

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

I.

Smluvní strany

- Půjčitel:** Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785
zastoupen Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
podpisem smlouvy pověřen Ing. Bc. Pavel Pospíšek, pověřen zastupováním
v plném rozsahu dočasně neobsazené funkce vedoucí/hO Odboru dopravy MMB
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
účet č.: 111131222/0800
(dále jen „půjčitel“)
- Vypůjčitel:** Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
se sídlem třída Kpt. Jaroše 7, 604 55 Brno
IČ: 65349423 DIČ: CZ65349423
zastoupen Petrem Rafajem, předsedou Úřadu pro ochranu hospodářské
soutěže
podpisem smlouvy pověřen Bc. Martin Pěničik, vedoucí Oddělení hospodářské
správy
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „vypůjčitel“)
- Správce:** Brněnské komunikace, a. s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
IČ: 60733098 DIČ: CZ60733098
zastoupen Ing. Luděkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
zapsán v obchodním rejstříku u KS v Brně, odd. B, vl. 1479
s pověřením ze dne 30. 6. 2016, čj. MMB/264901/2016, vydaným statutárním
městem Brnem k zajištění výkonu právy místních komunikací na území
statutárního města Brna
(dále jen „správce“)

II. Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku p. č. 3718, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 19 409 m² v k. ú. Černá Pole, obec Brno, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město.
2. Půjčitel touto smlouvou půjčuje vypůjčitelu část tohoto pozemku o výměře 11,52 m² za účelem vybudování bezbariérového vstupu, vstupu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, do budovy pracoviště Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže na třídě Kpt. Jaroše č. p. 1969/7a v Brně, v níž má vypůjčitel sídlo. Změna účelu výpůjčky bez předchozího souhlasu půjčitele není možná. Tento vstup bude demontovatelný.
3. Vypůjčitel se zavazuje vybudovat bezbariérový vstup do budovy pracoviště Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže na třídě Kpt. Jaroše č. p. 1969/7a v Brně z důvodu nutnosti překonání výškového rozdílu mezi chodníkem a podlahou vstupní halý v 1. nadzemním podlaží sídla vypůjčitele.
4. Předmět výpůjčky je vyznačen a specifikován ve „Návrh bezbariérového vstupu do budovy UOHS: Brno - tř. Kpt. Jaroše 7a“ zpracované společností INTAR a. s., která tvoří Přílohu č. 1 k této smlouvě.

III. Doba trvání výpůjčky

1. Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu na 5 let s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
2. Smlouvu o výpůjčce lze ukončit písemně dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícím po měsíci, kdy byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

IV. Vzájemná komunikace

1. Veškeré písemnosti budou smluvními stranami vzájemně doručovány prostřednictvím datové schránky.

V. Další povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel se zavazuje udržovat předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k řádnému užívání, v čistotě a užívat jej jen v souladu se zákonnými předpisy a za účelem uvedeným v čl. II odst. 2 této smlouvy.
2. Vypůjčitel se zavazuje nepřenechávat předmět výpůjčky do užívání třetím osobám. Výjimkou je pouze předchozí písemný souhlas půjčitele o přenechání předmětu výpůjčky do užívání třetím osobám.
3. Vypůjčitel se zavazuje vyřídit si veškerá úřední povolení, pokud budou k dosažení účelu výpůjčky nebo v souvislosti s ním potřebná.
4. Vypůjčitel se zavazuje udržovat předmět výpůjčky v čistotě a zajistit odvoz odpadu na vlastní náklad.
5. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli vstup na předmět výpůjčky za účelem oprav a údržby sousedících nemovitostí po předchozím upozornění půjčitelem.
6. V případě nutných oprav komunikace se vypůjčitel zavazuje na výzvu správce bezodkladně vypůjčenou plochu na nezbytně nutnou dobu vyklidit.

7. Vypůjčitel se zavazuje odevzdat předmět výpůjčky správci ke dni skončení výpůjčky ve stejném stavu, v jakém jej převzal, s ohledem na běžné opotřebení. Dokladem o předání je předávací protokol podepsaný vypůjčitelem a správcem. V případě, že ke dni skončení výpůjčky nebude předmět výpůjčky vyklizen a předán správci, souhlasí vypůjčitel výslovně s tím, že předmět výpůjčky vyklidí správce a účelně vynaložené náklady na vyklizení vypůjčitelé bezodkladně vyfakturuje. Vypůjčitel rovněž bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že správce v takovém případě provede na náklady vypůjčitele likvidaci věcí umístěných na předmětu výpůjčky a případnou dekontaminaci pozemku.

VI.

Další povinnosti půjčitele a správce smlouvy

1. Půjčitel i správce smlouvy se zavazují umožnit vypůjčitelé řádný výkon jeho práv dle této smlouvy.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud vypůjčitel zvláště hrubě nebo opakovaně poruší své povinnosti dle ustanovení čl. V. Další povinnosti vypůjčitele anebo poruší čl. II. odst. 2 je půjčitel (a v návaznosti na něj následně i správce) oprávněn od této smlouvy odstoupit s tím, že účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně nebo dnem zmaření doručení tohoto oznámení.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, vzestupně číslovaným, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a všemi stranami podepsaný.
3. Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech neupravených touto smlouvou se použijí další ustanovení občanského zákoníku.
4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

Příloha č. 1: - Studie společnosti INTAR „Návrh bezbariérového vstupu do budovy UOHS: Brno - tř. Kpt. Jaroše 7a“

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/166 dne 24. 4. 2018.

Záměr statutárního města Brna vypůjčit majetek specifikovaný v čl. II. byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 19. 3. 2018.

za půjčitele:

25 -06- 2018

V Brně, dne



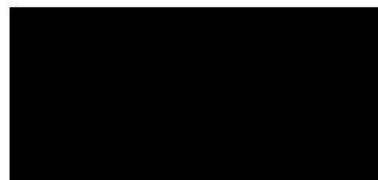
.....
Ing. Bc. Pavel Pospíšek
pověřen zastupováním v plném rozsahu dočasně
neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru dopravy
MMB

za vypůjčitele:

V Brně, dne 07 -06- 2018



.....
Bc. Martin Pěnčík
vedoucí Oddělení hospodářské soutěže



za správce:

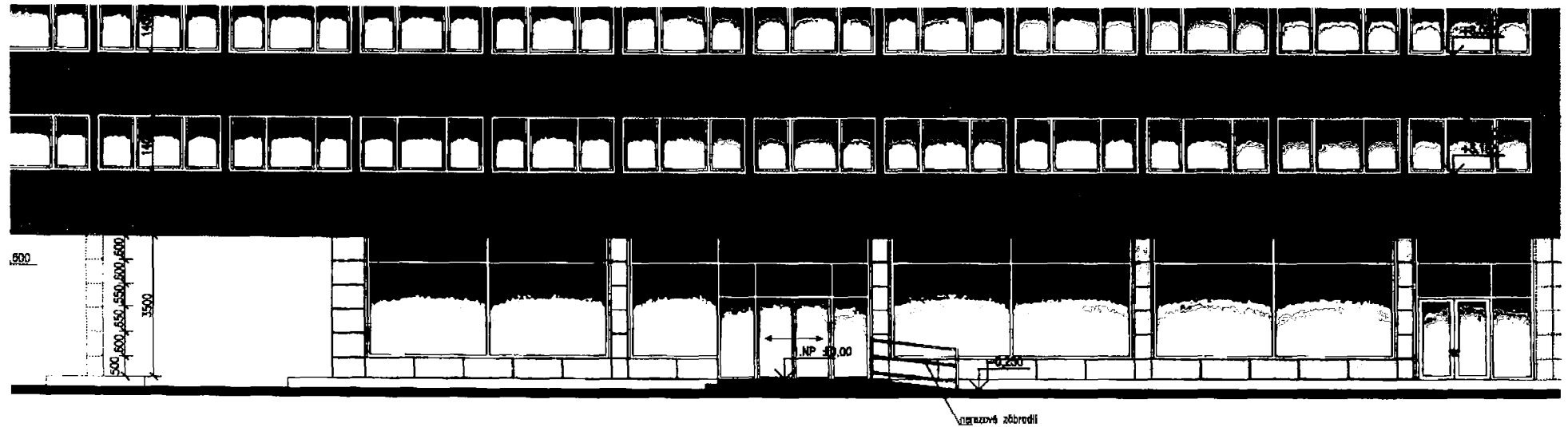
19 -06- 2018

V Brně, dne

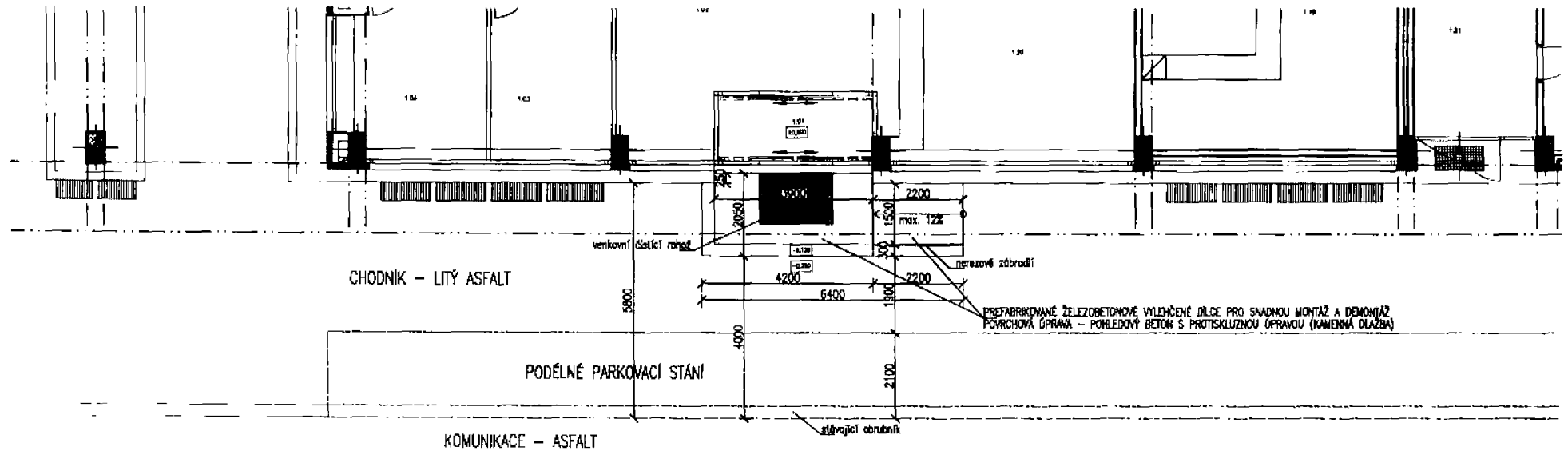


.....
Ing. Luděk Borový
generální ředitel

Pohled



Půdorys



Návrh bezbariérového vstupu do budovy UOHS
 Brno - tř. Kpt. Jaroše 7a
 Půdorys a pohled měř: 1:100



Bezručova 81/17a, 656 73 Brno, tel.: 543 422 211