

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a souv. ve spojení s ust. § 2623 zák. č. 89/2012 Sb.
akce


„Rekonstrukce podpor kolejí ve vozovně Žižkov“

č. objednatele: 000486 00 18

1. Smluvní strany

Objednatel:
Název: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
Sídlo: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22
Zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

a

Zhotovitel:
Název: **IM–stav Praha s.r.o.**
Sídlo: Praha 8 – Libeň, Zenklova 22/56, PSČ 180 00
Zastoupená: Petrem Michovským, jednatelem
IČO: 264 65 728
DIČ: CZ26465728, plátce DPH
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
OR: MS v Praze, sp. zn.: oddíl C, vložka 84107

2. Výchozí podklady a údaje

Smluvní strany se dohodly na základě výsledku poptávkového řízení č. **1000156285 s názvem Rekonstrukce podpor kolejí ve vozovně Žižkov** na uzavření smlouvy o dílo (dále jen smlouva), kterou se zhotovitel zavazuje k řádnému zhotovení díla v požadovaném čase a kvalitě a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení za jeho provedení.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, které objednatel stanovil pro zadání smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání smlouvy, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

3. Předmět plnění

Předmětem plnění je:

3.1 realizace dodávky stavby na „klíč“ na akci „Rekonstrukce podpor kolejí ve vozovně Žižkov“ – detailněji popsáno a znázorněno v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele, kterou zhotovitel obdrží dle kapitoly 14 této smlouvy;

REKONSTRUKCE PODPOR KOLEJÍ VE VOZOVNĚ ŽIŽKOV

3.2 zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS), do které budou zpracovány připomínky objednatele a případného zástupce objednatele uplatněné v průběhu zpracování DPS a v rámci připomínek DPS. Na DPS budou svolány min. 2 výrobní výbory (vstupní a závěrečný) a před definitivním vydáním DPS bude tato předložena k připomínkovému řízení.

Součástí této dokumentace bude zpracování připomínek a požadavků z vyjádření orgánů, organizací atd.

Dokumentace pro provádění stavby musí být zpracována v souladu s platnými předpisy, normami, drážním zákonem, směrnicemi objednatele a v souladu a v návaznosti na předanou dokumentaci DVZ

Dokumentace bude vyhotovena ve 4 výtiscích a v elektronické verzi ve formátech DOC, XLS a DWG, geodetické zaměření skutečného stavu v 5 vyhotoveních (listinná a digitální verze ve formátech DOC, XLS a DWG).

3.3 zpracování **dokumentace skutečného provedení**, do které budou zpracovány připomínky objednatele a případného zástupce objednatele uplatněné v průběhu realizace. Před definitivním vydáním této dokumentace bude tato předložena k připomínkovému řízení. Tato dokumentace musí být zpracována v souladu s platnými předpisy, normami, drážním zákonem, normami a směrnicemi objednatele a jeho dalšími požadavky;

Tato dokumentace bude v rozsahu dle skutečného provedení díla ve 4 výtiscích vč. elektronické verze na DVD ve formátu DOC, XLS, DWG a náklady na geodetické zaměření skutečného stavu v 5 vyhotoveních (listinná i digitální verze ve formátu DOC, XLS, DWG).

3.4 zajištění potřebných zkoušek, protokolů a revizí vč. průkazu způsobilosti ve smyslu drážního zákona;

3.5 zajištění potřebných certifikátů a dokladů pro kolaudaci a následné provozování díla;

3.6 zajištění kolaudace/souhlasu s užíváním;

3.7 výkon koordinační činnosti se stávajícím provozem vozovny Žižkov.

4. Doba plnění

4.1 Zhotovitel provede a zcela dokončí dílo ve lhůtě **225 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště včetně. Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště v 7denním předstihu, kdy zhotovitel se zavazuje ve stanoveném termínu staveniště převzít a zahájit dílo.

4.2 Zhotovitel v rámci nabídky vyhotovil harmonogram výstavby zhotovitele, který vychází ze zadání objednatele a který je součástí této smlouvy jako Příloha č. 2. Harmonogram musí umožňovat řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu/postupu všech dodávek a prací na díle. V případě prodloužení kterýchkoliv dodávek a prací oproti harmonogramu výstavby zhotovitele o více jak 14 (čtrnáct) dní, nebo na základě požadavku případného zástupce objednatele a/nebo objednatele je zhotovitel povinen harmonogram výstavby revidovat, aktualizovat a doplňovat do rozsahu a podrobnosti potřebné pro řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu/postupu všech dodávek a prací na díle. Právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle kapitoly 12 a na odstoupení od smlouvy dle kapitoly 18 této smlouvy zůstává zachováno. Nebude-li stranami písemně sjednáno, nebo objednatelem písemně odsouhlaseno jinak, nedochází při takovéto aktualizaci k posunu výše uvedených uzlových bodů a závazných termínů.

4.3 Doba provedení díla bude prodloužena:

- a. vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky prokazatelně z viny objednatele, a to o dobu trvání překážky,
- b. jestliže přerušení prací bude zaviněno tzv. vyšší mocí. Prodloužení doby provádění díla se určí podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací.

Objednatel není povinen učinit žádné rozhodnutí podle článku 4.3 b. této smlouvy, pokud zhotovitel:

do 4 dnů po zjištění vzniku relevantní okolnosti o ní písemně neinformoval případného zástupce objednatele či objednatele, a do 7 dnů po tomto oznámení nebo v jiné přiměřené

REKONSTRUKCE PODPOR KOLEJÍ VE VOZOVNĚ ŽIŽKOV

Ihůtě odsouhlasené zástupcem objednatele či objednatelem, nesdělil písemně zástupci objednatele podrobné důvody pro prodloužení termínu, jež může považovat za oprávněné, a návrhy na snížení tohoto zpoždění/prodlení.

- c. případné úpravy doby provádění díla dle a) a b) budou řešeny dodatkem k této smlouvě.

5. Místo plnění

Místem plnění je: **Vozovna Žižkov, adresa: Biskupcova 1226, 130 00 Praha 3 - Žižkov**

6. Cena díla

6.1 Zhotovitel stanovil celkovou cenu za kompletní splnění díla. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady na kompletně dokončený předmět díla a je platná po celou dobu provádění díla.

Cena díla celkem bez DPH

89 700. 781,69 Kč

(slovy: Osmdesát devět milionů sedmset tisíc sedmset osmdesát jedna korun českých, šedesát devět haléřů)

6.2 Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

6.3 Způsob oceňování víceprací a méněprací.

6.3.1 Zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění veřejné zakázky. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací.

6.3.2 Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha s tím, že přímé náklady budou přiměřeně zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne případně pověřený zástupce investora případně investor sám. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.

6.3.3 Jakékoliv případné vícepráce či méněpráce mimo zadaný výkaz výměr mohou být zahájeny pouze po odsouhlasení a pokynu případného zástupce objednatele a objednatele a uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

6.4 Další položky nabídkové ceny

6.4.1 Nabídková cena dále obsahuje ocenění veškerých dalších nákladů, nutných k řádnému splnění veřejné zakázky, zejména pak:

a) veškerých nákladů zhotovitele na zhotovení díla, zejména na jeho pracovníky, materiál a další, včetně všech přírážek a režii, nákladů na stroje a přístroje zhotovitele k provádění díla, nákladů na bytové a skladovací prostory, jakož i nákladů na úklid a údržbu prováděnou v souladu s touto smlouvou.

b) veškerých nákladů na řádné dokončení díla a zahajovací provoz nově vybudovaných částí díla, včetně m.j. daní, cel, licenčních poplatků, odvodů, mobilizace, režie stavenišť, ochrany životního prostředí, bezpečnosti (včetně zabezpečení všech materiálů, strojů a zařízení, dodaných na stavenišťě objednatelem), nákladů na BOZP a PO pracovníků a nákladů na dočasné napojení elektřiny, vody a kanalizace, telefonního a jiného dočasného spojení (které zřídí a odstraní zhotovitel) a včetně nákladů na provoz těchto dočasných zařízení.

c) nákladů na veškeré zkušební měření, technickou kontrolu a měřící vybavení. Rozsah

REKONSTRUKCE PODPOR KOLEJÍ VE VOZOVNĚ ŽIŽKOV

požadovaných zkušebních měření a zkoušek je definován zadáním objednatele případně dohodnut v rámci předání a převzetí díla.

- d) nákladů na zkoušky a vyhodnocení jakosti, vyžadované právem, příslušnými českými normami nebo objednatelem.
 - e) nákladů na záruky.
 - f) nákladů na zřízení a likvidaci dočasného zařízení staveniště, řádného oplocení a ostrahy staveniště dle požadavků objednatele, případných záboru veřejného prostranství, staveništních odběrů médií, atd. po dobu provádění díla až do jeho úplného dokončení a včetně zřízení, případné vybavení a nákladů na provoz kanceláří ZS.
 - g) nákladů na zhotovení, instalaci, provoz a údržbu informačních tabulí na terénu od termínu zahájení až do úplného dokončení díla dle zadávací dokumentace. Umístění a obsah všech informačních tabulí i reklam musí být písemně schváleny objednatelem.
 - h) nákladů na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení díla,
 - i) nákladů na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítím a po skončení plnění díla,
 - j) nákladů na zajištění fotodokumentace stavu komunikací před zahájením stavby a na zajištění fotodokumentace v průběhu a na konci výstavby.
 - k) nákladů na ochranu majetku a odstranění případných škod, nákladů na právní zástupce a případná odškodnění v případě soudních sporů.
 - l) nákladů na ochranu staveniště a díla před povětrnostními vlivy, včetně nákladů na dočasné vysoušení včetně veškerých ostatních opatření pokud si to klimatické podmínky vyžadají.
 - m) nákladů na jiné zábory komunikací a pozemků než stanoví projektová dokumentace.
 - n) nákladů na odvoz a likvidaci veškerých odpadů.
 - o) všechny další náklady, které jsou nutné nebo vhodné pro plné a řádné provedení smluvních výkonů a vytvoření dohodnutého díla a jeho zajištění.
 - p) nákladů na kompletní úklid po realizaci v objektu díla.
- 6.4.2 K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění považují všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k realizaci díla jako dodávky na klíč, v souladu s příslušnými předpisy a touto smlouvou.
- 6.4.3 Veškeré další náklady stavby dle článku 6.4 této smlouvy jsou zapracovány do jednotkových cen jednotlivých položek oceněného výkazu výměr, to znamená, že tyto náklady nejsou uváděny samostatně.
- 6.5 Oceněný výkaz výměr v členění po jednotlivých objektech tvoří Přílohu č. 3 smlouvy.

7. Zastavení/přerušování díla

7.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku. Bude potvrzovat soupisy provedených prací. Tento pracovník je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud není přítomen odpovědný pracovník zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození stavby nebo je ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech (např. když zhotovitel provádí stavbu odlišně od PD bez odsouhlasení objednatele, nekvalitně apod.).

7.2 Pokud dojde k přerušování provádění díla z důvodu na straně objednatele zcela bezdůvodně, zavazují se smluvní strany projednat případnou částku, o kterou se upraví cena vzhledem k prokázaným nákladům, vzniklým zhotoviteli z důvodu tohoto přerušování. Následně objednatel sám projedná se zhotovitelem případnou změnu termínu dokončení díla. Lhůta prodloužení termínu dokončení díla však nesmí překročit dobu, po kterou bylo přerušeno plnění díla.

7.3 Dochází-li k opakovanému poškozování majetku Objednatele.

8. Platební podmínky

8.1 U jednotlivých faktur se stanovuje zádržné ve výši 10% z fakturované částky, které bude uvolněno po odstranění všech vad a nedodělků a předání originálu bankovní záruky dle bodu 8.2. této smlouvy. Faktury budou vystaveny na základě zjišťovacího protokolu a soupisu skutečně uskutečněných dodávek a provedených prací v příslušném období (které budou přílohou daňových dokladů), předem odsouhlasených zástupcem objednatele. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy den převzetí a předání každé jednotlivé dokončené části díla objednateli. Soupis skutečně provedených prací bude přílohou daňového dokladu. Objednatel je oprávněn převzít každou dokončenou část díla s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání běžnému užívání a provozu díla.

8.2 Po odstranění vad a nedodělků předá zhotovitel současně s protokolem o odstranění vad a nedodělků objednateli originál bankovní záruky vystavené ve prospěch objednatele na částku 5 % z celkové ceny díla s platností do skončení pětileté záruční lhůty. Bankovní záruka musí obsahovat minimálně tyto údaje a náležitosti:

- obchodní firma (název) společnosti, za kterou je bankovní záruka poskytnuta
- obchodní firma (název) výstavce bankovní záruky
- identifikace smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, za jejíž splnění je záruka vystavena
- výše bankovní záruky na částku odpovídající jedné polovině z 10 % (tj. 5 %) ceny díla,
- datum platnosti bankovní záruky (po dobu platnosti pětileté záruční doby)
- neodvolatelnost bankovní záruky po dobu její platnosti
- výstavce bankovní záruky se zavazuje vyplatit peníze na základě první písemné výzvy příjemce, ve které příjemce prohlásí, že zhotovitel nesplnil své smluvní závazky z předmětné smlouvy ve vztahu k odstraňování vad v záruční době
- název příjemce bankovní záruky (Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, se sídlem Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22, IČ: 00005886)
- bezpodmínečnost plnění na první výzvu příjemce bankovní záruky.

8.3 DPH bude účtována v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění. V případě stavebních a montážních prací zařazených do CPA 41-43 se použije § 92a) a 92e) zákona o DPH.

8.4 Splatnost daňových dokladů je 30 dnů od jejich vystavení.

8.5 Faktury - daňové doklady budou vystaveny na objednatele s adresou uvedenou v hlavičce smlouvy.

8.6 Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí obsahovat údaje účetního dokladu dle z. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Nad rámec zákonem stanovených náležitostí daňového dokladu musí obsahovat tyto údaje:

- číslo smlouvy, číslo objednávky
- číslo a název akce
- předmět díla
- IČ objednatele i zhotovitele
- celkovou fakturovanou částku a rozbor ceny
- bankovní spojení zhotovitele
- razítko a podpis zodpovědné osoby
- soupis provedených prací
- výše zádržného
- číselný kód klasifikace produkce CZ CPA v případě, že se jedná o práce 41-43
- daň odvede objednatel

8.7 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené ve smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění event. k vystavení oprávněné faktury. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

8.8 Objednatel bude hradit faktury zhotovitele pouze na bankovní účty zhotovitele zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) zákona o DPH. V případě, že zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob. Objednatel se v takovém případě nedostává do prodlení s úhradou části ceny představující nezaplacenou DPH.

8.9 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

9. Záruční doba

9.1 Zhotovitel zaručuje objednateli, že dílo bude provedeno řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované smlouvou, objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice.

9.2 Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruční lhůty v délce 60 měsíců na celé dílo, a to za předpokladu dodržení předepsané údržby díla nebo jeho částí a za předpokladu užívání díla nebo jeho částí k účelu, jemuž je určeno. Záruční lhůta začíná běžet dnem po podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení díla.

9.3 Po dobu 5 let od úplného dokončení díla bude zhotovitel nadále ručit za plnění jakýchkoliv povinností v souvislosti s ustanoveními této smlouvy, které zůstávají nesplněné do okamžiku ukončení záruční lhůty, a pro účely stanovení povahy a rozsahu tohoto závazku se má za to, že smlouva mezi stranami smlouvy zůstává v platnosti.

9.4 Pokud zhotovitel nesplní povinnosti a pokyny uvedené ve smlouvě v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo použít a zaplatit jiné osoby, které práce provedou. Pokud je to práce, kterou měl dle ustanovení této smlouvy provést zhotovitel na vlastní náklady, pak veškeré náklady z toho vyplývající nebo s tím spojené určí zástupce objednatele po projednání s objednatelem případně objednatel sám a zhotovitelem a objednatel je bude vymáhat od zhotovitele buď tak, že je odečte od finančních částek, které jsou či budou splatné objednatelem zhotoviteli, nebo je bude čerpat z bankovní záruky.

9.5 Pokud objednatel uvědomí zhotovitele o vadě díla v záruční lhůtě, zhotovitel se zavazuje závadu odstranit nebo vyměnit vadné zařízení za nové v souladu s pokyny objednatele. Veškeré tyto práce a dodávky budou provedeny zhotovitelem na jeho vlastní náklady.

9.6 Strany si tímto sjednávají závazné termíny, do kdy je zhotovitel povinen nastoupit na odstranění a odstranit objednatelem reklamovanou vadu:

- a) nastoupení na odstranění vady bránící provozu do 24 hodin a odstranění vady do 48 hodin;
- b) nastoupení na odstranění ostatní vady dle požadavku objednatele uvedeného v reklamačním protokolu nejpozději však do 5 pracovních dnů a jejich odstranění nejpozději do 3 týdnů; nebudou-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuty lhůty pro odstranění havárie/vady odlišně nebo je-li to z hlediska charakteru havárie/vady prokazatelně možné.

9.7 Reklamacce (v písemné formě) musí obsahovat přesný popis vady, musí být podepsána oprávněným zástupcem objednatele či objednatelem a doručena do sídla zhotovitele k rukám jeho statutárního orgánu. V případě, že vada nebude v dohodnutém termínu dohodnutým způsobem odstraněna, má objednatel právo zajistit odstranění vady u jiné osoby, a to na náklad zhotovitele.

10. Záruka na provedení díla

10.1 Zhotovitel je povinen k návrhu smlouvy připojit Přílohu č. 4 - čestné prohlášení (podepsané osobou oprávněnou jednat za zhotovitele) o tom, že uzavře bankovní záruku za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla ve výši 3 000 000,- Kč formou záruční listiny výhradně ve prospěch objednatele jako oprávněného.

10.2 Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráním bankovní záruky jsou zhotovitelem zahrnuty v nabídkové ceně, její dodatečné navýšení z důvodu požadovaných záruk je nepřípustné.

10.3 Zhotovitel předá bankovní záruku objednateli ve lhůtě 5 kalendářních dní ode dne podpisu smlouvy. Platnost bankovní záruky musí být nejméně do termínu předání a převzetí díla.

10.4 Objednatel je oprávněn uplatnit právo ze záruky v případě, že zhotovitel neplní předmět smlouvy v souladu s jejími podmínkami nebo neuhradí zhotoviteli způsobené škody či smluvní pokuty, k nimž se podpisem této smlouvy zavázal. Před uplatněním nároku na základě bankovní záruky se objednatel zavazuje písemně informovat zhotovitele o druhu neplnění a navrhne lhůtu k nápravě. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve shodném znění a výši nejpozději do 14 kalendářních dnů od uplatnění práva ze záruky objednatelem.

10.5 Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna dnem, kdy dojde k ukončení plnění díla. Smluvní pokuta pro případ prodloužení zhotovitele se zahájením stavby do 14 dnů od předání staveniště a nedodržení termínu vyklizení staveniště se sjednává ve výši 10 000,- Kč za každý den prodloužení.

10.6 Objednatel není povinen provést jakoukoliv platbu do té doby, než bude zhotovitelem poskytnuta bankovní záruka. Vyprší-li bankovní záruka před datem úplného dokončení díla, pozastaví objednatel veškeré platby, aniž by byl v prodloužení s úhradou faktur do doby předložení prodloužené platnosti záruky.

11. Odpovědnost za škody, pojištění

11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že bude plnit zakázku s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:

- a) porušení obecně závazných předpisů,
- b) porušení smluvních podmínek,
- c) porušení příkazů daných objednatelem,
- d) zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.

11.2 Za případné škody, které vzniknou činnostmi zhotovitele, nese tento zhotovitel plnou a nedělitelnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nezpochybnitelně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem objednatele a přitom zhotovitel objednatele na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil.

11.3 Zhotovitel je povinen udržovat po celou dobu plnění díla v platnosti pojistnou smlouvu ve výši min. 30.000.000,- Kč, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku objednatele, činnostmi prováděnou v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.

11.4 Zhotovitel není povinen pojistit rizika způsobená:

- 11.4.1 válkou, vojenskými operacemi, a to v rámci války vyhlášené i nevyhlášené, invazí

- a obecně činností cizích nepřátel,
- 11.4.2 povstáním, revolucí, nepokoji, vojenským převratem nebo občanskou válkou,
- 11.4.3 ionizující radiací, radioaktivní kontaminací, jaderným palivem, jaderným odpadem, radioaktivní toxickou výbušninou nebo jiným rizikovým komponentem výbušného jaderného zařízení nebo jeho součástí,
- 11.4.4 tlakovými vlnami letadel a ostatních vzdušných prostředků pohybujících se nadzvukovou nebo podzvukovou rychlostí,
- 11.4.5 šarvátkami, nepokoji a porušeními veřejného pořádku, pokud nejsou způsobeny výlučně pracovníky zhotovitele a jeho subdodavatele v souvislosti s prováděním prací a dodávek při plnění předmětu zakázky,
- 11.4.6 působením přírodních sil, které řádný a zkušený zhotovitel nemohl předvídat a jejichž působení nemohl zabránit ani při vynaložení veškerých sil a znalostí, které lze vzhledem k jeho profesionální kvalifikaci rozumně předpokládat.

11.5 Nezasáhne-li zhotovitel nepřetržitě trvání pojištění v požadovaném rozsahu, bude objednatel oprávněn uzavřít a udržovat toto pojištění sám a poskytne o něm zhotoviteli doklad. Náklady v souvislosti s takovým pojištěním bude objednatel hradit zhotovitel podle účtů objednatele nebo je objednatel odečte z plateb, které budou zhotoviteli splatné v rámci běžných plateb. Obdobná ustanovení platí i pro subdodavatele zhotovitele.

11.6 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel až do doby řádného předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

12. Smluvní pokuty

12.1 V případě prodlení s termínem dokončení díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení s termínem dokončení a předání díla.

12.2 V případě prodlení s dílčím termínem dokončení části díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení s termínem dokončení a předání části díla.

12.3 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele se zahájením stavby do 14 dnů od předání staveniště a nedodržení termínu vyklizení staveniště se sjednává ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.

12.4 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad z přejímacího řízení se sjednává ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění.

12.5 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vad v záruční době a se sjednaným termínem odstranění záručních vad se sjednává ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení pro vady bránící provozu a 3 000,- Kč za každý den prodlení pro ostatní vady.

12.6 Smluvní pokuta pro případ, kdy zhotovitel či jeho subdodavatel jednotlivě i opakovaně nesplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele nebo zástupce objednatele ve stavebním deníku a/nebo v zápisu z kontrolního dne v dohodnutých termínech, objednatel může uplatňovat nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.

12.7 Smluvní pokuta pro případ, že zhotovitel včetně jeho subdodavatelů poruší závažným způsobem předpisy BOZP pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a/nebo pokyny objednatele a zástupce objednatele vydané v souvislosti s prováděním díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši:

30 000,- Kč za každý jednotlivý případ, kdy bude nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.) nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení

REKONSTRUKCE PODPOR KOLEJÍ VE VOZOVNĚ ŽIŽKOV

sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.);

5 000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje dnem upozornění na závadu až do jejího odstranění;

3 000,- Kč za každý jednotlivý případ, pokud byla závada odstraněna ihned nebo ve stanoveném termínu bez nutnosti zastavení prací; vztaheno k článkům výše;

1 000,- Kč za každé jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.);

1 000,- Kč, za každý jednotlivý případ porušení pokynů objednatele a/nebo zástupce objednatele týkajících se úklidu stavby a/nebo úklidu, dopravy nebo parkování a navazujících veřejných komunikací;

1 000,- Kč za každý zjištěný jednotlivý případ požívání alkoholických nápojů pracovníky zhotovitele v rozsahu celého staveniště;

10 000,- Kč za neoprávněné/objednatelům neschválené umístění reklamní cedule.

12.8 Smluvní pokuta pro případ porušení povinností ze strany zhotovitele, které budou mít za následek omezení nebo přerušování provozu MHD, se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,-Kč za každý jednotlivý případ.

12.9 Smluvní pokuta pro případ, že zhotovitel nepředá bankovní záruku objednateli ve smyslu čl. 10.3 se sjednává ve výši 0,5% z celkové výše 3.000.000,- Kč za každý byt i započatý den prodlení.

12.10 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele se zahájením stavby do 14 dnů od předání staveniště a nedodržení termínu vyklizení staveniště se sjednává ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.

12.11 Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).

12.12 Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezabavuje objednatele práva k uplatnění náhrady vzniklé škody, a to zvláště a v plné výši a za tímto účelem smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050, občanského zákoníku.

12.13 Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Zadavatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

12.14 Pokud zhotovitel nedodrží termín předání dokumentů podle článku 18.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 10.000,- Kč. Objednatel může odečíst tuto smluvní pokutu od částek, které jsou nebo budou splatné zhotoviteli, případně požadovat ji ze záruky na provedení díla. Úhrada nebo zápočet smluvní pokuty nezabavuje zhotovitele jeho odpovědnosti za škodu, ztrátu a/nebo ušlý zisk, vzniklé objednateli.

13. Subdodávky

13.1 Jakákoliv změna subdodavatelského zajištění zakázky bude předem odsouhlasena objednatelem.

13.2 Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal subdodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním subdodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.

13.3 V případě, že bude zhotovitel provádět dílo nebo jeho část pomocí subdodavatele, odpovídá objednateli tak, jako by dílo prováděl sám.

14. Další práva a povinnosti objednatele a případného zástupce objednatele

14.1 Objednatel nebo zástupce objednatele předá zhotoviteli nejpozději po podpisu smlouvy:

- 14.1.1 1 výtisk PD (DVZ-DPS) v listinné verzi a v digitální podobě a DVD,
- 14.1.2 vyjádření orgánů státní správy a organizací ke stavbě.

14.2 Objednatel nebo zástupce objednatele předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

- 14.2.1 stavební povolení
- 14.2.2 ostatní doklady k realizaci stavby (smlouvy, rozhodnutí atd.).

14.3 Zástupce objednatele je povinen vykonávat povinnosti a je oprávněn využívat pravomoci specifikované v této smlouvě nebo z této smlouvy vyplývající. Zástupce objednatele nemá žádnou pravomoc měnit tuto smlouvu. Zástupce objednatele není oprávněn, kromě případů výslovně uvedených v této smlouvě, zbavovat zhotovitele povinností, závazků nebo odpovědnosti podle této smlouvy.

14.4 Zástupce objednatele a objednatel je oprávněn písemně požádat zhotovitele, aby odvolal z práce na díle jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem, která dle názoru zástupce objednatele či objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž činnost na díle nebo v souvislosti s prováděním díla je považována zástupcem objednatele či objednatelem za nežádoucí. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a případně nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou zástupcem objednatele či objednatelem.

15. Další práva a povinnosti zhotovitele

15.1 Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že má v držení veškerá povolení a licence, jež jsou nezbytné ke zhotovení díla, a že tato povolení jsou postačující k tomu, aby mohl dílo zahájit, zhotovit a řádně dokončit.

15.2 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.

15.3 Zhotovitel je povinen řádně a včas zhotovit a dokončit dílo a odstranit jeho vady a nedodělky v přesném souladu se smlouvou a k plné spokojenosti objednatele. Zhotovitel je povinen řídit se a dodržovat pokyny objednatele a/nebo zástupce objednatele ve všech záležitostech, týkajících se díla. Zhotovitel bude přijímat pokyny k provádění díla pouze od objednatele a/nebo zástupce objednatele.

15.4 Zhotovitel přebírá v souladu s právem a s ohledem na zvolené technologie výstavby plnou odpovědnost za vhodnost a bezpečnost veškerých činností a postupů, stejně jako náradí, stavebních mechanismů a vybavení zhotovitele na staveništi.

15.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření veškerých prací, které budou další činnostmi zhotovitele zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se smluvní strany prověřit zakrývané práce bezodkladně. O výsledku prověření provedou smluvní strany zápis do stavebního deníku.

15.6 Zhotovitel bude průběžně zaměřovat zakrývané části stavby.

15.7 Odpovědní zástupci zhotovitele, a podle požadavku zástupce objednatele či objednatele i jeho subdodavatelé, se budou zúčastňovat kontrolních dnů, jež se budou konat minimálně jednou týdně (nebude-li dohodnuto jinak) a budou věnovány stavu a postupu provádění díla. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ode dne zahájení provádění díla až do celkového předání a převzetí díla.

15.8 Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky. Kontrolní dny budou sloužit k výměně informací o průběhu plnění smlouvy, k předkládání a schvalování materiálů a k přijímání opatření ohledně dalšího plnění smlouvy, která budou po jejich přijetí pro obě smluvní strany závazná. Během každého kontrolního dne bude zástupce objednatele či objednatel pořizovat „zápis z kontrolního dne“, který bude všemi stranami schválen, pokud objednatel nerozhodne jinak. Pokyny objednatele v zápisech z kontrolního dne budou pro zhotovitele závazné, avšak nebudou žádným způsobem měnit tuto smlouvu nebo její upravené znění.

15.9 Nevyplývá-li z povahy věci nebo dohody smluvních stran něco jiného, považují obě strany lhůtu do konání dalšího řádného kontrolního dne za přiměřenou k vyjádření ke všem materiálům, které byly předloženy nejpozději při předcházejícím kontrolním dni.

15.10 Zhotovitel po celou dobu provádění díla a odstraňování jeho vad a nedodělků:

- (a) odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na staveništi a bude udržovat staveniště a dílo v náležitém stavu tak, aby těmto osobám nehrozilo nebezpečí, a dále zajistí, aby všechny osoby na staveništi byly řádně instruovány a plnily veškeré pokyny k bezpečnosti podle práva či vydaná zástupcem objednatele či objednatelem,
- (b) odpovídá za ochranu majetku a požární ochranu díla, materiálů, zařízení a staveniště, včetně zařízení a dodávek subdodavatelů, a zajistí na vlastní náklady všechna nezbytná bezpečnostní opatření včetně m.j. výstražného značení, dočasného oplocení staveniště, denní a noční ostrahy a řádného osvětlení v souladu s právem,
- (c) nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části díla, zařízení a materiálu až do doby převzetí bezvadného díla objednatelem. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí za škody vzniklé na zařízení, strojích, nástrojích a jiných věcech, které má k provádění díla,
- (d) zamezí přístupu nepovolaných osob na staveniště,
- (e) učiní všechna potřebná opatření pro ochranu veřejnosti a životního prostředí na staveništi i mimo něj a k zamezení škody na veřejném majetku, proti zasahování do práv třetích osob m.j. následkem znečištění, hluku, vibrací, prachu nebo jiných příčin, vznikajících v důsledku jeho činnosti,
- (f) učiní taková opatření, aby vzdušné emise, hodnoty hluku a vibrací, povrchově vypouštěná voda, odpadní voda a průmyslový odpad ze staveniště, vznikající následkem provádění díla, nepřesáhly hodnoty předepsané právem a/nebo místními orgány. Zhotovitel v této souvislosti zprostí objednatele jakýchkoliv nároků třetích osob a případných závazků vůči nim.
- (g) je dle zákona o odpadech (č. 185/2001 Sb.) v platném znění původcem odpadů vznikajících při provádění díla dle tohoto ZŘ. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech.

15.11 Během provádění díla je zhotovitel povinen na staveništi a v jeho okolí (včetně veřejných ploch) udržovat pořádek a čistotu a bude na své náklady a nebezpečí průběžně odklízet a odvážet ze staveniště a přilehlých ploch veškerý stavební odpad, suť a zařízení zhotovitele, které již nejsou potřebné, a bude je ukládat pouze na místa k tomu určená. Pokud tak zhotovitel neučiní i přes upozornění zástupce objednatele či objednatele, mohou být odklízecí a úklidové práce provedeny na náklady zhotovitele.

15.12 Zhotovitel je povinen chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a subdodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této zakázky zdržet po celou dobu provádění díla až do jeho řádného ukončení v souladu s ustanoveními této smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.

REKONSTRUKCE PODPOR KOLEJÍ VE VOZOVNĚ ŽIŽKOV

15.13 Zhotovitel bude v průběhu provádění díla pravidelně zpracovávat měsíční zprávy zhotovitele, k 10. pracovnímu dni každého kalendářního měsíce, předem odsouhlasenou zástupcem objednatele či objednatelem, které budou obsahovat minimálně následující údaje:

- 15.13.1 Identifikační data díla
 - a) Název, místo a doba realizace díla
 - b) Zhotovitel
 - c) Aktuální seznam subdodavatelů
- 15.13.2 Stav výstavby
 - a) Technický a kvalitativní stav/postup prací jednotlivých stavebních objektů v členění dle HMG
 - b) Přehled zkoušek, testů a převzatých prací
 - c) BOZP & PO, zařízení staveniště a přeložky sítí
 - d) Nasazení lidí, strojů a mechanismů
 - e) Přehled kontrol a jednání s orgány státní / místní správy
- 15.13.3 Časový průběh výstavby
 - a) Datum zahájení a plánované datum ukončení díla
 - b) Vzniklá zpoždění – podrobná/konkrétní zdůvodnění
 - c) Předpokládaná zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění
 - d) Vyhodnocení plnění HMG výstavby zhotovitele
 - e) Vyhodnocení plnění uzlových bodů a klíčových termínů výstavby
- 15.13.4 Změnové listy
 - a) Přehled schválených ZL
 - b) Přehled projednávaných ZL
- 15.13.5 Měsíční platby
 - a) Aktuální požadavek
- 15.13.6 Fotodokumentace
 - a) Fotodokumentace průběhu výstavby v digitální formě na DVD

15.14 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat a plnit podmínky stavebního povolení (ohlášení stavby) a podmínky všech dotčených orgánů státní správy, organizací a podmínky správců dotčených inženýrských sítí.

15.15 Zhotovitel odpovídá za poškození podzemních inženýrských sítí, které budou vyznačeny na staveništi nebo zhotoviteli předány při předání staveniště, anebo budou jejich zákresy součástí předané projektové dokumentace.

15.16 Zhotovitel je povinen k zahájení prací předložit veškeré doklady a podklady, týkající se BOZP a PO ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vést tuto dokumentaci po celou dobu výstavby.

15.17 Zhotovitel si před započítím prací zajistí u objednatele pro své pracovníky externí průkazy (popř. identifikační karty), opravňující ke vstupu do prostor objednatele a případně školení nařízené vnitropodnikovými normami objednatele.

15.18 Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce za provozu vozovny a rekonstrukci provádět po částech. Své práce musí s provozem vozovny koordinovat a s jejich souhlasem provádět zásahy do provozu (např. odstavení trakce atd.).

15.19 Zhotovitel se zavazuje uvést všechny části staveniště, popřípadě zařízení staveniště do původního stavu na základě zhotovitelem zpracované pasportizace stavby a jejího okolí. Zároveň zhotovitel zajistí ostrahu staveniště a je jeho povinností dbát o to, aby svým jednáním nezpůsobil nebo neumožnil způsobit objednateli hmotnou škodu.

16. Stavební deník

16.1 Od okamžiku převzetí staveniště až do odstranění vad a nedodělků povede zhotovitel stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., do kterého bude pověřený pracovník zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se díla.

16.2 Deník bude kdykoliv v pracovní době k dispozici technickému dozoru objednatele ke kontrole a provádění zápisů. Do stavebního deníku mají oprávnění provádět záznamy objednatel, technický dozor objednatele, autorský dozor projektanta a státní stavební dohled.

16.3 Deník bude veden se dvěma průpisy.

16.4 Veškeré požadavky smluvních stran uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány, nebo uvedeno stanovisko oprávněného zástupce druhé strany, jinak jsou považovány za neplatné. Obě smluvní strany se zavazují vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se smluvní strany projednat příslušné požadavky bezodkladně.

17. Předání a převzetí

17.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště v rozsahu dle projektové dokumentace, které bude prosté věcných a právních vad a práv třetích osob. Veškeré ostatní skladovací plochy nad rámec projektové dokumentace zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady.

17.2 Předání staveniště a jeho částí bude prováděno protokolárně mezi objednatelem a zhotovitelem v předem dohodnutý den. Pokud se zhotovitel ve stanoveném termínu k převzetí staveniště nedostaví, aniž by požádal o náhradní termín, má se za to, že staveniště bez výhrad převzal. Ode dne zahájení prací na předaném staveništi nebo jeho části nese za ně odpovědnost zhotovitel.

17.3 Objednatel bude dílo přejímat postupně po jednotlivých stavebních objektech nebo skupinách objektů v členění dle PD nebo jako celek. Dílo bude předáváno jako zkolaudované a funkční. Dílo bude dokončeno protokolárním předáním a převzetím jeho poslední části.

17.4 Zhotovitel nejpozději 14 dnů předem oznámí písemně objednateli, že práce (část díla) jsou připraveny k převzetí objednatelem. Na tomto základě objednatel svolá všechny účastníky přejímacího řízení.

17.5 K zahájení přejímacího řízení připraví zhotovitel doklady o řádném provedení díla nebo části díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech, a to:

17.5.1 písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s příslušnými zákony, normami a standardy, s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení, s řádnými technologickými postupy a s dokumentací a že je dílo je prosté práv třetích osob;

17.5.2 originál stavební deník,

17.5.3 protokoly o zkouškách předepsaných projektem včetně certifikátů všech použitých materiálů,

17.5.4 atesty použitých materiálů, atesty si může zhotovitel v předstihu objednat u nezávislé firmy (výzkumného ústavu) v případě, že náročnost použitého stavebního (technologického prvku) si bude vyžadovat speciální zkoušky,

17.5.5 doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti,

17.5.6 dokumentaci v rozsahu RDS opravenou dle skutečného provedení díla ve 4 vyhotoveních vč. elektronické verze ve formátu DOC, XLS, DWG a geodetické zaměření skutečného stavu v 5 vyhotoveních (listinná i digitální verze ve formátu DOC, XLS, DWG podle pravidel IMIP) vč. potvrzení o předání IMIP,

17.5.7 další doklady stvrzující jakost díla,

17.5.8 revizní zprávy a protokoly UTZ.

17.5.9 doklad o vytýčení stavby

17.6 Předávací a přijímací řízení díla může být objednatelem přerušeno z důvodu zhotovitelova nesplnění kteréhokoliv ustanovení článku 17.5 této smlouvy.

17.7 O přejímce díla vyhotoví objednatel zápis, který podepíší všichni účastníci přijímacího řízení. Nedojde-li k dohodě o převzetí a předání díla, uvedou se v zápise stanoviska obou smluvních stran a objednatel uvede, proč dílo nepřevzal. Nové přijímací řízení svolá objednatel na základě nové výzvy zhotovitele v souladu s článkem 17.4 této smlouvy.

17.8 Objednatel je oprávněn převzít dodávku s drobnými a ojedinělými vadami nebránícími provozu a nedodělky, které nebrání užívání díla, včetně dokladů, zkoušek a projektové dokumentace skutečného provedení.

17.9 Pokud objednatel převezme dodávku prací vykazující drobné a ojedinělé vady a nedodělky, dohodne se písemně na návrh zhotovitele způsob a termín jejich odstranění.

17.10 Zhotovitel se zavazuje být přítomen řízení o prozatímním užívání ke zkušebnímu provozu a ve stanovených termínech a řádně odstranit ještě případné další vady a nedodělky z tohoto řízení (resp. řízení o prozatímním užívání), které vznikly z důvodů na straně zhotovitele.

18. Zánik smlouvy, odstoupení od smlouvy

18.1 Smlouva je ukončena splněním smlouvy.

18.2 Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.

18.3 Pokud zhotovitel není schopen plnit své závazky ve smluvené době nebo vstoupil do insolvenčního řízení, likvidace nebo zrušení (kromě případů fúze) nebo je platebně neschopný či provádí vyrovnání s věřiteli nebo postoupení ve prospěch svých věřitelů nebo souhlasí, že bude plnit smlouvu pod dohledem výboru věřitelů nebo pokud jsou vyrovnání či mimosoudní vyrovnání zadluženosti zahájena proti zhotoviteli řízení nebo jsou přijata usnesení v souvislosti se zrušením nebo likvidací nebo pokud se činí opatření k uplatnění zástavního nároku na podstatnou část majetku zhotovitele nebo je-li činěn úkon nebo dochází k okolnosti ohledně zhotovitele nebo jeho majetku, která má podstatný podobný účinek na výše uvedené úkony či okolnosti nebo byla na jeho majetek nařízena exekuce nebo pokud zhotovitel:

- (a) odmítl bez vážných důvodů plnění smluvních povinností/přes předchozí písemnou výzvu odmítl splnit smluvní závazek,
- (b) bez rozumného důvodu nezačal dílo
- (c) se ocitne v prodlení se splněním termínů o více než 14 (čtrnáct) dnů, vyjma objednatelem odsouhlasených posunů těchto termínů,
- (d) přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se schválenou dokumentací nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvních povinností,
- (e) porušil nebo nesplnil ustanovení článku subdodavatelé,
- (f) přes předchozí písemné upozornění zástupce objednatele jinak opakovaně a hrubě neplní své povinnosti podle smlouvy,
- (g) nepředal záruku na provedení díla
- (h) nepředal pojistnou smlouvu,

pak vznik nebo porušení kteréhokoliv z výše uvedených skutečností bude objednatel považovat za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele a může, na základě písemného oznámení zhotoviteli, odstoupit od smlouvy.

REKONSTRUKCE PODPOR KOLEJÍ VE VOZOVNĚ ŽIŽKOV

Tento krok nijak nezboví zhotovitele jeho povinností a závazků podle smlouvy nebo neovlivní práva objednatele nebo zástupce objednatele podle smlouvy, která objednateli ke dni skončení platnosti smlouvy i nadále přísluší a objednatel může sám dílo dokončit nebo k jeho dokončení použít jiného zhotovitele. Objednatel nebo tento jiný zhotovitel mohou k dokončení využít za dohodnutých podmínek a za úplatu zařízení zhotovitele, dočasné stavby a materiály, které považují za vhodné. V daném případě se takto dohodnuté podmínky a úplata promítnou do vypořádání zaniklé smlouvy ve smyslu ustanovení článku 18.5 této smlouvy.

18.4 Do 7 dnů od ukončení podle článku 18.3 této smlouvy zhotovitel předá objednateli veškeré dokumenty nezbytné k dokončení díla, včetně m.j. veškeré dokumentace a specifikací, smluv se subdodavateli, povolení a souhlasů od veřejnoprávních orgánů a ostatních dokumentů podle této smlouvy.

18.5 Zástupce objednatele co nejdříve po odstoupení objednatele od smlouvy stanoví a potvrdí:

- (a) na jakou případnou částku k datu uvedeného odstoupení od smlouvy vznikl zhotoviteli nárok za práce provedené podle smlouvy a
- (b) cenu nepoužitých nebo částečně použitých materiálů, zařízení zhotovitele a dočasných staveb.

Pokud objednatel se zástupcem objednatele nedojdou k dohodě o výši nákladů dle tohoto článku, bude se postupovat v souladu s článkem 19.2 této smlouvy.

18.6 Pokud objednatel ukončí působení zhotovitele podle článku 18.3 této smlouvy, není povinen platit zhotoviteli ve vztahu ke smlouvě žádnou další částku ani odškodnění až do doby, kdy zástupce objednatele či objednatel zjistí náklady na zhotovení, dokončení a odstranění vad a nedodělků, případné odškodnění za prodlení s dokončením díla a všechny další výdaje objednatele (dále jen „náklady objednatele“) a jejich výši potvrdí. Zhotovitel má pak právo obdržet pouze takovou případnou sumu, kterou určí cenový konzultant k uhrazení v případě řádného dokončení po odečtení nákladů objednatele. Pokud náklady objednatele přesáhnou sumu, kterou by měl zhotovitel obdržet v případě řádného dokončení, pak zhotovitel na základě písemné výzvy uhradí objednateli tento rozdíl, který se bude považovat za dluh zhotovitele vůči objednateli a jenž bude příslušným způsobem vymahatelný. S tím, že oproti platbě splatné objednatel podle tohoto ustanovení má objednatel právo započíst jakékoli rozdíly dlužné zhotovitelem za případné zálohy na vybavení zhotovitele, materiály a zařízení a další částky, které ke dni ukončení byly v souladu s podmínkami smlouvy objednatel od zhotovitele vymahatelné. Jakékoli částky splatné podle tohoto článku stanoví po řádném projednání s objednatel a zhotovitelem cenový konzultant, který pak o tom bude příslušným způsobem informovat zhotovitele s tím, že kopii tohoto sdělení zašle objednateli.

18.7 Pokud to právo nezakazuje, zhotovitel po obdržení pokynu zástupce objednatele či objednatele do 7 dnů od odstoupení od smlouvy podle článku 18.3 této smlouvy postoupí objednateli prospěch z veškerých smluv o dodávkách zboží nebo materiálů či služeb a/nebo k provádění jakékoli práce pro účely smlouvy, které zhotovitel uzavřel s tím, že před tímto postoupením zhotovitel ve formě přijatelné pro zástupce objednatele či objednatele výslovně zaručí, že veškeré toto zboží a materiály nebo služby či smlouvy o provedení práce jsou nezatíženy, bez zadržovacího práva nebo finančního břemene a lze s nimi disponovat bez souhlasu nebo pomoci třetí strany. Tato záruka bude doplněna slibem odškodnění ve formě přijatelné pro objednatele.

18.8 V případě, že na majetek objednatele bude soudem prohlášen úpadek anebo dojde k zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku, nebo vstoupí objednatel do likvidace, kromě případů, kdy tak činí pro účely spojení nebo rekonstrukce, má zhotovitel právo přerušit práce na díle nebo odstoupit od smlouvy podáním písemného oznámení objednateli. Toto ukončení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé straně.

18.9 Pokud je platnost smlouvy ukončena podle článku 18.8 této smlouvy, objednatel uhradí zhotoviteli veškerou práci provedenou před datem ukončení na základě cen a sazeb uvedených ve smlouvě, a dále prokazatelně doložitelné náklady na materiály a zařízení, dodané a v přiměřené míře objednané pro účely díla. Oproti platbě splatné objednatelem podle tohoto článku má objednatel právo započíst rozdíly dlužné od zhotovitele za další částky, které ke dni ukončení byly v souladu s podmínkami smlouvy objednatelem od zhotovitele vymahatelné. Jakékoli částky splatné podle tohoto článku stanoví po řádném projednání s objednatelem a zhotovitelem cenový konzultant, který pak o tom bude příslušným způsobem informovat zhotovitele s tím, že kopii tohoto sdělení zašle objednateli.

19. Řešení sporů

19.1 Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že vyřeší veškeré spory vzniklé od termínu zahájení díla do data úplného dokončení díla, a to především jednáním smluvních stran jako základním způsobem řešení sporů. Neshoda nesmí způsobit zpoždění realizace díla a nebude důvodem ke změně termínu dokončení díla.

19.2 Veškeré spory, které vzniknou z uzavřené smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů.

20. Ostatní ujednání

20.1 Smluvní strany budou spolupracovat tak, aby bylo dílo dokončeno včas a v nejlepší kvalitě. Za tímto účelem se budou smluvní strany bez prodlení vzájemně informovat o všech okolnostech, které by bránily a/nebo mohly ohrozit řádné plnění smlouvy.

20.2 Ve všech případech, kdy smlouva stanoví, že bude vydáno oznámení, žádost, pokyn, souhlas, schválení, potvrzení, osvědčení nebo rozhodnutí kteroukoli osobou, pak takovéto sdělení bude písemné a nebude bezdůvodně odmítnuto ani pozdrženo.

20.3 Veškerá potvrzení, oznámení nebo písemné pokyny předávané zhotoviteli objednatelem nebo zástupcem objednatele a všechna oznámení, učiněná objednateli nebo zástupci objednatele ze strany zhotovitele, se buď doručují osobně či kurýrem s potvrzením příjmu nebo zasílají elektronickou poštou, doporučenou poštou na adresu sídla nebo faxem.

20.4 Písemnosti zásadního významu mající vliv na rozsah, cenu a termíny plnění díla, nebo s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují výlučně do vlastních rukou s potvrzením příjmu. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování doporučenou poštou na adresu sídla příslušné strany, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

20.5 Jazykem pro každodenní komunikaci je čeština.

20.6 Dokumenty, které tvoří tuto smlouvu, se považují za dokumenty, které se vzájemně doplňují a vysvětlují. Pokud v těchto dokumentech dojde k nejednoznačnosti nebo nesrovnalosti, podá zástupce objednatele či objednatel zhotoviteli nezbytné vysvětlení.

20.7 Priority smluvních dokumentů při výkladu v pochybnostech jsou následující:

- (a) samotná smlouva;
- (b) dokumentace pro výběr zhotovitele
 - (b.1) textová část
 - (b.2) výkresová část
- (c) nabídka zhotovitele včetně všech jejích Příloh

REKONSTRUKCE PODPOR KOLEJÍ VE VOZOVNĚ ŽIŽKOV

20.8 Objednatel považuje všechny listiny, dokumenty a informace, které souvisejí s předmětným dílem, se smlouvou i informace týkající se objednatele, které se zhotovitel dozví při přípravě díla nebo v průběhu provádění díla, za součást obchodní tajemství objednatele a zhotovitel se zavazuje o těchto skutečnostech zachovávat mlčenlivost. Povinnost mlčenlivosti je zhotovitel povinen přenést i na své zaměstnance, subdodavatele či smluvní partnery.

20.9 Předmětem obchodního tajemství nejsou skutečnosti obecně známé, dostupné nebo zveřejněné bez zavinění zhotovitele.

20.10 Zhotovitel poskytne objednateli veškeré doklady související s realizací stavby a plněním monitorovacích indikátorů, které si vyžádají kontrolní orgány.

20.11 Zhotovitel je povinen umožnit vstup do svých objektů a na pozemky související s projektem a jeho realizací pověřeným osobám – zaměstnancům MHMP, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů statní správy

21. Zastupování smluvních stran

Oprávnění jednat za objednatele:

ve věcech technických:



Oprávnění jednat za zhotovitele:

ve věcech smluvních:



ve věcech technických:

22. Ochrana zdraví při práci, zajištění požární ochrany a ochrana životního prostředí

22.1 Pro bezpečnost a ochranu zdraví a protipožární opatření při provádění prací platí tato dohoda:

Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat platné předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací a zajišťuje je na svém pracovišti,

22.2 Opatření zhotovitele na ochranu životního prostředí:

Zhotovitel se zavazuje, že během výstavby bude minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.

Zhotovitel se zavazuje zavést na stavbě příslušnou dokumentaci BOZP + PO dle zák. č. 309/2006 Sb. v platném znění.

23. Závěrečná ujednání

23.1 Tato smlouva se řídí a vykládá v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dalšími zákony České republiky. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, opatřených datem a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

REKONSTRUKCE PODPOR KOLEJÍ VE VOZOVNĚ ŽIŽKOV

23.2 Pokud se jakékoli ustanovení smlouvy stane v důsledku právních vad neplatným nebo neúčinným, nebude tím dotčena platnost ostatních částí smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

23.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že veškeré informace týkající se plnění této smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

23.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží 1 výtisk.

23.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Přílohy návrhu smlouvy:

Příloha č. 1: Seznam subdodavatelů

Příloha č. 2: Návrh harmonogramu plnění

Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 4: Čestné prohlášení o bankovní záruce (dle bodu 10.1)

24. Podpisy smluvních stran

V Praze, dne:

V Praze, dne:

Za objednatele

Za zhotovitele

Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

Petr Michovský
jednatel
IM-stav Praha s.r.o.

Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost