



SMLOUVA O VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Město Zábřeh

se sídlem Masarykovo nám. 510/6, 789 01 Zábřeh

zastoupené: Ing. arch. Václavem Doležalem, vedoucím Odboru rozvoje a územního
plánování MěÚ Zábřeh na základě pověření

IČ: 003 03 640

DIČ: CZ00303640

bankovní spojení: ČSOB, a. s., pobočka Zábřeh

číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

KANIA a. s.

se sídlem Špálava 80/9, 709 00 Ostrava

zastoupená: Ing. Ondřejem Fabiánem, členem představenstva

IČ: 268 17 583-853

DIČ: CZ26817853

bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s.

č. účtu: [REDACTED]

dále jen „AD“

uzavírají tuto smlouvu o výkonu autorského dozoru.

2. Předmět činnosti

2.1. Předmětem činnosti AD dle této smlouvy je výkon autorského dozoru projektanta na stavbě **„Snížení energetické náročnosti a zlepšení kvality vnitřního prostředí ZŠ Boženy Němcové, Zábřeh“** (dále jen „stavba“), a to v průběhu provádění prací na této stavbě.

2.2. Autorský dozor bude vykonáván od zahájení prací na stavbě do ukončení stavby kolaudací, a to na vyzvání objednatele, případně technického dozoru investora. Předpokládaná doba realizace stavby je od 01.06.2018 do 01.10.2020 s tím, že:
budovy označené podle projektové dokumentace jako SO 04, SO 05, SO 01 budou realizovány v termínu 01.06.2018–01.10.2018,
budovy označené podle projektové dokumentace jako SO 06, SO 07 budou realizovány v termínu 03.06.2019–01.10.2019,
budovy označené podle projektové dokumentace jako SO 02, SO 03 budou realizovány v termínu 01.06.2020–01.10.2020.

3. Rozsah činnosti autorského dozoru

3.1. Autorský dozor bude AD prováděn občasně na vyžádání objednatele nebo podle potřeby stavby.

3.2. Autorský dozor bude spočívat v:

- a) posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrole technických a kvalitativních parametrů stavby,
- b) v účasti na přejímacích řízeních stavby a při kolaudaci stavby,
- c) sledování dodržování projektu stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení,
- d) posuzování a odsouhlasení změn proti schválenému rozpočtu navržených objednatelem,
- e) poskytování vysvětlení potřebných k vypracovanému projektu,

- f) vyjádření k požadavkům na zvětšený nebo zmenšený rozsah stavebních prací oproti projektové dokumentaci,
 - g) účasti na kontrolních dnech stavby, pokud to bude objednatel požadovat,
 - h) dopracování určených podrobností projektové dokumentace pro potřeby stavby nebo investora, nebo vypracování změn projektové dokumentace.
- 3.3. Součástí autorského dozoru není zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

4. Odměna

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že AD náleží odměna za činnost vykonávanou dle této smlouvy v částce

a) práce AD: 700 Kč bez DPH/za každou započatou hodinu práce; v hodinové sazbě je zahrnuta doba pobytu na stavbě a práce v kanceláři,

b) doprava: 6 Kč bez DPH/km; cena dopravy na místo a z místa stavby bude účtována bez hodinové sazby AD upravené pod bodem 4.1. písm. a) této smlouvy.

Zahájením autorského dozoru při výjezdu se rozumí opuštění sídla AD na adrese Špálova 80/9, 709 00 Ostrava, ukončením autorského dozoru se rozumí návrat do sídla AD na adrese Špálova 80/9, 709 00 Ostrava. Trasa ze sídla AD na stavbu měří 145 km.

K cenám bude připočítána zákonná DPH ve výši dle platných právních předpisů v době fakturace.

- 4.2. Cena je stanovena jako smluvní a pevná, nepřekročitelná s výjimkou změny daňových právních předpisů týkajících se DPH, a jsou v ní obsaženy veškeré náklady AD, které vynaloží při plnění svého závazku dle této smlouvy. Odměna zahrnuje veškeré náklady AD spojené s plněním této smlouvy.
- 4.3. Odměna za výkon autorského dozoru bude AD zaplacená bezhotovostním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktury (daňového dokladu), který bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle všech příslušných právních předpisů platných ke dni vystavení faktury. Splatnost faktury bude 15 dnů.
- 4.4. AD je oprávněn fakturovat měsíčně na základě odsouhlasení počtu odpracovaných hodin objednatelem za příslušný měsíc.
- 4.5. Maximální celková výše odměny za vykonávání autorského dozoru na stavbě nesmí překročit částku 190.000 Kč bez DPH. V případě, že bude nutné překročit tuto částku, bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

5. Smluvní pokuty

- 5.1. V případě prodlení s úhradou faktury za předmět plnění dle této smlouvy zaplatí objednatel AD smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.2. V případě, že AD nebude plnit povinnosti dle této smlouvy řádně a včas, je AD povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ zaviněného porušení smlouvy, a to i opakovaně.
- 5.3. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje AD závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku objednatele na náhradu škody ve výši tuto smluvní pokutu převyšující.
- 5.4. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce. Povinná strana je povinna zaplatit smluvní pokutu na účet druhé smluvní strany nejpozději do třiceti (30) dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno výslovně jinak, veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze dohodou ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
- 6.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.
- 6.3. AD bere na vědomí, že tato smlouva bude objednatelem uveřejněna v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra ČR podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám o všech skutečnostech, které se o sobě navzájem dověděly v souvislosti s touto smlouvou, neboť se má za to, že se jedná o informace důvěrné, tvořící součást obchodního tajemství smluvních stran. Za důvěrné informace se nepovažují takové informace, které již byly prokazatelně v minulosti zveřejněny. V pochybnostech o charakteru informace se má vždy za to, že se jedná o důvěrnou informaci, která podléhá povinnosti mlčenlivosti.

V Ostravě 29.06.2018

V Zábřehu 02.07.2018



Ing. Ondřej Fabián



Ing. arch. Václav Doležal

KANIA²

KANIA a.s., Špálova 80/9
702 00 Ostrava - Přívoz
IČ: 268 17 853, DIČ: CZ 268 17 853

MĚSTO ZÁBŘEH
ZÁBŘEH 9