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	4,595	971,00	4 461,75
2	K	952901111	Vyčiřtění budov bytové a občanské výřtavy při výřce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	40,000	100,00	4 000,00
3	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,286	174,00	1 093,76
4	K	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	62,860	11,00	691,46
5	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	6,286	257,00	1 615,50
6	K	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	18,858	28,00	528,02
7	K	979098201	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	6,286	1 250,00	7 857,50
11	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	4,500	136,00	612,00
10	K	952902110	Čiřtění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodiřtích nebo púdách	m <sup>2</sup>	31,660	4,00	126,64
9	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazením betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,450	1 720,00	774,00
14	K	965045111	Odstanění degradovaného betonu tl do 5 cm ručně	m <sup>2</sup>	1,000	2 313,74	2 313,74
15	K	965045191	Připlatek při odstranění degradovaného betonu tl do 5 cm ručně za práci v uzavřených prostorech	m <sup>2</sup>	1,000	241,00	241,00
16	K	965045192	Připlatek při odstranění degradovaného betonu tl do 5 cm ručně za plochu do 0,1 m <sup>2</sup> jednotlivě	m <sup>2</sup>	1,000	114,00	114,00
26	K	978013191	Otlučení vnřtřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m <sup>2</sup>	90,000	70,00	6 300,00
32	K	971024481	Vybourání otvorů ve zdvu kamenném pl do 0,25 m <sup>2</sup> na MV nebo MVC tl do 900 mm	kus	2,000	961,00	1 922,00
36	K	949121114	Lešení lehké pomocné kořové dílcové o výřce lešeňové podlahy do 3,5 m	m <sup>2</sup>	30,000	165,00	4 950,00
PSV - Práce a dodávky PSV							19 253,39
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							574,58
33	K	711113115	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovně ploře za studena těsnicí hmotou COMBIFLEX-C2	m <sup>2</sup>	0,250	453,00	113,25
34	K	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti na svřsle ploře za studena těsnicí hmotou COMBIFLEX-C2	m <sup>2</sup>	1,200	380,00	456,00
35	K	999711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výřky do 6 m	t	0,006	888,00	5,33
771 - Podlahy z dlaždic							1 302,83
17	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m <sup>2</sup>	31,660	41,00	1 298,06
19	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,009	530,00	4,77
783 - Dokončovací práce - nátěry							8 159,98
22	K	783201811	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí ořkrabáním	m <sup>2</sup>	6,100	25,00	152,50
23	K	783214900	Opravy nátěrů olejových zámečnických konstrukcí jednonásobně a 1x email	m <sup>2</sup>	6,100	149,00	908,90
20	K	783814130	Nátěry olejové betonových povrchů trojnásobně	m <sup>2</sup>	31,660	223,00	7 060,18
21	K	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí	m <sup>2</sup>	2,400	16,00	38,40
784 - Dokončovací práce - malby							9 216,00
24	K	784453621	Malby směři PRIMALEX tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobně s penetrací místnost v do 3,8 m	m <sup>2</sup>	128,000	45,00	5 760,00
25	K	784496500	Napuřtění disperzí Sokrat 2802	m <sup>2</sup>	128,000	27,00	3 456,00
VP - Vícepráce							0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00



Část: MaR

Název zakázky: Plynová kotelna ZŠ a MŠ Svatojakubská 94, Svádov

Vypracoval:

Datum:

### REKAPITULACE ROZPOČTU

č. kategorie	popis	list	Celková cena [Kč]
1. MaR	ŘS	B	38 086,00 Kč
2. MaR	Rozváděč	C	69 297,00 Kč
3. MaR	Provoz	D	44 362,00 Kč
4. MaR	Kabely	E	13 579,00 Kč
5. MaR	Montáže a ostatní práce	F	76 116,00 Kč

Základní náklady - CENA CELKEM

241 440,00 Kč

26.6.2018

**KUSOVNÍK ŘS**

č.	Popis	Množství	Objednací číslo	Typ	Výrobce	Jednotková cena	Cena
1	Svorky pružinové, 2-pol., šedivá	15 ks	FKCT2,5/2-ST GY7035	FKCT2,5/2-ST GY7035		15,00 Kč	225,00 Kč
2	Svorky pružinové, 2-pol. napájení, oranžová	1 ks	FKCT2,5/2-ST OG	FKCT2,5/2-ST OG		11,00 Kč	11,00 Kč
3	Svorky pružinové, 3-pol., šedivá	25 ks	FKCT2,5/3-ST GY7035	FKCT2,5/3-ST GY7035		14,00 Kč	350,00 Kč
4	CPU RSC MARTIA	1 ks	POL638.00	POL638.00		9 100,00 Kč	9 100,00 Kč
5	Display Martia	1 ks	POL871,72/STD	POL871.72		3 100,00 Kč	3 100,00 Kč
6	Rozšiřující modul Martia	3 ks	POL925.00	POL925.00		4 800,00 Kč	14 400,00 Kč
7	Rozšiřující modul Martia	1 ks	POL945.00	POL945.00		4 400,00 Kč	4 400,00 Kč
8	Rozšiřující modul RSC MARTIA	1 ks	POL955.00	POL955.00		4 400,00 Kč	4 400,00 Kč
9	Svorka pro přímé propojení I/O modulů	5 ks	ZEC1,0/4-LPV	ZEC1,0/4-LPV		420,00 Kč	2 100,00 Kč

**Celkem:**

38 086,00 Kč

**KUSOVNÍK DT1**

č.	Popis	Množství	Objednací číslo	Typ	Výrobce	Jednotková cena	Cena
1	Signálka 230V	1 ks	HIS-95-N R 230AC	HIS-95-N-R-230AC		197,00 Kč	197,00 Kč
2	Signálka 230V	1 ks	HIS-95-N W 230AC	HIS-95-N-W-230AC		240,00 Kč	240,00 Kč
3	Stykač 1f. 2 spínací kontakty, 24V DC	1 ks	OEZ-43106	RSI-20-20-X024		980,00 Kč	980,00 Kč
4	Jistič 10kA	11 ks	41636	LTN-6B-1		175,00 Kč	1 925,00 Kč
5	Jistič 10kA	1 ks	41638	LTN-10B-1		140,00 Kč	140,00 Kč
6	Jistič 10kA	3 ks	41655	LTN-10C-1		180,00 Kč	540,00 Kč
7	Stykač 3f. 4 spínací kontakty, 230V AC	4 ks	37861	ST123-7-A230-10		350,00 Kč	1 400,00 Kč
8	Soklová zásuvka	1 ks	37290	ZSE-03		210,00 Kč	210,00 Kč
9	Snímač hladiny - zaplavení (na DIN lištu)	1 ks	DZ4	DZ4		1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
10	Otočný ovládač - 2 polohy pevné, barva černá, kompletní	1 ks	XB5-AD21	SE.XB5-AD21		195,00 Kč	195,00 Kč
11	Tlačítko, barva černá kompletní	1 ks	XB5-AA21	XB5-AA21		161,00 Kč	161,00 Kč
12	Otočný ovládač - 3 polohy pevné, barva černá, kompletní	8 ks	XB5-AD33	XB5-AD33		281,00 Kč	2 248,00 Kč
13	Ovládač nouzového zastavení s hříbem, uvolnění pootočením	1 ks	XB5-AS8445	XB5-AS8445		611,00 Kč	611,00 Kč
14	Zapínací kontakt, polosestava	8 ks	ZB5-AZ101	ZB5-AZ101		713,00 Kč	5 704,00 Kč
15	Nouzový hlav. vypínač	1 ks	VCF01	VCF 01		587,00 Kč	587,00 Kč
16	Průchodka	15 ks	M270016	M 16 x 1,5		211,00 Kč	3 165,00 Kč
17	Průchodka	28 ks	M270020	M 20 x 1,5		320,00 Kč	8 960,00 Kč
18	Průchodka	1 ks	M270025	M 25 x 1,5		429,00 Kč	429,00 Kč
19	Svorkovnice N	2 ks	IK021038	N-KLEM 15		42,00 Kč	84,00 Kč
20	Svorkovnice PE	2 ks	IK021039	SL-KLEM 15		89,00 Kč	178,00 Kč
21	Nástěnný rozvaděč WSM(Schrack) - 1200/600/300	1 ks	WSM1208300	WSM1208300		8 100,00 Kč	8 100,00 Kč
22	Osvětlení rozvaděče, 1x10W, IP20	1 ks	22215	SB 110 E T827		420,00 Kč	420,00 Kč
23	RELE 24V DC s LED	7 ks	8870320000	RCI484AC4		142,00 Kč	994,00 Kč
24	RELE 230V AC s LED	10 ks	8870370000	RCI484T30		230,00 Kč	2 300,00 Kč
25	PATICE-šroubové svorky	17 ks	8869490000	SRC-1 2CO		130,00 Kč	2 210,00 Kč
26	Řadová svorka s tažnou pružinou	65 ks	1608510000	ZDU 2,5		20,00 Kč	1 300,00 Kč
27	Řadová svorka s tažnou pružinou	17 ks	1608520000	ZDU 2,5 BL		31,00 Kč	527,00 Kč
28	Řadová svorka s tažnou pružinou	3 ks	1632050000	ZDU 4		21,00 Kč	63,00 Kč
29	Řadová svorka s tažnou pružinou	1 ks	1632060000	ZDU 4 BL		47,00 Kč	47,00 Kč
30	Řadová svorka PE s tažnou pružinou	15 ks	1608640000	ZPE 2,5		68,00 Kč	1 020,00 Kč
31	Řadová svorka PE s tažnou pružinou	1 ks	1632080000	ZPE 4		121,00 Kč	121,00 Kč
32	Přepětová ochrana	1 ks	1351670000	VPU1 3 R LCF 280V/25kA		11 500,00 Kč	11 500,00 Kč
33	Přepětová ochrana	1 ks	1351650000	VPU111 R 230V/6kV		1 130,00 Kč	1 130,00 Kč
34	VF filtr	1 ks	8614770000	WAWEFILTER 10A		4 230,00 Kč	4 230,00 Kč
35	Řadová svorkovnice pojistková	23 ks	1011000000	WSI 6		85,00 Kč	1 955,00 Kč
36	Zdroj na DIN	1 ks	1469490000	PRO ECO 240W 24V 10A		2 340,00 Kč	2 340,00 Kč
37	Hlídací napětí 3f	1 ks	CKM-01	CKM-01		662,00 Kč	662,00 Kč
38	Proudový chránič (10kA/30mA)	1 ks	42442	LFN-25-2-030A		1 324,00 Kč	1 324,00 Kč
39	Bližší nespécifikované vybavení rozvaděče (žlaby, lišty, propojovací dráty, atd.)	1 kpl					0,00 Kč

**Cena celkem:**
**69 297,00 Kč**

## KUSOVNÍK PROVOZ

č.	Popis	Množství	Objednací číslo	Typ	Výrobce	Jednotková cena	Cena
1	Příslušenství k tlakoměru, manostatu (kohout, smyčka)	2 ks				745,00 Kč	1 490,00 Kč
2	Doplnění instalačních ochranných trubek pro kabelové trasy	45 m				71,00 Kč	3 195,00 Kč
3	Zásuvka na povrch 250V AC, IP44, 250V AC,	2 ks	5518-2929 B			155,00 Kč	310,00 Kč
4	Vkládací lišta 20x20	65 m				45,00 Kč	2 925,00 Kč
5	Manostat	1 ks	060-215966	KP36		2 050,00 Kč	2 050,00 Kč
6	Ekvipotenciální svorkovnice EPS 2 s krytem	1 ks	I 223507	EPS 2		215,00 Kč	215,00 Kč
7	Ponorná sonda	1 ks	DS (délka kabelu 5m)	DS		601,00 Kč	601,00 Kč
8	STOP tlačítko	1 ks	XALK174	XALK174		810,00 Kč	810,00 Kč
9	Jímka G1/2"	1 ks	90010101000100	JS130		272,00 Kč	272,00 Kč
10	Jímka G1/2"	1 ks	90010101000220	JS130		272,00 Kč	272,00 Kč
11	Příložený teploměr	3 ks	1030303000000	NS141		844,00 Kč	2 532,00 Kč
12	Návarek přímý 50mm, G1/2"	2 ks	90070101000050	Návarek 50mm, nerez		59,00 Kč	118,00 Kč
13	Signální houkačka 230V	1 ks	584.000.68	584.000.68		1 710,00 Kč	1 710,00 Kč
14	Rotační pohon, spojitě řízený	3 ks	12520200	ARA659		2 845,00 Kč	8 535,00 Kč
15	Termostat prostorový	1 ks	60/60003194	603070-TW		12 450,00 Kč	12 450,00 Kč
16	Termostat kapilárový	1 ks	603070/0001-5-026-000-25-2000-40-10-00-00-0	TR		311,00 Kč	311,00 Kč
17	Termostat kapilárový	1 ks	603070/0001-5-026-000-25-2000-40-20-13-46-1	TR		311,00 Kč	311,00 Kč
18	Venkovní teploměr Ni1000/6180	1 ks	1010300000000A	NS111A		780,00 Kč	780,00 Kč
19	Prostorový teploměr Ni1000/6180	1 ks	NS101	NS101		370,00 Kč	370,00 Kč
20	Stonkový teploměr	1 ks	1020300000120	NS121		820,00 Kč	820,00 Kč
21	Stonkový teploměr	1 ks	1020303000240	NS121		820,00 Kč	820,00 Kč
22	Termostat prostorový s ovl. kolečkem	3 ks	S55770-T220	RAA21		440,00 Kč	1 320,00 Kč
23	Snímač tlaku 2vodič	1 ks	7MF1567-3CA00-1AA1	SITRANS P220		2 145,00 Kč	2 145,00 Kč

**Celkem:**

**44 362,00 Kč**

**KUSOVNÍK KABELY**

č.	Popis	Množství	Objednáací číslo	Typ	Výrobce	Jednotková cena	Cena
1	Stávající kabel	0 m		Stávající kabel			
2	Silový kabel	203 m	CYKY-J 3x1,5	CYKY-J 3x1,5		14,00 Kč	2 842,00 Kč
3	Silový kabel	45 m	CYKY-J 5x4	CYKY-J 5x4		65,00 Kč	2 925,00 Kč
4	Silový kabel	7 m	CYKY-O 2x1,5	CYKY-O 2x1,5		13,00 Kč	91,00 Kč
5	Silový kabel	14 m	CYKY-O 3x1,5	CYKY-O 3x1,5		13,00 Kč	182,00 Kč
6	Silový kabel	14 m	CYKY-O 5x1,5	CYKY-O 5x1,5		22,00 Kč	308,00 Kč
7	Propojovací jednožilové vodiče	30 m	H07V-K 1x6	H07V-K		68,00 Kč	2 040,00 Kč
8	Sdělovací vnitřní kabel	22 m	J-Y(St)Y-1x2x0,8	J-Y(St)Y-1x2x0,8		13,00 Kč	286,00 Kč
9	Ovládací kabel	10 m	JYTY-J 3x1	JYTY-J 3x1		12,00 Kč	120,00 Kč
10	Ovládací kabel	75 m	JYTY-J 4x1	JYTY-J 4x1		15,00 Kč	1 125,00 Kč
11	Ovládací kabel	130 m	JYTY-O 2x1	JYTY-O 2x1		12,00 Kč	1 560,00 Kč
12	Ovládací kabel	100 m	JYTY-O 4x1	JYTY-O 4x1		21,00 Kč	2 100,00 Kč

**Celkem:**

13 579,00 Kč

**KUSOVNÍK MONTÁŽE**

č	Popis	Množství	Objednací číslo	Typ	Výrobce	Jednotková cena	Cena
1	Montáž zařízení MaR	1 kpl				4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
2	Demontáže	1 kpl				6 400,00 Kč	6 400,00 Kč
3	Výroba rozvaděče	36 hod				364,00 Kč	13 104,00 Kč
4	Instalace a zprovoznění kaskády kotlů (hodinová sazba)	1 kpl				6 800,00 Kč	6 800,00 Kč
5	Montážní práce pro kabelové trasy	1 kpl				4 100,00 Kč	4 100,00 Kč
6	Technické, SW práce a oživení RS (hodinová sazba)	40 hod				364,00 Kč	14 560,00 Kč
7	Zprovoznění a odzkoušení RS a ovládacího panelu (hodinová sazba)	30 hod				364,00 Kč	10 920,00 Kč
8	PD skutečného stavu MaR	1 kpl				5 400,00 Kč	5 400,00 Kč
9	Revize + HZS (hodinová sazba)	12 hod				411,00 Kč	4 932,00 Kč
10	Kompletační a inženýrská činnost (hodinová sazba)	1 kpl				5 400,00 Kč	5 400,00 Kč
						<b>Celkem:</b>	<b>76 116,00 Kč</b>