

SMLOUVA O DÍLO

k provedení

„Opravy omítek a střechy a výměny rozvaděče NN v TS 1992“

číslo smlouvy objednatele: 20182305_01

číslo smlouvy zhotovitele: 20180676-02

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

sídlem : Jesenická 1, Praha 10 - Záběhlice

IČ: 00639133

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: PPF PRAHA 4

číslo účtu: 200 376 0004/6000

zastoupená: Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D – ředitelkou školy

(dále jen "objednatel" nebo „investor“)

a

ELEKTRO ULDRICH spol. s r.o.

se sídlem: Praha 3 - Žižkov, Spojovací 38, PSČ 130 00

IČ: 25752464 DIČ: CZ25752464 registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 51-3655180237/0100

zastoupená: Ladislavem Uldrichem

(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: „Oprava omítek a střechy a výměny rozvaděče NN v TS 1992

Místo stavby: ulice Dubečská 34, Praha 10 - Strašnice

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo „**Opravy omítek a střechy a výměny rozvaděče NN v TS 1992**“ a to v rozsahu zadání dle CN č. RS180523-01 podané v souladu s výzvou o podání nabídek z 23.5.2018, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Dílo bude provedeno v souladu se zadáním zakázky, veškerými právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí, nad rámec této přílohy **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č.1- Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr) Č. RS180523-01, která je nedílnou součástí této smlouvy a v případné realizační projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, a to zejména i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek (jak je uvedeno v popisu položek). Jedná se o:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, dopravu atd.
 - b) výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
5. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Práce na zhotovení díla budou započaty neprodleně po podpisu SOD oběma stranami.
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do 18.8.2018 v případě nepříznivých klimatických podmínek se termín předání díla prodlužuje o dobu nezbytnou ke zdárnému dokončení zakázky.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	899.124,-Kč
21 % DPH	188.816, -Kč
Cena celkem včetně DPH	1.087.940,-Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. **Plnění nebude v režimu přenesené daňové povinnosti.**

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, pozastaví objednatel 10% i z této konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu“.
3. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
4. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu
 a dále:
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - IČ objednatele a zhotovitele
 - název stavby
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
 - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených

- v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla,
- b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně mohou být sjednány ceny nižší.
 - c) U dodatečných prací neobsažených v ceníku URS budou sjednány ceny obvyklé v čase a místě plnění.
8. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (t.j. mandatáře), na základě vydané plné moci pro tuto firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, případně projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel zavazuje všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby ve smyslu požadavků Zákona č.309/2006 Sb.,

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.

2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz prostor, který vyklidí do 3 dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek vydání kolaudačního souhlasu
6. Zhotovitel zajistí na své náklady provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem, provedeným technickým dozorem investora objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
9. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství.
10. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.
11. Zhotovitel je povinen dodržet v řádných termínech povinnosti dané **§ 147a zákona č. 137/2006 Sb.** ve znění pozdějších předpisů. Za uhrazenou cenu se přitom počítají veškeré provedené fakturace za dílo v zákonem stanoveném období.

VII.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK

1. Zástupcem zhotovitele je p. Libor Zelenka/ Miroslav Dudjak, který zabezpečuje za zhotovitele zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací
 - f) vede deník a deník víceprací – méněprací
 - g) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy.
(Za tímto účelem je zástupci zhotovitele vystavena plná moc, kterou objednatel obdrží při předání a převzetí staveniště).
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí prostoru vést deník prací podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání

jejich plynulému postupu. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.

3. Na případné vícepráce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Vícepráce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením a uzavřením písemného dodatku smlouvy.
4. Mimo zástupce zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu a koordinátor BOZP. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze z něj též vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Jestliže zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl zástupce zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 7 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
7. Zápis zapsaný v deníku, podepsaný zástupcem zhotovitele a zástupcem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
8. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál deníku k archivaci dle zákona č.183/2006 Sb. v platném znění.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedené dílo se předává a přejímá v rozsahu realizační projektové dokumentace. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.

6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepiše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje tím, že přes upozornění zhotovitele trval na užití nevhodného technologického postupu.
9. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, způsobené vadou projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl s ohledem na svoji odbornost a na tyto vady neupozornil již v průběhu zadávacího řízení. Odstranění těchto vad jde plně k tíži zhotovitele.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je **24 měsíců** ode dne předání celého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či podzhotoviteli).
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací. Lhůta počíná běžet dnem podepsání ukončení prací na díle zhotovitelem.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.

X.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu

ve výši 1000,-Kč za každý započatý den prodlení.

2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamace, způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad
4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 1000,-.Kč za každý den prodlení s vystavením konečné faktury.
5. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2,3,8 a 10 a dále porušením ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
7. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X. je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení, specifikovaného v čl. X této smlouvy, a to na účet objednatele. Porušení ustanovení smlouvy bude vždy provedeno písemně dle čl. XIV. této smlouvy.
8. Smluvní pokuty dle tohoto článku mohou být uplatněny opakovaně a v souběhu s dalšími pokutami a náhradou škody.
9. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčena možnost domáhat se práva na náhradu škody.
10. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel řádně dílo nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové výběrové řízení na nového zhotovitele, který dokončí rozdělané dílo. Pro tyto účely bude předmětem výběrového řízení (na nového zhotovitele) výkaz výměr v části úkonů, které nebyly zhotovitelem realizovány. Obchodní podmínky budou kopírovat obchodní podmínky uzavřené se zhotovitelem, který dílo nedokončil. Objednatel porovná (případně porovnání může provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (jehož nabídka bude ve výběrovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou přesáhne nová cenová

nabídka cenovou nabídku původního zhotovitele, bude vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení (způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy) vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst proti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započítání splatných pohledávek. Za řádné nedokončení díla se považuje i skutečnost, kdy objednatel odstoupí od smlouvy o dílo z důvodů uvedených v čl. XII. této smlouvy.

XI. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v tomto článku v odstavci 1 a 2, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII., odst. 3 a 4, vyzve objednatel zhotovitele k jejímu splnění písemně v souladu s ustanoveními čl. XIV. Pokud

- zhotovitel nesplní tuto povinnost nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
5. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
 6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek druhé smluvní strany.
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
 7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
 8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2, 4 a 5 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
 9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2, 4, 5 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
 10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
 11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
 12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
 13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
 14. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy)

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřeneše vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím z rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud zhotovitel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 3 mil. Kč s maximální spoluúčastí zhotovitele ve výši 10 000,- Kč. Originál nebo ověřenou kopii této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen doložit objednateli nejpozději v den předání staveniště objednatelem zhotoviteli a tento doklad se stane nedílnou přílohou této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna MČ Praha 9, na profilu zadavatele včetně veškerých jejích příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."
7. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 9 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
9. Zhotovitel je povinen vést účtování o dílu samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace tohoto díla.
10. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace díla, zda bylo provedeno dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky, nebo

prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.

11. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl.XIV. této smlouvy.
12. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
13. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované kvalitě a jakosti .
15. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Bc. Simona Nesvadbová, Ph.D.
- ve věcech technických: Lukáš Horáček / Rostislav Hložek

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Ladislav Uldrich
- ve věcech technických: Libor Zelenka/ Miroslav Dudjak

XIV.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XVI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, číslonových a oboustranně podepsaných dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:

č.1 Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr) RS180523-01

V Praze dne *2.7.2018*

V Praze dne *26.06.2018*

Ing. Filip Kvasnický, Ph.D.
.....
objednatel

ELEKTRO-ULDRICH, spol. s r.o.
Společnost s ručením omezením, Praha 3, 190 00
IČO: 25752454 DIČ: CZ25752454
Tel.: 271 720 343 Fax: 271 726 949
[Podpis]
.....
zhotovitel

Střední škola
elektrotechniky a strojírenství
106 00 Praha 10, Jesenická 1
IČ: 00639133

cenová nabídka č. :

RS180523-01

ELEKTRO-ULDRICH spol.s r.o.

Spojovací 2608/38 Praha 3
provozovna: Křížkova 41 Praha 8 Karlín
IČ: 25752464 DIČ: CZ 25752464
uldrich@elektrouldrich.cz
priprava@elektrouldrich.cz
WWW.ELEKTROULDRICH.CZ



zakázka :

Opravy omítek a střechy a výměny rozvaděče NN v TS 1992
v objektu Dubečská 34, Praha 10 - Strašnice

zákazník :

Střední škola elektrotechniky a strojírenství
Jesenická 1, Praha 10 - Záběhlice

Položky	Cena		
	Cena bez DPH	DPH 21%	CELKEM s DPH
HSV	666 168,69 Kč	139 895,42 Kč	806 064,12 Kč
PSV	141 199,00 Kč	29 651,79 Kč	170 850,79 Kč
ELEKTRO	91 756,06 Kč	19 268,77 Kč	111 024,83 Kč
Celkem	899 124,00 Kč	188 816,00 Kč	1 087 940,00 Kč

nabídku vypracoval :	Rudolf Šíma	vypracována dne:	23.05.2018
nabídku kontroloval :	Ladislav Uldrich	kontrola dne:	23.05.2018

nabídka vypracována podle dokumentace :

Bez dokumentace
ze dne :

nabídku zadal :	zadal dne:
-----------------	------------

důležitá poznámka

Záruční doba na materiál a provedené práce je 24 měsíců.

cenová nabídka obsahuje

cenová nabídka neobsahuje:


ELEKTRO-ULDRICH, spol. s r.o.
Spojovací 2608/38 Praha 3 - 120 03
IČO: 25752464 DIČ: CZ25752464
Tel: 277 790 310 Fax: 277 791 040

Krycí list položkového rozpočtu (včetně výkazu výměr)

Stavba:	Opravy omítek a střechy TRAFOSTANICE		
Objekt:	SŠES DUBEČSKÁ		
		IČO	DIČ
Objednatel:			
Projektant:	modernizace		
Zhotovitel:	výběrové řízení		
Investor:			
Zpracovatel PP:			
Uživatel:			
Jiné údaje:			
Název MJ:	zastavěná plocha	Počet MJ:	54
	užitná plocha	Počet MJ:	54
	obestavěný prostor	Počet MJ:	292
Náklady na MJ:			16 650 Kč
Náklady na MJ:			16 650 Kč
Náklady na MJ:			3 083 Kč
JKSO:		Ev.č.typ.proj.:	Cenová úroveň: RTS - 4. Q. 2017
Reg. Číslo:		Zakázka:	

Rozpočtové náklady v korunách

Základní rozpočtové náklady				Vedlejší rozpočtové náklady	
1	ZRN stavebních montážních prací	HSV	666 168,69 Kč	13	standardně
2		PSV	141 199,00 Kč	14	
3		ELEKTRO	91 756,06 Kč	15	
4		KOMUNIK	- Kč	16	
5	ZRN celkem (ř. 1-4)		899 123,74 Kč	17	
6	HZS a jiné nákl. hl. II/III			18	
7	Jiné náklady			19	
8	Hlava II/III celkem (ř. 5-7)			20	
9	Hl. XI - HZS, revize, zkoušky			21	
10	Hl. XI - kompletační činnost			22	
11	Rezerva			23	
12	Součet (ř. 8-11)		899 123,74 Kč	24	
				25	VRN celkem (ř. 13-24)
					- Kč
				Celkové náklady	
				26	Celkem (ř. 12+25) 899 124 Kč
				27	
				28	
				29	DPH 21% 188 816 Kč
				30	
				31	Celkem (ř. 26-30) 1 087 940 Kč

Vypracoval Rudolf Šíma podpis		Název stavby v evid. Název objektu v evid. Číslo záznamu v evid.	
Kontroloval, schválil : Ladislav Uldrich Podpis	Razítko	Datum	23.5.2018

Stavba :	Opravy omítek a střechy TRAFOSTANICE	Rozpočet :	
Objekt :	SSES DUBEČSKA	Základní rozpočet	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	ELEKTRO	KOMUNIKACE	
1 Zemní práce	0,00 Kč				
2 Základy	0,00 Kč				
3 Svislé a kompletní konstrukce	0,00 Kč				
4 Vodorovné konstrukce	0,00 Kč				
5 Komunikace	28 738,70 Kč				
6 Úpravy povrchů, podlahy, osazení	267 140,36 Kč				
8 Trubní vedení	0,00 Kč				
99 Bourací práce	275 596,33 Kč				
9 Ostatní a kompletní konstrukce	94 693,30 Kč				
90 Oplocení, venkovní objekty	0,00 Kč				
711 Izolace proti vodě		0,00 Kč			
712 Izolace povlakové		27 660,28 Kč			
713 Izolace tepelné		0,00 Kč			
721 Zdravotechnická instalace		0,00 Kč			
731 Ústřední vytápění		0,00 Kč			
761 Konstrukce sklobetonové		0,00 Kč			
762 Konstrukce tesafské		0,00 Kč			
763 Sádrokartonové konstrukce		0,00 Kč			
764 Konstrukce klempířské		93 417,60 Kč			
765 Krytiny tvrdé		0,00 Kč			
766 Konstrukce truhlářské		0,00 Kč			
767 Kovové stavební doplňkové konstrukce		0,00 Kč			
771 Podlahy keramické		0,00 Kč			
781 Obklady keramické		0,00 Kč			
776 Podlahy povlakové a plovoucí		0,00 Kč			
777 Podlahy syntetické		0,00 Kč			
782 Obklady z kamene		0,00 Kč			
783 Nátěry		20 121,12 Kč			
784 Malby		0,00 Kč			
787 Zasklívání		0,00 Kč			
M Elektro			91 756,06 Kč		
CELKEM OBJEKT	666 168,69 Kč	141 199 Kč	91 756 Kč	- Kč	0

899 124

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
VRN GLOBÁL		0,00	899 124 Kč	0 Kč
obsahující náklady zejména na :				
Územní vlivy		x		
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit a zaměstnanců		x		
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště		x		
Pojištění domu				
Zapůjčení topení, staveništní rozvaděč				
WC TOI-TOI				
Kontejner odpad				
Příplatek za složitost stavby				
Rekonstrukčně-stimulační přírážku		x		
Kompletační činnost (IČD)		x		
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN		0,00		0 Kč

POLOŽKOVÝ ROZPOČET NAKLADŮ AKCE

Stavba : <i>Opravy omítek a střechy TRAFOSTANICE</i>		Objekt : <i>SŠES DUBEČSKÁ</i>		Rozpočet: Základní rozpočet		
Kód položky	Název položky	jednotka	množství		celkem (Kč)	
				cena / s materiálem		
Díl: 1	Zemní práce					
Celkem za	Zemní práce				- Kč	
Díl: 2	Základy					
Celkem za	Základy				- Kč	
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
Celkem za	Svislé a kompletní konstrukce				- Kč	
Díl: 4	Vodorovné konstrukce					
Celkem za	Vodorovné konstrukce				- Kč	
5	Komunikace					
AGR RAA 59110-0010	Chodník z dlažby betonové zámkové, podklad beton prostý, dlažba přírodní tloušťka 6cm 7,50*2,00	m2	15,00	1 182,36	17 735 Kč	
R00 91656-1111	Osazení betonového obrubníku záhonového do lože z C 12/15 s opěrou 7,50*2*2,00	m	11,50	458,00	5 382 Kč	
592-17521R	Obrubník BEST PARKAN I přírodní 50*5*20cm	kus	28,46	27,28	757 Kč	
R0091810-1111	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	1,04	2 220,00	2 298 Kč	
AGR RA0 63957-0010	Okapový chodník kolem budovy z kačírku šířky 0,50m <i>kolem objektu neuvažováno</i>	m	0,00	1 058,00	- Kč	
R00 99822-3011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	12,22	210,00	2 566 Kč	
Celkem za	Komunikace				28 738,70 Kč	
Díl: 6	Úpravy povrchů, podlahy, osazení					
R00 62099-1121	Zakrývání otvorů vnější - z lešení 4*1,50*2,60+2,40*2,40	m2	21,36	30,00	641 Kč	
R00 62140-1121	Příplatek za hydrofobní přísadu podhledů 0,50 * (2*8,50+2*7,20+2*3,00+2*1,50) + 0,20*(5,50+1,75)	m2	21,65	189,50	4 105 Kč	
R00 62142-1132	Vnější omítka podhledů MVC, hladká, složitost 1-2	m2	21,65	420,00	9 093 Kč	
R00 62240-1971	Příplatek k omítkám vnějších stěn za přísadu pro zvýšení přilnavosti	m2	148,86	90,00	13 397 Kč	
R00 31920-1311	Vyrovnání povrchu nerovného zdiva tloušťky do 3cm odhad do 20% 0,20*148,86	m2	29,77	306,00	9 110 Kč	
R00 62240-2152	Podhoz omítek stěn vnější MC u schodiště 7,50*5,40 - (1,50*2,60+2,40*2,40+2,00*0,60)	m2	29,64	88,76	12 915 Kč	
	zadní 7,50*5,40 - (2*1,50*2,60)		32,70			
	boční 7,20*5,40 - 1,50*2,60 - 1,75*0,20		34,63			
	boční 7,20*5,40		38,88			
	nástavba 1,20*(2*2,00+2*1,50) - 2*1,50*0,90		5,70			
	římsa 0,15 * (2*8,50+2*7,20+2*3,00+2*1,50+5,50+1,75) + 0,20*(2*2*0,20)		7,31			
R00 62242-1131	Vnější omítka stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	148,86	319,00	47 337 Kč	
R00 60101-1176	Vrchní vrstva břizolitová prováděná ručně tloušťky 10mm	m2	161,93	510,00	84 113 Kč	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET NAKLADŮ AKCE

Stavba : Objekt :		Opravy omítek a střechy TRAFOSTANICE SŠES DUBEČSKA		Rozpočet: Základní rozpočet		
Kód položky	Název položky	jednotka	množství	cena /	celkem (Kč)	
R00 60201-1191	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky CEMIX (PASN) 0,20*(2*7,50+2*7,20-1,50)	m2	5,58	39,78	220 Kč	
R00 62243-2112	Omítka stěn dekorativní Terra-marmolit (KULIRPLAST) střednězrná	m2	5,38	563,80	3 703 Kč	
R00 62945-1112	Vyrovnávací vrstva z MC pod KLMP z MC Š= -30cm 5,50+1,75	m	7,25	114,36	829 Kč	
R00 63131-5611	Mazanina C 16/20 tloušťky do 24 cm 0,20 * (8,50*8,20-2,00*1,50 + 3,00*2,50)	m3	14,84	5 040,00	74 794 Kč	
R00 63131-9155	Příplatek přehlazení tloušťky -24cm	m3	14,84	303,00	4 541 Kč	
R00 63131-9185	Příplatek za sklon mazaniny tloušťky do -24cm	m3	14,84	102,00	1 514 Kč	
R00 62945-1112	Vyrovnávací vrstva z MC pod KLMP z MC Š= -30cm 5,50+1,75	m	7,25	114,36	829 Kč	
Celkem za	Úpravy povrchů, podlahy, osazení				267 140,36 Kč	

8 Trubní vedení

Celkem za	Trubní vedení				- Kč
------------------	----------------------	--	--	--	-------------

Díl: 99 Bourací práce

R00 96304-2819	Bourání schodišťových stupňů betonových 6*0,80	m	4,00	234,26	937 Kč
R00 96305-3936	Bourání ŽB schodišťových ramen samonosných 0,80*(6,25+1,50)	m2	6,20	1 110,00	6 882 Kč
RAA 71230-0010	Odstranění povlakové krytiny dvouvrstvé z asfaltových pasů 8,50*8,20-2,00*1,50 + 3,00*2,50	m3	74,20	138,00	10 240 Kč
RT2 96504-2241	Bourání mazanin betonových tloušťky nad 10 cm, plochy nad 4m2, ručně, tloušťka mazaniny 15-20cm 0,20 * (8,50*8,20-2,00*1,50 + 3,00*2,50)	m3	14,84	1 440,00	21 370 Kč
R01 900	HZS stavební dělník v tarifní třídě 4	hod	4,00	428,00	1 704 Kč
R00 97805-9611	Odsekání vnějších obkladů stěn do 1m2 0,15*(0,25+0,75+0,75) + 1,05*0,50	m2	0,79	150,00	118 Kč
R00 97805-9621	Odsekání vnějších obkladů stěn do 2m2 1,05*1,00	m2	1,05	114,00	120 Kč
R00 97805-9631	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2m2 obklady 1,05*(7,20-1,50-0,50+3,75)	m2	9,40	107,13	1 007 Kč
R00 97801-5291	Otlučení omítek stěn vnějších MVC slož. 1-4 v rozsahu 100% podschodiště 6,25*0,90 + ((1,25*1,05)/2) - 0,15*(6,25+1,50) - 2,00*0,60	m2	3,92	114,72	450 Kč
R00 97802-3411	Vysekání a vyčištění spar zdiva cihelného	m2	147,02	662,80	100 384 Kč
R00 97803-6191	Otlučení omítek stěn vnějších břizolitových v rozsahu 100% u schodiště 7,50*5,40 - (1,50*2,60+2,40*2,40) - 0,20*5,50	m2	30,84	100,00	23 372 Kč
	zadní 7,50*5,40 - (2*1,50*2,60)		32,70		
	boční 7,20*5,40 - 1,50*2,60 - 1,75*0,20		34,98		
	boční 7,20*5,40		38,88		
řimsa	(0,50+0,15) * (2*8,50+2*7,20+2*3,00+2*1,50) + 0,20*(5,50+1,75+2*0,20)		27,87		

POLOŽKOVÝ ROZPOČET NAKLADŮ AKCE

Stavba : Objekt :		Opravy omítek a střechy TRAFOSTANICE SŠES DUBEČSKÁ			Rozpočet: Základní rozpočet		
Kód položky	Název položky	jednotka	množství	CENA /	celkem (Kč)		
obklady	-1,05*(7,20-1,50+1,00+3,75) - 0,15*(0,25+0,75+0,75)	-11,24					
podschodiště	-1*(6,25*0,90 + ((1,25*1,05)/2) - 0,15*(6,25+1,50) - 2,00*0,60)	-3,92					
nástavba	1,20*(2*2,00+2*1,50) - 2*1,50*0,90	5,70					
R00 97908-2111	Vnitrostaveništní doprava vybouraných hmot -10m	t	52,78	675,30	35 721 Kč		
R00 97908-2121	Vnitrostaveništní doprava vybouraných hmot - za každých dalších 5m	t	103,56	69,98	7 385 Kč		
R00 97908-1111	Vodorovné přemístění vybouraných hmot na skládku do 1km	t	52,78	163,56	8 633 Kč		
R00 97908-1121	Vodorovné přemístění vybouraných hmot ZKD 1km - 19km	t	1 003,81	25,56	25 632 Kč		
R00 97908-8212	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	52,78	122,76	6 479 Kč		
R00 97909-3111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	52,78	32,78	1 729 Kč		
R00 97999-0154	170 904 Poplatek za skládku - Směsné stavební a demoliční odpady	t	52,78	441,00	23 434 Kč		
Celkem za	Bourací práce					275 596,33 Kč	
Díl: 9	Ostatní a kompletní konstrukce						
P-95290-141.	Budova ostatní vyčištění (stavební úklid) 3*(2*(7,50+7,20))	m2	88,20	107,18	9 452 Kč		
R00 94194-1031	Montáž lešení lehkého řadového s podlahami, šířky do 1m, H=10m 5,40*(2*7,50+2*9,20)	m2	180,36	59,00	10 822 Kč		
RT3 94194-1191	Příplatek za měsíc lešení k položce 1031 lešení pronajaté	m2	180,36	42,00	7 575 Kč		
R00 94194-1831	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami, šířky do 1m, H=10m	m2	180,36	50,40	9 090 Kč		
R00 99928-1105	Přesun hmot pro opravy a údržbu výšky objektu do 6m	t	56,62	1 020,00	57 755 Kč		
Celkem za	Ostatní a kompletní konstrukce					94 693,30 Kč	
Díl: 90	Oplocení, venkovní objekty						
Celkem za	Oplocení, venkovní objekty					- Kč	
Celkem za	OBORY HSV					666 169 Kč	
Díl: 711	Izolace proti vodě						
Celkem za	Izolace proti vodě					- Kč	
Díl: 712	Izolace povlakové						
AGR RAB 71234-0012	Povlaková krytina střech do 10° přitavením, 2*, 1*ALP, 2* NAIP SKLOBIT G 8,50*8,20-2,00*1,50 + 3,00*2,50	m2	74,20	342,00	25 376 Kč		
AGR RAB 71237-0010	Povlaková krytina střech do 10° termoplasty, například folie Extratrol 810, ALKORPLAN, DEKPLAN tloušťky 1,50mm	m2	0,00	441,00	- Kč		
R00 99871-2201	Přesun hmot pro povlakové izolace H=6m	%	254 Kč	9,00	2 284 Kč		
Celkem za	Izolace povlakové					27 660 Kč	
Díl: 713	Izolace tepelné						
Celkem za	Izolace tepelné					- Kč	
Díl: 720	Zdravotechnická instalace						

POLOŽKOVÝ ROZPOČET NAKLADŮ AKCE

Stavba : Opravy omítek a střechy TRAFOSTANICE		Rozpočet:			
Objekt : SŠES DUBEČSKÁ		Základní rozpočet			
Kód položky	Název položky	jednotka	množství	cena /	celkem (Kč)
Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				- Kč
Díl: 730	Ústřední vytápění				
Celkem za	Ústřední vytápění				- Kč
Díl: 761	Konstrukce sklobetonové				
Celkem za	Konstrukce sklobetonové				- Kč
Díl: 762	Konstrukce tesařské				
Celkem za	Konstrukce tesařské				- Kč
Díl: 763	Sádrokartonové konstrukce				
Celkem za	Sádrokartonové konstrukce				- Kč
Díl: 764	Konstrukce klempířské				
	1 DMTZ stávajících klempířských prvků a očištění střechy	bm	88,00	78,00	6 864 Kč
	2 Dodávka a montáž žlabů a svodů	bm	44,00	734,30	32 314 Kč
	3 Výroba a montáž oplechování okrajů a zdí	bm	54,00	650,00	35 640 Kč
	4 Spojovací materiál	kpl	1,00	4 200,00	4 200 Kč
	5 Doprava a přesun hmot	kpl	1,00	14 400,00	14 400 Kč
Celkem za	Konstrukce klempířské				93 418 Kč
Díl: 765	Krytiny tvrdé				
Celkem za	Krytiny tvrdé				- Kč
Díl: 766	Konstrukce truhlářské				
Celkem za	Konstrukce truhlářské				- Kč
Díl: 767	Kovové stavební doplňkové konstrukce				
AC-BA	RA0 76720-0002 Atypické ocelové konstrukce schodiště s ocelovou nosnou konstrukcí, stupnice	ks	1,00	66 240,00	66 240 Kč
Celkem za	Kovové stavební doplňkové konstrukce				- Kč
Díl: 771	Podlahy keramické				
Celkem za	Podlahy keramické				- Kč
Díl: 781	Obklady keramické				
Celkem za	Obklady keramické				- Kč
Díl: 774-776	Podlahy povlakové a plovoucí				
Celkem za	Podlahy povlakové a plovoucí				- Kč
Díl: 777	Podlahy syntetické				
Celkem za	Podlahy syntetické				- Kč

POLOŽKOVÝ ROZPOČET NAKLADU AKCE

Stavba : Objekt :	<i>Opravy omítek a střechy TRAFOSTANICE</i> SŠES DUBEČSKÁ	Rozpočet: Základní rozpočet
----------------------	---	--------------------------------

Kód položky	Název položky	jednotka	množství	cena /	celkem (Kč)
-------------	---------------	----------	----------	--------	-------------

Díl: 782	Obklady z kamene				
Celkem za	Obklady z kamene				- Kč

Díl: 783	Nátěry				
R00 78322-6100	Nátěr KDK syntetický základní 4*1,50*2,60+2,40*2,40	m2	21,36	336,00	7 177 Kč
R00 78322-5600	Nátěr KDK syntetický 2násob email	m2	21,36	420,00	8 971 Kč
R00 78310-4821	Odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí "D" opálením	m2	21,36	136,00	3 973 Kč
Celkem za	Nátěry			0,00	20 121 Kč

Díl: 784	Malby				
Celkem za	Malby				- Kč

Díl: 787	Zasklívání				
Celkem za	Zasklívání				- Kč

Celkem za	OBORY PSV				141 199 Kč
------------------	------------------	--	--	--	-------------------

Díl: M	Elektro obory				
---------------	----------------------	--	--	--	--

Rekapitulace rozpočtu

UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

C21M - Elektromontáže - MONTÁŽ					10 344,00
MATERIÁL					7 101,87
Podružný materiál					710,19
CELKEM URN					18 156,06

DODÁVKY ZAŘÍZENÍ

Dodávka zařízení (specifikace)					63 200,00
doprava a přesun hmot	kpl	1,00		3 600,00	
revize	kpl	1,00		6 800,00	
CELKEM DODÁVKY					73 600,00

Celkem					91 756,06
---------------	--	--	--	--	------------------

Položky rozpočtu

C21M - Elektromontáže - MONTÁŽ

Číslo položky	Popis položky	MJ	Počet	Jedn. cena	Celkem
	demontáž stávajícího hromosvodového vedení	kpl	1,00	3 210,00	3 210,00
	montáž LED solárního svítidla včetně spínače	kpl	2,00	625,00	1 250,00
	svodové vodiče FeZn a Al průměru 10mm, Cu průměr 8mm vč. podpěr	kus	70,00	62,00	4 340,00
	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS, SR 03)	kus	25,00	48,00	1 200,00
	svorky hromosvodové nad 2 šrouby (ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02)	kus	2,00	52,00	104,00
	ochranný úhelník nebo trubka s držáky do zdíva	kus	2,00	105,00	210,00
	označení svodu štítky smalt/umělá hmota	kus	2,00	15,00	30,00
					10 344,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET NAKLADŮ AKCE

Stavba : Objekt :		Opravy omítek a střechy TRAFOSTANICE SŠES DUBEČSKA			Rozpočet: Základní rozpočet	
Kód položky	Název položky	jednotka	množství	CENA /	celkem (Kč)	
Instalační materiál						
1	držák DJD	kus	4,00	17,94	71,78	
2	Venkovní nástěnné solární svítidlo	kus	2,00	1 856,42	3 712,84	
3	Drát AlMgSi 8	kus	10,00	139,07	1 390,68	
4	Podpěra PV 21 C plná	kus	40,00	17,53	701,25	
5	Podložka pr.8 k PV17	kus	14,00	3,18	44,47	
6	Podpěra PV 17-160mm	kus	10,00	16,54	165,41	
7	Svorka SUB	kus	25,00	9,39	234,78	
8	Svorka zkušební SZ- litinová	kus	2,00	38,82	77,63	
9	Svorka okapová SOc	kus	2,00	13,46	26,92	
10	Ochranná trubka OT 17	kus	2,00	89,00	178,01	
11	Štítek	kus	2,00	8,25	16,50	
12	CYKY-O 3x1.5	kus	10,00	12,69	126,91	
13	Krabice KU 68 1901	kus	2,00	3,12	6,24	
14	Vypínač Tango č.6 IP44 3558A-06940B	kus	2,00	174,23	348,45	
					7 101,87	
Celkem za		Elektro obory			91 756,06	

