**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno
Janem Ševčíkem Ing.

**IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774**

Bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 36011-3723001/0710

variabilní symbol: 402512958

(dále jen  ” **prodávající**”)

a

**Jaroprodukt spol. s r.o.**, sídlo: Školní 470, 671 28 Jaroslavice,

zastoupená jednatelem – Pavlem Sovou Ing., IČO: 48529532, DIČ: CZ48529532

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 10668

(dále “**kupující**“)

uzavírají tento

**dodatek č. 16/2018**

**k e   s m l o u v ě   č.  2958/94**

**I.**

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 20.1.1996 smlouvu č 2958/94 a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 31.7.1996, č. 2 ze dne 15.11.1997, č.3 ze dne 26.1.1998, č. 4 ze dne 28.9.1998, č. 5/99 ze dne 8.10.1999, č. 6/01 ze dne 11.5.2001, č. 7/05 ze dne 26.10.2005, č. 8/06 ze dne 9.10.2006, č. 9/07 ze dne 19.9.2007, č. 10/08 ze dne 28.11.2008, č. 11/09 ze dne 30.9.2009 , č. 12/10 ze dne 22.10.2010, č. 13/11 ze dne 3.10.2011, č. 14/12  ze dne 23.11.2012 a č.15/18 ze dne 5.4.2018 (dále jen „Smlouva“). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

**II.**

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII., bod 2. Smlouvy v případě níže uvedeného majetku:

*Pozemek, jehož součástí je budova čp/če; bez čp, obojí ve vlastnictví kupujícího*

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec katastrální pozemek druh jehož součástí

 území parc. č. pozemku je budova č.p.

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Jaroslavice Jaroslavice KN 407 zastavěná plocha č.p. 470

Jaroslavice Jaroslavice KN 937 zastavěná plocha bez č.p.

zapsané na listu vlastnictví č. 747 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj,

Katastrální pracoviště Znojmo (dále jen „nemovité věci“).

**III.**

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII., bod 6 Smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu majetku sníženou na 52,439 % účetní hodnoty, u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 102 257  Kč  (slovy: jednostodvatisícdvěstěpadesátsedm korun českých).

**IV.**

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze Smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této Smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že  dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 3 459 254 Kč (slovy: třimilionyčtyřistapadesátdevěttisícdvěstěpadesátčtyři korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

384.362*,-* Kč nejpozději do  31.10.2018

384.362,- Kč nejpozději do  31.10.2019

384.362,- Kč nejpozději do  31.10.2020

384.362,- Kč nejpozději do  31.10.2021

384.362,- Kč nejpozději do  31.10.2022

384.362,- Kč nejpozději do  31.10.2023

384.362,- Kč nejpozději do  31.10.2024

384.362,- Kč nejpozději do  31.10.2025

384.358,- Kč nejpozději do  31.10.2026

**V.**

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Státní pozemkový úřad zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

**VI.**

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VII.**

SPÚ Jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**VIII.**

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne .................. V……………….. dne…………………

……………………………………… …………………………………………..

 **Státní pozemkový úřad** **Jaroprodukt, spol. s r.o.**

ředitel krajského pozemkového úřadu zast. Ing. Pavlem Sovou

 pro Jihomoravský kraj kupující

 Ing. Jan Ševčík

 prodávající

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

vedoucí oddělení privatizace a převodů Krajského pozemkového úřadu

JUDr. Jarmila Báčová

………………………………………………………………

 podpis

Za správnost: Ing. David Krška

.......................................

 podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv

……………………………...

datum registrace

………………………………

ID smlouvy

………………………………

registraci provedl

(uvést jméno a příjmení

odpovědného zaměstnance)

V Brně dne ………………

…………………………………….

razítko + podpis odpovědného

zaměstnance