



Institut pro veřejnou správu Praha
státní příspěvková organizace
se sídlem: Dlážďená 6, 110 00 Praha 1
za který jedná: [REDACTED]
IČO: 70890293
kontaktní osoba: [REDACTED]

jako předávající (dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
za kterou jedná: [REDACTED]
IČO: 00007064
adresa pro doručování: Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky,
Nádražní 16, 150 05 Praha 5, P. O. Box 6
kontaktní osoba: [REDACTED]

jako přejímající (dále jen „přejímající“)
na základě Pověření ministra vnitra Č.j.: MV-2030-6/OSM-2017 ze dne 30.4.2018

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku**“) a ust. § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška**“) tuto

SMLOUVU

o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

ČI. I.

Předmět smlouvy

1. Česká republika je na základě Hospodářské smlouvy č. E/80/127/79 ze dne 18. ledna 1980 vlastníkem a Institut pro veřejnou správu Praha je na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 23. února 2015, vedené pod PPR-1251-1/ČJ-2015-990663 příslušný hospodařit s **pozemkem p. č. 166/2**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 417 m², jehož součástí je **stavba Nové Město, č. p. 1984**, jiná stavba, na adrese Senovážné náměstí 1984/10. Pozemek a stavba jsou zapsány na LV č. 96 pro k. ú. Nové Město, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha.

2. Předávající touto smlouvou převádí přejímajícímu příslušnost hospodařit s nemovitým majetkem České republiky specifikovaným v odst. 1 tohoto článku včetně všech součástí a příslušenství (dále jen „**nemovitý majetek**“). Přejímající tuto příslušnost hospodařit s uvedeným majetkem přejímá a zařadí jej do své účetní evidence.

3. Pro předávajícího je nemovitý majetek dle odst. 1, s nímž je příslušný hospodařit, nepotřebný a přejímající ho potřebuje pro zajištění výkonu své činnosti. Rozhodnutí předávajícího o nepotřebnosti nemovitého majetku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

4. Příslušnost hospodařit s nemovitým majetkem dle odst. 1 se převádí bezúplatně.

Čl. II.

Požizovací hodnota nemovitého majetku

Požizovací hodnota nemovitého majetku, k němuž se mění příslušnost hospodaření, činí:

Senovážné náměstí 1984 p. č. 166/2	103.500,00 Kč
Senovážné náměstí 1984/10 budova	25.184.900,61 Kč
Senovážné náměstí 1984/10 odvětrání sklepa	696,69 Kč
Senovážné náměstí 1984/10 odvětrání sklepa	696,69 Kč
Senovážné náměstí 1984/10 schody předsazené	367,85 Kč
<u>Senovážné náměstí 1984/10 zpevněné plochy</u>	<u>26.961,79 Kč</u>
Celkem tedy	25.317.123,63 Kč

Čl. III.

Stav nemovitého majetku

1. Předávající prohlašuje, že nemovitý majetek není zatížen žádnými dluhy, zástavními právy, věcnými břemeny či jinými právními povinnostmi, s výjimkou:

- Smlouvy o zřízení věcných břemen uzavřené mezi ČR - Ministerstvem vnitra a Městskou částí Praha 1 ze dne 30. října 2003, právní účinky vkladu práva ke dni 5. listopadu 2003, jež tvoří Přílohu č. 2.

- Smlouvu o spolupráci uzavřenou mezi Institutem pro veřejnou správu Praha a firmou Kolektory Praha, a.s. ze dne 7.8.2015, jež tvoří přílohu č.3.

2. Předávající uzavřel smlouvu o spolupráci při výstavbě s Pražskou správou nemovitostí spol. s r.o. ze dne 14.12.2016, jež tvoří Přílohu č.4.

3. Přejímající prohlašuje, že si nemovitý majetek prohlédl, je seznámen s jeho stavem a v tomto stavu jej přejímá.

4. Předávající uskutečnil k předávanému majetku investici – zpracování projektové dokumentace k rekonstrukci budovy čp. 1984, včetně dokončeného územního řízení. Tato investice je ve fázi nedokončené investice a je ve výši 895.400,- Kč. Přejímající prohlašuje, že tuto nedokončenou investici přebírá.

Čl. IV.

Změna příslušnosti hospodařit s nemovitým majetkem a zápis do katastru nemovitostí

1. Tato smlouva je listinou osvědčující příslušnost předávajícího k podání návrhu na provedení záznamu do katastru nemovitostí.

2. Přijímající se zavazuje, že návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálnímu pracovišti Praha bez zbytečného odkladu ode dne nabytí účinnosti této smlouvy

3. Změna příslušnosti hospodařit s nemovitým majetkem nastane ke dni provedení záznamu v katastru nemovitostí.

4. Fyzické předání a převzetí nemovitého majetku se uskuteční bezodkladně po provedení záznamu do katastru nemovitostí podle této smlouvy, na základě protokolu o předání a převzetí nemovitého majetku podepsaného pracovníky předávajícího a přijímajícího. Předávající se zavazuje při fyzickém předání a převzetí nemovitého majetku předat přijímajícímu dokumentaci vztahující se k tomuto majetku (nabývací doklady, technická dokumentace apod.).

Čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců předávajícího a přijímajícího a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).“ Uveřejnění smlouvy zajistí předávající.

2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Dvě vyhotovení smlouvy jsou určena pro potřebu předávajícího, dvě pro potřebu přijímajícího a jedno pro příslušný katastrální úřad.

3. Předávající a přijímající výslovně prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetli, že souhlasí s jejím obsahem, který je jim jasný a srozumitelný. Je projevem jejich vážné a svobodné vůle, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti nemovitého majetku státu ze dne 11.5.2018 - kopie

Příloha č. 2 – Smlouva o zřízení věcných břemen s Městskou částí Praha 1 ze dne 30.10.2003 - kopie

Příloha č. 3 – Smlouva o spolupráci Kolektory Praha, a.s. ze dne 7.8.2015 - kopie

Příloha č. 4 – Smlouva o spolupráci při výstavbě s Pražskou správou nemovitostí spol. s r.o. ze dne 14.12.2016 - kopie

V Praze dne 13. 06. 2018

V Praze dne 26. 06. 2018



