

**DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO č. 309/2017**  
**(č. objednatele) ze dne 14.8.2017**

uzavřený v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ) a dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. společně mezi

**Městem Frýdlant**

se sídlem: nám. T.G.Masaryka 37, 464 13 Frýdlant

IČ: 00262781

bankovní spojení: č.ú.: 27-2604599359/0800 vedený u ČS Frýdlant

ve věcech smluvních zastoupené: Ing. Danem Ramzerem, starostou města, starostou



*na straně jedné jako objednatel (dále jen Město Frýdlant)*

a

**Pozemní stavitelství s.r.o.**

se sídlem: Ruprechtická 538, 460 01 Liberec I – Staré Město

IČ: 272 98 370 DIČ: CZ272 98 370

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, v oddíle C, vložce 23220.

bankovní spojení: č.ú.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

jednající ve věcech smluvních: Sejkorová Ivana

jednající ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen Pozemní stavitelství s r.o.)*

dohodly se smluvní strany na základě usnesení Rady města ze dne 23. dubna 2018 na uzavření tohoto dodatku č. 2 na akci „**Rekonstrukce objektu 1407 v ulici Míru, Frýdlant**“ v rámci projektu „**Centrum 1407, Frýdlant – podpora rozvoje sociálních služeb**“ takto:

**Článek V. „Cena díla a platební podmínky“ se doplňuje takto:**

**Bod 5.1.**

Cena díla dle smlouvy o dílo byla stanovena na základě nabídky zhotovitele oceněným soupisem prací, dodávek a služeb, který byl součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce a vztahuje se k předmětu této smlouvy.

Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele oceněným soupisem prací, tj. změny č. 3, č. 4, č. 5 v rámci dodatku č. 2. U změn prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu ke smlouvě o dílo jsou změny celkové ceny stanoveny na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. U změn prací, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu ke smlouvě o dílo, je vycházeno z jednotkových cen dle soustavy ÚRS.

Stavební práce (vícepráce), které jsou předmětem tohoto dodatku nebyly zahrnuty v původním položkovém rozpočtu smlouvy o dílo, jejich potřeba/změna vznikla v průběhu realizace akce, které objednatel (zadavatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nutné k dokončení původní veřejné zakázky (v souladu s bodem 5.10. Smlouvy o dílo). Dále se dle smlouvy o dílo bodu č. 5.11. odečítají ceny neprovedených prací související se změnou č. 3, č. 4, č. 5 tohoto dodatku.

### **Celková cena díla činí:**

Celková cena díla bez DPH dle smlouvy o dílo	9.950.622,61 Kč
DPH 21%	2.089.630,75 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>12.040.253,36 Kč</b>

---

### **Změny dle dodatku č. 1**

Vícepráce č. 1 spojené s výměnou podlahového trámu vč. související prací	45.743,38 Kč
Méněpráce spojené s výměnou prvků střešní vazby z hranolů	-97.300,00 Kč
Vícepráce č. 2 spojené s novým pohledem ze sádrokartonu	229.995,65 Kč
Méněpráce spojené s opravou stávajícího rákosového podhledu	-168.848,55 Kč

---

### **Změny dle dodatku č. 2**

<b>Vícepráce č. 3 spojené s opravami podlahových skladeb</b>	<b>77.391,00 Kč</b>
<b>Méněpráce spojené s opravami podlahových skladeb</b>	<b>-5.381,00 Kč</b>
<b>Vícepráce č. 4 spojené s detailem osazení výkladců a zateplením soklu</b>	<b>127.275,00 Kč</b>
<b>Méněpráce spojené s venkovní omítkou soklu</b>	<b>-11.313,00 Kč</b>
<b>Vícepráce č. 5 spojené se sanací fasády</b>	<b>43.202,00 Kč</b>
<b>Méněpráce spojené s protisluneční úpravou skla</b>	<b>-44.079,00 Kč</b>

---

<b>Celková cena díla bez DPH dle smlouvy a dodatku č. 1 a č. 2</b>	<b>10.147.308,09 Kč</b>
DPH 21%	2.130.934,70 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>12.278.242,79 Kč</b>

---

Podrobný soupis položek rozpočtu, které se změnou předmětu díla upravují, jsou přílohou č. 1, č. 2, č. 3 tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo včetně podrobného komentáře - odůvodnění změn (příloha č. 4). Celkové vícepráce a méněpráce ke dni podpisu tohoto dodatku činí cca 8,55 % z celkové ceny díla dle smlouvy o dílo.

Fakturace změn bude probíhat odděleně od fakturace nákladů dle smlouvy o dílo ze dne 14. 8. 2017. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem nebo příslušným objednatel.

### **Článek XVIII. „Závěrečná ustanovení“ se mění či doplňuje takto:**

- 18.7. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti v den zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění dodatku v registru zajistí objednatel.
- 18.8. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek č. 2 byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 18.9. Ostatní články smlouvy o dílo ze dne 14. srpna 2017 zůstávají beze změn. Jedná se o změnu smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb. (ZZVZ), tj. tyto změny se neoznamují ve Věštníku veřejných zakázek (VVZ).
- 18.10. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1: Položkový rozpočet víceprací a méněprací - změny č. 3
  - Příloha č. 2: Položkový rozpočet víceprací a méněprací - změny č. 4
  - Příloha č. 3: Položkový rozpočet víceprací a méněprací - změny č. 5
  - Příloha č. 4: Odůvodnění změn
  - Příloha č. 5: Rekapitulace změn

18.11. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek č. 2 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Ve Frýdlantu dne 2.7.2018

V Liberci dne 2.7.2018

Za zhotovitele:

Za objednatele:

-----  
Sejkorová Ivana, jednatelka

-----  
Ing. Dan Ramzer, starosta města