

Město Znojmo, IČ: 002 93 881, DIČ: CZ00293881

povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv)

se sídlem: Znojmo, Obroková 1/12, PSČ 669 22

jednatel Janem Groisem, MBA, starostou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-0000224741/0100

variabilní symbol: 5070000667

jako povinný ze služebnosti na straně jedné (dále jen „*povinný*“)

a

E.ON Distribuce, a.s., IČ: 280 85 400

se sídlem: České Budějovice 7, P.A. Gerstnera 2151/6, PSČ 370 01

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772

zastoupená Monikou Březovou, manažerem věcných břemen, na základě Pověření ze dne 10.01.2017

jako oprávněná ze služebnosti na straně druhé (dále jen „*oprávněná*“)

tímto spolu (společně dále jen „*smluvní strany*“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*občanský zákoník*“) ve spojení s ust. § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*energetický zákon*“)

tuto

# SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI číslo 0668/2018

(dále jen „*tato smlouva*“)

## I.

### Úvodní ustanovení a účel smlouvy

- 1.1. Oprávněná prohlašuje, že je vlastníkem distribuční soustavy – stavby kabelového vedení realizované pod názvem „Znojmo-město, lok. zahrady: kab. vedení NN“ – jedná se o umístění kabelu NN. Jde o distribuční soustavu, která bude zřizována a provozována ve veřejném zájmu podle ust. § 2 odst. 2 písm. a) bod 1 energetického zákona. (dále jen „*distribuční soustava*“).
- 1.2. Oprávněná dále prohlašuje, že je provozovatelem distribuční soustavy v intencích energetického zákona na území vymezeném licenci, přičemž energetický zákon ji v ust. § 25 odst. 4 ukládá povinnost zřídit věcné břemeno umožňující využití cizích nemovitých věcí pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovité věci a umísťovat v nich vedení, a to smluvně s vlastníkem nemovitých věcí.

#### Kontakty:

- ve věcech technických;
- na zhotovitele smlouvy;

Monika Březová – 545 142 323  
Ivana Kremlíčková – 544 502 858

Strana 1 (celkem 6)

ZN-014330028572/1030012736/001-ADS

1/6

**1.3. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:**

- pozemku parcelní číslo 5522/2, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 1507 m<sup>2</sup>,
- pozemku parcelní číslo 5523, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 609 m<sup>2</sup>
- pozemku parcelní číslo 5524, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 1589 m<sup>2</sup>

pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, pro katastrální území Suchohrdly u Znojma (dále jen „**Služebný pozemek**“).

- pozemku parcelní číslo 932, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 2217 m<sup>2</sup>,

pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Suchohrdly, pro katastrální území Suchohrdly u Znojma (dále jen „**Služebný pozemek**“).

- pozemku parcelní číslo 1088/1, druh pozemku: zahrada, o výměře 1132 m<sup>2</sup>,
- pozemku parcelní číslo 1090/57, druh pozemku: zahrada, o výměře 124 m<sup>2</sup>
- pozemku parcelní číslo 1090/71, druh pozemku: zahrada, o výměře 31 m<sup>2</sup>

pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, pro katastrální území Dobšice u Znojma (dále jen „**Služebný pozemek**“).

**1.4. Smluvní strany prohlašují, že distribuční soustava je ve smyslu ust. § 509 občanského zákoníku inženýrskou sítí a není tedy součástí Služebného pozemku.**

**1.5. Smluvní strany prohlašují, že uzavírají tuto smlouvu s ohledem na skutečnost, že se Služebný pozemek nachází na území vymezeném licenci, v němž oprávněná provozuje distribuční soustavu, a proto veškerá ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v tomto smyslu.**

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je zřízení věcného břemene podle ust. § 25 odst. 4 energetického zákona (dále jen „**věcné břemeno**“).

## **III.**

### **Věcné břemeno**

**3.1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněné a k tíži Služebného pozemku věcné břemeno spočívající v právu oprávněné na Služebném pozemku vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídit a přes něj vést distribuční soustavu, provozovat ji a udržovat, a v povinnosti vlastníka Služebného pozemku toto právo oprávněné střípět. Služebnost inženýrské sítě zahrnuje i právo zřídit, mít a udržovat na Služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Obsah služebnosti inženýrské sítě je dále specifikován**

#### **Kontakty:**

- ve věcech technických;
- na zhotovitele smlouvy;

Monika Březová – 545 142 323  
Ivana Kremlíčková – 544 502 858

Strana 2 (celkem 6)

ZN-014330028572/1030012736/001-ADS

v energetickém zákoně. V pochybnostech platí, že obsah věcného břemene je spíše menší, než větší a tento je nutno vykládat s přihlédnutím k energetickému zákonu a oprávněným zájmům vlastníka

- 3.2. Oprávněná právo odpovídající věcnému břemenu přijímá.
- 3.3. Oprávněná nese náklad na zachování a opravy inženýrské sítě. Povinný není povinen na inženýrskou síť jakkoliv přispívat.
- 3.4. Věcné břemeno se zřizuje jako služebnost osobní a není ji možné převést na třetí osobu, aniž by zátověň nedošlo k převodu licence.
- 3.5. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
- 3.6. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Služebného pozemku přechází práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene na nového vlastníka Služebného pozemku.
- 3.7. Rozsah věcného břemene vymezují tyto geometrické plány:  
1) Geometrický plán č. 1918-1215/2018 zhotovený společností ADITIS, Rokytova 2667/20, 615 00 Brno a ověřený dne 10. 4. 2018 pod č. 1005/2018 Ing. Jaroslavem Švecem a za Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo odsouhlasil(a) dne 10. 4. 2018 pod č. PGP-715/2018-713 Ing. Lea Sadílková.  
2) Geometrický plán č. 1402-1214/2018 zhotovený společností ADITIS, Rokytova 2667/20, 615 00 Brno a ověřený dne 10. 4. 2018 pod č. 1004/2018 Ing. Jaroslavem Švecem a za Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo odsouhlasil(a) dne 11. 4. 2018 pod č. PGP-714/2018-713 Ing. Dana Kratochvílová.  
3) Geometrický plán č. 6892-1179/2018 zhotovený společností ADITIS, Rokytova 2667/20, 615 00 Brno a ověřený dne 10. 4. 2018 pod č. 1003/2018 Ing. Jaroslavem Švecem a za Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo odsouhlasil(a) dne 10. 4. 2018 pod č. PGP-713/2018-713 Ing. Lea Sadílková.  
Geometrické plány tvoří přílohu č. 1, 2 a 3 této smlouvy a je její nedílnou součástí. V pochybnostech platí, že rozsah věcného břemene je spíše menší, než větší.
- 3.8. Povinný bere na vědomí, že distribuční soustava je chráněna ve smyslu ust. § 46 energetického zákona ochranným pásmem, které tvoří prostor v bezprostřední blízkosti distribuční soustavy určený k zajištění jejího spolehlivého provozu a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

#### IV.

##### Úplata a platební podmínky

- 4.1. Věcné břemeno se zřizuje úplatně.
- 4.2. Jednorázová úplata se sjednává ve výši 114.100,-Kč (slovy: *Sto čtrnáct tisíc jedno sto korun českých*). K této částce bude připočtena DPH dle platných předpisů.
- 4.3. Jednorázová úplata bude povinnému uhrazena na základě vystaveného daňového dokladu do 30 dnů ode dne doručení vyrozumění o provedení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí. Daňový doklad obsahující poznámku: „Jednorázová úplata dle smlouvy č. 1030012736/001-ADS“ je třeba doručit na adresu fakturační společnosti E.ON. Distribuce Faktury, P.O. Box 13, Sazčeská 9, 225 13 Praha.

#### V.

##### Další práva a povinnosti

- 5.1. Oprávněná má ve vztahu ke Služebnému pozemku dále např. následující oprávnění, které ji vznikem věcného břemene dle této smlouvy vyplývají z ust. § 25 odst. 3 písm. f) a g) energetického zákona, především pak právo:

---

##### Kontakty:

- ve věcech technických:  
- na zhotovitele smlouvy:

Monika Březová – 545 142 323  
Ivana Kremlíčková – 544 502 858  
Strana 3 (celkem 6)

ZN-014330028572/1030012736/001-ADS

a) vstupovat a vjíždět na Služební pozemek v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy a

b) odstraňovat a oklešťovat stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování zařízení distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám Povinný.

5.2. Oprávněná je povinna se při výkonu práva odpovídajícího věcnému břemenu podle této smlouvy řídit ust. § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva povinného coby vlastníka Služebního pozemku.

5.3. Vstup na Služební pozemek za účelem provedení prací oznámí oprávněná povinnému v souladu s energetickým zákonem. Po skončení prací uvede oprávněná Služební pozemek do předchozího stavu, a nebude-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Služebního pozemku. Při provádění prací za účelem odstranění nebo okleštění stromoví v součinnosti s Městskou zelení Znojmo p.o., kontaktní osoba Ing. Radoslav Habrdle, telefon: 515226408, mail: [habrdle@znojmozelen.cz](mailto:habrdle@znojmozelen.cz), je oprávněný povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě a co nejvíce šetřit práv vlastníka Služebního pozemku.

5.4. Smluvní strany se dohodly, že pro každý jednotlivý případ porušení povinností specifikované v čl. V, odst. 5.3. této smlouvy ze strany oprávněné, uhradí oprávněná povinnému smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: *Pět tisíc korun českých*) za předpokladu, že nedojde k nápravě ani na základě výzvy povinného v dodatečně stanovené lhůtě, přičemž platí, že tímto není nikterak dotčen nárok povinného na náhradu škody vzniklé z porušení takové povinnosti, ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

5.5. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud dojde k trvalému odstranění distribuční soustavy ze Služebního pozemku, uzavřou mezi sebou dohodu o zániku věcného břemene, a to nejpozději do 1 měsíce od odstranění distribuční soustavy. Pokud oprávněná odmítne uzavřít ve stanovené lhůtě s povinným tuto dohodu, je povinna uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: *Deset tisíc korun českých*), přičemž platí, že tímto není nikterak dotčen nárok povinného na náhradu škody vzniklé z porušení takové povinnosti, ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

5.6. Podpisem této smlouvy povinný jako subjekt údajů potvrzuje, že oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto smlouvou. Povinný jako subjekt údajů prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Oprávněná se zavazuje při správě osobních údajů povinného využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.

## VI.

### Vklad do katastru nemovitostí

- 6.1. K nabytí práva oprávněné odpovídajícího věcnému břemenu dojde vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo s účinností ke dni podání návrhu na vklad.
- 6.2. Návrh na vklad práva oprávněné odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí podle této smlouvy bude podán povinným bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
- 6.3. Náklady spojené s řízením o povolení vkladu práva oprávněné odpovídajícího věcnému břemenu do

#### Kontakty:

- ve věcech technických:  
- na zhotovitele smlouvy:

Monika Břazová - 545 142 323

Ivana Kramlíčková - 544 502 858

Strana 4 (celkem 6)

ZN-014330028572/1030012736/001-ADS

4/6

katastru nemovitostí podle této smlouvy nese oprávněná.

- 6.4. Smluvní strany se zavazují, že pokud příslušný katastrální úřad vyzve účastníky k odstranění případných nedostatků návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva oprávněné odpovídajícího věcnému břemenu, případně listiny, na základě které má být toto právo zapsáno, vyvinou potřebnou součinnost k jejich odstranění ve stanovené lhůtě.
- 6.5. V případě, že příslušný katastrální úřad v řízení o povolení vkladu řízení zastaví či návrh zamítne, smluvní strany se zavazují poté uzavřít ve lhůtě do 30 kalendářních dní ode dne doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení či zamítnutí vkladu oběma smluvními stranám novou smlouvu o zřízení věcného břemene s totožným obsahem za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny všechny nedostatky, které bránily povolení vkladu práva dle této smlouvy, budou-li to možné.

## VII.

### Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Povinný prohlašuje, že tato smlouva je uzavřena v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Zřízení věcného břemene dle této smlouvy bylo schváleno na schůzích Rady města Znojma dne 30. 06. 2014, usnesením č. 147/2014 (bod č. 8210), dne 06. 02. 2017, usnesením č. 87/2017 (bod č. 4373), a dne 28. 05. 2018, usnesením č. 140/2018 (bod č. 7028).

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2. Tuto smlouvu lze změnit jen na základě dohody smluvních stran uzavřené v písemné formě.
- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž oprávněná obdrží jeden stejnopis, povinný obdrží dva stejnopisy a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu práva oprávněné odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.
- 8.4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 8.5. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 8.6. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 545 občanského zákoníku v tom rozsahu, že jejich právní jednání nebude vyvolávat právní následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe stran.
- 8.7. Smluvní strany se dohodly, že povinný je oprávněn požadovat úroky z úroků.
- 8.8. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy podle § 576 občanského zákoníku; to platí obdobně pro případ zdánlivého (nicotného) ustanovení této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez neplatné (resp. zdánlivé) části.

#### Kontakty:

- ve věcech technických:
- na zhotovitele smlouvy:

Monika Březová – 545 142 323  
Ivana Kremlíčková – 544 502 858  
Strana 5 (celkem 6)

ZN-014330028572/1030012736/001-ADS

8.9. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.

8.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně po vzájemné dohodě, souhlasí s jejím zněním, což potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.

Příloha č. 1: Geometrický plán č. 1918-1215/2018

Příloha č. 2: Geometrický plán č. 1402-1214/2018

Příloha č. 3: Geometrický plán č. 6892-1179/2018

Ve Znojmě dne: 29. 06. 2018

V Blně 21-06-2018 dne: \_\_\_\_\_

Povinný:



za Město Znojmo  
Jan Grois, MBA, starosta



Oprávněná:

**E.ON**

E.ON Distribuce, a.s.

2151/6

a 7

udělovice



za E.ON Distribuce, a.s.  
Monika Březová, manažer věcných břemen

008

**Kontakty:**

- ve věcech technických:
- na zhotovitele smlouvy:

Monika Březová – 545 142 323

Ivana Kremlíčková – 544 502 858

Strana 6 (celkem 6)

ZN-014330028572/1030012736/001-ADS

6/6

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav                |                |                |              |                               |                | Nový stav |                |            |                |                |                |                                              |                                                         |       |                         |               |             |
|-------------------------------|----------------|----------------|--------------|-------------------------------|----------------|-----------|----------------|------------|----------------|----------------|----------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------|-------------------------|---------------|-------------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |           | Druh pozemku   | Typ stavby | Způsob využití | Způsob využití | Způsob využití | Porovnání se stavem evidence právních vztahů |                                                         |       |                         | Označení dílu |             |
|                               | ha             | m <sup>2</sup> |              |                               | Způsob využití | ha        |                |            |                |                |                | m <sup>2</sup>                               | Dl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí |       | Číslo listu vlastnictví |               | Výměra dílu |
|                               |                |                | ha           |                               |                |           | m <sup>2</sup> | ha         |                |                |                |                                              | m <sup>2</sup>                                          |       |                         |               |             |
| 4033/1                        |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 4033/1                                       |                                                         | 4042  |                         |               |             |
| 4034/1                        |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 4034/1                                       |                                                         | 707   |                         |               |             |
| 4035                          |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 4035                                         |                                                         | 1234  |                         |               |             |
| 4041/4                        |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 4041/4                                       |                                                         | 4859  |                         |               |             |
| 4043/1                        |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 4043/1                                       |                                                         | 4732  |                         |               |             |
| 4044/1                        |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 4044/1                                       |                                                         | 12984 |                         |               |             |
| 4045/1                        |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 4045/1                                       |                                                         | 4733  |                         |               |             |
| 4047/1                        |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 4047/1                                       |                                                         | 3054  |                         |               |             |
| 5522/2                        |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 5522/2                                       |                                                         | 10001 |                         |               |             |
| 5523                          |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 5523                                         |                                                         | 10001 |                         |               |             |
| 5524                          |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 5524                                         |                                                         | 10001 |                         |               |             |
| 5617/1                        |                |                |              |                               |                |           |                |            |                |                |                | 5617/1                                       |                                                         | 1628  |                         |               |             |

Oprávněný: dla listin

Druh věcného břemene: dla listin

## GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán určuje úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Švec

Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 345/1995

Dat: 10. dubna 2018 Číslo: 1003/2018

Náležejí k výkazu a přeměsti odpovídá právní předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s obsahem parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj  
KP Znojmo  
Ing. Lea Sadílková  
PGP-713/2018-713  
2018.04.10 16:12:24 CRST

Stejněps ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:

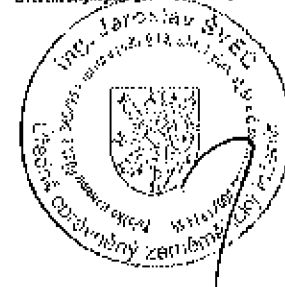
Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Švec

Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 345/95

Dat: 30.4.2018 Číslo: 1294/2018

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Výnosovitel:

**ADITIS**

Poskytovna 2469/20  
613 00 Brno  
IČO: 24690311  
www.aditis.cz

Číslo plánu: 6892-1179/2018

Okres: Znojmo

Obec: Znojmo

Kat. území: Znojmo-město

Mapový list: Znojmo 6-6/41

Dosavadní vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a prohlédnout navržené nové hranice, které byly označeny předepsaným způsobem.

List 1

\$  
4095/1

Q  
1038/39

## List 1

List 2

List 3

### List 4

### List 5

List 6

Q  
1088/20

Q  
4795

Q  
1085/21

Q  
1097

5617/1

1002

List 2

Q  
4095

5525/2

5524

Q  
1087

5617/1

1082

1013

Katastrální území Znojmo-město  
část Znojmo  
Katastrální území Dvorce u Znojma  
část Dvorce

578/1

DOM  
ZNOJMO-5/41

1081

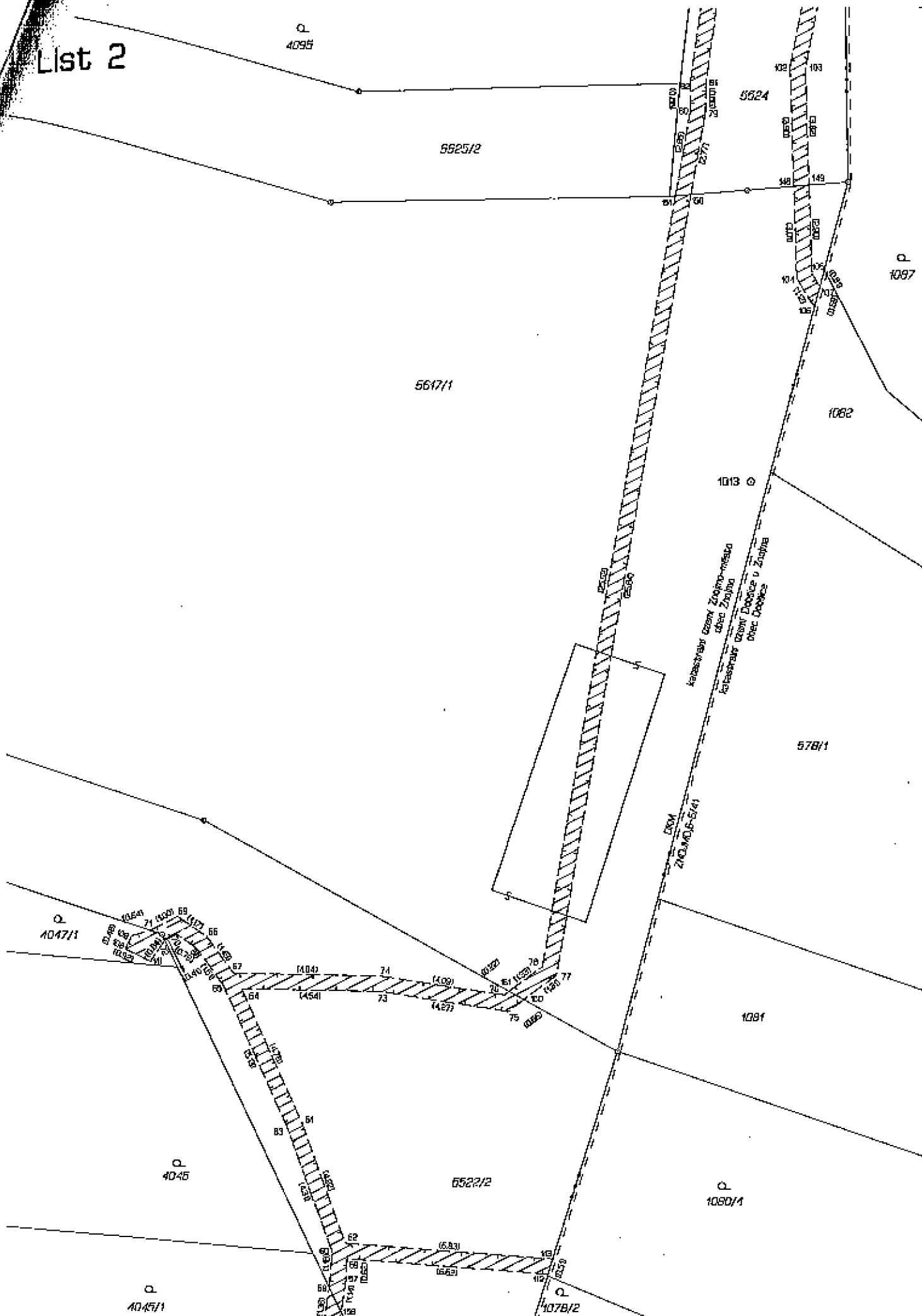
Q  
1080/1

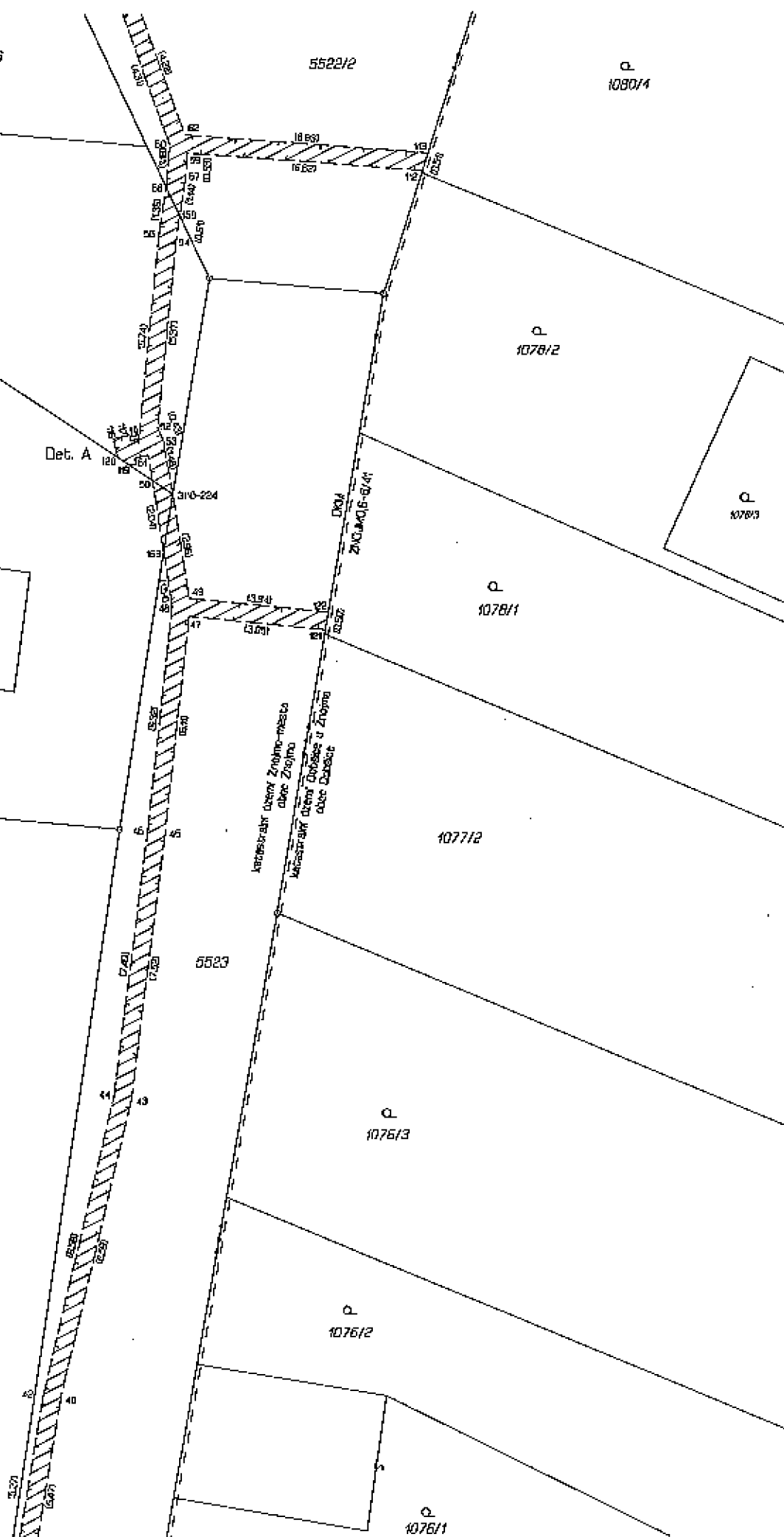
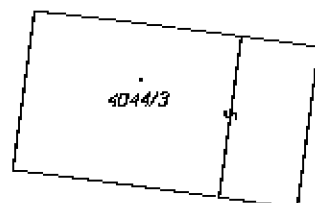
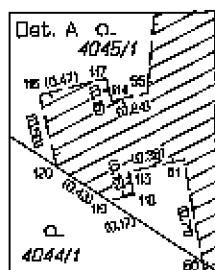
5522/2

Q  
4045

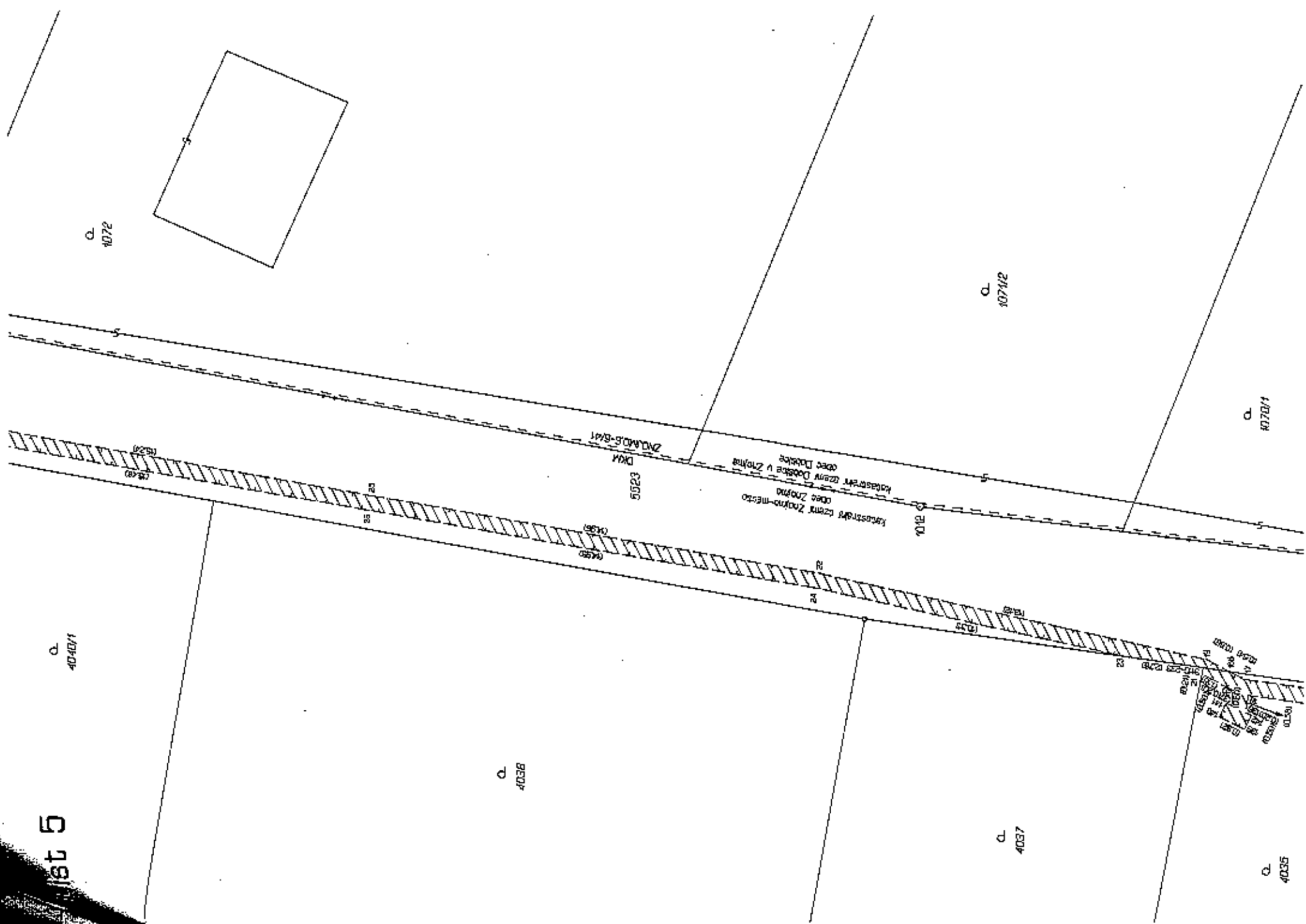
Q  
4045/1

Q  
107B/2









## List 6

Q  
4050

1037

Q  
4035

Q  
4034/1

Q  
5853/23

5853/24

4233/2

8523

Zgodnie z  
 Zarządzeniem  
 nr 10/2019  
 z dnia 10.01.2019 r.

1905/43

PM

Zyklus 8

1406/59

| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         |                                              |                         |             |       |               |  |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----|----------------|-------------------------------|----------------|----|----------------|----------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|-------------|-------|---------------|--|
| Dosavadní stav                                              |                |    |                | Nový stav                     |                |    |                |                |                                                         |                                              |                         |             |       |               |  |
| Označení pozemku parc. číslem                               | Výměra parcely |    | Druh pozemku   | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |    | Druh pozemku   | Typ stavby     | Způsob určení výměr                                     | Porovnání se stavem evidence právních vztahů |                         |             |       |               |  |
|                                                             | ha             | m² | Způsob využití |                               | ha             | m² | Způsob využití | Způsob využití | Dl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | díl/část poz. evidenci                       | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu |       | Označení dílu |  |
|                                                             |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         |                                              |                         |             | ha    | m²            |  |
| 1074/1                                                      |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         | 1074/1                                       | GP                      |             | 675   |               |  |
| 1075                                                        |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         | 1075                                         |                         |             | 581   |               |  |
| 1078/1                                                      |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         | 1078/1                                       |                         |             | 673   |               |  |
| 1080/4                                                      |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         | 1080/4                                       |                         |             | 2030  |               |  |
| 1082                                                        |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         | 1082                                         |                         |             | 10001 |               |  |
| 1084/1                                                      |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         | 1084/1                                       |                         |             | 1682  |               |  |
| 1088/1                                                      |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         | 1088/1                                       |                         |             | 1269  |               |  |
| 1089/1                                                      |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         |                                              |                         | 6278        | 2077  |               |  |
|                                                             |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         |                                              |                         | 5278        | 2077  |               |  |
| 1090/56                                                     |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         | 1090/56                                      |                         |             | 1626  |               |  |
| 1090/57                                                     |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         | 1090/57                                      |                         | 1269        |       |               |  |
| 1090/70                                                     |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         | 1090/70                                      |                         | 1626        |       |               |  |
| 1090/71                                                     |                |    |                |                               |                |    |                |                |                                                         | 1090/71                                      |                         | 1269        |       |               |  |

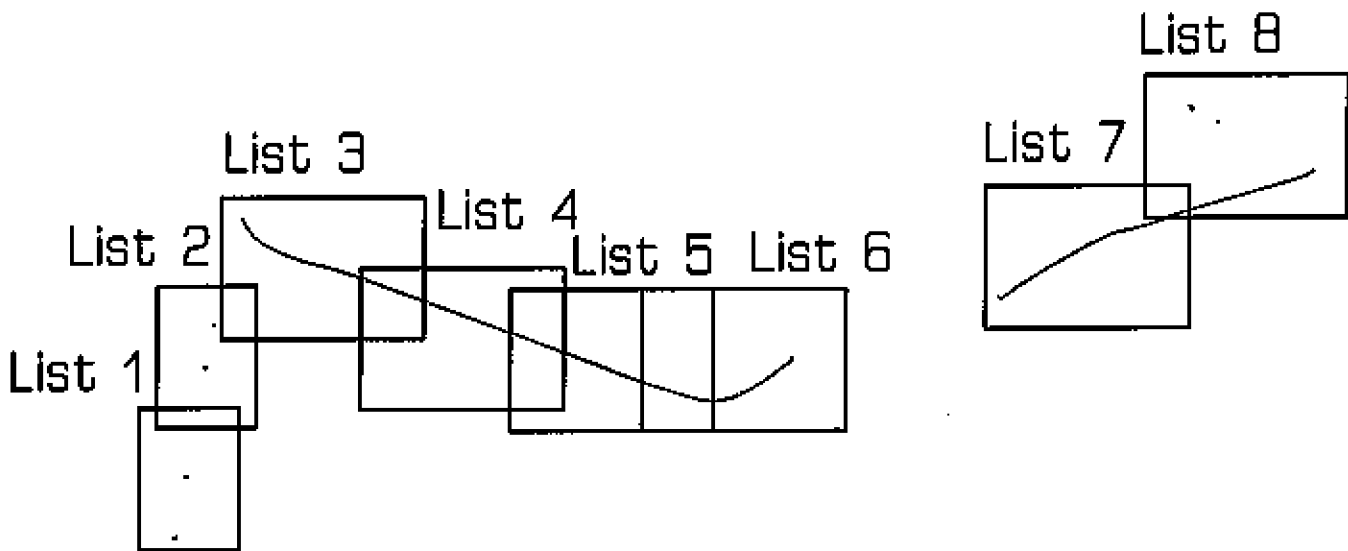
Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

Mapový list: ZNOJMO,6-6/1, ZNOJMO,6-6/2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                          |  |                                                                                                                 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b><br>vymezení rozsahu věcného břemene k částí pozemku                                                                                                                                                                                                                  |  | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:                                           |  | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:                                                         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Švec                                                                      |  | Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Švec                                                                             |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 345/1995                               |  | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 345/95                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Dne: 10. dubna 2018 Číslo: 1085/2018                                                                     |  | Dne: 30.4.2018 Číslo: 1295/2018                                                                                 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Nůžkovitost a přesnost odpovídá právní předpisu.                                                         |  | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |  |
| Vyhotovitel: <b>ADITIS</b><br>Poštovní 2467/24<br>618 003-mo<br>IČO: 24290815<br>www.aditis.cz                                                                                                                                                                                                   |  | Katastrální úřad soustředěný a ořizování parcel.                                                         |  | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.                                                       |  |
| Číslo plánu: 1918-1215/2018<br>Okres: Znojmo<br>Obec: Dobšice<br>Katastrální území: Dobšice u Znojma<br>Mapový list: viz výše<br>Dosavadní vlastníci pozemků byli poskytnuti možnost seznámit se v listinné podobě s průběhem a místem nových hranic, které byly označeny přetypovaným způsobem. |  | KÚ pro Jihočeský kraj<br>KP Znojmo<br>Ing. Lea Sadílková<br>PGP-715/2018-713<br>2018.04.10 16:59:41 CEST |  |                            |  |

### Přehled kladu listů:



List 1

Q  
4045/1

Q  
1076/3

Q  
1076/2

Q  
107611

1076/4

4042/1

Q  
4041/3

Q  
1075

5523

4041/5

Q  
4041/4

Q  
1074/1

Q  
4040/1

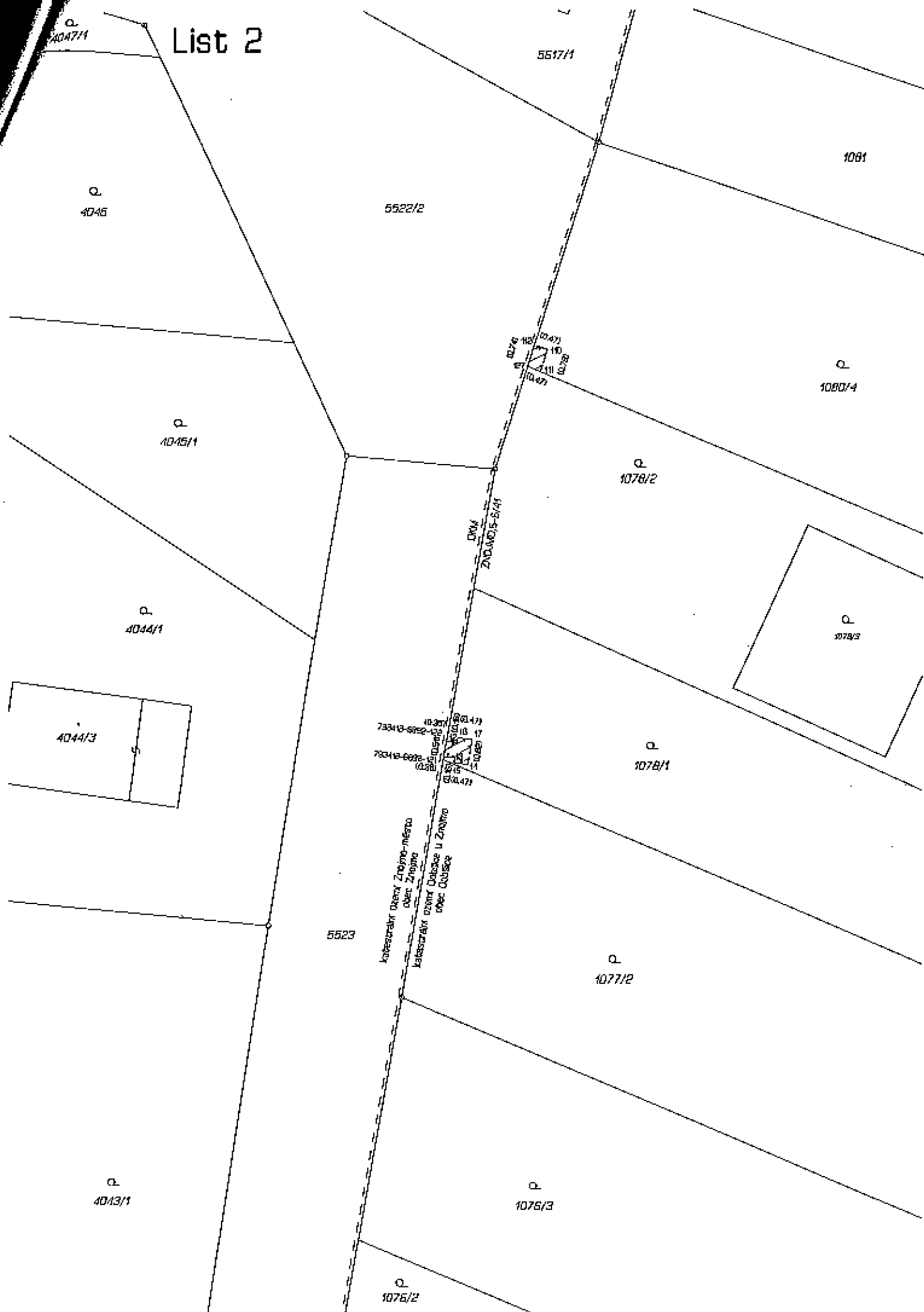
Q  
1072

konstruktory: szkół Znojmo-miasto  
obec Znojmo  
elektrocy szkół Dobruška u Znojma  
obec Dobruška

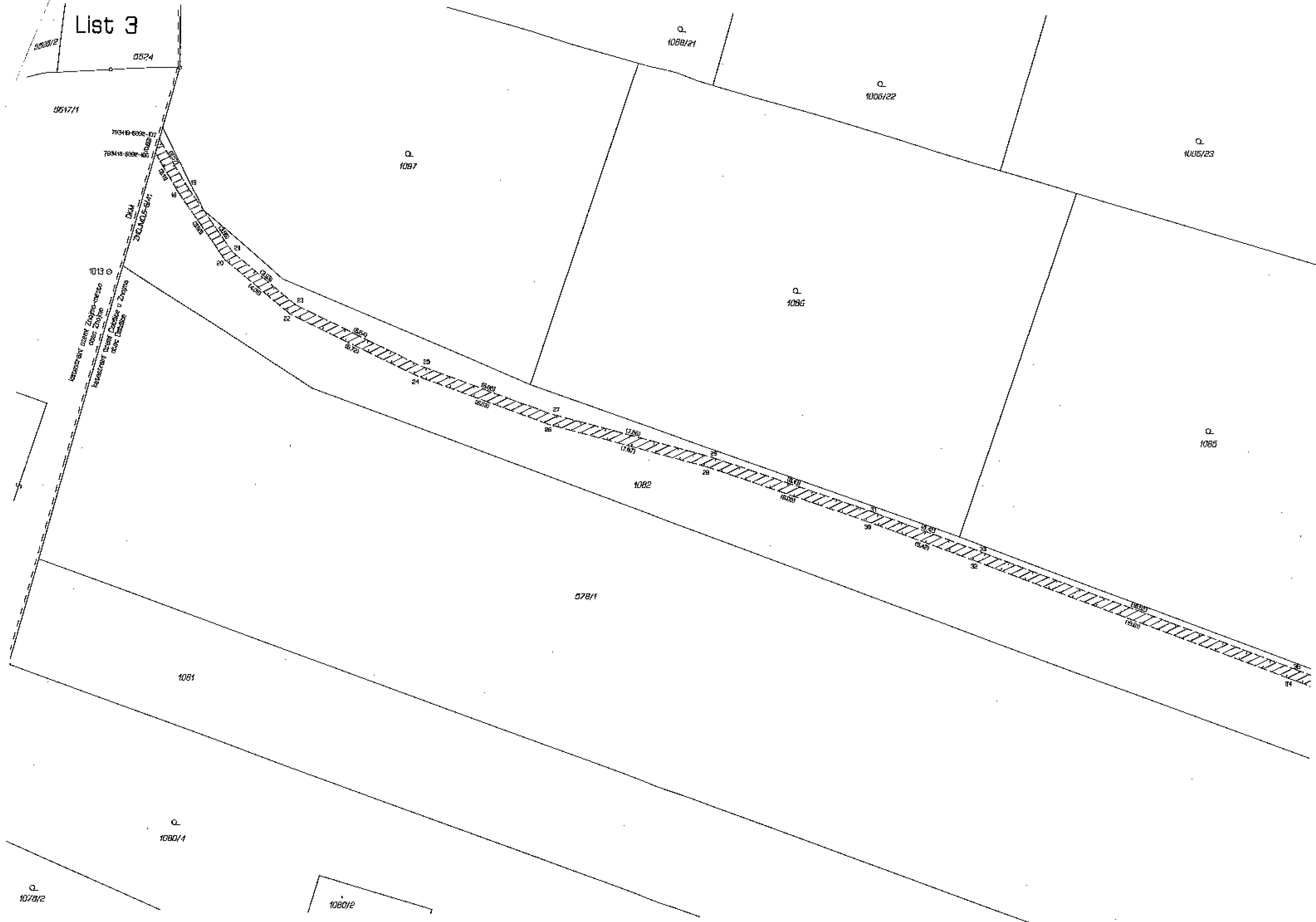
OKM  
2 AUG 1945-6/45

793418-0032-06  
793418-0032-135

# List 2



# List 3



List 4

Q  
1085

Q  
1088/26

Q  
1085

Q  
1084/3

1082

578/1

1081

581 0

Q  
1080/4

Q  
1078/1

Q  
1080/1

Q.  
1080/3

Q.  
1080/28

Q.  
1080/29

Q.  
1080/30

1084/4

1084/5

Q.  
1084/1

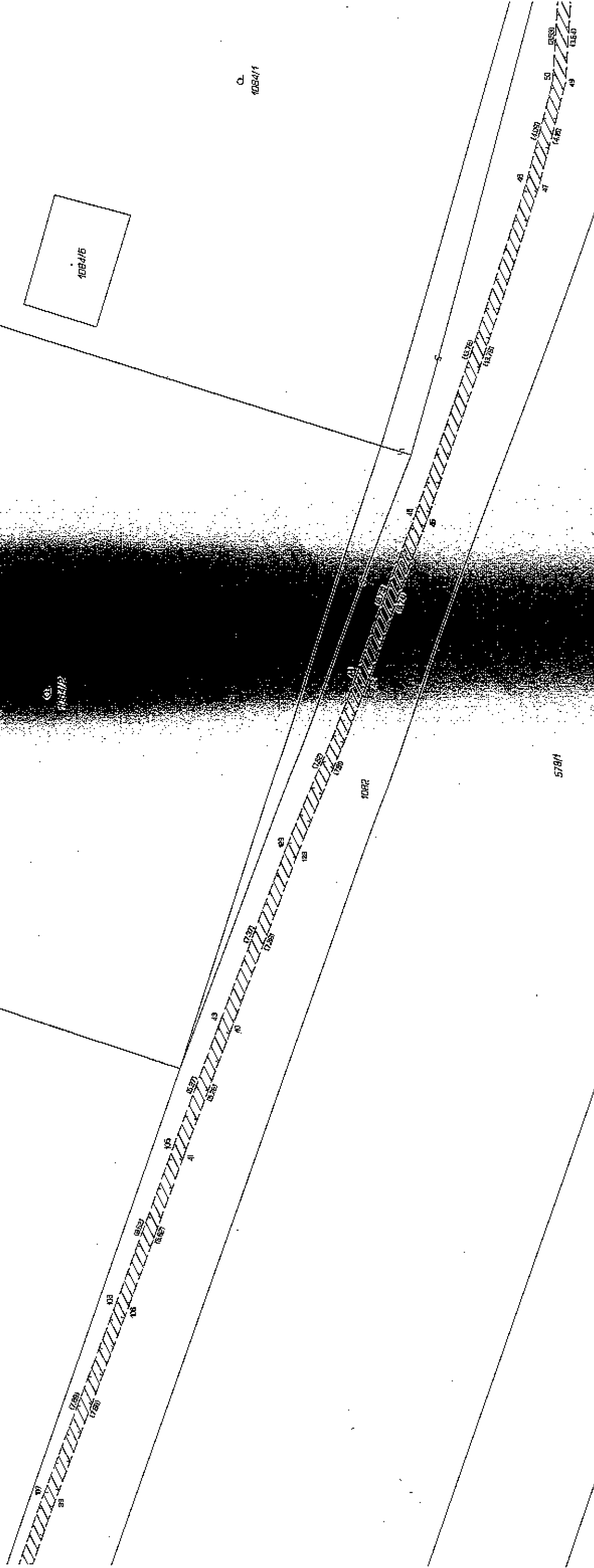
Q.  
1084/2

1082

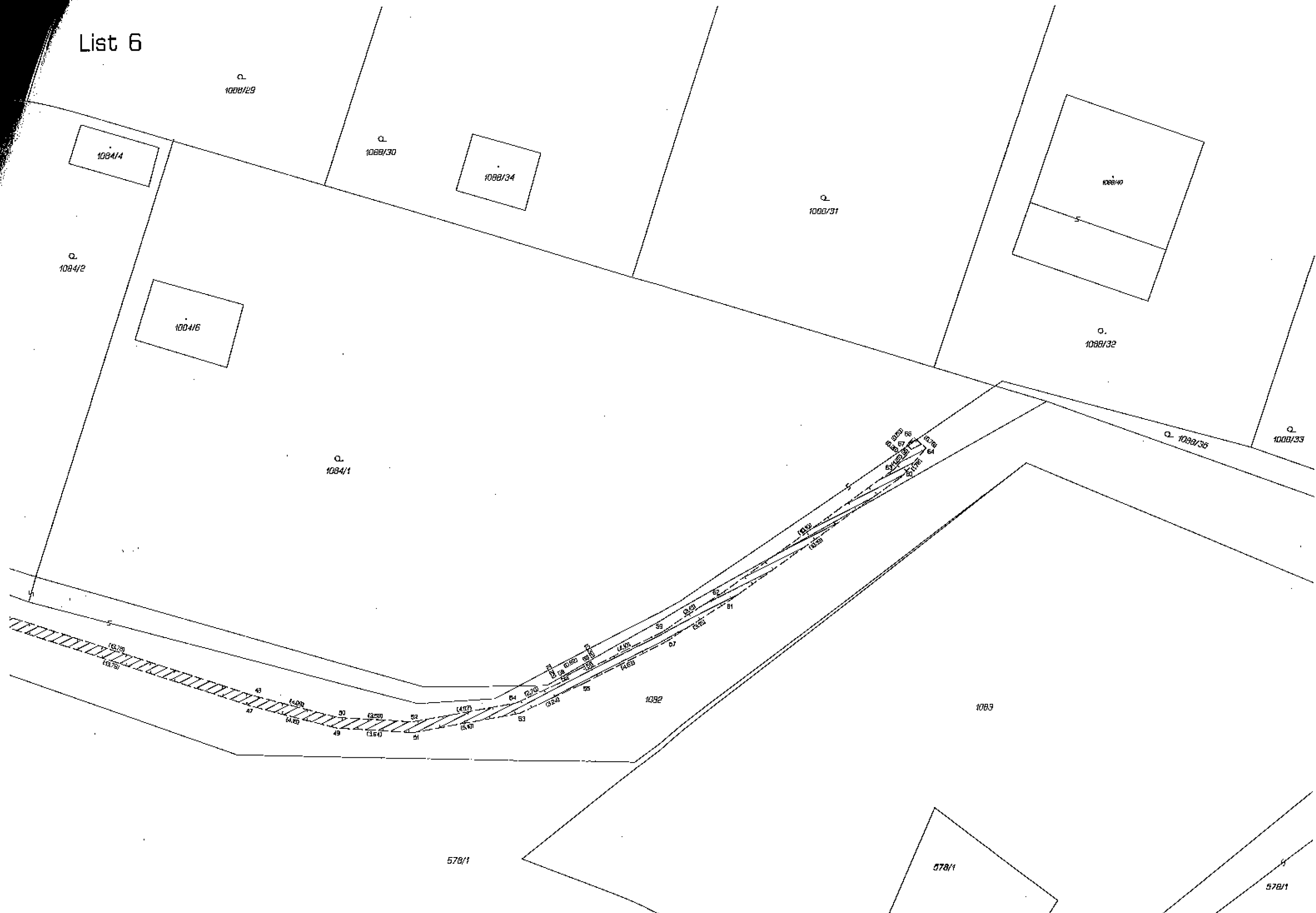
578/1

1081

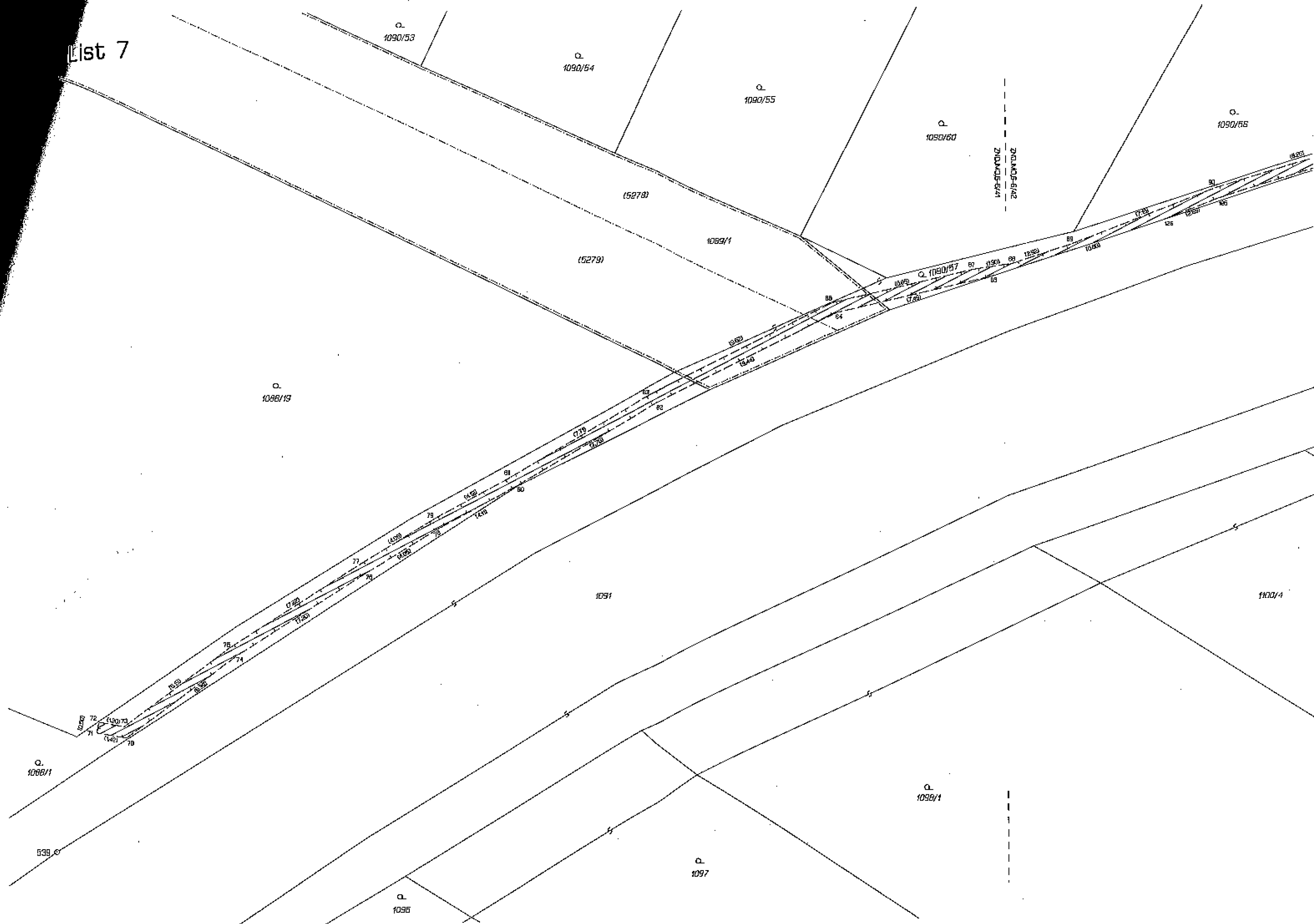
Q.  
1080/1

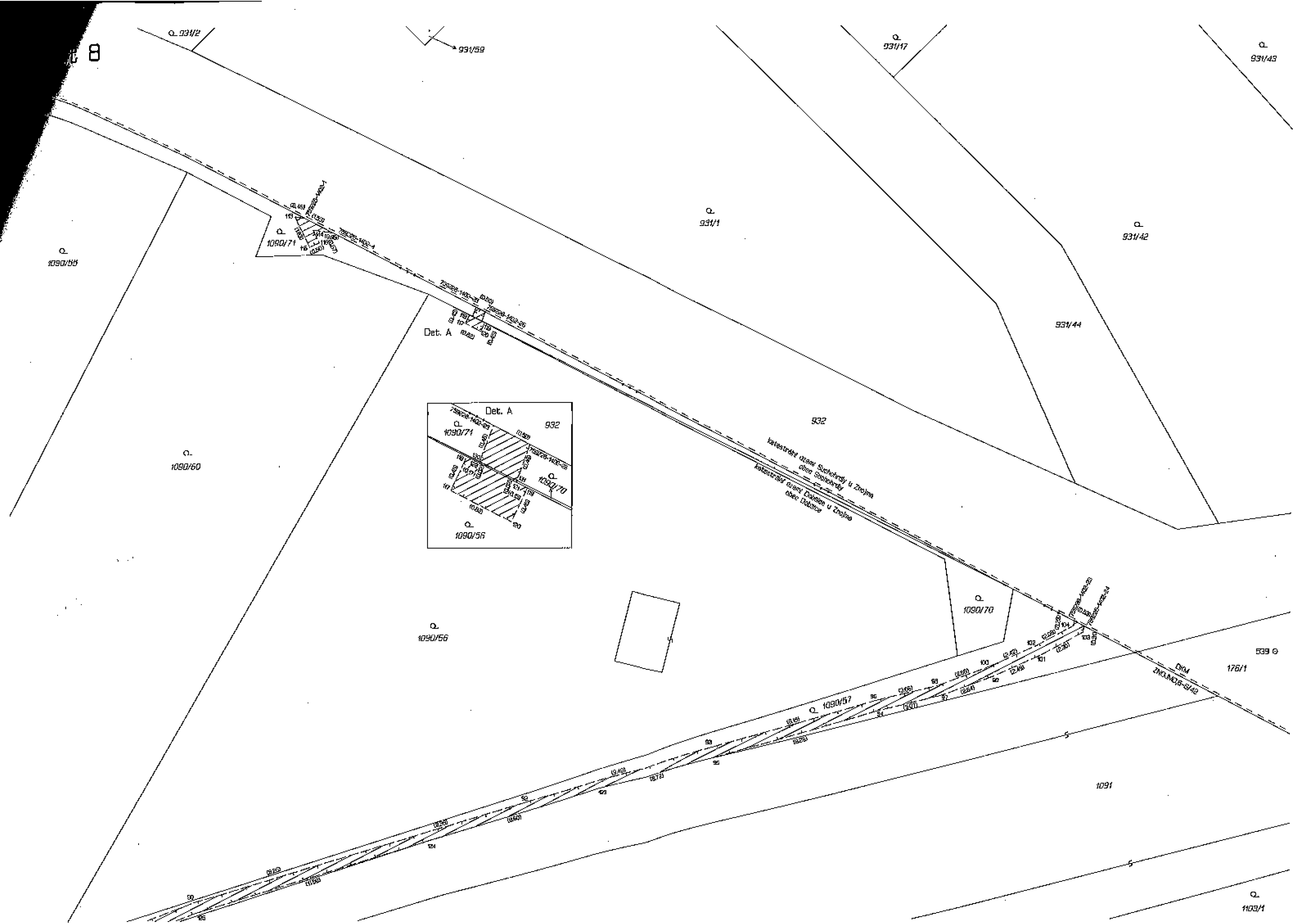


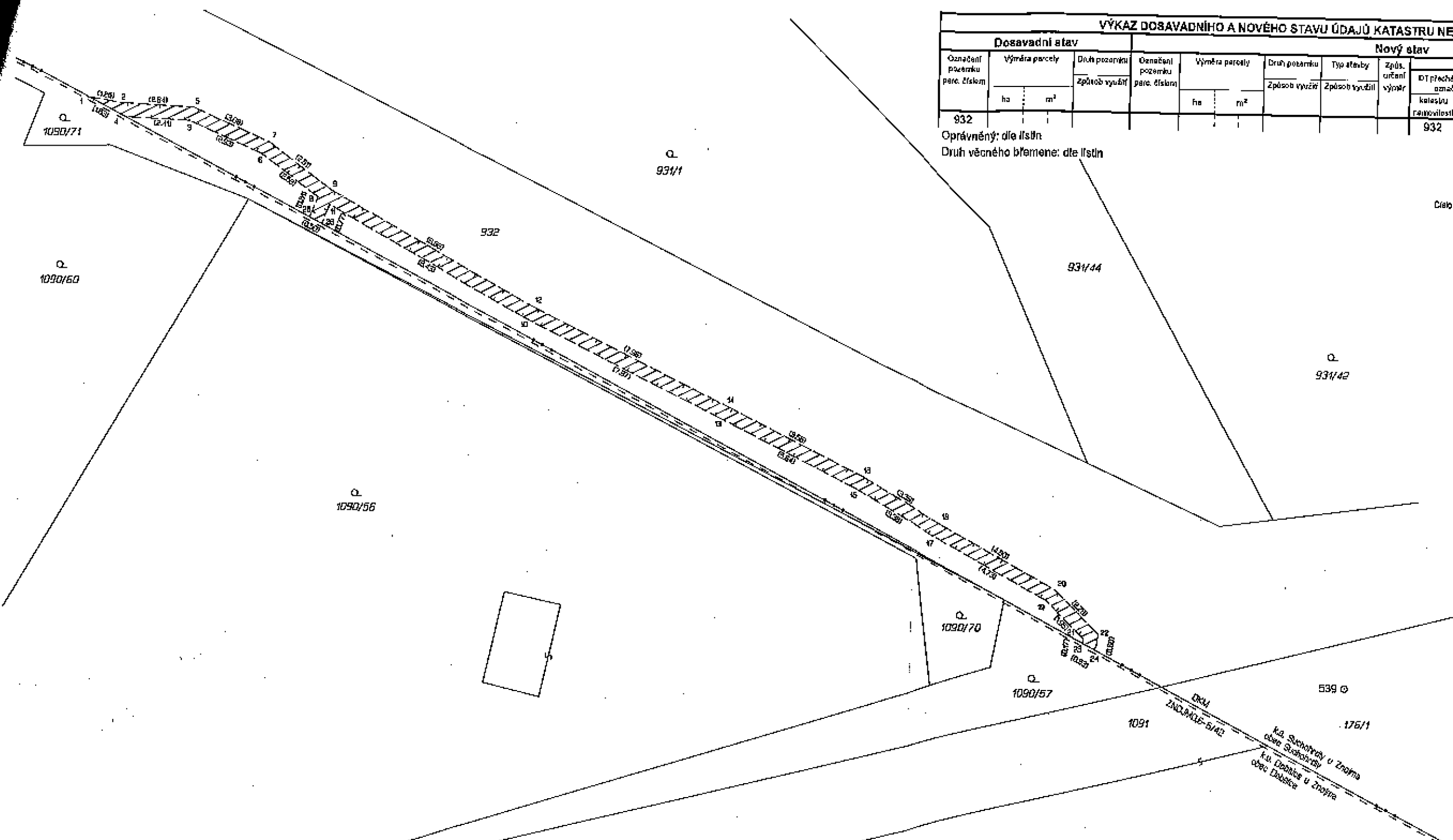
## List 6



List 7







| VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ |                |    |              |                              |                |    |              |           |                |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----|--------------|------------------------------|----------------|----|--------------|-----------|----------------|
| Dosaďní stav                                                |                |    |              |                              | Nový stav      |    |              |           |                |
| Označení pozemku parc. číslo                                | Výměra parcely |    | Druh pozemku | Označení pozemku parc. číslo | Výměra parcely |    | Druh pozemku | Typ stáby | Způsob využití |
|                                                             | ha             | m² |              |                              | ha             | m² |              |           |                |
| 932                                                         |                |    |              |                              |                |    |              |           |                |

Oprávněný: dle listu  
Druh věcného břemene: dle listu

| Seznam souřadnic (E-JTSK) |           |                              |         |
|---------------------------|-----------|------------------------------|---------|
| Číslo bodu                |           | Souřadnice pro začátek do KN |         |
|                           |           | Y                            | X       |
|                           |           |                              | Kod kv. |
| 1                         | 640609.89 | 1193305.49                   | 6       |
| 2                         | 640608.66 | 1193305.69                   | 3       |
| 3                         | 640606.13 | 1193305.30                   | 3       |
| 4                         | 640608.54 | 1193305.20                   | 6       |
| 5                         | 640606.01 | 1193305.80                   | 3       |
| 6                         | 640603.45 | 1193307.49                   | 3       |
| 7                         | 640603.19 | 1193307.04                   | 3       |
| 8                         | 640601.98 | 1193309.03                   | 3       |
| 9                         | 640600.94 | 1193309.73                   | 3       |
| 10                        | 640599.59 | 1193313.97                   | 3       |
| 11                        | 640600.56 | 1193309.30                   | 3       |
| 12                        | 640593.34 | 1193312.93                   | 3       |
| 13                        | 640586.41 | 1193316.86                   | 3       |
| 14                        | 640586.19 | 1193316.42                   | 3       |
| 15                        | 640581.35 | 1193319.35                   | 3       |
| 16                        | 640581.11 | 1193318.91                   | 3       |
| 17                        | 640578.41 | 1193321.03                   | 3       |
| 18                        | 640570.17 | 1193320.59                   | 3       |
| 19                        | 640574.26 | 1193323.20                   | 3       |
| 20                        | 640573.95 | 1193322.88                   | 3       |
| 21                        | 640572.85 | 1193324.65                   | 3       |
| 22                        | 640572.33 | 1193324.47                   | 3       |
| 23                        | 640572.89 | 1193324.82                   | 6       |
| 24                        | 640572.41 | 1193325.07                   | 6       |
| 25                        | 640501.67 | 1193309.78                   | 6       |
| 26                        | 640601.23 | 1193310.01                   | 6       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b><br>pro<br>vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | Geometrický plán a záznam o právním vztahu k pozemku<br>Ing. Jaroslav Švec<br>Číslo polohy seznamu údajů o právním vztahu k pozemku<br>345/1995<br>Dne: 10. dubna 2018<br>Číslo: 1004/2018 |  | Stejnopis záznamu o právním vztahu k pozemku<br>Ing. Jaroslav Švec<br>Číslo polohy seznamu údajů o právním vztahu k pozemku<br>345/95<br>Dne: 30.4.2018<br>Číslo: 1276/2018                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Vyhotovitel:<br><b>ADITIS</b><br>Číslo plánu: 1402-1214/2018<br>Okres: Znojmo<br>Obec: Suchbátka<br>Katastrální území: Suchbátka u Znojma<br>Mapový list: Znojmo 6-6/42<br>Dle přílohy 1 k zákonu č. 182/2003 Sb. o katastru nemovitostí<br>a o změně zákona č. 182/2003 Sb. o katastru nemovitostí<br>a o změně zákona č. 182/2003 Sb. o katastru nemovitostí |  | Katastrální úřad pro katastrální území<br>KÚ pro Jihomoravský kraj<br>KP Znojmo<br>Ing. Dana Kratochvílová<br>PGP-714/2018-713<br>2018.04.11 08:42:10 CEST                                 |  | Stejnopis záznamu o právním vztahu k pozemku<br>Ing. Jaroslav Švec<br>Číslo plánu: 1402-1214/2018<br>Okres: Znojmo<br>Obec: Suchbátka<br>Katastrální území: Suchbátka u Znojma<br>Mapový list: Znojmo 6-6/42<br>Dle přílohy 1 k zákonu č. 182/2003 Sb. o katastru nemovitostí<br>a o změně zákona č. 182/2003 Sb. o katastru nemovitostí<br>a o změně zákona č. 182/2003 Sb. o katastru nemovitostí |  |