Smlouva o dílo č. 0214/2018

na dodávky a stavební práce uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi těmito smluvními stranami:
(dále jen „smlouva")

I. Smluvní strany

Objednatel:
Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Se sídlem: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Vlastimilem Pickem, starostou města
ve věcech technických: [redacted]
IČ: 00240079
Bank. spojení: [redacted]
číslo účtu:
tel: 326 909 111
e-mail: [redacted]
datová schránka: c5hb7xy

Zhotovitel:
GESTAV s.r.o.
se sídlem: V Prokopě 1356, 250 08 Čelákovice
IČ: 46352791
DIČ: CZ46352791
Bank. spojení: [redacted]
Číslo účtu:
tel: [redacted]
e-mail: gestav@seznam.cz; datová schránka:c7236r8

II. Preambule

Objednatel je vlastníkem pozemků p.č. 2187 a 203/2 v k.ú. Brandýs nad Labem, kde má být provedeno dílo dle čl. III. této smlouvy (dále jen „staveniště").

III. Předmět smlouvy

Tato smlouva upravuje vzájemné vztahy objednatele a zhotovitele při realizaci díla (stavby):

„Parkoviště za budovou čp. 1,2 MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav"

3.1 Dílo bude provedeno v rozsahu a členění prací dle specifikace nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 28. 05. 2018, který tvoří přílohu této smlouvy.
3.2 Podklady pro tuto smlouvu jsou:
a) cenová nabídka zhotovitele ze dne 28. 05. 2018
b) výzva objednatele ze dne 22. 05. 2018
3.3 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí, ve sjednané době a za podmínek uvedených v této smlouvě.

[redacted]

3.4 Objednatel se touto smlouvou zavazuje od zhotovitele dílo nebo jeho dohodnutou část převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

IV. Doba plnění

4.1 Dílo v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:
Termín zahájení: 14 dní po podpisu Smlouvy o dílo
Termín dokončení: nejdéle do 30. 9. 2018

4.2 V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště v dohodnutém termínu podle tohoto článku této smlouvy a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele.

4.3 Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušení prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle odstavce 4.1 této Smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušení provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 21 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.

4.4 Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude uveden i nový termín plnění díla.

4.5 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.

V. Cena za dílo

5.1 Cena za dílo v rozsahu čl. III. této smlouvy je určená podle nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 28. 05. 2018. Nabídkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena bez DPH:	1.322.141,42 Kč
21% DPH:	277.649,70 Kč
Celková cena včetně DPH (zaokrouhleno na celé koruny):	**1.599.791,00 Kč**

(slovy: jedenmilionpětsetdevadesátdevěttisícsedmsetdevadesátjedna korun českých)

5.2 DPH bude účtována ve výši platných předpisů v době uskutečněného zdanitelného plnění.

5.3 Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny a zejména do sjednaných podmínek dle této

[redacted]

smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

5.4 Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu § 2621 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté lze účtovat pouze tehdy, schválil-li je objednatel písemně, nebo jestliže práce dodatečně písemně objednal. Zhotovitel není oprávněn cenu díla zvýšit jednostranně.

VI. Platební podmínky a fakturace

6.1 Veškeré dodávky a práce budou zhotovitelem fakturovány až po řádném předání dokončeného Díla bez zjevných vad a nedodělků. Cena bude fakturována vč. DPH v platné výši.

6.2 Vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zák.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti dle výše jmenovaného zákona, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

6.3 Splatnost faktur je 21 dní od doručení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy a jejím odsouhlasením objednatelem. Objednatel je povinen fakturu odsouhlasit nejpozději do 7 dnů od jejího doručení objednateli, nebo ve stejné lhůtě tuto fakturu zhotoviteli vrátit spolu s příslušnými připomínkami k této faktuře. Pokud objednatel fakturu neodsouhlasí nebo nevrátí zpět zhotoviteli ve lhůtě uvedené v předchozí větě tohoto odstavce, je po uplynutí této lhůty faktura považována za odsouhlasenou.

6.4 Záloha na provádění díla nebude poskytnuta.

VII. Záruční doba – odpovědnost za vady

7.1 Zhotovitel poskytuje záruční dobu na celé dílo v délce 60 měsíců ode dne jeho protokolárního předání objednateli. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a nedodělků a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy.

7.2 Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7.3 Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.

7.4 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

7.5 Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.

[redacted]

7.6 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší.

7.7 Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy v plné výši.

VIII. Smluvní pokuty – sankce

8.1 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením plnění díla dle odstavce 4.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením plnění díla.

8.2 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla dle odstavce 4.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s dokončením díla v souladu s odstavcem 4.1 této smlouvy.

8.3 Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.

8.4 Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.

8.5 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle odstavců 7.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, to ve výši 0,1% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.

8.6 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle odstavce 7.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.

8.7 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle odstavce 7.6 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají

[redacted]

smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním reklamované vady.

8.8 Smluvní pokuty nebudou uplatňovány nebo vymáhány, pokud strana, která je v prodlení prokáže, že prodlení bylo způsobeno druhou smluvní stranou, nebo že příčiny prodlení jsou způsobeny vyšší mocí. Podkladem pro zaplacení smluvní pokuty bude doklad, pro jehož obsah a splatnost platí stejné podmínky jako pro faktury.

IX. Povinnosti Objednatele a Zhotovitele

Povinnosti objednatele:

9.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté věcných a právních vad a práv třetích osob. Staveniště bude předáno formou zápisu, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.

9.2 Objednatel se zavazuje provádět se zhotovitelem součinnost nutnou k provedení díla, např. účast při zkouškách, přejímce zakrytých prací apod.

Povinnosti zhotovitele:

Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku III. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy.

9.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek.

9.4 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení.

9.5 Zhotovitel je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla.

9.6 Zhotovitel je povinen dodržovat platné předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně.

9.7 Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném díle až do doby řádného předání a převzetí díla objednatelem, které byly způsobeny jeho činností. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené třetí osobou a nahodilými událostmi, které nemohl zhotovitel ovlivnit.

9.8 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů po dokončení díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi stroje a zařízení, popřípadě materiál potřebný k odstranění event. vad a nedodělků díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen do 2 pracovních dnů (pokud nebude stanoveno jinak), staveniště předat objednateli v původním stavu, prostém jakýchkoliv překážek a odpadů.

9.9 Zhotovitel je povinen a zavazuje se na vyžádání poskytnout v souladu s ust. §2 písm. e) zákona 320/2001 Sb. o finanční kontrole subjektům provádějícím audit či kontrolu objednavatele. Všechny nezbytné informace a doklady týkající se činností zhotovitele spojených s prováděním díla dle této smlouvy.

[redacted]

X. Ostatní ujednání

10.1 Drobné odchylky od soupisu prací z rozpočtu, pokud nebudou určeny jako vícepráce, bude objednatel po dohodě se zhotovitelem potvrzovat a schvalovat ve stavebním deníku, ale pouze pokud nebudou mít vliv na cenu díla.

10.2 Zhotovitel vyzve objednatele minimálně 2 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a e-mailem zástupce objednatele pro věci technické k provedení kontroly prací, které mají být zakryty. Pokud se objednatel podle řádně učiněné výzvy zhotovitele bez omluvy nedostaví k provedení kontroly prací, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

10.3 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace vztahující se k této smlouvě, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany anebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy.

XI. Předání a převzetí díla

11.1 K jednání o předání a převzetí díla zhotovitel vyzve objednatele e-mailem a zápisem ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny předem.

11.2 O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení odstavce 7.5 této smlouvy.

11.3 Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků, převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky je právo, nikoliv povinnost objednatele.

11.4 Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle odstavce 4.1 této smlouvy.

XII. Odstoupení od smlouvy

12.1 Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen jako NOZ), mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1 Tato smlouva je sepsána na základě dohody smluvních stran o celém jejím obsahu a lze ji měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků s podpisy oprávněných osob obou smluvních stran.

13.2 V otázkách výslovně touto smlouvou neupravených se její účastníci řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

13.3 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není uzavřena za nápadně nevýhodných

[redacted]

podmínek, což stvrzují svými podpisy.

13.4 Tato smlouva se vystavuje ve 3 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.

13.5 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem Vnitra ČR prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.

13.6 Zveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zákonných náležitostí zajistí objednatel.

13.7 Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 - nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 28. 05. 2018

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi dne 26. 06. 2018

Objednatel :

[redacted]

Ing. Vlastimil Picek
starosta města

Schváleno
RM dne 7. 6. 2018

Zhotovitel:

[redacted]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: DIR43

Stavba: PARKOVIŠTĚ ZA BUDOVOU MĚÚ BRANDÝS N.L- STARÁ BOLESLAV

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	BRANDÝS N.L.	Datum:	28.5.2018
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	46352791
Vyplň údaj Gestav s.r.o. V Prokopě 1356 , 250 88 Čelákoice		DIČ:	CZ4635791
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH 1 322 141,42

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	1 322 141,42	277 649,70
	snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK **1 599 791,12**

[redacted]

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: DIR43

Stavba: PARKOVIŠTĚ ZA BUDOVOU MĚÚ BRANDÝS N.L- STARÁ BOLESLAV

Místo: BRANDÝS N.L. Datum: 28.05.2018

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Gestav s.r.o. V Prokopě 1356 , 250 88 Čelákoice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**1 322 141,42**	**1 599 791,12**	
DIR431	SO 100 KOMUNIKACE	1 187 141,42	1 436 441,12	STA
DIR432	SO 900 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	135 000,00	163 350,00	STA

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
PARKOVIŠTĚ ZA BUDOVOU MĚÚ BRANDÝS N.L- STARÁ BOLESLAV
Objekt:

DIR431 - SO 100 KOMUNIKACE

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	BRANDÝS N.L.	Datum:	28.05.2018
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	46352791
	Vyplň údaj Gestav s.r.o. V Prokopě 1356 , 250 88 Čelákoice	DIČ:	CZ4635791
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH **1 187 141,42**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 187 141,42	21,00%	249 299,70
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK **1 436 441,12**

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
PARKOVIŠTĚ ZA BUDOVOU MĚÚ BRANDÝS N.L- STARÁ BOLESLAV
Objekt:
DIR431 - SO 100 KOMUNIKACE

Místo: BRANDÝS N.L. Datum: 28.05.2018

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Gestav s.r.o. V Prokopě 1356 , 250 88 Čelákoice

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	**1 187 141,42**
HSV - Práce a dodávky HSV	1 185 911,42
1 - Zemní práce	105 242,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 700,00
5 - Komunikace pozemní	344 270,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	158 610,00
8 - Trubní vedení	7 600,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	439 256,50
997 - Přesun sutě	112 063,62
998 - Přesun hmot	17 169,30
M - Práce a dodávky M	1 230,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	1 230,00

[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
PARKOVIŠTĚ ZA BUDOVOU MĚÚ BRANDÝS N.L- STARÁ BOLESLAV
Objekt:
DIR431 - SO 100 KOMUNIKACE

Místo: BRANDÝS N.L. Datum: 28.05.2018

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Gestav s.r.o. V Prokopě 1356 , 250 88 Čelákoice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 187 141,42**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 185 911,42	
	D	1	Zemní práce				105 242,00	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ -					
	VV		10		10,000			
2	K	113106151	Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva ručně	m2	46,000	90,00	4 140,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ -					
	VV		46		46,000			
3	K	113107163	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	65,000	60,00	3 900,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ -					
	VV		65		65,000			
4	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	46,000	200,00	9 200,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ -					
	VV		46		46,000			
5	K	113107323	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	9,000	400,00	3 600,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ -					
	VV		9		9,000			
6	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	23,000	36,00	828,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ -					
	VV		23		23,000			
7	K	122302201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 4	m3	64,000	380,00	24 320,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		200*0,32		64,000			

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	122302209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepivost	m3	60,000	25,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		200,000*0,3		60,000			
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	64,000	250,00	16 000,00	CS ÚRS 2018 01
10	K	171101104	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 102 % PS	m3	60,000	70,00	4 200,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		60		60,000			
11	K	180405114	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem směsi semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	208,000	40,00	8 320,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		208		208,000			
12	*M*	*10321100R*	*zahradní substrát - ornice*	*m3*	*12,480*	*800,00*	*9 984,00*	
	VV		208*0,08*0,75		12,480			
13	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	75,000	38,00	2 850,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		sle přílohy TZ - zatravnění					
	VV		75		75,000			
14	*M*	*10321100R*	*zahradní substrát - ornice*	*m3*	*11,250*	*800,00*	*9 000,00*	
	VV		75*0,15		11,250			
15	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	75,000	5,00	375,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		sle přílohy TZ - zatravnění					
	VV		75		75,000			
16	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	530,000	10,30	5 459,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		530		530,000			
17	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	283,000	2,00	566,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		75+208		283,000			
18	K	184818232	Ochrana kmene průměru přes 300 do 500 mm bedněním výšky do 2 m	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		1		1,000			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 700,00	
19	K	358315114	Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2	m3	0,500	3 400,00	1 700,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		stáv vpust					
	VV		0,5		0,500			
	D	5	Komunikace pozemní				344 270,00	
20	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	460,000	136,00	62 560,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		parkovací stání					
	VV		208		208,000			

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		doplňkové zpevněné plochy					
	VV		22		22,000			
	VV		asfaltová vozovka					
	VV		230		230,000			
	VV		Součet		460,000			
21	K	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	230,000	17,00	3 910,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		230		230,000			
22	K	573211106	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,20 kg/m2	m2	230,000	4,00	920,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		230		230,000			
23	K	577134141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	230,000	330,00	75 900,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		230		230,000			
24	K	577145142	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	230,000	380,00	87 400,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		230		230,000			
25	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	22,000	280,00	6 160,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		22		22,000			
26	*M*	*59245213*	*dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x8 cm přírodní*	*m2*	*22,000*	*250,00*	*5 500,00*	*CS ÚRS 2018 01*
27	K	596412212	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm do 300 m2	m2	208,000	190,00	39 520,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		208		208,000			
28	*M*	*59246016*	*dlažba betonová vegetační 60x40x8cm*	*m2*	*208,000*	*300,00*	*62 400,00*	*CS ÚRS 2018 01*
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		208		208,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				158 610,00	
29	K	622325103	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 50%	m2	130,000	185,00	24 050,00	CS ÚRS 2018 01
30	K	622325109	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	88,000	340,00	29 920,00	CS ÚRS 2018 01
31	K	622821002	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	218,000	480,00	104 640,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		130+88		218,000			
	D	8	Trubní vedení				7 600,00	
32	K	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámů hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		stáv. vpust					

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
33	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	6,000	1 200,00	7 200,00	CS ÚRS 2018 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				439 256,50	
34	K	915221112	Vodorovné dopravní značení vodící čáry souvislé š 250 mm retroreflexní bílý plast	m	47,500	70,00	3 325,00	CS ÚRS 2018 01
35	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	47,500	5,00	237,50	CS ÚRS 2018 01
36	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	192,900	200,00	38 580,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		180+0,8+2,4+4,7+5		192,900			
37	*M*	*100346R*	*SILNIČNÍ OBRUBNÍK, 1000x150x250 mm vč. obloukových a rohových*	*ks*	*192,900*	*100,00*	*19 290,00*	
	VV		dle přílohy TZ vč. obloukových a rohových					
	VV		180+0,8+2,4+4,7+5		192,900			
38	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 100 mm	m	7,400	30,00	222,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*3,2+2*0,5		7,400			
39	K	919732221	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez prořezání	m	7,400	40,00	296,00	CS ÚRS 2018 01
40	K	935114121	Štěrbinový odvodňovací betonový žlab 450x500 mm bez vnitřního spádu se základem	m	3,200	3 000,00	9 600,00	CS ÚRS 2018 01
41	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	260,000	40,00	10 400,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		130*2		260,000			
42	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	1 950,000	1,00	1 950,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		130,000*15		1 950,000			
43	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	260,000	30,00	7 800,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		130*2		260,000			
44	K	961031411	Bourání základů cihelných na MC	m3	35,000	820,00	28 700,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		35		35,000			
45	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	115,000	2 700,00	310 500,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		dle přílohy TZ					
	VV		115		115,000			
46	K	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50%	m2	218,000	27,00	5 886,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		130+88		218,000			
47	K	979024441	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků zahradních	m	23,000	30,00	690,00	CS ÚRS 2018 01
48	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	10,000	40,00	400,00	CS ÚRS 2018 01

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	979071011	Očištění dlažebních kostek velkých s původním spárováním kamenivem těženým při překopech ing siti	m2	46,000	30,00	1 380,00	CS ÚRS 2018 01
	D	997	Přesun sutě				112 063,62	
50	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	231,100	170,00	39 287,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		230+1,1		231,100			
51	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	63,000	170,00	10 710,00	CS ÚRS 2018 01
52	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	112,222	40,00	4 488,88	CS ÚRS 2018 01
	VV		kamenivo					
	VV		28,6+13,34+3,96		45,900			
	VV		omítky					
	VV		6,322		6,322			
	VV		zemina					
	VV		64-4		60,000			
	VV		Součet		112,222			
53	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	1 009,998	10,00	10 099,98	CS ÚRS 2018 01
	VV		112,222*9		1 009,998			
54	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	316,752	40,00	12 670,08	CS ÚRS 2018 01
	VV		bet desky					
	VV		2,55		2,550			
	VV		obruby					
	VV		0,92		0,920			
	VV		šachta					
	VV		1,1		1,100			
	VV		cihel zdivo					
	VV		63		63,000			
	VV		bet. zdivo					
	VV		230		230,000			
	VV		kostky					
	VV		19,182		19,182			
	VV		Součet		316,752			
55	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	2 850,768	10,00	28 507,68	CS ÚRS 2018 01
	VV		316,752*9		2 850,768			
56	K	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	52,500	120,00	6 300,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		28,8+13,34+3,96		46,100			
	VV		4*1,6		6,400			
	VV		Součet		52,500			
	D	998	Přesun hmot				17 169,30	
57	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	114,462	150,00	17 169,30	CS ÚRS 2018 01

[redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	M	Práce a dodávky M				1 230,00	
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				1 230,00	
58	K	460510074	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy s obetonováním, průměru do 10 cm	m	4,200	150,00	630,00	CS ÚRS 2018 01
59	*M*	*28610002*	*trubka PVC tlaková hrdlovaná dl 6m DN 100*	*m*	*6,000*	*100,00*	*600,00*	*CS ÚRS 2018 01*

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
PARKOVIŠTĚ ZA BUDOVOU MĚÚ BRANDÝS N.L- STARÁ BOLESLAV
Objekt:

DIR432 - SO 900 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	BRANDÝS N.L.	Datum:	28.05.2018
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	46352791
Vyplň údaj Gestav s.r.o. V Prokopě 1356 , 250 88 Čelákoice		DIČ:	CZ4635791
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			**135 000,00**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	135 000,00	21,00%	28 350,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	**CZK**	**163 350,00**

[redacted]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
PARKOVIŠTĚ ZA BUDOVOU MĚÚ BRANDÝS N.L- STARÁ BOLESLAV
Objekt:
DIR432 - SO 900 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: BRANDÝS N.L. Datum: 28.05.2018

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Gestav s.r.o. V Prokopě 1356 , 250 88 Čelákoice

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	**135 000,00**
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	135 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	50 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00
VRN6 - Územní vlivy	20 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	30 000,00

[redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
PARKOVIŠTĚ ZA BUDOVOU MĚÚ BRANDÝS N.L- STARÁ BOLESLAV

Objekt:
DIR432 - SO 900 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: BRANDÝS N.L. Datum: 28.05.2018

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Gestav s.r.o. V Prokopě 1356 , 250 88 Čelákoice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**135 000,00**	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				135 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				50 000,00	
1	K	012002000	Geodetické práce	...	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2017 02
2	K	013002000	Projektové práce	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2017 02
	D	VRN3	Zařízení staveniště				25 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2017 02
	D	VRN4	Inženýrská činnost				10 000,00	
4	K	040001000	Inženýrská činnost	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2017 02
	D	VRN6	Územní vlivy				20 000,00	
5	K	060001000	Územní vlivy	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2017 02
	D	VRN7	Provozní vlivy				30 000,00	
6	K	070001000	Provozní vlivy - DIO	...	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2017 02

[redacted]