

031/18/DILO/4-MAJ

DODATEK č. 3

Smlouva o dílo na provádění nutných servisních a revizních prací u výtahů č. 0025/10/DILO/4-MAJ ze dne 26.4.2010 v úplném znění.

1. Městská část Praha 4

se sídlem Praha 4, Antala Staška 1080

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 21.12.2017 správcem nemovitosti společností

4-Majetková, a.s.

se sídlem Praha 4, Plamínkové 1592/4

Jednající: Ing. Radkem Svobodou, předsedou představenstva

Ing. Michalem Zděnkem, místopředsedou představenstva

IČO: 28477456

zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 14768

(dále jen „objednatel“)

a

2. NERA-lift s.r.o.

zapsaná v OR vedeném MS v Praze, odd. C, vložka 108126

se sídlem : U Továren 770/1b, 102 00 Praha 10 - Hostivař

Jednající: Ing. Martinem Němečkem, jednatelem

IČO: 272 57 070

DIČ: CZ27257070

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také „smluvní strany“)


I.**Preambule**

Dne 26.04.2010 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 0025/10/DILO/4-MAJ, (dále jen „Smlouva“) za podmínek v ní uvedených.

II.

1. V souladu s ustanovením čl. VIII. odst. 8.8 Smlouvy se čl. I, odst. 1.1 Smlouvy mění a zní:

„1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k zajištění komplexního servisu, revizí a ostatních pravidelných služeb týkajících se výtahů v bytových a nebytových objektech umístěných na území Praha 4 dle seznamu uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy.“


- 
2. V souladu s ustanovením čl. VIII. odst. 8.8 Smlouvy se upravuje příloha č. 2 Smlouvy o nově zařazené bytové objekty k zajištění komplexního servisu, revize a ostatních pravidelných služeb souvisejících s provozem výtahů a její nové úplné znění tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III.


1. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv, přičemž jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1) zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, zajistí objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že tento dodatek byl uzavřen určitě dle jejich pravé a vážné vůle prosté omylu, což níže stvrzují svými podpisy.

Příloha: Příloha č. 2 Smlouvy


V Praze dne 30.5.2018



.....
za objednatele:
Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva



za objednatele:
Ing. Michal Zděnek
místopředseda představenstva



.....
za zhotovitele
Ing. Martin Němeček
jednatel společnosti

26-06-2018



Příloha č. 1

Příloha č. 2 Smlouvy

CENOVÉ PODMÍNKY

a) Cena za dílo byla stanovena na základě zákona č. 526/1990 Sb., o smluvních cenách v závislosti na rozsahu poskytovaných služeb takto:

b)

tabulka A

adresa výtahu	typ	nosnost	st/n	OP	PP	MČP	O	OZ	HP	Celkem měsíčně
Pod Terebkou 1139	B	250 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
Pujmanové 1219/8	B	250 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
Na strži 40 V1 - I	A1O	500 kg	6/6	591,6	473,3	507,6	760,6	135,3	Z	2 468,40
Na strži 40 V2 - S	A1O	500 kg	6/6	591,6	473,3	507,6	760,6	135,3	Z	2 468,40
Na strži 40 V3 - P	A1O	500 kg	6/6	591,6	473,3	507,6	760,6	135,3	Z	2 468,40
Na Strži 40 rest	B	250 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
Horáčkova 1095	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
Horáčkova 1095	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
Štúrova 1281 prádelna	A2N	350 kg	3/3	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
Štúrova 1282 uzieniny	A2N	1000 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
Štúrova 1282 drogerie 1	A2N	1000 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
Štúrova 1282 drogerie 2	A2N	1000 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
Táborská 500 chodník	B1	250 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00

19 943,00

tabulka B

adresa výtahu	typ	nosnost	st/n	OP	PP	MČP	O	OZ	HP	Celkem měsíčně
MŠ Jihozápadní IV 1740	C	100 kg	3/3	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Sedlčanská 526	C	50 kg	3/3	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Matěchova 1069	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Mezivrší 32	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
MŠ Ohradní 1367	D1	500 kg	2/2	338	197,5	310	197,3	39,6	Z	1 082,40
ZŠ Poláčkova 1067	A2N	350 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Jílovská 1100	A2N	350 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ZŠ Horáčkova 1100	A2N	350 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40

9 088,60

tabulka C

adresa výtahu	typ	nosnost	st/n	OP	PP	MČP	O	OZ	HP	Celkem měsíčně
V Horkách 26	A1O	250 kg	8/8	200	390	150	530	70	Z	1.340,00
Krčská 993/57	A1O	300 kg	7/7	200	390	150	530	70	Z	1.340,00
Krčská 994/55	A1O	300 kg	7/7	200	390	150	530	70	Z	1.340,00
Podolská 96/554	A1O	250 kg	7/7	200	390	150	530	70	Z	1.340,00
Podolská 208/31	A1O	630 kg	7/7	200	390	150	530	70	Z	1.340,00
Marie Cibulkové 626/4	A1O	630 kg	7/7	200	390	150	530	70	Z	1.340,00
Branická 65 – velký	A1O	1000 kg	13/13	200	390	150	530	70	Z	1.340,00
Branická 65 – pravé schodiště	A1O	300 kg	12/12	200	390	150	530	70	Z	1.340,00

10 720,00

Vysvětlivky:

OP - odborná prohlídka

PP - provozní prohlídka

MČP - mazání, čištění, prevence

O - opravy charakteru seřízení bez materiálových nároků

OZ - odborná zkouška + inspekční prohlídka

HP - havarijní pohotovost

P - zahrnuto v paušálu

Z - zajištěno smluvně

c) výsledná fakturační cena za základní servis zahrnutý v paušálu za jedno období – měsíčně:

Cena celkem bez DPH – tabulka A	19.943,- Kč
Cena celkem bez DPH – tabulka B	9.088,- Kč
Cena celkem bez DPH – tabulka C	10.720,- Kč

d) Práce nad rámec paušální sazby budou fakturovány na základě odsouhlasených hodin sazbou **390,- Kč** za odpracovanou hodinu (bez DPH), dále bude účtován materiál (bude-li dodán) a dopravné.

e) Za každý zásah havarijní pohotovosti v mimopracovní době (od 16.00 hod do 7.00 hod v pracovních dnech a ve dnech pracovního volna) vám bude účtována částka 500,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu.

f) Faktury za poskytnuté služby budou vystaveny:

1. čtvrtletně – paušalizované, fakturované k 15 dni 3 měsíce kalendářního čtvrtletí, včetně revizí s rozpisem prací

2. havarijní – fakturované měsíčně po provedení konkrétní služby, (odstranění zjištěné závady) včetně materiálu a spolu s přílohou, kterou bude „zápis o předání díla-protokol o odstranění závady“.

g) Objednatel uhradí do 30-ti dnů fakturovanou částku na účet zhotovitele. Při prodlení platby může zhotovitel účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 za každý den prodlení.

h) Pokud bude prodlení objednatele s platbami delší než jeden měsíc, má zhotovitel právo po předchozím prokazatelném písemném upozornění (nejméně 14 dní před) pozastavit své služby.

Zhotovitel je rovněž zproštěn odpovědnosti za případné škody, které vznikly objednateli na základě pozastavení služeb z důvodu prodlení platby.