Kupní smlouva

I.

#### Smluvní strany

1. Domov Hortenzie, příspěvková organizace

se sídlem: Za Střelnicí 1568, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

zastoupena: Bc. Jiřím Absolonem, ředitelem organizace

IČ: 48804843

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: 6000634801/0100

(dále jen “kupující“)

a

**2. AGROCAR s.r.o.**

se sídlem: Pod Šenkem 2046, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

zastoupena: Milanem Hrubým, jednatelem společnosti

IČ: 64616134

DIČ: CZ64616134

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: 9530610237/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 9150.

(dále jen “prodávající“)

II.

#### Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen “občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Prodávající prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon o DPH“). V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

**III.**

#### Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu travní traktorovou sekačku STARJET s příslušenstvím – 1 ks, a to včetně návodů k použití v českém jazyce (dále jen “zboží“). Prodávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
2. Prodávající je povinen předat kupujícímu se zbožím doklady, které jsou nutné k jeho převzetí a užívání.
3. Dodávané zboží musí být nové a nepoužívané.

**IV.**

#### Kupní cena

**Kupní cena - travní traktorová sekačka STARJET s příslušenstvím**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Kupní cena (v Kč)** |
| **Cena bez DPH** | 123 512,40 Kč |
| **21% DPH** | 25 937,60 Kč |
| **Cena včetně DPH** | **149 450,00 Kč** |

1. Kupní cena zboží podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. hodnotu zboží včetně dopravného, dokumentace a dalších souvisejících nákladů. Kupní cena podle odst. 1 je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
2. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je prodávající k hodnotě zboží nebo ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny hodnoty zboží nebo kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

**V.**

#### Místo a doba plnění

1. Prodávající je povinen dodat zboží nejpozději v **07/2018** do místa plnění, kterým je **Domov Hortenzie, příspěvková organizace, Za Střelnicí 1568, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm**, pokud se prodávající s kupujícím nedohodnou jinak.

**VI.**

# Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Prodávající je povinen:
2. Dodat zboží řádně a včas.
3. Dodat kupujícímu zboží:

* v množství dle čl. III této smlouvy; prodávající není oprávněn kupujícímu dodat větší množství věcí, než bylo ujednáno,
* v provedení dle § 2095 občanského zákoníku a balení dle § 2097 občanského zákoníku,
* v  I. jakosti.

1. Dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce.
2. Při dodání zboží do místa plnění dle čl. V této smlouvy předat kupujícímu doklady, které se ke zboží vztahují ve smyslu § 2087 občanského zákoníku (záruční list, návod k použití apod.) v českém jazyce.
3. Dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí. Dodávané zboží musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona   
   č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon   
   o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů, platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu.
4. Kupující je povinen:
5. Poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění jeho závazku.
6. Pokud nabídnuté zboží nemá zjevné vady a plnění prodávajícího splňuje požadavky stanovené touto smlouvou, zboží převzít.

**VII.**

**Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží**

* + - 1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím kupujícím v místě plnění; v témže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

**VIII.**

# Předání a převzetí zboží

1. Zboží se považuje za odevzdané kupujícímu jeho převzetím kupujícím v místě plnění   
   dle čl. V. této smlouvy. Je-li součástí závazku prodávajícího zaškolení obsluhy, považuje se zboží za odevzdané až po jeho provedení a převzetí zboží kupujícím dle předchozí věty.
2. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu:
3. dodaného druhu a množství zboží,
4. zjevných jakostních vlastností zboží,
5. zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
6. dokladů dodaných se zbožím.
7. V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně   
   i s důvody potvrdí na dodacím listu.
8. O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví dodací list, který za kupujícího podepíše k tomu pověřený zástupce. Prodávající je povinen na dodacím listu uvést typ zboží, počet kusů, sériové číslo zboží (pokud existuje) a datum předání. Dodací list bude dále obsahovat jméno a podpis předávající osoby za prodávajícího a jméno a podpis přejímající osoby za kupujícího. Dodací list bude označen číslem této smlouvy, uvedeným kupujícím v jejím záhlaví. Prodávající odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu odpovídají skutečnosti. Nebude-li dodací list obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.
9. Prodávající je povinen dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí. Dodávané zboží musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů, platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu.

IX.

# Platební podmínky

1. Úhrada kupní ceny bude provedena jednorázově po odevzdání zboží dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy. Zálohové platby nebudou poskytovány.

Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen “faktura“). Faktura musí dále obsahovat:

1. číslo smlouvy kupujícího, IČ kupujícího, apod.
2. číslo a datum vystavení faktury,
3. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
4. označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je prodávající povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat kupujícího),
5. číslo dodacího listu a datum jeho podpisu, dodací list bude přílohou faktury,
6. lhůtu splatnosti faktury,
7. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
8. Lhůta splatnosti faktury činí 10 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
9. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury kupujícímu.
11. Kupující uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH   
    a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet prodávajícího vedený u místně příslušného správce daně v případě, že
12. prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci “Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
13. prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Kupující nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně prodávajícímu v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

## X.

## Záruka za jakost, vadnÉ PLnění

1. Prodávající kupujícímu na zboží poskytuje záruku za jakost (dále jen “záruka“) ve smyslu   
   § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to ***24 měsíců*** na výrobní vady.
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím.
3. Prodávající prohlašuje, že záruka se vztahuje na každého dalšího vlastníka zboží dodaného dle této smlouvy, a to v plném rozsahu až do skončení záruční doby.
4. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího nebo v autorizovaném servisním středisku výrobce bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to osobně nebo formou písemného oznámení (popř. e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady zboží oznamovat na:
   * tel. č.: +420 556 802 752
   * e-mail: info@agrocar.cz
   * adresu: Pod Šenkem 2046, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
5. Servis za účelem odstraňování vad bude probíhat u kupujícího nebo v servisním středisku prodávajícího (dle závažnosti, rozsahu vady a vzájemné dohody). V případě výměny nebo opravy v záruční době v servisním středisku prodávajícího zabezpečí prodávající bezplatně dopravu vadného zboží od kupujícího do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět ke kupujícímu.
6. Servisní technik prodávajícího se dostaví ke kupujícímu k lokalizaci a odstranění závady nejpozději do 48 hodin od oznámení vady prodávajícímu, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Do lhůty se nezapočítávají dny pracovního klidu.
7. Záruční servis bude prováděn u kupujícího bezplatně po celou dobu záruky. V případě výměny nebo opravy v servisním středisku prodávajícího nebo autorizovaném servisním středisku výrobce zabezpečí prodávající bezplatně dopravu vadného zboží od kupujícího do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět ke kupujícímu.
8. V případě výměny vadného zboží začíná na vyměněné zboží běžet nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku.

**XI.**

# Sankce

1. Neodevzdá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1*%* z celkové kupní ceny bez DPH uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud prodávající neodstraní vadu zboží ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 10 této smlouvy a zároveň v této lhůtě kupujícímu za vadné zboží nepřenechá výpůjčkou zdarma stroj o stejných nebo obdobných parametrech, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny zboží bez DPH podle čl. IV odst. 1 této smlouvy a to za každý započatý den prodlení až do odstranění vady, nebo do přenechání stroje (je-li vada na tomto stroji) nebo o stejných nebo obdobných parametrech výpůjčkou.
3. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,5% z celkové kupní ceny bez DPH uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

**XII.**

### Zánik smlouvy

* + - 1. Tato smlouva zaniká:

1. písemnou dohodou smluvních stran,
2. jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména

* neodevzdání zboží kupujícímu ve stanovené době plnění,
* pokud má zboží vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
* nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
* neuhrazení kupní ceny kupujícím.
  + - 1. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

1. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon),   
   ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
2. podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
   * + 1. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
       2. Pro účely této smlouvy se pod pojmem “bez zbytečného odkladu“ rozumí “nejpozději do 14-ti dnů“.

**XIII.**

# Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí   
   ze smlouvy třetí straně.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující i prodávající obdrží po jednom vyhotovení.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ve Frenštátě p. R. dne: 26.6.2018 |  | Ve Frenštátě p. R. dne: 26.6.2018 |
|  |  |  |

Bc. Jiří Absolon, ředitel organizaceMilan Hrubý, jednatel společnosti